

제161회 영등포구의회

제1차 정례회

교육·복지·사람중심



---

# 2011년 주요업무 보고

---



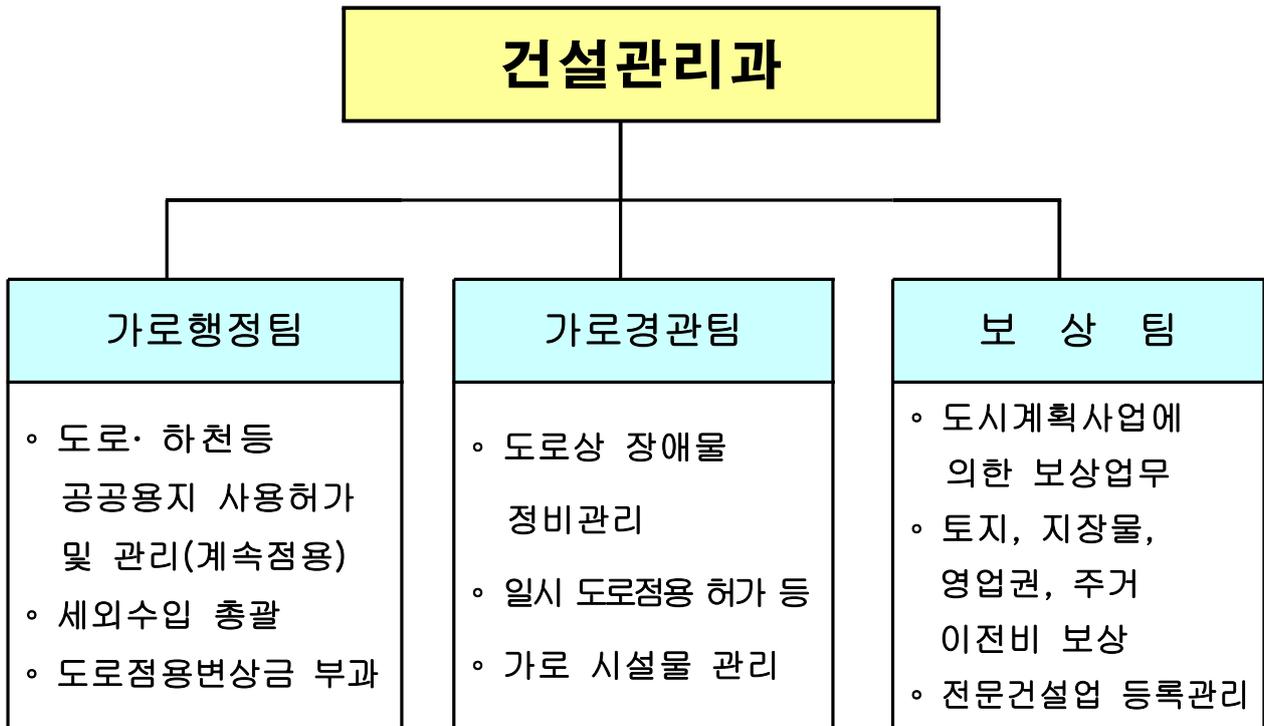
## 건설관리과

# I. 일반 현황

## 1 인 력

구 분	계	일 반 직						기능직			
		4급	5급	6급	7급	8급	9급	7급	8급	9급	10급
정 원	33	1	1	4	8	6	0	0	7	5	1
현 원	29	1	1	4	8	2	2	1	7	3	0
과부족	△4	0	0	0	0	△4	2	1	0	△2	△1

## 2 조 직



## 3

## 주요시설 및 장비

□ 가로 시설물 현황

(단위:개소)

계	가로 판매대	구두 수선대	노점상 단속초소	비고
173	86	83	4	여의도, 당산 문래, 신길

## 4

## 예산 현황

□ 예산 현황

(단위 : 천원)

단위사업명	예산액	집행액	집행율(%)
공공용지 효율적 운용	106,502	45,050	42.3
쾌적하고 편리한 가로환경 조성	450,499	165,813	36.8
공익사업 수행 보상	3,545	1,000	28.2
행정운영 경비	160,932	73,812	45.8

## Ⅱ. 주요업무 추진실적 및 계획

구분	사 업 명	쪽
①	건전재정 확립을 위한 세외수입 증대추진 .....	4
②	국회 도로사용 변상금 부과에 따른 소송수행 .....	5
③	보도상 영업시설물 관리 .....	7
④	공익사업의 효율적 수행을 위한 손실보상 추진 .....	8

### Ⅲ. 주요업무 추진실적 및 계획

#### 1 건전재정 확립을 위한 세외수입 증대추진

##### □ 사업개요

○ 사업목표 (단위:천원)

계	도로사용료	하천사용료	과 태 료	공유재산임대	징수교부금
7,530,491	5,579,376	194,788	92,000	42,500	1,621,827

