

○ 의안제출

○ 서면질의에 대한 답변서 제출 (요지)

1. '91년도 구. 시. 감사원 감사 지적사항 및 시정 내역
 - 구자체 감사는 '91. 4. 22 부터 '91. 5. 15까지 '91 동행정 종합감사를 실시하였으며, '91. 10 에는 보건소와 15개 동사무소에 대한 부분감사를 실시하였으며 지적사항과 시정 내역은 별첨자료를 참고 하시기 바람 (자료는 따로 게재 하지 아니함)
 - 시감사는 '91. 3. 28부터 '91. 4. 9까지 우리구 세무행정분야에 대해 실시하였으며 별첨자료를 참고하시기 바람 (자료는 따로 게재하지 않음)
 - '91년도에는 감사원감사 수감사항이 없음.
(1991. 11. 28. 영등포구청으로 부터 접수되어 1991. 11. 29. 권혁필. 이중식의원에게 송부함)
2. '91년도 신청서 접수내역 및 처리결과 (별첨자료)
(1991. 11. 28. 영등포구청으로부터 접수되어 1991. 11. 29. 권혁필. 이중식의원에게 송부함.)
3. '90, '91년도 관내 건축허가 건수 759건의 이상유무 및 미준공건물유무에 관한 추가 질의에 대한 답변
90, 91년도 우리구 비연서 허가 건수는 759건이 틀림 없으며, 미준공건물은 비고란에 준공된 건물의 준공일을 기재하여 확인 할 수 있도록 하였음
4. '90, '91년도 관내 건축물 용도변경 허가건수 64건의 이상유무 및 미준공된 용도변경 건물 유무에 관한 추가 질의에 대한 답변
90, 91년도 우리구 관내에 200 이상의 용도변경 허가 건수는 64건이 틀림이 없으며, 미준공 용도변경 건물은 비고란에 준공된 용도변경 건물의 준공일을 기재하여 미준공건물을 확인 할수 있도록 하였음
(상기 3-4항 1991. 11. 28 영등포구청으로부터 접수되어 1991. 11. 29. 이중식의원에게 송부함)
5. 1991. 10. 31. 현재까지 관내 토지 형질변경허가 사항에 관한 질의에 대한 답변

'91. 형질변경 행위허가 현황

(단위 : m²)

형질변경 위 치	면적	신 청 자		지 목		기부채납 여 부
		주 소	성 명	변경 전	변경 후	
도림동 76-1 외 1필지	182	도림동 141-7	강재원	잡.임야	대	도로 41
대림동 879-2 외 3필지	768	대림동 777-1 신동아 아파트 3동 302호	김석훈 외 1인	전.대	대	대 146
신길동 294-8 외 3필지	455	구로구 독산동 1043-47 종오빌라 301호	신탁균 외 2인	전.대	대	도로 13
신길동 1515-6	258	신길동 3610	이철권	답	대	
대림동 863-2	1882	대림동 862-6	김상문 외 3인	답	대	도로 251 대 159

(1991. 11. 28. 영등포구청으로 부터 접수되어 1991. 11. 29. 이중식의원에게 송부함)

6. 1991. 10. 31. 현재까지 관내 무허가건물 발생현황(동별, 신발생, 기굴무허가별)과 기존무허가 건물에 대한 조치현황및 신발생무허가 건물의 조치 현황, 미철거 무허가건물에 대한 조치 계획에 관한질의에 대한답변

· 기존 무허가 건물 조치 현황과 신발생 무허가 건물 조치 현황

(91. 1. 1-91. 10. 31까지)

기존 무허가 건물 : 4,080동 정비

신발생 무허가 건물조치 : 발생 : 4,971 동

철거 : 4,701 동

미결(진행중) : 270동

· 기존 무허가 건물 조치계획은 서울특별시 영등포구 무허가 건물 정비 사업에 대한 보상금 지급 조례 준칙 및 무허가 건물 정비 사업 업무 지침에 의거 도시계획구간에 저축 건물 철거시에는 이주 대책 등 응분의 보상이 뒤따르며 년차적으로 사업 우선 순위에 따라 사업결정 예산확보후 정비할 계획임.

(1991. 11. 28. 영등포구청으로 부터 접수되어 1991. 11. 29 이중식의원에게 송부함)

기존무허가건물조치현황

(80. 11 ~ 91. 10. 31)

동 순	구분 동명	81. 12. 31 조사 동수	91. 10. 31 현재잔여동수	정비 (조치) 내역				
				계	양성화조치	자연소멸	도시계획에 의거 철거	재개발
계		8,100	4,020	4,080	1,146	165	2,164	605
1	永登浦 1洞	180	137	43	16	2	25	
2	永登浦 2洞	130	105	25	2	2	21	
3	永登浦 3洞	201	120	81	3	9	69	
4	汝矣洞							
5	堂山 1洞	451	187	264	113	12	139	
6	堂山 2洞	423	264	159	39	4	116	
7	道林 1洞	201	120	81	70	1	10	
8	道林 2洞	228	178	50	19	2	29	
9	文來 1洞	318	159	159	64	3	92	
10	文來 2洞	307	14	293	17	13	263	
11	楊坪 1洞	589	190	399	72	15	312	
12	楊坪 2洞	379	100	279	40	9	230	
13	新吉 1洞	349	235	114	98	6	10	
14	新吉 2洞	448	204	244	8	7	229	
15	新吉 3洞	238	144	94	46	13	35	
16	新吉 4洞	358	378	480	41	7	43	389
17	新吉 5洞	777	437	340	136	22	150	32
18	新吉 6洞	756	414	342	197	19	10	116
19	新吉 7洞	516	410	106	102	3	1	
20	大林 1洞	161	97	64	16	12	36	
21	大林 2洞	103	57	46	39	1	6	
22	大林 3洞	487	70	417	8	3	338	68

신발생 무허가 건물 조치 현황

(82. 4. 8 ~ 91. 10. 31)

洞順	구분		발생건수	철거조치	조치중	비고
	동명					
計			4,971	4,071	270	
.1	永登浦	1洞	52	52		
2	永登浦	2洞	496	451	45	
3	永登浦	3洞	167	154	13	
4	汝矣洞		175	174	1	
5	堂山	1洞	412	377	35	
6	堂山	2洞	245	239	6	
7	道林	1洞	48	47	1	
8	道林	2洞	152	150	2	
9	文來	1洞	526	483	43	
10	文來	2洞	216	205	11	
11	楊坪	1洞	127	113	14	
12	楊坪	2洞	286	277	9	
13	新吉	1洞	152	134	18	
14	新吉	2洞	78	74	4	
15	新吉	3洞	173	168	5	
16	新吉	4洞	97	95	2	
17	新吉	5洞	276	262	16	
18	新吉	6洞	289	284	5	
19	新吉	7洞	82	75	7	
20	大林	1洞	169	167	2	
21	大林	2洞	278	270	8	
22	大林	3洞	473	450	23	

7. 관내 '91. 10. 31. 현재까지 허가한 주택조합, 조합원의 수와 현재까지 부지를 확보하여 주택을 건립하고 있는 조합과 건립하지 못하고 있는 조합수, 관내 주택조합에는 부적격자가 없는지 여부 및 향후 부적격자 발견시 처리대책에 관한 질의에 대한 답변

- 91. 10. 31까지 인가해준 주택조합수는 155개 조합에 7,305명이며 주택사업 부지를 확보 못하고 있는 조합은 없음
- 조합원 자격 여부에 대하여는 주민등록등본 및 무주택 입증 서류등을 확인후 우리시 전산실 및 총무처 전자계산소에 의뢰 주택소유 여부를 철저히 조사하고 있으며 아울러 인가후에도 사업승인시 그리고 준공시 등 총 3회에 걸쳐 전산조회를 실시하고 있으며 이때 부적격자가 발견 될시는 자진 탈퇴시키고, 불응시 직권 탈퇴 조치시키고 있음.

(1991. 11. 28 영등포구청으로부터 접수되어 1991. 11. 29 이종식의원에게 송부)

영동포구주택조합인가, 신고현황

직장조합명	건립예정지	조합장명	조합소재지	세대수	인가일자
신촌운수주식회사 근로자 주택조합	관악구 산림동 산 197-1	장 덕 성	문래동 5가 8-1	75명	82.12.17
장은 신정동 주택조합	양천구 신정동 129, 130번지	박 준 호	여의도동 15-22	20명	85.4.20
한양화학 주택조합	서울및 수도권내	황 선 중	여의도동 27-2	18명	85.5.13
유공사원 주택조합	구로동 685-123외 23필지	김 영 진	여의도동 26-4	102명	86.1.27
축협 직원 주택조합	강남구 잠원동 14-6	손 영 창	여의도동 17-9	100명	86.2.6
일진주택조합	문래동 6가 45	양 재 창	문래동 6가 45	15명	86.3.22
한국 가스공사 주택조합	도봉구 쌍문동 165-1 외 25필지	서 형 오	여의도동 281	40명	86.6.14
공무원 연금 관리공단 주택건설 직장조합	강남구 삼성동 92-3	최 윤 섭	여의도동 24-3	11명	86.7.
서보양행 직장 주택조합	동대문구 용두동 129-5	현 만 동	신길동 355- 135	20명	87.2.26
현대아파트 KBS 주택조합	성동구 광장동 554	정 철 의	여의도동 18	10명	87.2.27
한국방송공사직원 주택제1조합	신길동 4656	최 정 응	여의도동 18	183명	87.3.24
동방유량(주) 직장주택조합	문래동 6가 45번지	이 성 재	양평동 4가 2번지	20명	87.4.15
공무원연금관리공단 주택건설 직장조합	강남구 잠원동 1-1	신 우 균	여의도동 24-3	11명	87.6.22
방림방적공동주택 건설조합	구로동 642-9	홍 호 식	문래동 3가 54번지	17명	87.7.29
축협직원주택 건설조합	강남구 반포동 34-13	이 종 우	여의도동 17-9	61명	87.8.17
국회직원주택조합	강남구 잠원동 1-1 번지의 33필지	박 은 규	여의도동 1번지	13명	87.8.22
(주)일방교역제1 직원직장 주택조합	강남구 역삼동 95번지	송 익 기	여의도동 13-31	26명	87.9.18
사립학교 교원 연금 관리공단	강남구 서초동 1687번지	김 순 배	여의도동 27-2	12명	88.7.6
대한생명보험(주) 직장주택조합	동대문구 용두동 129-5번지	박 재 성	여의도동 60번지	71명	87.10.14

