

제159회 구의회 임시회

2011. 2.18 ~ 2.28

『교육 복지 사람중심 새 영등포』 실현을 위한

# 2011년 주요업무 보고



푸 른 도 시 과

# 보 고 순 서

- 일 반 현 황 ..... 1
- 2011 주요업무 추진계획 ..... 4
- 신 규 · 주 요 투 자 사 업 ... 10
- 2010 주요업무 추진실적 ... 12

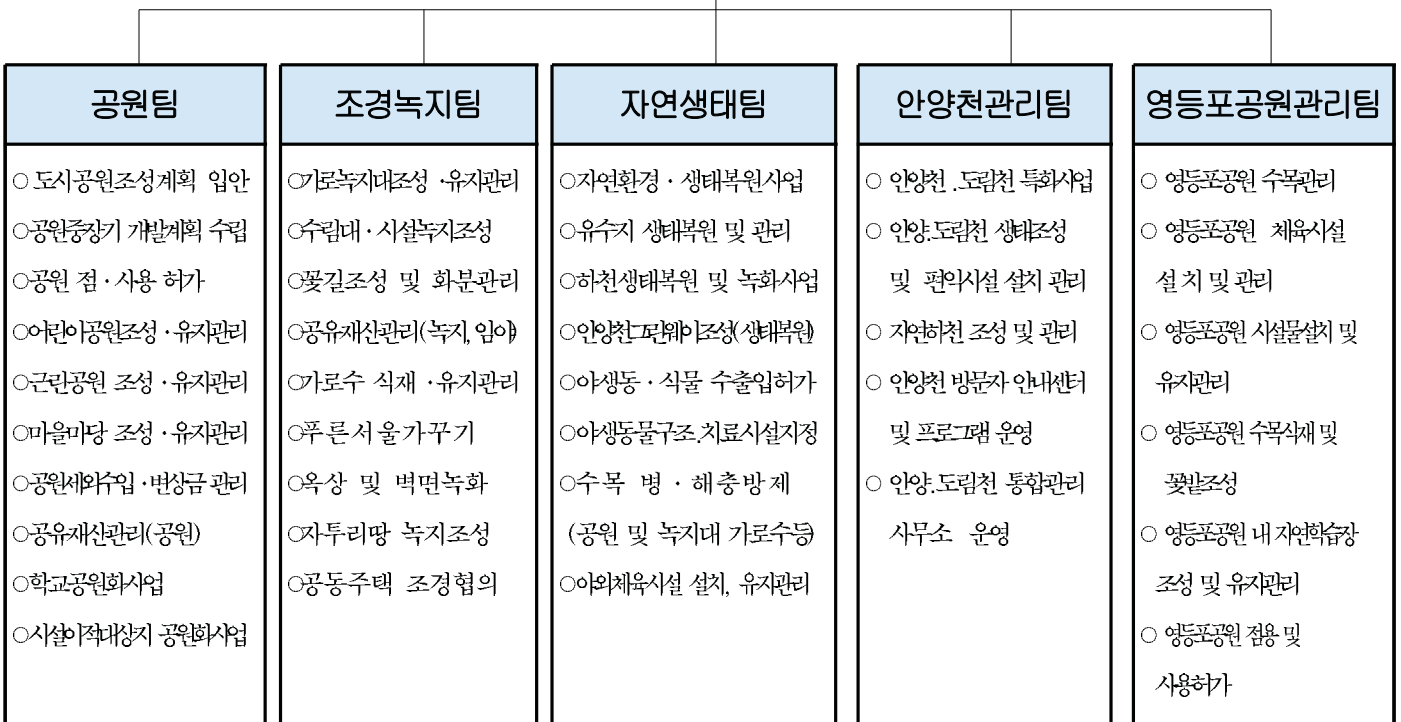
# I. 일반 현황

## 1 인 력

구 분	계	일반직						기능직				
		4급	5급	6급	7급	8급	9급	6급	7급	8급	9급	10급
정 원	31		1	5	4	4	6			2	2	7
현 원	30		1	5	6	5	2	1	2	6	2	
과부족	-1				2	1	-4	1	2	4		-7

