

'97 상반기 주요업무추진상황보고서

1997. 8.

건설관리과

□ 건설행정의 추진방향

○ 공공용지 점용료 부과·징수 분야

- 점용자에 대해 철저한 균등부과로 민원해소
- 무단점용자에 대한 부당이득금 부과·징수로 신규세원 발굴
- 체납된 점용료에 대해 압류 및 과감한 시효결손 조치

○ 보상업무 분야

- 공공사업 구간내 저축·편입된 사유재산에 대하여 정확한 물건조사 및 적정한 보상으로 적극적인 민원해소
- 생활권 보상의 확대 및 개발이익 배제

○ 가로환경정비 분야

- 체계적인 가로환경정비로 도로기능 회복 및 시민불편 해소
- 조광·영일시장에 대한 지속적인 정비강화로 만성적인 교통장애요인 제거

○ 중기관리 분야

- 건설기계 신규등록 등 관련민원 신속처리
- 건설기계 불법방치 및 무단주·정차에 대한 단속 근거 마련

□ 공공용지점용료(사용료)과징 및 징수실적

○ '97 과징목표 _____ 총 6,125,815 천원

구 분	'97 목표 (A)	조 정 (B)	징수실적 (C)	진 도 (%)			
				A : B	A : C	B : C	
계	계	6,125,815	6,091,876	3,849,734	99.4	62.8	63.2
	시 수 입	2,945,912	2,664,951	2,026,695	90.5	68.8	76.0
	구 수 입	3,179,903	3,426,925	1,823,039	107.8	57.3	53.2
도립지점용료	계	5,470,836	3,441,201	3,308,570	62.9	60.5	96.1
	시 수 입	2,845,134	1,992,811	1,962,999	70.0	69.0	98.5
	구 수 입	2,625,702	1,448,390	1,345,571	55.2	51.2	92.9
하천지점용료	계	176,000	250,320	232,122	142.2	131.9	92.7
	시 수 입	50,000	55,105	55,105	110.2	110.2	100
	구 수 입	126,000	195,215	177,017	154.9	140.5	90.7
과년과수입	계	218,979	2,159,132	147,449	986.0	67.3	6.8
	시 수 입	50,778	617,035	8,591	1215.2	16.9	1.4
	구 수 입	168,201	1,542,097	138,858	916.8	82.6	9.0
과 태 료	260,000	241,223	161,593	92.8	62.5	70.0	

□ 불법 건설기계 단속현황

○ 기 간 : 연중실시

○ 단속대상

- 건설기계의 무단 주·정차단속 : 202건 (과태료 부과 202건)
- 건설기계 관리법 위반행위단속 : 28건
 - 건설기계정비명령 미필 및 봉인 미부착 행정처분 _____ 23건
 - 기타 법규위반행위 (차대번호 훼손) _____ 5건

□ 보상업무추진현황

○ 추진현황

구 분	계	사업비 (백만원)	이월사업	'97 사업	
				계 속	신 규
계	35	29,908	17	9	9
구 비	25	7,062	15	7	3
시 비	10	22,846	2	2	6

○ 진행현황

계	인가준비	물건조사	감정평가	협의진행		재결신청	보상 완료
				정상추진	부진		
35	0	0	1	13	0	7	14

○ 재결신청 현황

사업명	사업개요 (단위 : 천원)	재결사유	비고
신길동 407-3 앞 도로개설공사	-규모: B= 4M, L= 8M -예산: 60,000	보상액 저렴 등의 사유	
신길동 310 - 43 ~ 310 - 20간 도로개설공사	-규모: B= 6M, L= 60M -예산: 250,000	보상액 저렴 등의 사유	
대림 759~886 간 도로개설공사	-규모: B= 8M, L= 80M -예산: 300,000	압류 미해지 및 보상금 저렴	
신길 302~315 간 도로개설공사	-규모: B= 8M, L= 40M -예산: 200,000	보상대상 건물의 가압류 및 근저당권 미해지 보상금 저렴	
영등포 1동 631~620 간 도로개설공사	-규모: B= 9 M L= 250 M -예산: 500,000	건물주의 철거 부당주장 및 보상금 저렴	
도림동 도림 고가차도 도로확장공사	-규모: B= 25M~35M L= 300M -예산: 200,000	보상금 저렴, 협의불응	공탁 완료
영등포동 602-67 ~ 602-5 간 도로개설공사	-규모: B= 12 M L= 170 M -예산: 150,000	보상금 저렴	

□ 가로정비추진현황

○ 노점상 단속실적

단 속 유 형 별				
계	포 장 마 차	손 수 레	좌 판	비 고
2,312	418	955	939	손수레수거 116건 포장마차수거41건

○ 점포앞 노상적치물 정비

계	상 품 적 치	보 도 작 업	시 설 물	기 타	비 고
10,093	3,956	958	2,684	2,495	상품수거 76건

○ 부당이득금 부과 및 고발

부 당 이 득 금		과 태 료		고 발	비 고
건 수	금 액	건 수	금 액		
176	11,902,900	84	4,110,000	104	

○ 조광·영일시장 정비실적

단 속 인 원				적치물 정비	차 량 정 비				
계	건 설 관리과	교 통 지도과	등		계	과태료	견인 지시	견인	이동주차
6,097	1,382	1,059	3656	6,818	3,832	2,098	255	52	1,437