직장조합명	진립예정지	조합장명	조합소재지	세대수	인가일자
(주)공영사 직장주택조합	동대문구 용두동 129-5 일대	서 호 준	여의도동 60번지	20명	87.12.9
한국수출입은행 직장주택조합	성동구 구의동 548	정 재 회	여의도동 16-1	70명	87.12.15
공무원연금관리공단 직장주택조합	서초구 양재동 154-2	조 남 석	여의도동 24-3	20명	87.12.23
럭키증권(주) 주택조합	도봉구 수유동 산60	명 창 원	여의도동 34-6	91명	87.12.26
교통개발원 직장조합	동작구 본동 148-2 의 1필지	백 영 락	여의도동 61번지	10명	88.2.29
한국생명보험(주) 직장주택조합	〃	유 동 주	영등포동 94-151	69명	〃
한국 아이.비.엔(주) 직장주택조합	〃	김 종 윤	여의도동 75-11	18명	〃
영등포구청 직장주택조합	〃	이 갑 수	당산동 3가385번지	10명	88.3.4
신영증권(주) 직장주택조합	강남구 청담동 134 번지	김 영 호	여의도동 34-8	21명	88.3.25
한국 가스공사 주택조합	송파구 삼전동 39번지	손 회 수	여의도동 28-1	86명	88.3.29
한국 신용평가(주) 직원주택조합	서초구 반포동 50번지	김 성 태	여의도동 16-1	32명	88.3.30
대우정밀공업(주) 사원주택조합	강남구 개포동 환지 지구 984(체비지)	전 상 용	여의도동 43-3	27명	88.4.6
(주)대우직장 조합	동대문구 용두동 129-5	전 성 만	여의도동 25-4	12명	88.4.27
유공 사원 주택조합	성동구 증곡동 106-34	이 양 원	여의도동 26-4	91명	88.5.13
한국 주택은행 직장주택조합	서초구 방배동47	신 학 철	여의도동 36-3	23명	88.6.7
(주) 광보문화 직장주택조합	송파구 가락동377	이 순 봉	여의도동 45-20	21명	88.7.1
증권 감독원 직장주택조합	영등포구 양평동 3가 79	김 영 준	여의도동 12-3	36명	88.7.9
(주) 대우엔지니어링 주택조합	중랑구 면목동 산57-6	이 창 회	여의도동 28-1	67명	88.7.9
지역난방공사 사원주택조합	영등포구 신길동 170-17	함 영 준	여의도동 28-1	25명	88.8.11
대한투자신탁(주) 직장주택조합	강남구 개포동 571- 21	조 형 근	여의도동 44-5	148명	88.8.11

직장조합명	전립예정지	조합장명	조합소재지	세대수	인가일자
한국 아이.비.엔	도봉구 방학동 산93-1	김명중	여의도동 25-11	37명	88.8.13
제2차 해태제과 직장주택조합	구로구 신도림동 312-1	허영수	양평동5가 86	155명	88.9.2
국토개발 연구원 직장주택조합	서초구 잠원동	유영휘	여의도동 10-2	45명	88.9.7
(주)명산실업 직장주택조합	동대문구 용두동 129-5	두재균	신길동 355-35	52명	88.10.6
(주) 선진엔지니어링 주택조합	도봉구 쌍문동 162	이상득	여의도동 13-13	49명	88.10.6
한국주택은행 양재주택조합	서초구 양재동 154-7	최지영	여의도동 36-3	48명	88.10.20
한국가스공사 주택조합	도봉구 쌍문동 162	조정형	여의도동 28-1	32명	88.10.20
(주) 대양코리아 직장주택조합	도봉구 방학동92	최준상	여의도동 94-121	30명	88.11.7
신한기공 건설(주) 사원주택조합	노원구 상계동 1073	민홍식	여의도동 34-3	23명	88.11.
(주) 한창주택조합	노원구 도봉동 81-1	서현욱	여의도동 34-9	21명	88.11.15
대림가족 직장 주택조합	구로구 고척동 50-6	이명섭	여의도동 17-5	20명	88.
대림 산업직장 주택조합	"	박승규	"	32명	..
영등포구청 주택조합	서초구 양재동 147	한상현	당산동 3가 385-1	20명	..
한양증권 (주) 주택조합	구로구 고척동 50-6	이경호	여의도동 34-11	21명	..
한국방송공사 직원주택조합	영등포구 신길동 170-8	임정규	여의도동 18	35명	..
한국가스공사 주택조합	송파구 방이동33	박용석	여의도동 28-1	34명	..
금성주택조합	서초구 양재동 154-2	이균호	여의도동 20	21명	..
동서증권 직장주택조합	구로구 고척동 50-6	이승수	여의도동 34-1	32명	88.12.30
국가보훈처 직장주택조합	강남구 도곡동 908-1	권기수	여의도동 17-23	43명	"
(주) 금호에너지 직장주택조합	도봉구 방학동 산92	연제환	당산동2가 30-2	23명	"

직장조합명	진 립 예 정 지	조합장명	조합소재지	세대수	인가일자
한국 주택은행 주택조합	송파구 장지동 41-1	유 성 봉	여의도동 36-3	92명	89.1.11
서울지방검찰청남부 지청 직장주택조합	양천구 신정동 295-102	김 문 곤	문래동 3가176-5	24명	89.1.17
영등포구청 직장주택조합	구로구 고척동 산51-1	임 종 수	당산동3가 385	20명	89.1.19
중소기업협동조합중앙 회 직원주택조합	도봉구 번동 169 -3외 11필지	이 상 열	여의도동 16-2	26명	89.1.21
국회 사무처 직장주택조합	서초구 양재동 154-2	하 봉 갑	여의도동 1	20명	89.1.26
대한생명 제2 직장주택조합	도봉구 방학동 499-1	이 호 영	여의도동 60	240	〃
부국증권(주) 직장주택조합	양천구 목동 191-18,74	강 대 성	여의도동 43-2	24명	89. 2. 5
한국 주택은행 직원주택조합	도봉구 수유동 산60	김 상 훈	여의도동 36-3	329명	89.2.9
M.B.C주택조합	서초구 방배동 산83-14.22	은 회 현	여의도동 31	184명	89.2.24
한국 방송공사구기동 주택조합	종로구 구기동 183-5외4	민 명 기	여의도동 18	22명	89.2.29
럭키증권(주)제2 직장주택조합	마포구 신수동 445-5	성 시 용	여의도동 34-6	29명	89.3.8
금성 방학동 직장주택조합	도봉구 방학동 산88-1	최 성 호	여의도동 20	134명	89.3.8
제일증권 직장주택조합		손 정 대	여의도동 44-11	39명	89.3.15
주택은행 직장주택조합	양천구 신정동 295-102	김 선 봉	여의도동 36-3	24명	89.3.28
대신증권 직장주택조합	종로구 구기동74	박 병 용	여의도동 34-8	20명	89.3.29
한국주택은행(풍납동) 직장주택조합	송파구 풍납동 340-1	문 회 호	여의도동 36-3	36명	〃
대우 경제연구소 직장주택조합	양천구 목동 191-56	지 호 준	여의도동 34	30명	89.4.12
한국손해보험 요율 산정회직장주택조합	양천구 목동 191-56	오 지 열	여의도동 35-4	26명	〃
유공사원 삼성동 직장주택조합	강남구 삼성동 78-4	권 영 득	여의도동 26-4	25명	〃
국회직장주택조합	성동구 광장동 509	전 만 수	여의도동 1번지	27명	89.4.13

직장조합명	건립예정지	조합장명	조합소재지	세대수	인가일자
유공사원 쌍문동 주택조합	도봉구 방학동509	최우열	여의도동 26-4	27명	89.4.18
평화민주당주택조합	강동구둔촌동 94-16	장충준	여의도동 36-2	33명	89.4.18
대우증권(주) 직장주택조합	송파구 방이동 207-79	김형민	여의도동 34-3	225명	89.4.26
전국경제인연합회제2 직장주택조합	서초구 양재동 150-2	정의규	여의도동 28-1	20명	89.4.26
한국수출입은행 직장주택조합	양천구 목동 191-50	신유순	여의도동 16-1	29명	〃
한국아이.비.엠(주) 제2직장주택조합	동작구 상도동 64-8	오세원	여의도동 25-11	28명	〃
학교법인 일송학원 주택조합	영등포구 양평동 3가 46	이의홍	영등포동 94-195	91명	89.5.27
동양화재해상보험(주) 직장주택조합	성동구 자양동 540-2	김덕수	여의도동 25-1	21명	〃
미원직장 주택조합	강남구 역삼동 759-1	김의성	여의도동 43	63명	〃
(주) 삼천리 직장 주택조합	강서구 염창동 70-9	김오곤	여의도동 35-6	20명	89.6.7
한국주택은행 직원주택조합	은평구 녹번동 65-1	장상락	여의도동 36-3	270명	89.6.13
동양맥주 직장주택조합	경기성남시 수정구 신흥1동 2024	이상하	영등포동 582	94명	89.6.16
한국증권금융 직장주택조합	은평구 녹번동 62-6	정철	여의도동 34-9	30명	89.6.19
한국가스공사 제2 주택조합	노원구 상계동 1048	임종국	여의도동 28-1	22명	89.6.21
기아산업 신도림사원 주택조합	구로구 신도림동 319	김영일	여의도동15	38명	89.6.21
금성제2 주택조합	영등포구 문래동5가 21	하봉용	여의도동 20	60명	89.6.26
(주) 대우엔지니어링 신도림 사원주택조합	구로구 신도림동 319	권재경	여의도동 12-3	20명	〃
럭키금성사원 주택조합	종로구 평창동 172	김종성	여의도동 20	58명	〃
한국가스공사 제3 주택조합	양천구 목동 191	양영기	여의도동 28-1	45명	89.6.28
한국재생공사 주택조합	양천구 목동 191-50	김명복	여의도동 24-5	24명	〃

