

제134회 구의회 임시회

'08. 1. 25. ~ 2. 4.

2008년도

---

# 주요업무계획



청 소 과

# 순 서

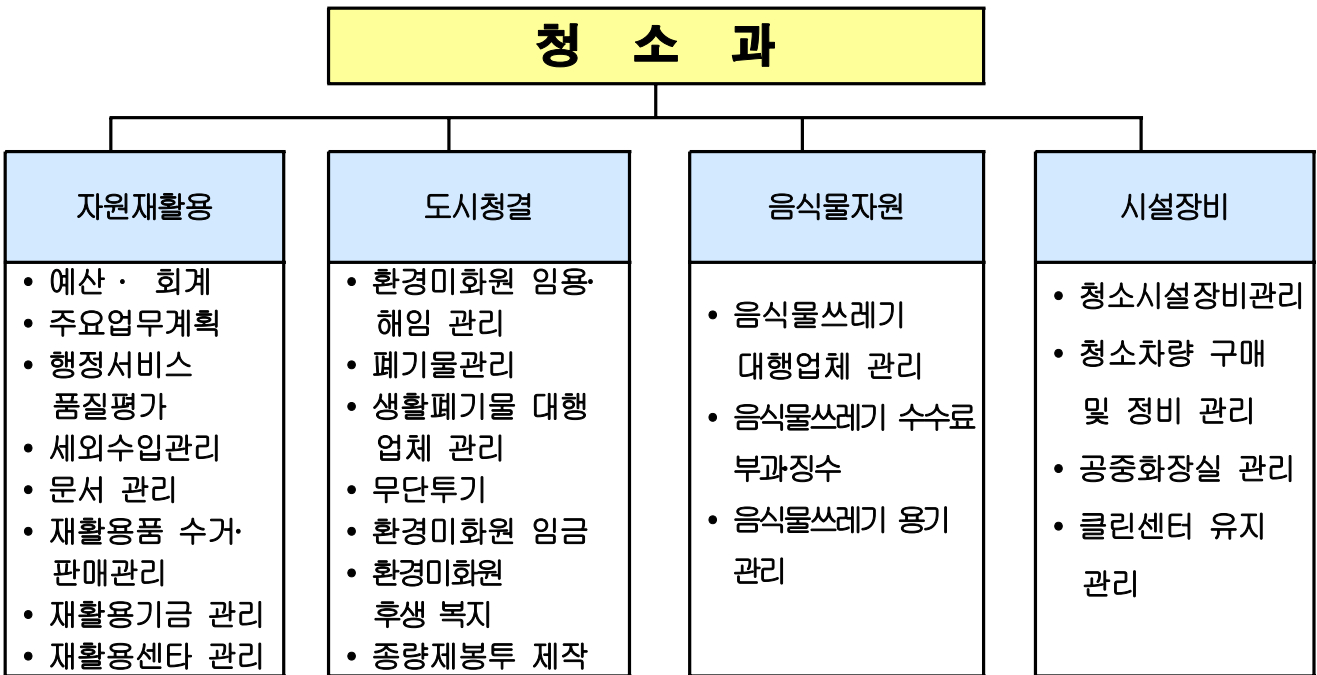
- 일반 현황 ..... 1
- 정책목표와 방향 ..... 3
- 업무 체계 도 ..... 4
- 2008 주요업무 추진계획... 5
- 2007 주요사업 추진실적... 12

# I. 일반 현황

## 1 인 력

구 분	계	일 반 직					기능직				
		5급	6급	7급	8급	9급	6급	7급	8급	9급	10급
정 원	69	1	4	5	6	2	1	1	8	11	30
현 원	46	1	5	8	4	2	1	1	23	1	0
과부족	△23		△1	3	△2				15	△10	△30