## 2 조 직

### 푸른도시과



## 3

## 주요시설 및 장비

구 분	도 시 공 원						마을 마당	녹지대	가로수	보호수	체육 시설
	총계	근 린			어린이	소공원					
		계	구공원	시공원							
개소수	34	10	6	4	19	5	29	143	54개 노선	2종	23개소
면 적 (㎡)	606,711	543,463	135,517	407,946	55,702	7,545	15,151	581,482	15,976주	2주	16종 171점

## 4

## 예 산 현 황

## □ 사 업 별

(단위 : 천원)

단위사업명	예 산 액	전년도 예산액	증(△)감
계	5,420,427	7,276,471	△1,856,044
공원녹지관리 수준향상	2,439,309	2,511,253	△71,944
아름다운 환경 및 편리한 시설만들기	2,524,754	4,106,207	△1,581,453
안양·도림천 특화	356,364	559,011	△202,647
푸른공간 늘리기	100,000	100,000	0

## 목 차

### 〈2011년도 주요업무계획〉

1. 양평동 불량주택 밀집지역 공원화사업 ..... 4
2. 당산공원 관리사무소 및 공중화장실 신축 ..... 5
3. 공원내 CCTV 구축 ..... 6
4. 차없는 문화거리 조성공사 ..... 7
5. 경부제3녹지 보상 및 녹지조성 ..... 8
6. 마을단위 야외 체육시설 설치공사 ..... 9

### 〈신규사업〉

1. “영등포구 올레길” 조성사업 ..... 10

### 〈2010년도 주요업무 추진실적〉

1. 원지상상어린이공원 조성 등 13개 사업 ..... 12

## Ⅱ. 주요 업무추진 계획

### 1 양평동 불량주택 밀집지역 공원화사업 - 국, 시, 구비

양평동 2가 41-5호 일대는 노후불량주택 밀집지역으로 도시경관을 해치고 있어 이곳에 마을마당을 조성함으로써 주민에게 쾌적한 녹지환경 제공

#### □ 사업목표

- 도시경관 향상 및 쾌적한 주거환경 조성

#### □ 추진방향

- 도시경관 향상 및 공원녹지 확충
- 저지대 노후 불량주택지를 개량함으로써 침수 피해 예방 효과

#### □ 세부추진계획

- 위치 : 영등포구 양평동 2가 41-5번지 일대
- 면적 : 1,109.5  $m^2$
- 사업기간 : '09. 7월 ~ '11. 12월
  - '11. 1 ~ 2 : 도시계획시설(공공공지) 실시계획 인가 고시
  - '11. 1 ~ 12 : 보상완료 및 마을마당 조성
- 총사업비 : 4,900백만원 (국·시·구비)
  - '11년 사업비(구비) : 90백만원
  - 부족예산은 서울시특별교부금 및 국가지방교부세를 신청하여 충당예정



## 2 당산공원 관리사무소 및 공중화장실 신축 - 구비 100%

당산공원 내 노후된 기존 건물(구 파출소 건물)을 철거하고 관리사무실 및 공중화장실을 신축하여 이용시민의 편의제공 및 효율적인 공원관리

### □ 사업목표

- 노후 건물을 철거하고 공원과 조화되는 친환경 건축물 신축

### □ 추진방향

- 위 치 : 영등포구 당산동3가 385
- 면 적 : 건축면적  $69.6m^2$ , 건축연면적  $218.48m^2$
- 사업기간 : '10. 3 ~ '11. 6
- 사업금액 : 815백만원(2011년 : 350백만원)
- 공사내역 : 당산파출소 철거, 공원관리사무실 · 공중화장실 설치