직장조합명	건립예정지	조합장명	조합소재지	세대수	인가일자
K.B.S 양재동 직장주택조합	서초구 양재동 160-2	왕태홍	여의도동 18	68명	89.7.1
공무원 연금 관리공단 주택조합	강남구 삼성동 92-3	진경철	여의도동 24-3	92명	〃
M.B.C염창동주택조합	강남구 염창동 112-13	심재구	여의도동 31	40명	89.7.6
K.B.S 염창2 직장주택조합	강서구 염창동 112-113	정창훈	여의도동 18	103명	89.7.5
대한투자신탁(주) 직장주택조합	서초구 반포동 50-1	김완성	여의도동 44-5	65명	〃
(주) 문화방송신정동 주택조합	양천구 신정동 129-29	유기선	여의도동 31	104명	89.7.10
럭키염창 주택조합	강서구 염창동 112-13	송유철	여의도동 20	103명	〃
럭키금성 제3 주택조합	송파구 오금동 140-2	류우형	여의도동 20	145명	89.7.13
유화증권직장주택조합	양천구 목동 191-56	이양익	여의도동 35-2	26명	〃
해군 주택조합	양천구 신정동 산159	이종태	신길동 산159	22명	89.7.15
금성고척동주택조합	구로구 고척동 50-6	김석호	여의도동 20	28명	89.7.18
(주) 두산농산 직장주택조합	경기 성남시 수정구 신흥동 2024	양기석	양평동 3가 16	20명	〃
한국투자신탁 주택조합	노원구 상계동 1072	현순기	여의도동 24-4	87명	〃
(주)문화방송 직장주택조합	성동구 구의동 594-4	윤동열	여의도동 31	180명	89.7.20
한국화재보험협회 직장주택조합	도봉구 방학동 산88-1	정시철	여의도동 35-4	26명	〃
KBS 염창주택조합	강서구 염창동 66-1	양승욱	여의도동 18	20명	〃
한국증권대체결제 (주) 직장주택조합	도봉구 방학동 산88-1	김시동	여의도동 33	24명	89.7.24
효성중공업(주)신사동 주택조합	은평구 신사동 98-17	김광호	여의도동 27-2	30명	〃
씨그램사우주택조합	성남구 수정구 신흥1동 204	김일주	영등포동 592-10	38명	89.8.2
대일화학 공업직장 주택조합	강서구 등촌동 산 29-9	정상배	문래동 6가 38	22명	89.8.5

직장조합명	건립예정지	조합장명	조합소재지	세대수	인가일자
국회직장 주택조합	은평구 신사동 98-17	김기상	여의도동 16-1	26명	89.8.5
주택은행 풍납동 주택조합	송파구 풍납동 178-1	최승호	여의도동 36-3	28명	89.8.10
대림엔지니어링 주택조합	중랑구 신내동 476-1	신형률	여의도동 17-5	32명	〃
대신증권주택조합	영등포구 대림동 659-5	정종오	여의도동 34-8	38명	〃
한국증권거래소제2차 주택조합	영등포구 양평동 3가 45	김종인	여의도동 33	32명	〃
국회 사무처 직장주택조합	구로구 시흥동 산112-5	김현수	여의도동 1	23명	89.8.21
국회 사무처 제2차 직장주택조합	은평구 갈현동 산138	황학수	여의도동 1	37명	〃
대한생명보험(주) 제3직장주택조합	강서구 등촌동 655-27	김홍준	여의도동 60	25명	〃
럭키금성 월계동 주택조합	노원구 월계동 802-3	박기준	여의도동 20	51명	〃
두산곡산 직장 주택조합	성남시 수정구 신흥 1동 2024	배순학	당산동 2가 15-1	41명	〃
한국 아이.비.엠(주) 제3직장주택조합	은평구 신사동 98-17	김연	여의도동 25-11	28명	〃
한신증권 제1 주택조합	강서구 염창동 112-13	고재홍	여의도동 44-1	23명	89.8.21
정우개발(주)사원 주택조합	양천구 목동 406-1외 3필지	채상은	여의도동 13-25	20명	89.8.22
(주)백양직장 주택조합	서초구 잠원동 93-34	윤근병	대림동 1002	31명	〃
기아산업(주)직장 주택조합	노원구 상계동 1081	이병훈	여의도동 15	28명	〃
금성반도체 직장주택조합	노원구 상계동 1122-10	최강덕	여의도동 20	49명	〃
한국전업(주)사원 주택조합	양천구 목동 406- 1외 3필지	정해택	여의도동 13-25	22명	〃
신길동지역 주택조합	신길동 361-1	손구운	신길동 206-57	36명	
문래지역주택조합	영등포구 문래동 5가 21번지	정인영	문래동5가 21번지	81명	90.5.4
한국주택은행 홍은동 직원주택조합	서대문구 홍은동산 1-45외 76필지	지실환	여의도동 36-3	36명	90.8.17
주택은행 구의동 직장주택조합	성동구 구의동 54-8	박은기	여의도동 36-3	141명	89. 8.22

직장조합명	건립예정지	조합장명	조합소재지	세대수	인가일자
럭키증권(주)제3 직원주택조합	서대문구 홍은동 8-166	변상현	여의도동 34-6	27명	90.8.17
주택은행 미아동 직장주택조합	도봉구 미아동 90-2,3,4,5,6	김영관	여의도동 36-3	31명	90.9.4
K B S 목동 직장 주택조합	양천구 목동 18번지	박영규	여의도동 18	22명	90.9.11
신촌운수 직장주택조합	마포구 망원동 473-3.4	이광원	문래동 5가 8-1	49명	〃
영등포 중앙시장 지역주택조합	영등포구 영등포동 5가 48외7필지	정제홍	영등포동5가 48외7필지	121명	90.11.29
당산동 현대지역 주택조합	영등포구 당산동 47-1.8.9	이현호	당산동	133명	90.12.14
주택은행 청담동 직장주택조합	강남구 청담동 134-16	김영기	여의도동 36-3	23명	90.12.21
국회직장주택조합	양천구 목동 405-11	홍종길	여의도동 1번지	30명	91.3.14
주택은행 목동 직장주택조합	〃	박형수	여의도동 36-3	33명	91.4.9
대방동지역 주택조합	동작구 대방동 60.58-3산32-5	양병호	신길동 11-3 (빌딩201호)	26명	91.4.13
대방동 제2지역 주택조합	〃	최윤길	신길동 111-3 202호	65명	91.7.20

8. '89. '91년도 입주권 부정발급사건에 대한 발생경위, 자체 감사실에서의 조사현황과 사법처리사항 및 관련공무원에 대한 내용 및 금후 입주권 부정발급에 대한 대책에 관한 질의에 대한 답변

· 89년도 입주권 부정 발급사건은 그 당시 주택정비계장 박사원과 주임 박봉서가 83년부터 84년도까지의 사이에 지하철 2호선 개설 및 도로개설 확장 공사로 인하여 당산동, 양평동 지역 일대의 무허가 건물을 철거한바 있는데 철거된 무허가 건물 소유자에게는 시전립 아파트 입주권리가 부여되었으나, 그 세입자에게는 혜택이 없었으며 이 세입자 명의를 이용하여 박사원의 처 김진복과 부동산 중개업자 3명이 공모하여 시전립 아파트 입주권 신청 및 명의변경 절차소유 서류를(인감등)철값으로 사들여 입주권리가 부여된 서류라고 속이고 제3자에게 전매하여 그 대금을 편취한 사기행위임 (피해자(소송제기자) 196명)

· '91년도 입주권 부정 발급사건은 우리구에서 압주권을 부정 발급한 사례는 없으며 다만 84년도 구로 토지구획 정리사업시 대림동 702-1번지의 9개소에서 철거된 비주거용 건물에 대하여 주민등록상 거주사실이 확인된 경우 입주권리를 부여 할 수 있다는 '90. 8. 16자 서울시 방침 시달 공문이 있어 이를 이용한 악덕부동산업자(일명 딱지꾼)가 개입 그 당시 철거된 가옥주 명의로 시영아파트 입주 신청 및 명의변경 신청서 구비서류를 '90. 10-'91. 1사이에 제출하면서 담당 공무원에게 사례금 명목으로 금품 수수한 사건입니다.

○ 관련 공무원 사업처리 및 감사실 조사 조치현황

년도	구분	관련 공무원	형량	검사 결과	처분
89 년도		주택정비계장 박사원	징역 7년 선고 복역 중	과	면
		지방행정주사보 박봉서	징역 2년		〃
			집행유예 3년		
91 년도		지방행정서기 이선동	징역1년 선고 복역 중		〃
		〃 경대환	〃		〃

○ 시 건립 아파트 입주권리 부여는 도시계획에 의한 철거민에게 부여하는 것으로 도시계획사업 시행시 해당 지역의 철거 대상자 사실 조사를 구청과 해당동장 합동으로 철저히 조사 사전에 입주권리 부여 대상자를 확인하고 입주권 부여대상자 전가족에 대해 재산 전산조회하여 미자격자를 색출하고 있어 부정 발급은 있을수 없으며(전산조회는 91. 4월부터 실시) 시 건립 아파트 입주권리 신청 또는 명의변경 신청 접수시에는 원매자와 매수자가 동시출두 본인 여부를 확인 접수처리하므로서 2중 매매등 악덕부동산업자의 개입을 원천 봉쇄하고 있으며 수시로 담당 공무원의 업무 교육과 정신 교육을 실시 부조리 예방에 만전을 기하고 있습니다.

○ 신발생 무허가 건물 조치 계획은

82. 4. 8이후 발생한 무허가 건물을 신발생 무허가 건물이라고 칭하고 있으며 우리구는 임야와 녹지, 그린벨트 등 취약지가 없어 독립된 신발생 무허가 건물은 거의 없으며 대부분 사유지상 기존 건물에 소규모 증축이나 개축 대수선 가설물 건물이 다소 발생하고 있는 실정으로 동사무소나 경찰서의 적발 보고나 매년 항공 사진 촬영에 의거 적출되거나 주민 신고등 진정에 의해 현장 확인 조치하고 있으며 신축이나 증축은 강제 철거 조치하고 있으며 현재까지 미결 사항은 지속적으로 정비하고 지역순찰과 주민홍보를 철저히 하여 신발생 예방단속에 만전을 기하고 있습니다.

(1991. 11. 28 영등포구청으로부터 접수 1991. 11. 29. 이증식의원에게 송부)

9. 1991. 10.31.까지 관내에 건립한 탁아원, 유아원, 노인정 현황에 대한 질의에 대한 답변

○ 탁아원현황

- 대림2동 탁아원은 대림동 705번지 대림2동 복지관내에 소재하고 있으며, 원장은 방태복, 원생수는 88명이고 상근직원수는 13명이며 준공시 운영체 부담금으로 3,000만원을 자부담 하였음.
- 양평1동 탁아원은 양평동 1가 211번지에 소재하고 있으며, 원장은 김상숙 원생수는 85명이고, 상근직원수는 12명이며 준공시 운영체 부담금으로 1,000만원을 자부담 하였음.

○ 노인정 현황

- 문래2동 노인정은 문래동 4가 35번지에 소재하고 있으며 회장은 이종태, 이용 회원수는 100명 임.
- 영3동 노인정은 영등포동 7가 49번지에 소재하고 있으며 회장은 강완수, 이용 회원수는 137명 임.