## 2 조 직



## 3 주요장비 및 시설

청 소 차 량	주요시설				
	클린센터	환경미화원 휴게실	생활폐기물환적장	재활용품환적장	공중화장실
63대	0 대림동 611 0 청소차량정비, 근무자대기실	0 가 로 12 개 0 재활용 10 개	0 양화동 1-8 0 생활폐기물 환적 시설	0 양화동 175-2 0 재활용품 및 음식물 분류시설	0 건물형 11개소 0 간이형 6개소 0 무인자동1개소

## 4

## 예 산 현 황

## □ 팀별 예산 현황

(단위 :천원)

팀 명	예 산 액	전년도 예산액	증(△)감
예 산 총 액	24,507,615	21,560,111	2,947,504
자원재활용	12,908,844	11,816,229	1,092,615
도시청결	5,194,487	4,190,430	1,004,057
음식물자원	5,035,049	4,306,694	728,355
시설장비	1,369,235	1,246,758	122,477

## □ 주요 사업예산 현황

예 산 액	정 책 사 업	단 위 사 업	세 부 사 업
13,221,377천원	1 건	3 건	7 건

## Ⅱ. 정책목표와 방향

---

목 표

맑고 깨끗한  
살기좋은 영등포 구현



방 향

친환경적 청소시스템으로 주민감동구현

청소시설 개선으로 도시미관 제고

깨끗한 영등포가꾸기 활성화

자원재활용 및 시설장비 환경개선

# Ⅲ. 업무 체계도

## 임 무

맑고 깨끗한 영등포 구현

전략 목표	성과 목표	주요 사업	Page
1. 친환경적 청소시스템으로 주민감동 구현	1-1 청소관련시설 개선으로 도시미관 제고	1. 재활용 환경미화원 휴게실 부지매입	5
		2. 영등포구재활용 및 노인복지 시설등 신축	6
	1-2 깨끗한 영등포 가꾸기 활성화	3. 깨끗한 영등포만들기 및 무단 투기 단속강화	7
		4. 쾌적한 뒷골목 조성으로 살맛나는 우리동네 만들기	8
	1-3 자원재활용 및 시설장비 환경개선	5. 음식물류 폐기물 감량화 및 주민불편 최소화	9
		6. 공중화장실 환경개선 및 관리	10
		7. 청소차량 전산화 관리시스템 도입추진	11

## IV. 주요업무 추진계획

### 청소관련 시설개선으로 도시미관 제고

#### 1 재활용 환경미화원 휴게실 부지매입

우리구 재활용 수집 환경미화원 휴게실(양평동소재) 사용부지의 무상 임대기간이 만료되어 재경부로부터 매수통보가 있어 이를 매입하여 환경미화원 처우개선에 만전을 기하고자 함

##### □ 사업목표

- 환경미화원 후생복지 개선
- 부지매입으로 도시미관 제고 및 구유재산 증식

##### □ 추진방향

- 우리구 예산 형편상 연부로 매입
- 부지매입으로 주변 도시미관 제고 및 환경미화원 휴게실 정비

##### □ 주요 추진사항

- '06. 8 국유재산 무상대부 계약체결
  - 사용기간 : 2006. 8. 1 ~ 2007. 7.31
  - 대부조건 : 매입 조건부
- '07. 6.20 국유재산 무상대부 계약만료 통보(자산관리공사→영등포구청)
- '07. 7.31 국유재산 대부계약 체결
  - 대부기간 : 2007. 8. 1 ~ 2012. 7.31(5년간매입조건)
  - 연간대부료 : 27,127천원(재산가액의 2.5%)
- '08. 1. 2 국유재산 매수 통보(자산관리공사→영등포구청)

##### □ 세부 추진계획

- 사업개요
  - 사업기간 : 2008. 8. ~ 2013.12.
  - 위 치 : 영등포구 양평동3가 18-1
  - 대지면적 : 452.5㎡
  - 소 유 자 : 재정경제부(관리 : 자산관리공사)
  - 취득방법 : 5년 연부 취득
- 소요예산 : 1,606,375천원(한국자산관리공사 통보금액)
  - 계약보증금(10%) : 160,637,500원
  - 잔대금(90%) : 1,445,737,500원