### □ 세부 추진계획

- '11. 1. ~ 11. 6 : 공사시행



### 3 | **공원 내 CCTV 구축사업** - 구비 100%

어린이 성범죄 등 각종 범죄예방 및 공원시설물 파손 등을 사전에 예방하고자 공원 내 CCTV 시스템을 구축하여 안전한 공원환경 조성

#### □ **사업목표**

- 공원 내 CCTV를 설치하여 어린이 성범죄 사전예방
- 공원시설물 파손 예방으로 쾌적하고 안전한 공원 관리

#### □ **추진방향**

- 공원 내 CCTV를 설치하여 어린이 대상의 각종 범죄 예방 및 시설물 파손을 예방하여 안전한 공원환경 조성

#### □ **세부 추진계획**

- 대 상 지 : 문래공원 등 11개소
- CCTV 구축계획

구분	C C T V(개소)			
	계	기 설치	2011대상지	장래 설치
공원	60	5	11	44
CCTV	88	19	22	47

- 사업기간 : '11. 3월~12월
  - '11. 3월 : 계획 수립
  - '11. 4~5월 : 실시설계용역 시행
  - '11. 6~9월 : 공사시행
- 총사업비 : 207백만원





## 4 차없는 문화거리 조성공사 - 시비 50% 구비 50%

아파트에 연접한 차량통행이 적은 도로의 차량통행을 차단하고 아파트와 아파트 사이 담장을 허물어 수목식재, 화단조성 및 주민편의 시설을 설치하는 차없는 문화거리로 조성하여 지역 주민의 부족한 녹지확충 및 쉼터 제공

### □ 사업목표

- 생활권 녹지 확충으로 주거환경 개선 및 도시경관 향상

### □ 추진방향

- 도로변 아파트 담장개방 및 녹지조성을 통한 단기간 녹지연결
- 녹지량 확충을 위한 수목 식재 최대화 및 시설물 설치 최소화
- 열린녹지로 조성하여 인근 주민의 휴식처 제공

### □ 사업개요

- 위 치 : 문래동 5가 13-3, 22-3(두래아파트~진주아파트 사이)
- 규 모 : 면적 1,220㎡(연장152m, 폭8m)
- 사업비 : 460백만원(시비200백만원, 구비260백만원)

### □ 추진실적

- 2010.10.12 : 실시설계 기 완료 (2010년 예산으로 시행)

### □ 향후계획

- 2011. 3 : 사업 발주
- 2011. 4 ~ 6 : 사업 시행 및 준공



## 5 경부제3녹지 보상 및 녹지조성 - 시비 100%

장기미집행 도시계획시설(녹지)에 대해 연차별 보상 후 녹화하여 민원해소 및 녹지의 기능 회복을 통하여 주거환경 개선 및 도시경관 향상에 기여코자 함

### □ 사업목표

- 생활권 녹지 확충으로 주거환경 개선 및 도시경관 향상
- 장기미집행 도시계획시설(녹지) 보상으로 민원 해소

### □ 추진개요

- 위 치 : 영등포구 신길동 68-3 일대
- 규 모 : 7,912㎡(토지 28필지, 지장물 25, 영업권 49)
- 총사업비 : 22,388백만원 (보상 및 녹지 조성)

(단위:백만원)

계	2007	2008	2009	2010	2011	2012이후
22,388	2,500	4,000	4,000	4,300	4,000	3,828

### □ 추진경과

- 보상실적 : 토지 13필지 , 지장물 25건 완료, 영업권 49건 완료
- 지장물 철거 : 건물 25동 중 6동 철거(미철거 19동)

### □ 문제점

- 예산부족으로 보상지연
- 예산확보 : 시비 추정 및 2012년 예산 확보 추진

### □ 향후대책

- 2011. 1 ~ 12 : 투자사업 계획에 의거 보상 추진
- 2012. 3 ~ 6 : 기본 및 실시설계 용역
- 2012. 7 ~ 12 : 녹지조성(공사 및 준공)



## 6 마을단위 야외체육시설 설치공사 - 구비 100%

여가를 활용한 체육활동 인구증가에 대비하고 누구나 쉽게 이용할 수 있는 마을단위 야외 체육시설을 설치하여 구민 건강을 증진하고 체육인구 저변 확대에 기여하고자 함