- 대림2동 노인정은 대림동 703번지에 소재하고 있으며 회장은 유승천, 이용회원수는 52명 이며 노인정은 운영체의 자부담은 해당 없음.
- 끝으로 질의하신 내용중 유아원 현황은 유아원 업무가 91. 1. 1부로 교육부로 업무 이관되었음.

(1991. 11. 28 영등포구청으로부터 접수. 1991. 11. 29 이증식의원에게 송부)

10. 1991. 10. 31.까지 구청에서 시행한 건축, 하수도, 토목공사 현황에 대한 질의에 대한 답변

○ 건축공사 현황

공 사 명	공사구간 (위 치)	입 실 예정자	낙찰자	낙 찰 업 체 명	준공일자	비 고	주관부처
구의회의사당 칸막이공사	문래동 구의회		김봉필		91.2.26	준공	총무과
대림3동공중변소 신축공사	대림3동 657		백형욱	성환건설	91.6.20	〃	청소과
대림2동노인정 신축공사	대림2동 703-6		손지용	덕화공영	91.6.22	〃	가정복지과
영등포3동노인정 보수공사	영등포7가 49-1		〃	〃	91.5.7	〃	〃
환경미화원휴식 시설공사	신길1동 외5개소		권오식	대원 공업사	91.10.6	〃	청소과
신길3동청사 신축공사	신길3동 구청사		신민식	중경종합 건설	91.9.29 이월공사	공사중	총무과
여의도시범APT 노인정신축공사	여의도시범 APT		박영호	삼화산업	91.12.14	〃	가정복지과
양평1동노인회관 신축공사	양평1가 205		〃	삼화산업	91. 10. 19 이월공사	공사중	가정복지과

○ '91 하수도공사 발주현황

공 사 명	공 사 구 간 (위 치)	입 찰	낙찰가	낙 찰 업 체 명	준공일자 (예정일)	비 고
		예정자				
여의도동13-15번지 주변 하수도 공사	여의도동 13-31 ~15-24	55,209	52,998	천호건설(주) 조 용 호	91.9.27	
도림동 230주변외3 개소 하수도 공사	도림2동234 228, 100주변	60,500	58,460	주성건설(주) 박 주 성	91.11.30	
대림동 858 주변외4 개소 하수도 공사	대림동913-1, 912-5 대림동894-10, 900-7 대림동858-12, 858-18 대림동844-1, 844-50 대림동875-9, 876-15	36,729	35,370	주성건설(주) 박 주 성	91.8.30	
신길1동64-29 64-36 간의 1개소 하수도공사	신길1동64-29, 64-36 신길1동88-31, 92-5	33,110	31,700	국내건설(주) 이 종 상	91.6.25	
당산동5가4번지주변 하수도 공사	당산5가 4-1 4-2 구간	28,710	27,300	우남주택개발 (주)정병환	91.6.5	
대림3동605번지 주변 하수도 공사	대림3동605-31 605-42구간	19,096	18,460	주성건설(주) 박 주 성	91.6.19	
영등포6가69-76 간의1개소 하수도공사	영등포6가69-76 주변	20,020	19,150	국내건설(주) 이 종 상	91.6.15	
도림1동117-41 130- 19 간의 1개소 하수도공사	도림동117-41, 130-19 도림동107-4, 90-6	44,627	42,650	국내건설(주) 이 종 상	91.10.15	
신길동 96-312간의 1개소 하수도 공사	신길동96-312 대림동 604	36,300	34,947	덕화공영(주) 김 영 규	91.6.25	
당산동 3가 397-450 간의1개소 하수도공사	당산3가397-450 당산2가 27-100	36,740	35,500	한양개발(주)	91.6.25	
신길동204,205주변 외1개소 하수도 공사	신길동202-153 202-89간 양평동1가243-52주변	14,696	13,950	우남주택 개 발 정 병 환	91.11.15	
대림동604주변외1 개소 하수도 공사	대림동 도림1유수지 -620간	35,387	33,600	국내건설(주) 이 종 상	91.6.13	
대림동 903,904주변 외2개소하수도공사	대림동903-36, 909-64 대림동930-1, 930-4 대림동931-8, 938-6	38,544	37,080	주성건설(주) 박 주 성	91.7.31	
문래2동4가 7-37간 외1건하수도공사	문래동4가 7-37 문래3가54-27 54-31	62,700	60,100	신 동 아 종 합 건 설 김 중 구	91.11.30	
양평1 유수지내 도수로 정비 공사	양평동 3가 57의4	30,877	23,697	국내건설(주) 이 종 상	91.10.15	

공사명	공사구간 (위치)	입찰 예정자	낙찰가	낙찰 업체명	준공일자 (예정일)	비고
관내 구조물 보수 공사	관내 일원	61,160	58,990	주성건설(주) 박주성	91.12.31	
관내 하수도 준설공사	관내 일원	179,960	174,350	동양라이닝(주) 신수휴	91.12.31	
안양천 제방보강공사	안양천(양평교- 목동교간)	707,960	504,240	서광산업(주)	91.12.31	
도림천제방보강공사	도림천(도림1유수지 -경인철길간)	395,450	382,700	신동아종합 건설(주) 김중구	91.12.31	
도림1유수지 복개공사	도림1유수지내	534,188	509,000	청우종합 건설(주) 조기현	91.12.31	
관내빗물받이 개량 공사	영등포구 관내 일원	40,414	38,000	우남주택 개발(주) 정병환	91.8.30	
대림간이 펌프장 시설 공사	대림동 670	39,050	30,800	다원건설(주) 이계원	91.7.15	
당산2동 6가 110번지 주변의 2개소 하수도 공사	당산6가 110주변 당산1가 318-334 당산4가 1-5, 1-95	30,470	29,150	국내건설(주) 이종상	91.11.15	
신길6동 4051-3959 간외1개소하수도공사	신길6동4051-3959 문래1동77-13, 77-14	15,015	14,350	덕화공영(주) 손지용	91.11.30	
문래,영등포 우수배제 펌프장 사택신축및보수공사	양2동1가26번지 문래5가 32번지	57,000	55,220	삼화산업(주) 박영호	91.10.17	
대림펌프장 시설공사	대림1동 (주)백양 부지내	422,400	407,000	서광산업(주) 박상근	91.10.6	
신길4동 223-7~ 235-2간외7개소 하수도 공사	신길4동225-7~235-2 ◇ 209-46~ ◇ 290-50 신길1동144-202 ~144-361 신길2동47-8~47-22 ◇ 48-8~48-19 ◇ 186-11~186-22 ◇ 190-16~192-116 신길6동 2933-2935	62,270	46,450	주성건설(주) 박주성	91.12.31	
당산3가 222-140~ 223-6간외4개소 하수도 공사	당산3가 222-140~ 223-6간 양평1가 95-100 양평1가 30주변 양평2가33-12~33-53 양평3가77-70~77-13	77,660	62,500	신우건설 산업(주) 최인식	91.12.31	

공사명	공사구간 (위치)	입찰 예정자	낙찰가	낙찰 업체명	준공일자 (예정일)	비고
신길동 145-146번지 외 7개소하수도공사	신길동145,146,95 번지 주변	56,430	53,600	우남주택 개발(주) 정병환	91.12.31	
대림동912주변외3 개소 하수도공사	대림1동888, 912, 868, 신길6동505주변	92,070	72,980	신동아종합 건설(주) 김중구	91.12.31	
대림1동894-912간의 1개소 하수도공사	대림1동894-912 990주변	112,200	85,770	〃	91.12.31	
신길5동415주변외 4 개소 하수도공사	신길동413-4 417-4 신길동329-33 336-260 신길동337-258 337-262 신길동440-17 440-18 신길동410-3 410-66	29,733	28,380	천호건설(주) 조용호	91.12.31	
도림1우수배제펌프장 부상스크린교체설치공사	도림1 펌프장	35,000	28,125	동진기공	91. 5.25	
관내우수배제펌프장기전 설비보수공사	양평1외 6개소	19,824	17,061	태화전기	91.5.30	
우수배제펌프장부대설비 보수공사	양평1외 6개소	16,522	11,564	동우전업	91.5.31	
관내우수배제펌프장기전 설비보수공사(하반기)	양평1외 6개소	7,350	6,045	일옥전기	91.11.15	
대림우수배제펌프장 전기시설공사	대림펌프장	47,848	38,971	범진성업	91.12.31	
관내수문보수공사	관내22개소	46,600	45,600	안동기공	91.5.22	
관내수문보수공사 (추경)	문래5련	11,799	9,254	충남건설	91.11.1	
대림동간이 펌프장외3 소 전기공사	대림3동670 외3개소	4,719	3,960	일진전기	91.7.24	
계		189662	160580			

○ '토목 공사 현황

(단위: 천원)

공 사 명	공 사 구 간	입찰 예정가	낙찰가	낙찰업체명	준공일자 (예정일)
계	32 건	1,558,583	1,362,876 (87.4%)		
대림동 1023-1092간 외6 개소 도로포장공사	대림동 704, 10160, 1072, 1031, 1025,993번지	88,770	84,750	주성건설(주) 박주성	'91.12.31
신길근린공원 진입로 외4 개소 도로개설및포장 공 사	신길5동 400, 415번지 신 길6동 3159, 3075, 3741, 4312번지	67,980	64,900	남영건설(주) 남가희	"
신길동506-714간 외3건 도로포장공사	대림2동 1019, 1025번지 신길3동 231번지 신길2동 192, 190번지	74,550	71,500	강산건설(주) 박재운	"
문래동3가 82번지 주변 외3개소 도로정비 공사	문래1동 84,82번지 문래2동 10,61번지	44,267	42,370	주성건설(주) 박주성	'91.12.31
양평2동 52번지 주변 외2 개소 도로정비공사	양평 2동 52번지 문래1동 56번지 문래2동 48번지	43,200	32,527	천호건설	'91.12.31
신길동192-194번지간 외2건 도로정비공사	신길2동 192,170,186번지 대림2동1072, 신길5동 2654, 4610,4641	57,180	48,000	청화기업(주) 이종근	'91.12.31
여의도 시범아파트 앞 보 도정비 공사	여의도 시범아파트 앞	25,758	18,814	천호건설(주) 조용호	'91.7.15
신길7동 528-734 외2건 도로정비공사	신길7동 550번지 대림3동 257번지 신길4동 144번지	47,500	45,280	주성건설(주) 박주성	'91.12.31
버드나룻길 보도정비공 사	당산동 121번지	65,000	62,100	국내건설(주) 이종상	"
영등포동2가 427의 194- 436의 240일대 외2개소보 도정비공사	영등포2동 439, 253번지 문래2동 21,57번지	42,400	40,200	우남주택(주) 정병환	'91.12.12
신길동2042-229간 도로 포장공사	신길6동 2042-2209번지	39,160	31,593	남영건설(주) 남기희	'91.12.31
여의도시범아파트- 한성아파트간 보도정비 공사	미성,백조, 한성아파트 삼익아파트 앞	106,386	95,700	천호건설(주) 조용호	'91.12.31
영등포로-문래전철역간 도로정비공사	영등포로-문래전철역	64,020	60,780	주성건설(주) 박주성	'91.12.31
대방지하차도 외1개소 보수공사	대방지하차도: 유공관 L =170m 서울교지하차도: 포장 53a	47,960	45,650	원효건설 이준형	'91.12.22