## 2 영등포구 재활용 및 노인복지 시설등 신축

시설의 노후화로 이용에 불편을 주고있는 당산동 소재 재활용센터를 경로당을 포함한 복합건물로 신축, 재활용 활성화 및 주민복지 증진에 기여하고자 함

### □ 사업목표

- 대형폐기물의 재활용화로 환경의 보전과 국민경제에 기여
- 주변환경 개선으로 도시미관 제고

### □ 추진방향

- 재활용센터 신축으로 노후화된 건물의 안전성 문제 해결
- 경로당 및 치매지원센터 등 복합건물로 주변 주민과의 친화력 증대
- 쾌적하고 품격있는 매장 설치로 주민편의 제고 및 재활용 활성화

### □ 세부 추진계획

#### ○사업개요

- 사업기간 : 2006. 4 ~ 2009. 12
- 위 치 : 영등포구 당산동 408번지의외 11필지
- 대지면적 : 756.7㎡
- 건축면적 : 2,442㎡(지하1층 지상5층)
  - ※ 현재 건물 면적 : 재활용291.54㎡, 경로당 131.82㎡
- 건물용도 : 재활용센터, 경로당, 치매지원센터 등 복합건물

#### ○ 소요예산 : 7,724백만원

- 부지매입비 : 2,070백만원
- 시설비 : 5,654백만원
  - 설계비 : 230백만원
  - 건설비 : 4,867백만원
  - 철거비 및 감리비 : 544백만원
  - 시설부대비 : 13백만원

### □ 향후 추진계획

- '08. 7 시설비 추경예산 반영
- '08. 8 공사 발주
- '08. 하반기 공사착공



## 깨끗한 영등포 가꾸기 활성화

### 3 깨끗한 영등포만들기 및 무단투기단속 강화

주민들의 생활편익을위해 가로청소 및 폐기물 수거상태, 무단 투기와 이면도로 청소 상태, 도로물청소 등에 대한 관리 강화로 주민불편을 최소화 하고자 함

#### □ 사업목표

- 청소 종합순찰, 청소의날 운영, 무단투기단속
- 도로 물청소로 쾌적한 거리조성

#### □ 추진방향

- 담배꽂초 투기자 지속적인 단속으로, 도로 기초질서 회복
- 청소장비 청결유지 및 환경미화원 휴게실 청결정비
- 도로 물청소 강화

#### □ 세부 추진계획

- 청소종합순찰
  - 순찰시간 : 04:00~09:00
  - 순찰반 편성 : 도시청결팀 4명
- 청소의 날 운영
  - 운영기간 : 2008. 3 ~ 11월중 1일,15일 07:00~08:00실시
  - 참여대상 : 공무원 및 시민·자원봉사대 등 자율적 참여(시범동운영)
- 담배꽂초 및 무단투기 단속
  - 단속인원 : 구·동 직원 및 공익근무요원 55명(구20,동35)
  - 단속장비 : 무인카메라 35대(인터넷무인 15대,일반 20대)
- 도로물청소강화
  - 작업시간 : 매일 04:00 ~ 15:00 (3회)
  - 장비 및 시설 투입
    - 진공흡입차 6대, 물청소차 8대
    - 급수공급(22개소) : 급수전 3개소, 소화전19

## 4 쾌적한 뒷골목 조성으로 살맛나는 우리동네 만들기

유휴인력인 노인인력을 활용한 실버봉사대와 주민자율청소 자원 봉사자인 클린봉사대 등 지역 청소에 대한 주민의 자발적인 참여로 내 집 앞, 내 점포 앞 청소를 일상화 하여 쾌적한 우리동네를 만들기 위함