### □ 추진방향

- 생활주변 체육시설 증대로 삶의 질 향상
- 체육인구 저변확대로 생활 체육 활성화

### □ 사업개요

- 위 치 : 도림동 체육시설 외 6개소
  - 대방천·안양천변,신길1동 체련장,신안인스빌소공원,목화마을마당,여의도 등
- 사업내용
  - 도림 게이트볼장 및 배드민턴장 정비
  - 관내 체육시설 정비(체련장,소공원 등)
- 사업기간 : 1 ~ 8월
- 총사업비 : 204백만원(구비)

### □ 세부추진계획

- 2월 : 사업대상지 현지조사
- 4월 : 실시설계 발주 및 용역시행
- 5월 : 일상감사 및 공사발주
- 8월 : 공사준공



### Ⅲ. 신규사업

#### 1 영등포구 올레길 조성사업 - 구비 100%

안양천, 한강, 샛강 등 기 조성된 하천의 산책로 활용 및 구민건강 걷기 코스로 재조성하고 기존의 공원, 하천, 산책로 등을 연계하여 걷기코스 발굴 및 테마가 있는 도심속 올레길 조성

추진방향

- 안양천, 도림천, 한강의 하천녹지와 도심 외곽의 단절된 녹지를 연결하여 녹지가 풍부한 생태도시 조성 및 주민 건강 증진

추진방향

- 우리 구 외곽의 양호한 수자원 환경과 지역적 특성을 살려 쾌적하고 아름다운 도시 영등포구 조성
- 생활주변 건강 산책로 및 테마거리 조성으로 삶의 질 향상

세부 추진계획

- 위 치 : 여의도, 한강, 샛강, 안양천, 도림천 등
- 규 모 : 총길이 18.0km  
(여의도생태순환길 7.7km, 영등포수변둘레길 10.3km)
- 사업기간 : 2011년 1월 ~ 2013년 12월
- 사업내용 : 산책로 조성, 의자 및 파고라 설치, 안내판 설치, 수목보식 등
- 총사업비 : 1,635백만원(구비)

구분	소요예산 (백만원)	위치(구간)	거리(km)	비고
계	1,635	2개소	18	
2011년	35	-	-	기본 및 실시설계
2012년	800	샛강생태공원~63빌딩~ 한강여의도지구~요트마리나	7.7	여의도생태순환길
2013년	800	한강양화지구~안양천그린웨이~ 도림천(생태하천산책로)	10.3	영등포수변둘레길

□ 현황사진



□ 위치도



## IV. 2010년 주요업무 추진실적

### 1 원지 상상어린이공원 조성

#### □ 추진실적

- 위 치 : 대림3동 690 원지어린이공원
- 면 적 : 4,845.1  $m^2$
- 공사기간 : 2010.04.01~08.31.
- 공 사 비 : 816,846천원(시비5:구비5)
- 공사내역 : 양철나무꾼 놀이터 1개소, 유아 놀이대 1개소, 파고라, 환경물놀이터 1개소, 상상이야기벽 1개소, 수목식재, 산책로 300M, 공원등 17점 등

### 2 자매공원 시설개선

#### □ 추진실적

- 기 간 : 2009.11.20 ~ 2010.04.30.
- 면 적 : 16,500  $m^2$
- 금 액 : 1,553백만원(시비)
- 공사내역 : 파고라, 운동시설10점, 진입데크, 산책로 378M  
공원등, CCTV 3개소, 수목·초화류 식재 등

### 3 열린학교 조성(학교공원화 사업)

#### □ 추진실적

- 위 치 : 대림중, 대길초
- 공사기간 : 2010. 3월~ 2010.10월
- 내 용 : 장미아치, 육각정자, 산책로, 앉음벽, 운동시설, 수목식재 등
- 소요예산 : 440,530천원(시비)

## 4 아파트 열린녹지 조성사업

### 추진실적

- 위 치 : 문래동 현대1차아파트, 현대2차아파트, 현대3차아파트, 양평동 삼성아파트, 삼호한숲아파트, 신길동 우성1차아파트
- 사업내용 : 담장철거 후 녹지조성 10,606 $m^2$
- 사업기간 : 2009. 12. 29 ~ 2010. 7. 18
- 사 업 비 : 1462백만원(시비50, 구비50)