○ '토목 공사 현황

(단위: 천원)

공 사 명	공 사 구 간	입 찰 예 정 가	낙 찰 가	낙찰업체명	준공일자 (예정일)
대림동 853번지 주변의 2개소 도로 포장 공사	대림1동 893,851 864번지	47,500	47,470	국내건설(주) 이 종 상	'91.12.31
영등포1동 580번지 일대 보도정비공사	영등포1동 580번지	23,100	22,000	국내건설(주) 이 종 상	'91.12.31
신길동162-192간 외3건도로정비공사	영등포1동 645번지 당산2동 121번지 신길동 194번지 당산1동 256번지	61,000	58,000	원광건설(주)	'91.12.31
신길동445의11-444의 27외4개소 보도정비공사	신길5동 405,404,445,673, 680번지	25,629	24,475	천호건설(주) 조 용 호	'91.12.31
용호로 가로등 개량 공사	원효대교-여의교 나트 룸등 41등 설치	24,519	19,395	서경전기공사 이 종 환	'91.7.2
관악고교-영등포 소방 서간 가로등시설공사	메탈등 400w 30등설치 메탈등 250w 11등설치	26,840	20,489	금성전자통신 김 윤 현	'91.6.27
도림천복개 도로가로등 설치공사	신동아아파트-구로공단 나트룸등 400w 50등설치	24,530	19,218	세인산업(주) 이 정 빈	'91.6.17
성산로 가로등 개량공사	노들길-롯데제과 나트룸등 400w 54등 설 치	42,405	32,208	우신전기공사 배 광 일	'91.6.25
노들길 가로등 개량공사	홍국생명-한국제과학교 나트룸등 43등설치	35,750	27,054	베 텔 전 기 오 만 수	'91.6.26
63빌딩 진입로 가로등 개 량공사	63빌딩- 나트룸등 97등 설치	96,250	74,610	광진전기공사 노 무 현	'91.8.29
관내 보안등 신설 및 개 량공사	관내 전지역 보안등 350 등 신설, 개량 보안등 134 등 철거	45,045	36,372	정 북 전 설 이 윤 재	'91.6.8
가로등 도색 및 세척공 사	관내 전지역 가로등 도색1,665등 글러브세척2,769등	28,958	28,100	우석공영(주) 이 재 만	'91.5.6
여의 지하보차도 수중 펌 프설치 및 정비공사	수중펌프 2대설치 원심펌프 2대 설치 수중펌프 1대 정비	7,176	5,742	송 도 건 설 백 덕 균	'91.6.4
문래동 3가 가로등 설치 공사	신동아아파트-대한통 운 나트룸 400w56등 설치	55,000	42,285	삼일기술산업 이 종 길	'91.12.31
가로등 도색및 세척공사 (추경사업)	관내전지역 도색 1,827등 세척 4,512등	40,205	31,025	우석공영(주) 이 재 만	'91.11.15

○ '토목 공사 현황

(단위: 천원)

공 사 명	공 사 구 간	입찰 예정가	낙찰가	낙찰업체명	준공일자 (예정일)
가로등 정비 공사 (년간단가계약)	사고가로등주 보식40본 분전함 교체 7면 기타선 로보수 1식	40,843	32,801	일심기공 서천석	'91.11.15
공동구 정비 공사	등기구교체 900개 그레이 팅 보수 10개소 잔토준설 15	60,000	49,291	중앙전기공사 이영정	'91.11.24
관내보안등시설공사	나트륨 323등 신설 수은등 177등 개량	59,675	48,177	용강전설 김승한	'91.11.15

(1991. 11. 28 영등포구청으로 부터 접수 1991. 11. 29. 이중석의원에게 송부)

11. 1991. 10. 31. 현재까지 허가한 돌출간판 현황에 대한 답변
 (1991. 11. 28. 영등포구청으로부터 접수, 1991. 11. 29. 이중석의원에게 송부함. 내용은 게재하지 않음)

12. 1991. 10. 31. 현재까지 관내 옥탑광고물 허가사항에 대한 질의에 대한 답변
 ○ 옥상광고물현황 ('91. 10. 31 현재)

설치위치	광고내용	규격	광고주	광고업체	허가일자	비고
영등포4가 426-46	미원	13.5×6	(주)미원	(주)대성기획	91.6.18	
여의동 54-2	럭키스타	12.5×8	럭키	(주)은성기획	91.6.22	
영등포3가 11-6	유공	9.1×7	유공	(주)옥외광고	91.6.25	
영등포6가 8-1	박카스(디)	20×13.3	동아제약	(주)동일기획	91.7. 1	
영등포6가 1-13	삼익피아노	12.6×6.3	삼익피아노	(주)한일기획	91.7. 1	
영등포1가 111-2	광신기업	12.6×5.2	광신기업	(주)광신기업	91.8. 8	
영등포 94-267	한국경제뉴스속보	20×12	금성	세일기획	91.9.17	

(1991. 11. 23. 영등포구청으로부터 접수, 1991. 11. 25. 김대섭의원에게 송부)

13. 1991. 10. 31. 현재 관내의 유히가공장과 무허가 공장의 수및 무허가공장에 대한 '91년도 타지역 이주현황과 이주계획에 대한 질의에 대한 답변
 ○ 공장등록 현황

구분	유형별	계	도 시 형 공 장			비 도 시 형 공 장		
			소계	공업지역	비공업지역	소계	공업지역	비공업지역
계		1,295	459	289	170	836	641	195
기존공장		641	227	148	79	414	307	107
상공부고시 구제공장		654	232	141	91	422	334	88

○ 무등록 공장 현황

구분	유형별	계	도 시 형 공 장			비 도 시 형 공 장		
			소계	공업지역	비공업지역	소계	공업지역	비공업지역
무등록공장		468	286	90	196	182	127	55

○ '91년 무등록공장 타지역 이전 현황

계	도 시 형 공 장			비 도 시 형 공 장		
	소계	공업지역	비공업지역	소계	공업지역	비공업지역
92	50	16	34	42	33	9

○ 공장이전계획

이전지	구분	이전연도	계	도시형 공장			비도시형 공장		
				소계	공업지역	비공업지역	소계	공업지역	비공업지역
	계		121	33	24	9	88	69	19
	남동공단	92-93	26	10	9	1	16	14	2
	시화공단	〃	78	16	10	6	62	46	16
	기 타	〃	17	7	5	2	10	9	1

14. '91년도 관내 불법주차·과태료 징수계획 및 10. 31 현재까지의 부과·징수현황과 향후 불법주차에 대한 과태료부과 이외의 단속계획에 대한 질의에 대한 답변

- '91년도 불법주차·과태료 징수목표는 2,808백만원이며
- '91. 10월말 불법 주차·과태료 부과 및 징수현황

(단위: 백만원)

년도	구분	조 정		징 수		체 납		비고
		건 수	금 액	건 수	금 액	건 수	금 액	
'91		70,563	2,201	36,479	1,177	34,084	1,024	53.4%

○ 불법 주차·과태료 부과지역 단속강화 계획

- 목 적 : 일부취약지역에서 불법 주차증가로 중점 단속강화 기간을 설정하여 주차질서 확립에 철저를 기하고자 함.
- 기 간 : 91. 11. 4-91. 11. 30 (1개월)
- 중점다속대상 : 음식점, 호텔, 백화점, 카센타등 자동차 관련업소
- 단속방법
 - 주간 : (09:00-18:00) : 17개조 34명 92인1조-주차단속원
 - 야간 : (10:00-22:00) : 1개조4인 16명(주차단속원8명, 지역교통과 8명)
 - 토.공휴일 : 주차단속원, 구동직원200명과 각종 행정차량을 이용 취약 지역 집중 단속

15 관내공해 오염업소수와 '91. 10. 31. 현재까지 공해업소에 대한 지도감독 및 조치현황과 근절대책에 관한 질의에 대한 답변

○ 업소현황

계	대 기 소	음 폐 수	악 취 먼 지		
819	74	482	161	74	28

○ 단속현황

구 분	지도단속 업 소 수	위 반 업 소 수	위 반 업 소 조 치					비 고
			주 의	과태료 부 과	고 발	개선 명 령	계	
계	4,031	273	23	2	20	228	273	
분진업소	140	6		2		4	6	공사장 포 함
폐수업소	610	40	15		4	21	40	
소음업소	383	19			16	3	19	
매연업소	375	63				63	63	
기 타	456 +2,067	145	8			137	145	산 업 폐기물 자동차

○ 환경오염 근절대책

- 맑은공기 보전대책
 - 아황산가스 저감
 - 청정연료 보급확대
 - 매연 배출업소 지속단속
 - 동절기 특별단속
 - 도심지역 특별관리
 - 비산먼지 저감
 - 공사장 지속단속
 - 먼지 배출업소 단속
- 악취 저 감
 - 악취 배출업소 단속
 - 생활악취 발생 관리
- 자동차 배출가스 단속
- 소음, 진동 방지대책
 - 소음, 진동 배출업소 단속
 - 생활소음 발생원 지도계몽
- 수질보전 대책
 - 폐수 배출업소 단속
 - 하천 감시
 - 합성세제 덜 쓰기 운동 전개
- 산업폐기물 관리 대책
 - 산업폐기물 배출업소 단속
 - 산업폐기물 감량화 추진
 - 산업폐기물 재생 이용 권장
- 유해화학물질 관리대책
 - 유독물 판매업소 감시
 - 유독물 사고시 비상조치 확립
- 시민홍보 및 교육
 - 시민홍보
 - 반상회보 이용
 - 홍보유인물 제작활용
 - 기업광고 이용

- 시민운동전개 ———— 환경보전캠페인 실시
 공해감시위원회 운영
- 환경교육 ———— 배출업체 대표자 및 관리자 교육
 환경보전 시범학교 운영

(상기 13-15항 1991. 11. 23 영등포구청으로 부터 접수. 1991. 11. 25 이용주의원에게 송부)