### □ 사업목표

- 쾌적한 영등포 환경 만들기
- 청소 취약지역 집중청소

### □ 추진방향

- 내집앞 청소 주민자율참여 유도
- 실버봉사대, 클린봉사대등 자원봉사자 활용 청소
- 우리골목 대청소의 날 운영 활성화

### □ 세부 추진계획

- 실버봉사대 적극 운영실시 : 매일 청소실시(동장이 인력운영)
  - 실버봉사대 : 420명(동별 평균 20명)
- 클린봉사대 운영 활성화 : 주 2회 이상 골목 청소
  - 클린봉사대 : 골목책임관 678명
- 우리 골목 대청소의 날 지정 : 동별 청소취약지역 지정 주 1회 실시
  - 추진대상 : 22개동 골목(총연장 : 186.862km)
  - 주 관 : 각 동장(필요시 구 청소 장비 지원)
  - 참여대상 : 클린봉사대(골목책임관 주관), 실버봉사대, 일반주민 등
- 주민스스로 내 집앞, 내 골목길을 청소하는 책임의식 강화

### □ 소요예산 : 856,344천원

- 실버봉사대 : 800,000천원
- 클린봉사대 : 56,344천원

## 자원 재활용 및 시설장비 환경개선

### 5 음식물류 폐기물 감량화 및 주민불편 최소화

음식물류 폐기물의 감량·자원화를 생활화 할 수 있도록 행정지도와 홍보를 배가하고, 수거 용기의 세척횟수 확대로 주변 환경의 청결 유지 및 주민 불편을 최소화 하고자 함

#### □ 사업목표

- 감량화 제고를 위한 홍보 및 행정지도 강화
- 음식물류 폐기물 적정 수거처리로 주민 만족도 향상

#### □ 추진방향

- 음식물류 폐기물 적기수거 및 안정적 처리체계 개선
- 수거용기 및 장비의 청결한 관리로 주민 불편 최소화
- 음식물류 폐기물 수거처리 수수료 징수율 제고

#### □ 세부 추진계획

- 감량화를 위한 홍보 강화
  - 1일 발생량 : 195톤(일반세대 145톤/ 감량사업장 50톤)
  - 감량 목표 : 전체물량의 3% (1,530톤/연51,000톤)
  - 감량화 홍보전단 및 안내판 등 제작 배포
- 적기수거 등 주민불편 사전해소를 위해 위탁업체 지도점검
- 거점용기 세척횟수 증대 및 주변청소 일괄 민간위탁(1분기중)
  - 거점용기 : 3,400개
  - 위탁기간 : 2008.3.1.~12.31
- 감량의무사업장 계약률 향상으로 감량유도(85.3%→95%)
- 수수료 징수율 제고를 위한 시스템 개선책 강구 등

## 6 | **공중화장실 환경개선 및 관리**

많은 주민이 이용하는 우리 구 공중화장실에 대한 시설 환경개선으로 항상 깨끗하고 청결함을 유지하여 수준 높고 아름다운 화장실 문화를 조성코자 함

### □ 사업목표

- “음악이 흐르고 향기나는 깨끗하고 쾌적한” 화장실 제공
- 체계적이고 지속적인 청결관리로 화장실문화 선진화에 기여

### □ 추진방향

- 공중화장실 시설환경 개선
- 공중화장실 청소 용역 및 개방화장실 지원

### □ 세부 추진계획

- 공중화장실 환경개선
  - 대 상 : 양평동2가31-1(13호옆)
  - 소요예산 : 30,000천원
- 공중화장실 위탁 운영관리
  - 대 상 : 18개소(건물형11, 간이형6. 무인자동화장실 1)
  - 관리방법 : 청소용역업체선정 관리, 매월 관리실태 점검실시
  - 소요예산 : 180,000천원
- 추진일정
  - 청소용역 발주계약 : 2008. 1월
  - 공중화장실 전기안전점검실시 : 1~12월
  - 관리실태 점검 : 12회(매월 1회)