## 5 띠녹지 정비공사(구비)

### 추진실적

- 위 치 : 문래동 sk리더스뷰 주변 외 3개소
- 사업내용 : 띠녹지 정비 750 $m^2$
- 사업기간 : 2010. 4. 21 ~ 2010. 6. 24
- 사업예산 : 244백만원

## 6 성산대교 주변 녹지량 확충공사

### 추진실적

- 위 치 : 양화동 성산대교 남단
- 사업내용 : 메타세콰이아 외 3종 3,227주, 비비추식생매트 외 9종 1,539 $m^2$  사각파고라 1동, 조경석쌓기, 아스콘포장 등,
- 공사기간 : 2009. 12. 29 ~ 2010. 6. 28
- 도 급 액 : 348백만원(시비, 도급비 242, 관급비 106)

## 7 경부제3녹지 보상사업(시비)

### □ 추진실적

- 위 치 : 영등포구 구민회관 광장
- 규 모 : 7,912 $m^2$ (국공유지 3,780 $m^2$ , 사유지 4,132 $m^2$ )  
(국공유지 19필지, 사유지 28필지, 건물 25동, 영업권 49건)
- 실시계획인가 : 2007. 11. 9(영등포구고시제2007-68호)
- 감정평가 : 2008. 6. 17
- 보상협의 : 2008. 8 ~ 2010. 10
- 실시계획변경인가 : 2008. 10~28(영등포구고시제2008-62호)
- 보상실적 : 토지20필지, 건물 25동, 영업권 48건
  - 보상비 : 14,795백만원 ※ 공정율 66%
- 향후계획 : 연차별 보상 추진

## 8 안양천 그린웨이 조성사업(3차, 시비)

### □ 추진실적

- 위 치 : 영등포구 안양천 제방사면 우안 (오목교 ~ 목동교)
- 규 모 : 15,656 $m^2$ , L=약 1km, 폭 14~17m(평균 15.7m)
  - 식재기반조성 : 12,480 $m^2$ , 토사반입 3,071 $m^3$ , 진입계단 정비 등
  - 시 설 공 사 : 계단정비 1개소, 산책로조성(탄성포장 3,011 $m^2$ ) 등
  - 식 재 공 사 : 물푸레나무 외 6종 6,458주 / 수크령 외 9종
  - 관 로 공 사 : 배수관 1,760M, 유공관 910M, 잔디수로 906M등
- 공사기간 : 2010. 8. 18 ~ 12. 25
- 사 업 비 : 1,794백만원



## 9 대림운동장 생태연못 조성사업(시비)

### 추진실적

- 위 치 : 대림3동 780번지 (대림운동장)
- 규 모 : 생태연못 조성 1,200 $m^2$
- 공사기간 : 2010. 7. 7 ~ 12. 3
- 사업비 : 530백만원

## 10 영등포공원 산책로 탄성포장 공사(시비)

### 추진실적

- 공사기간 : 2010.07.12-2010.10.09
- 규 모 : 4,829 $m^2$
- 사업비 : 322,255천원(시비)

## 11 가로수 생육환경 개선사업(시비)

### 추진실적

- 위 치 : 선유로 외 15개노선
- 사업내용 : 띠녹지 조성 2,516 $m^2$  및 가로수 보식 130주
- 사업기간 : 2010. 7. 8 ~ 2010. 12. 4
- 사업예산 : 600백만원

## 12 안양천 · 도림천 화장실 설치공사

### 추진실적

- 위 치 : 안양천 양평교 옆 제방상단, 도림교 옆 제방
- 규 모 : 수세식 화장실 2동
- 기 간 : 2010. 3 ~ 6월
- 소요예산 : 135백만원

추진실적

- 위 치 : 안양천 · 도림천 자전거도로변 및 화단
- 추진내역
  - 3~4월 : 칸나외 1종 44,000본 / 메밀 파종(50kg)
  - 5~6월 : 베고니아외 2종 47,000본
  - 8~9월 : 코리우스외 4종 48,000본 / 코스모스(30kg)
  - 11월 : 꽃양배추 14,500본, 미니 꽃양배추 700본
  - 12월 : 튜립구근 13,000본
- 소요예산 : 71,056천원