16.'91년도 동별 방역현황및 신길3동 도시계획시설 현황(도로)에 대한 질의에 대한 답변

○ '91년도 동별 방역현황

동 별	방역회수	방 역 내 용		용 회	비 고
영등포1동	52	연막소독	15회,분무(살충, 살균)소독	37회	분무소독 :: 취약지역 민원지역
영등포2동	53	" "	13회, "	4회	
영등포3동	13	" "	12회, "	1회	
여 의 도 동	16	" "	12회, "	4회	
당 산 1동	51	" "	12회, "	39회	
당 산 2동	13	" "	12회, "	1회	
도 립 1동	15	" "	14회, "	1회	
도 립 2동	19	" "	14회, "	5회	
문 래 1동	13	" "	13회, "	0회	
문 래 2동	14	" "	13회, "	1회	
양 평 1동	52	" "	13회, "	39회	
양 평 2동	38	" "	12회, "	26회	
신 길 1동	20	" "	14회, "	6회	
신 길 2동	53	" "	13회, "	40회	
신 길 3동	15	" "	15회, "	0회	
신 길 4동	44	" "	10회, "	34회	
신 길 5동	18	" "	16회, "	2회	
신 길 6동	47	" "	11회, "	36회	
신 길 7동	13	" "	12회, "	1회	
대 립 1동	16	" "	13회, "	3회	
대 립 2동	16	" "	13회, "	3회	
대 립 3동	49	" "	15회, "	34회	
총 계	640	연막소독	287회,분무(살충, 살균)소독	353회	

○ 도시계획 시설(도로)현황

(단위 : m)

구분	현황		관 내 도 시 계획시설(도로) 현 황				비 고	
	계		소 로	중 로	대로 및 광 로			
노선수	연 장	노선수	연 장	노선수	연 장	노선수	연 장	
202	403,912	146	319,730	22	32,039	34	52,143	구획정리 사업지구내 도로 제외

○ 신길제3동 도시계획시설(도로) 현황

연번	등급	류별	폭원	연 장	시 점	종 점	결 정.지 적 고 시 일 자	비 고
1	대로	1	35	1,400	문래광장	신길광장	서고 403호 80.12.6	신길3동판내 450
2	대로	2	30	4,650	신 길 로	구 로 동	서고 295호 85.5.3	신길3동판내 710
3	중로	2	15	600	도 립 동	신 길 동	서고 557호 82.12.30	신길3동판내 300
4	소로	3	4	212	신 길 동 294-8	신 길 동 359-16	90.10.26	
5	◇	2	8	186	359-59	308-17	◇	
6	◇	2	8	300	296-12	325-77	전고 768호 64.1.24	
7	◇	2	8	158	296-47	298-13	◇	
8	◇	3	6	82	296-44	307-3	◇	
9	◇	3	6	70	308-34	310-25	◇	
10	◇	3	6	60	310-43	315-82	◇	
11	◇	2	8	153	315-86	317-1	◇	
12	◇	3	6	270	307-8	324-48	◇	
13	소로	3	6	153	325-68	320-8	전고 768호 64.1.24	
14	◇	2	8	28	290-4	289	◇	
15	◇	2	8	285	298-24	278-1	전고 768호 64.1.24	

연번	등급	류별	폭원	연 장	시 점	종 점	결 정.지 적 고 시 일 자	비 고
16	◇	3	6	190	78-1	226-78	◇	
17	◇	◇	◇	206	267	278-1	◇	
18	◇	2	8	168	278-1	258-30	◇	
19	◇	◇	◇	177	278-1	232-84	◇	
20	◇	◇	◇	110	227-6	257-4	◇	
21	◇	3	6	200	230-1	254-1	◇	
22	◇	2	8	380	301-7	232-42	◇	
23	◇	3	6	113	266-10	262-54	◇	
24	◇	2	8	110	257-29	260-9	◇	
25	◇	3	6	204	262-58	255-9	◇	
26	◇	◇	◇	330	342-135	355-16	서고 683호 87.9.24	
27	소로	2	8	125	347-2	344-11	서고440호 79.10.15	
28	◇	3	6	75	329-47	321-2	서고 118호 83.2.28	
29	◇	3	6	230	329-93	254-19	서고 118호 83.2.28	
30	◇	3	6	235	332-4	336-371	◇	신길3동판내 185
31	◇	◇	◇	173	253-20	329-62	◇	

○ 보상전 부분의 사업시기

- 전체 보상 실적이 50%으로 부분적인 공원조성은 공원 기능상 시민 이용이 불가 하므로 92미보상 부분 보상후 공원조성을 계획하고 있습니다.

신길근린공원 건물 보상 실적

연번	보상년도	지 번	면적(m ²)	소유지	보상금액(원)	비고
계		27동	1,364		128,813,800	
1		신길동 342-148	31.59	김 상 식	2,310,360	
2		342-6	57.08	김 병 학	3,345,700	
3		422-2	75.84	차 길 례	7,952,830	
4		422-3	73.66	김 흥 업	7,205,740	
5		422-4	76.85	이 흥 선	7,555,530	
6		〃	38.1	한 영 조	3,244,990	
7		422-6	45	문 일 연	4,041,910	
8		〃	49.4	엄 상 돈	6,026,290	
9		422-7	40	유 영 노	4,539,980	
10		422-8	40.46	홍 성 래	4,226,760	
11		422-9	66	최 병 한	7,930,030	
12		423-7	48	전 순 선	4,743,950	
13		〃	55.83	황 인 평	4,884,200	
14		423-4	34.3	최 동 암	3,062,410	
15		423-3.4	36.86	고 철 자	2,903,080	
16		423-2.4	34.92	오 선 자	2,786,680	
17		342-208	49.4	박 안 택	2,593,500	
18		342-207	95.45	박 만 복	9,656,100	
19		342-144	66.5	김 종 옥	10,678,130	
20		342-67	35.28	한 정 두	2,375,140	
21		342-291	42.8	오 춘 길	3,814,490	
22		337	125.71	김 정 숙	8,787,800	
23		342-6	29.72	조 수 길	1,984,280	
24		342	28.12	장 길 남	2,259,780	
25		342	39.5	김 용 식	2,851,540	
26		342	14.43	오 연 길	1,547,900	
27		342	33.2	이 석 분	2,523,940	

신길근린공원 토지 보상 실적

연번	보상년도	지 번	면적(m ²)	소유자	보상금액(원)	비고
총계		46 필지	10,295.2		4,523,593,500	
소계		38 필지	3,869		961,556,000	
1	85	신길동 342-348	57	이 응 준	5,185,500	
2	〃	342-256	286	한국천주교살레시오 수녀회	73,502,000	
3	〃	342-148	274	안 중 호	70,829,000	
4	〃	342-3	216	정 효 찬	57,132,000	
5	〃	342-149	83	김 종 욱	22,078,000	
6	〃	342-207	79	박 만 복	21,488,000	
7	〃	342-147	231	이정숙외 1인	62,832,000	
8	〃	342-330	99	〃	26,928,000	
9		342-202	10	김 홍 업	2,260,000	
10	〃	422-3	56	〃	12,656,000	
11	〃	342-206	83	최 관 식	21,455,500	
12	〃	423-4	40	최동암외 1인	9,680,000	
13	〃	342-209	10	최 관 식	905,000	
14	〃	423-6	33	전 순 선	7,986,000	
15	〃	423-3	30	고철자의 1인	7,260,000	
16	〃	342-364	6	황 인 환	1,356,000	
17	〃	422-13	8	황 인 환	1,808,000	
18	〃	342-279	112	홍 재 수	30,128,000	
19	〃	422-6	26	김 광 응	5,876,000	
20	〃	341-4	227	김정수의 1인	60,041,500	
21	〃	337-21	69	정효찬외 1인	14,524,500	
22	〃	342-291	331	문 창 기	90,032,000	
23	〃	342-159	86	김 은 식	7,783,000	
24	〃	423-7	36	전 순 선	8,712,000	
25	〃	342-347	544	이 응 준	147,968,000	
26	〃	422-8	23	박 재 녀	5,198,000	
27	〃	342-160	66	허의주외 3인	5,973,000	
28	〃	422-7	26	김 고 길	5,876,000	
29	85	신길동 422-2	69	차길례외 5인	15,594,000	
30	85	신길동 342-203	30	〃	6,780,000	

연번	보상년도	지 번	면적(m ²)	소유자	보상금액(원)	비고
31	85	신길동 342-208	76	박경자의외 2인	20,102,000	
32	〃	422-9	83	최 병 환	18,758,000	
33	〃	342-158	36	양 승 옥	3,258,000	
34	〃	342-67	314	〃	83,053,000	
35	〃	422-5	20	이 말 순	4,520,000	
36	〃	336-422	20	이 승 현	2,827,000	
37	〃	422-4	53	이응선의외 4인	11,978,000	
38	〃	423-5	30	황 인 평	7,260,000	
소계	86	5 필 지	552		149,837,500	
39	〃	342-281	172	낙중수의외 2인	44,462,000	
40	〃	342-276	112	임병운의외 6인	40,128,000	
41	〃	342-277	109	〃	29,321,000	
42	〃	342-278	109	〃	28,176,500	
43	〃	421-24	50	이 종 구	17,750,000	
소계	89	1 필 지	1,884		817,840,000	
44	〃	산 153	26.44	문 일 연	9,188,000	
		〃	29.74	김 흥 업	10,334,000	
		〃	29.74	엄 상 돈	10,334,000	
		〃	46.27	이 응 선	16,079,000	
		〃	39.66	유 영 노	13,872,000	
		〃	33.05	박 재 녀	11,485,000	
		〃	85.93	최 병 환	29,861,000	
		〃	33.05	우영옥의외 3인	14,872,500	
		〃	846.14	송 효 순	380,763,000	
		신길동 산 153	33.05	김 순 남	14,872,500	
		〃	23.13	강 용 회	10,408,500	
		〃	105.76	최 성 규	47,592,000	
		〃	109.07	강 범 회	49,081,500	
		〃	42.96	최 장 균	19,332,000	
		〃	99.15	황 봉 철	44,617,500	
		〃	36.35	이 정 학	16,357,500	
		〃	56.18	강 창 인	25,181,000	
		〃	72.72	박 인 기	32,719,500	

연번	보상년도	지 번	면적(m ²)	소유자	보상금액(원)	비고
45	90	신길동 산 153	59.49	정 천 호	26,770,500	
		〃	76.03	유 원 진	34,209,000	
		신길동 422-14	1,456	손 창 문	851,760,000	
		2 필 지	2,498.2		1,742,600,000	
46	91	신길동 422-14	1,016	손 창 문	594,360,000	
		신길동 산152-1	812	이 형 남	629,300,000	
		산 152-1	618	이형주의 3인	478,485,000	
		산 152-1	52.2	조 승 남	40,455,000	