## 7 청소차량 전산화 관리시스템 도입 추진

우리 구에서 운행·관리중인 청소 차량의 체계적이고 일원화된 관리 시스템을 활용하기 위해 청소 차량의 전산화 관리 시스템을 수립 운영하고  
자 함

### □ 사업목표

- 차량 관리 전산화
- 차량이력의 체계적인 관리

### □ 추진방향

- 업무별로 운행, 관리되는 청소차량의 정비, 점검, 사고사항 등을 체계적으로 전산화하여 장비 관리의 효율성 및 관리일원화 수립
- 청소차량의 정비 및 사고이력 등의 관리로 차량의 유지비 및 노후 차량 교체 등의 데이터를 확보 활용

### □ 세부 추진계획

- 청소차량 현황

계	수송차량	재활용 수집차량	도로노면 청소차량	도로 물 청소차량	생활폐기 수집차량	기 타
63	10	26	6	8	6	7

- 차량별 입력자료 메뉴얼 작성후 전산정보과와 협의 우리구 여건에 적합한 차량관리 시스템 개발
- 청소차량에 시범운영 후 우리구 전체 차량으로 확대시행

## V. 2007 주요사업 추진실적

### 1 재활용수거 권역별 수거체계 개선

- 5개 권역의 재활용 수거인력(24명)을 동장소속으로 발령  
지도감독 권한위임
- 재활용품 수거 및 무단투기 단속과 뒷골목 청소를 병행하여  
제도 개선 및 청소의 질 향상을 꾀함
- 시행일자 : 2007. 6. 1

### 2 음식물쓰레기의 효율적 처리 및 감량화

- 거점수거용기 주변 폐 비닐봉지 수거함 시범설치: 680개
  - 거점수거용기 주변청결 및 음식물쓰레기 줄이기 홍보
    - 홍보전단 배부 : 160,000매, 안내판 제작 300개 등
  - 음식물쓰레기 적정 수거처리 행정지도
    - 대행업체 음식물쓰레기 수거처리 점검지도 : 40회(월 3회이상)
    - 수거처리 미확인 음식물배출업소 계약지도 : 700개소
  - 음식물쓰레기 환적시설 CCTV 설치 음식물쓰레기 관리 내실화
    - 설치대수 : 7대
    - 설치비용: 1,400천원
- ※ 시스템 특성 : 인터넷 활용 실시간 원격감시도 가능 등

### 3 청소차량 저공해 대책 적극 추진

- CNG차량 구입 및 교체 3대 (구 1대, 대행업체 2대)
- 매연저감장치 부착완료 32대 (구 : 13대, 대행업체 19대)

## 4 공중화장실 환경개선

### ○ 조광시장옆 공중화장실

- 공사기간 : 07. 8.22 ~ 10. 5
- 공사금액 : 41,788천원
- 개선내용

- 난방설비 교체 및 자연채광창 설치로 쾌적한 실내환경 조성
- 화장실 증설(남,여 각1기), 비데설치, 좌변기 설치 등 시설 현대화

### ○ 대방전철역앞 공중화장실

- 공사기간 : 07.10. 2. ~ 11.14
- 공사금액 : 218,684천원
- 개선내용

- 가족용 화장실 설치로 영·유아동반 이용자에 대한 배려
- 남여 변기수 비율(1:1.5)준수(남 7, 여11)
- 쾌적한 실내환경을 위하여 비데설치 및 자연(채광)환기설비 설치
- 화장실 주변에 물이있는 수변공간 확보 등 조경확충

## 5 담배꽂초 및 무단투기 단속 및 홍보

### ○ 단속건수 : 2,761건 (무단투기 531건, 담배꽂초 2,230건)

- 과태료 부과 : 122,400천원

### ○ 유인물 제작 배부 : 29,500매

### ○ 각 동 단체 회의시 홍보 : 동별 월 10회