○ '92이후 보상계획

구 분	토 지		면적(m ²)	건물 (동)	비 고
	지 번	지 목			
계	7 필 지		10,263	31	
근린공원	소계 (3필지)		2,433	30	
	152	임 야	19	26	
	423-8	대	2,391	4	
	342-280	답	23		
어린이공원	소계 (4필지)		7,830	1	
	425-45	답	1,844		
	425-46	답	834	1	
	425-3	답	5,128		
	427-1	답	24		

18 신길5동 관내에 확정된 도시계획도로중 소방도로의 구간별 사업개요 및 사업시행계획에 관한 질의에 대한 답변

○ 신길5동소방도로개설계획현황

(단위 : 백만원)

우선 순위	단위사업명	개요	총사업비	기투자	년 도 별 토 자 계 획								비고
					계	'91	'92	'93	'94	'95	'96	'97이후	
	계		13,811	727	13,084	472	600	700	885	600	1,480	8,347	
8-1	신길5동405의6-405의16간 도로개설	B=8M L=65M	700 (13)	500 (13)	200	200							
8-2	신길5동329-253 도로개설	B=8M L=250M	2,280 (80)	-	2,280 (8)		300	400	500	600	480		
8-3	신길5동405-417 간 도로개설	B=8M L=350M	1,880 (100)	-	1,880 (100)						500	1,380 (100)	
6-1	신길5동400의16-337의6간도로개설	B=6M L=130M	499 (27)	227	272 (27)	272 (27)							
6-2	신길5동336-337 간 도로개설	B=6M L=130M	985 (35)		985 (35)		300	300	385 (35)				
6-3	신길5동378-419 간 도로개설	B=6M L=550M	3,000 (140)		3,000 (140)						500	2,500 (140)	
6-4	신길5동337-258-337간의7간도로개설	B=3-6M L=300M	1,372 (72)		1,372 (72)							1,372 (72)	
6-5	신길5동337의17-336의52간도로개설	B=6M L=120M	1,015 (35)		1,015 (35)							1,015 (35)	

우선 순위	단위사업명	개요	총사업비	기투자	년 도 별 토 자 계 획							비고	
					계	'91	'92	'93	'94	'95	'96		'97이후
6-6	신길5동336-337 도로개설	B=6M L=220M	852 (52)		852 (52)							852	
6-7	신길5동337-258- 337의292간도로개설	B=6M L=40M	228 (8)		228 (8)							228 (8)	
6-8	신길5동402-410 간 도로개설	B=6M L=410M	1,000 (35)		1,000 (35)							1,000 (35)	

19. 신길5동 신미아파트의 최초사업승인부터 현재까지 사업변경 승인사항 및 신미아파트 관리 처분계획에 관한 질의에 대한 답변

○ 1973. 12. 1 재개발 지구로 지정되어 1979. 8. 28 재개발사업 실시 계획인가 (서고시 제380호) 되어 1980. 2. 15 공사착공되어 신미아파트 건물은 1981. 6. 27 준공되었으나 토지 관리처분이 되지 않아 현재까지 토지소유권이 확정되지 않고 있어 주민들의 권리행사에 막대한 지장을 주고 있어 우리구에서는 1991년도 관리처분코자 민원심의 조정 위원회를 반복 개최하는 등 가능한 조기에 해결토록 하기 위하여 현재 관리처분 용역중에 있으나 주민들간의 의견 대립이 상존하여 관리처분 공람기간중 이의 제기로 인한 관리처분 자체가 곤란할 것으로 전망되나, 주민간의 대화를 적극 유도 관리처분이 원만히 이루어지도록 총력을 경주할 계획임.

○ 신길 3-1구역 재개발 사업 추진경위 및 향후 계획

- 73. 12. 1 재개발 지구지정(건설부 고시 제470호) 737,509호
- 79. 3. 22 재개발사업 추진계획 수립-A. B. C. 지구 구분
- 79. 4. 23 재개발 추진위원회 구성
- 79. 6. 4 토지감정가 결정 (2개 감정기관)
- 79. 8. 28 사업실시 계획인가 (서고시 제380호)-37,443평, 240세대
- 80. 2. 15 공사착공
- 80. 8. 20 재개발사업 변경요구 진정
-사 유 : 구역내 사유지 소유자 일부의 사업참여 거부
- 80. 9. 19 사업기본계획 변경승인 (240세대 →130세대)
- 81. 6. 27 신미아파트 건물 준공
- 81. 3. 10] 관리처분계획 공람 공고
- 85. 3. 8] 관리처분계획 공람 공고
- 87. 10. 2 신길 3-1구역 지구 재개발 추진 위원회 승인
- 87. 10. 30 사업계획 변경 결정 (서고시 제759호)-13,242m² (4,005.7평)
- 89. 2. 10 신미아파트 현안문제 해결 요청 (재개발추진위원회-영등포구)
- 89. 4. 16 재개발사업 변경인가 (서고시 제188호)
- 89. 6. 5 국. 공유지 협의 (국세청)
- 89. 6. 17 주택개량 재개발 구역 변경 결정 (건설부 고시 제330호)
- 89. 9. 25 은행예치금 관리방법 변경
- 89. 12. 13 사업시행자 변경 법률 자문실시
- 89. 12. 13 사유토지 협의 취득중
- 90. 3. 31 민원처리 대책회의 개최
- 90. 9. 10 관리처분 실세용역 발주
- 90. 9. 28 관리처분 실세 용역 계약
- 91. 2. 26 신길3구역 1차 재개발사업관리 처분계획인가및 증축여부 결정 정책

- 회의-사업계획변경 건물증축승인 신청이 있을 경우 변경하여 관리처분 용역에 반영
- 91. 8. 20 증축 반대 진정
 - 91. 9. 7 주민 공청회 개최-관리처분절차 진행을 위한 의견 조정 목적
 - 91. 12. 관리처분 계획 작성후 공람 공고 (예정)
- (상기 17~19항, 1991. 11. 28 영등포구청으로부터 접수, 1991. 11. 29 청중태의원에게 송부)

- 20 문래동 6가 현대아파트, 당산동3가 한전조합아파트, 양평2동 중소기업조합아파트에 대한 인가신청내용 및 관리처분계획과 구청에서 승인한 관리처분내용에 관한 질의에 대한 답변
- 우리구에서 승인되는 관리처분 계획은 재개발지구 및 현지개발로 시행되는 주거 환경개선 지구에만 행하여지며, 조합주택은 사업주체(조합)에서 자체 계획에 의거 조합원별 토지 지분에 의거 등기 및 승인되며 건물은 입주전 동 호수 추첨에 의거 입주케 됨
 - 사업계획승인내역

구 분	문래동5가 수협조합	문래동5가금성제2주택조합	당산동3가한전주택조합	양평2동중소기업은행주택조합
위 치	문래동 5가 21	문래동5가 23-1외 3필지	당산동2가 47-1,8,9	양평동4가 12외 5필지
사업주체	수협중앙회조합외2개조합	금성제2조합외8개조합	한전조합외 7개 조합	중소기업은행의 7개 조합
지역.지구	준공업지역,주차장정비지구	준공업, 주차장 정비	준공업,주차장정비 4층 미관	준공업, 주차장정비
입지심의일자	90. 7. 2	90. 5. 10	91. 3. 6	91. 8. 22
사업승인일자	90. 7. 31	90. 7. 19	91. 7. 12	
승인규모	12층2동 166세대	12-18층 2동 282세대	18-20층7동 796세대	19층 2동 372세대
대지면적	6,127.00m ²	9,549.6m ²	25,627.54m ²	12,539.60m ²
연 면 적	18,873.56m ²	32,990.58m ²	97,947.79m ²	46,375.00m ²
사업기간	90. 8-준공완료	90. 7.-92. 3	91. 7-93.5	92. -

21. 1991. 1. 1.~1991. 10. 31. 현재까지 관내 도로점용허가 내용에 관한질의에 대한 답변

일 시 도 로 점 용 허 가 내 용

여의도동

점 용 위 치	점 용 자		목 적	면적	점 용 기 간	점용료	허 가 일 자
	주 소	성 명					
여의동 27-3	중 초 21-9	홍관외	공사용 가설 사무실	373.5m ²	91.1.1~6.30.	27,153,450	91.1.16.
여의동 15-3	여의동 45-20	박상희	현장 사무실	20	91.1.1~9.30.	1,407,000	〃
여의동 25-12, 14	강남 논현 105-7	민경훈	가설 울타리	45	91.1.1~10.31.	5,197,500	91.1.19.
여의동 17-13	좌 동	김광남	가설 울타리	98	91.1.1~5.30.	3,144,600	91.2.9.
여의동 25	중 서소문 58-17	최병두	〃	97	91.2.12~10.31.	9,389,600	91.2.23.
여의동 13-4	중 남대문로 5가 541	김우충	현장 사무실	60	91.3.7~10.31.	3,280,000	91.3.15.
여의동 14-31	동작 사당 1031-29	김선환	〃	132	91.4.1~6.30.	3,247,200	91.4.19.
여의동 15-23	용산 후암 358-17	최상봉	자재적치	45	91.4.1~7.31.	1,551,000	91.4.23.
여의동 27	여의동 28-1	박종석	가설 사무소	75	91.4.18~10.31.	6,007,841	91.4.29.
여의동 17-13	좌 동	김광남	〃	98	91.6.1~7.31.	1,532,060	91.5.30.
여의동 14-31	동작 사당 1031-29	김선환	현장 사무실	132	91.7.1~9.30.	3,249,660	91.7.5.
여의동 14-8	좌 동	김명근	건설공사 현장	64m ²	91.1.1~6.30.	3,001,600	91.1.19.
여의도동 15-23	용산 후암 358-17	최상봉	현장사무실 및 가설 울타리	78	91.1.1~3.31.	2,016,300	91.1.8.
여의도동 27-1	여의도동 24-4	홍승환	가설울타리 및 차량 진입시설	453.59	91.1.1~6.30.	32,975,990	91.1.9.

여의도동							
점 용 위 치	점 용 자		목 적	면적	점 용 기 간	점용료	허 가 일 자
	주 소	성 명					
여의도동 36-5	중 초 21-9	홍판의	상 동	34	91.1.1~10.31.	4,771,334	91.1.9.
여의동 12-1	종로 수송 146-2	이원현	가설 울타리	29.3	91.1.1~7.31.	1,681,820	91.1.19.
여의동 15-21	여의동 15	이범창	지하공작물 설치 (주차장 및 연결통로)	794	91.1.1~7.10.	25,656,120	〃
여의동 27	여의도 28-1	박종석	공사중 가설 사무소	263.5	91.1.1~10.31.	31,927,416	91.1.16.
여의동 28-38간 도로		지하철 건설본부 장	관급 자재 보관장	9,000	91.1.1~12.31.	면 제	91.1.19.
여의동 13-6	여의동 13-31	한국기 계공업 진흥회	공사장 사용	180	91.1.5~12.31.	면 제	91.1.11.
여의도 서울아파트앞		지하철 건설본부 장	가설 사무소	800	91.1.1~12.31.	면 제	91.1.31.
여의동 14-31	동작 사당 1031-29	김선환	출입시설 및 가설 울타리	132.1	91.1.1~3.31.	3,249,660	91.1.16.
여의동 27-1	좌 동	전창수	가설건물	453.59	91.7.1~10.31.	21,983,992	91.7.5.
여의동 27-3	중 초 21-9	홍판의	가설 사무실	373.5	91.7.1~10.31.	18,102,300	91.7.11.
여의동 15-21간 도로	여의동 15	이범창	지하 공작물(주차장 및 연결 통로)	794	91.7.1~10.11.	10,262,450	91.7.19.
여의동 17-13	좌 동	김광남	가설 울타리	98	91.8.1~9.30.	766,030	91.8.2.
여의동 47, 48		종합건설본부 장	가설 사무실	700	91.8.1~92.8.1.	면 제	91.8.10.
여의동 14-31	동작 사당 1031-29	김선환	현장 사무실	132.1	91.10.1~10.30.	1,083,220	91.10.12.
여의동 30-3	좌 동	박재봉	주차목적	40	91.3.1~12.31.	2,013,330	91.4.1.

영등포동							
점 용 위 치	점 용 자		목 적	면적	점 용 기 간	점용료	허 가 일 자
	주 소	성 명					
영등포동 2가 94-119	좌 동	최광서	건물신축, 가설울타리	79.6m ²	91.1.1~3.31.	1,691,500	90.12.26.
영등포동 2가 94-119, 20	좌 동	최광서	가설 울타리(관급 자재 보관장)	79.6m ²	91.4.1~10.31.	3,966,660	91.8.12.
영등포동 7가 56		지하철 건설본부 장	관급 자재 보관장	800m ²	91.7.1~93.12.31	면 제	91.8.24.

당산동

점 용 위 치	점 용 자		목 적	면적	점 용 기 간	점용료	허 가 일 자
	주 소	성 명					
당산동6가 121-107	서초 서초 산 189-1	남상공	가설 울타리	37.5m ²	91.6.1~10.31.	815,620	91.8.2.
당산동4가 93-1	좌 동	박경채	주차 목적	150	91.1.1~10.31.	6,525,000	91.1.7.
당산동5가 33-10	좌 동	원승득	주차 목적	31.7	91.1.1~12.31.	1,917,700	91.2.6.

양평동

점 용 위 치	점 용 자		목 적	면적	점 용 기 간	점용료	허 가 일 자
	주 소	성 명					
양평동3가 72-6	영등포2가 41-2	문규철	현장 사무소	72m ²	91.1.1~10.16.	1,920,000	91.1.7.
양평동3가 69		종합건설본부장	가설 사무실	420	91.1.1~12.31	면 제	91.2.9.
양평동3가 47	좌 동	〃	관급 자재 보관장	800	91.7.1~93.12.31	면 제	91.9.5.
양평동4가 1-1	좌 동	김성중	주차 목적	100	91.1.1~12.31	16,200,000	91.1.8.
양평동4가 16	좌 동	정보영	주차 목적	363.6	91.1.16~12.31	12,293,310	91.2.6.
양평동5가 1-1	좌 동	최병철	주차 목적	85	91.6.20~12.31	1,547,000	91.6.26.
양평동3가 96-1	좌 동	안상구	주차 목적	70	91.10.4~12.31	588,000	91.10.4.

문래동

점 용 위 치	점 용 자		목 적	면적	점 용 기 간	점용료	허 가 일 자
	주 소	성 명					
문래동5가 21	좌 동	정훈목	아파트 신축 현장	48m ²	91.1.1~8.31.	1,024,000	91.1.19.
문래동5가 2	좌 동	김명근	현장사무실및자재적치	83	91.1.1~6.30.	1,610,200	91.1.28.
문래동2가 14-1	좌 동	이강위	주차 목적	18	91.1.1~11.11.	1,039,500	91.1.8.
문래동3가 56-1	좌 동	이홍일	주차 목적	362	91.4.6~12.31.	24,217,800	91.4.12.

신길동

점 용 위 치	점 용 자		목 적	면적	점 용 기 간	점용료	허 가 일 자
	주 소	성 명					
신길동1372외 4필지		철도건설부장	임시역사 및 가설육교	1492.73m ²	91.8.~12.31.	면 제	91.10.5.

22. 1991. 1. 1.~1991. 10. 31. 현재 관내에서 관리하고 있는 국·시·구유지 현황 및 관리내역에 관한 질의에 대한 답변

○ 국·시·구유지 현황 및 관리내역

(단위:천원)

구	분	필	지	수	면적(m ²)	임		대		변		상		금	
						필지	금	액	필지	금	액	필지	금	액	
총	계		2,872		341,204	6		38,690		15		39,077			
국	유	지	2,440		321,438	1		18,914		11		27,219			
구	유	지	432		19,766	5		19,776		4		11,858			

○ 재산관리에 따른 문제점은 아래와 같음.

- 무단 점유자의 경제적 수준이 영세하여 매각실적이 부진하며
- 법규상 매각대금은 전액 일시불(계약후 60일내)이며, 또한 5년 소급하여 변상금을 일시에 징수함.
- 매각가격은 감정가격으로 하며, 매각대금의 현실화로 인한 대금의 과다가 문제임.

(상기 20~22항 1991. 12. 3. 영등포구청으로부터 접수, 1991. 12. 4. 양운섭의원에게 송부)

○ 서면질의 (요지)

1. 우리구 관내 식품위생업소 및 공중위생업소에 대하여 90년 1월부터 91. 11월20일까지 행정처분한 업소에 대한 질의(경고이상 처분업소)
(1991. 11. 21 김대섭의원제출. 1991. 11. 25. 영등포구청에 송부)
2. 우리구 관내 현직동장의 인적사항에 대한 질의
3. 우리구 관내 현직통장의 인적사항에 대한 질의
4. 우리구 관내 직능단체 현황에 대한 질의
(상기 2~4항 1991. 11. 21. 이증식의원 제출. 1991. 11. 25. 영등포구청에 송부)

○ 서면질의에 대한 답변서 제출(요지)

1. '90. 1월~'91년 11월 20일까지 식품위생및공중위생업소 행정처분 현황에 대한 답변

허가취소	고	발	영업정지	기	간	비	고
161건	27건		841건	90. 1. ~12		식품위생	
15건			96건			공중위생	
31건	8건		850건	91. 1. ~10		〃	
100건			113건			〃	

(1991. 12. 4. 영등포구청으로부터 접수되어 1991. 12. 5. 김대섭의원에게 송부)

2. 현직 동장, 동장 인적사항 및 관내직능 단체 현황

(동장현황)

1. 주요 경력별

계	일반공무원	군 인	경 찰	새마을지도자	정 당 인	기 타
22	9	4	2	7		

2. 연 령 별

계	40세이하	41~45세	46~50세	51~55세	55~60세	61세이상
22		1	4	9	9	

3. 근속 기간별

계	2년미만	2년~5년	6년~10년	11년~15년	15년 이상
22	1	6	5	9	1

(통장 현황)

1. 성 별

계	남	여	비 고
709	663	46	

2. 직 업 별

계	부동산업	미 곡 상	식 품 업	회 사 원	기타(새마을지도자)
709	83	53	77	146	350

3. 연 령 별

계	40세이하	41~45세	46~50세	51~55세	55~60세	61세이상
709	124	150	189	154	76	16

3. 근속 기간별

계	2년미만	2년~5년	6년~10년	11년~15년	15년 이상
709	164	213	232	69	31

동 장 인 적 사 항

구분 동명	성명	생년월일	주소	최초 임용일자	주요경력					
					일반 공무원	군인	경찰	새마을 지도자	정당인	기타
영등포1	이광수	47. 3. 10.	신길동414-54	90. 6. 8.				○		
영등포2	유동노	40. 5. 10.	당산1가7-2	80. 3. 1.		○				
영등포3	한기열	36. 11. 28.	신길1243	84. 10. 31.			○			
여의도	김동순	35. 5. 27.	신길4775	77. 10. 5.				○		
당산1동	이연호	32. 8. 19.	서대문홍은325-27	81. 10. 31.	○					
당산2동	박도치	35. 7. 25.	구로시흥938-47	84. 10. 31.	○					
도림1동	박광치	41. 9. 10.	구로구로680-16	80. 4. 4.	○					
도림2동	최성욱	35. 11. 2.	문래2가35	87. 9. 9.	○					
문래1동	이석윤	38. 4. 8.	서초반포14차APT 217-1007	77. 9. 1.			○			
문래2동	김운선	38. 9. 25.	신길226-20	83. 3. 1.				○		
양평1동	김정욱	35. 1. 23.	영등포8가78	89. 1. 27.	○					
양평2동	전양문	39. 5. 22.	당산5가7-2유원2차 202-107	76. 4. 1.		○				
신길1동	조창섭	37. 1. 5.	신길동209-5	81. 8. 1.				○		
신길2동	지동훈	32. 1. 3.	영등포620-502	76. 4. 26.		○				
신길3동	문상길	40. 1. 17.	당산3가396-12	84. 6. 23.				○		
신길4동	유병하	39. 7. 1.	용산동부이촌동 300-40정탑A-105	86. 9. 10.	○					
신길5동	허병문	33. 1. 5.	신길동212-3	70. 9. 1	○					
신길6동	이문재	31. 11. 18.	신길동1912-2	77. 10. 11.				○		
신길7동	이항재	34. 1. 5.	신길동3574-7	78. 8. 14.	○					
대림1동	박계웅	43. 1. 2.	강남논현252	87. 9. 5.	○					
대림2동	김만중	38. 4. 8.	강서화곡본동 102-152	87. 4. 29.		○				
대림3동	이지원	42. 9. 1.	신길98-8	86. 9. 19.				○		

※ 통장인적사항은 게재하지 않음.

(직능단체현황)

· 민주평통자문회의 영등포구 협의회 외 57개 단체

(자료는 따로 기재하지 않음.)

(1991. 12. 4. 영등포구청으로부터 접수되어 1991. 12. 5. 이종식의원에게 송부함)