- 세외수입 증대를 위한 숨은 세원 지속적 발굴
- 공공용지의 적정한 관리로 불법 행위자에 대한 변상금 부과
- 장기 및 고액 채납자에 대한 특별관리로 징수율 극대화

##### □ 추진실적(6.30현재)

년도	목 표	부 과	징 수	체 납	징수율
'11	7,530,491	4,787,700	4,660,976	126,723	97.3
'10	6,821,822	5,416,426	5,221,428	194,998	96.3
'09	6,466,310	6,794,571	6,535,485	259,086	96
'08	6,003,724	6,735,824	5,871,839	863,985	87

##### □ 향후 추진계획

- 지적과 및 재무과와 유기적인 협조체제로 지속적 세원 발굴
- 반송분, 채납자에 대한 철저한 원인분석으로 재 송달 등으로 채납일소
- 채납자 재산조회 및 재산소유자 등 적극적인 재산압류로 채권확보

## 2 국회 도로사용 변상금 부과에 따른 소송수행

### □ 사업개요

- 점용구간 : 여의서로 국회 주변 연장 2.1km  
- 서강대교 남단 ~ 여의서로 ~ 여의2교 구간
- 점용면적 : 7,488㎡(폭 3.5m ~ 7m)  
- 여의도동 8-1 : 588㎡, 여의도동 8-2 : 6,900㎡
- 변상금 부과 : 18,434백만원

소재지 (행정재산)	점유지번	지목	점용면적 (㎡)	부과기간	소유자 (국공유재산)	점유자	변상금 (천원)
합계			7,488				18,433,957
여의도동 8-1 8-2	여의도동 1번지	도로	8-1 : 588㎡	'02.07.01~ '07.06.30	서울특별시	국회사무처	8,936,179
				'07.07.01~ '07.12.31	서울특별시	국회사무처	1,213,056
				'08.01.01~ '08.12.31	서울특별시	국회사무처	2,713,651
				'09.01.01~ '09.12.31	서울특별시	국회사무처	2,641,766
				'10.01.01~ '10.12.31	서울특별시	국회사무처	2,929,305

### □ 추진실적

- '07. 9. 3 : 도로사용 변상금 부과
- '08. 4.25 : 행정법원 1심 판결(우리구 패소 ⇒ 항소)
- '08.12. 9 : 고등법원 2심 판결(우리구 승소 ⇒ 대한민국에서 상고)  
- 현장사진 및 점유현황에 대한 증거자료 등 미비점을 보완하여 정당성 주장
- '09. 2월 : 상고이유서 및 답변서 제출
- '11. 6월 : 현재 대법원 심리 진행중

### □ 향후 추진계획

- 원상복구 시까지 지속적인 행정조치 예정
- 승소 시 변상금 18,434백만원 부과에 대한 징수교부금 74억원의 세입 증대 기대

※ 첨부 : 위치도 및 현황사진 1부.

【위치도 및 현황사진】



보도상 영업시설물 관리에 만전을 기하여 깨끗하고 쾌적한 가로환경을 조성하고 시민들의 보행권 확보와 도시미관 향상에 기여하고자 함

#### □ 관련 근거

- 서울시 보도상 영업시설물 관리등에 관한 조례 제8조('09. 11. 11신설)
- 서울시 보도상 영업시설물 이전 정비 지침(2010. 4. 13)

#### □ 시설물 현황 및 이전정비 목표

- 보도상 영업시설물 총 169개소(가로판매대 86개소, 구두수선대 83개소)
- 이전 목표 총 6개소(보도폭 4m 이하, 과밀 시설물, 장기민원 시설물)
  - ※ 영등포시장로터리 공사완료후 재배치(가로판매대 3건, 구두수선대 3건)

#### □ 추진방향

- 시민 불편을 야기하는 정도가 심한 곳부터 우선적 이전 정비
- 과밀시설물 또는 위치 부적정 시설물 단계적 이전 정비

#### □ 추진실적(6.30 현재)

- 1차 적발(3월 16일) 벌점부여 통보 : 총 15건 서울시 및 자체 점검
- 2차 적발(5월 13일) 벌점부여 통보 : 총 20건 서울시 및 자체 점검

#### □ 향후 계획

- 장소이전 처리는 민원발생을 감안하여 갱신허가 제외 및 벌점 부여로 허가 취소된 기존 시설물 장소로 이전처리 예정
  - 연장 갱신허가 불허 : 벌점 누계 100점 이상
  - 즉시 허가취소 처리 : 벌점 누계 120점 이상
- 보도상 영업시설물 서울시 모니터 요원 운영 및 자체점검 관리감독 강화
- 음식 조리, 물건 외부 적치 등 시설물 위주로 단속 강화

## 4

## 공익사업의 효율적 수행을 위한 손실보상 추진

공익사업의 수행을 위한 손실보상업무 추진시 공공복리 증진과 재산권의 적정한 보호를 도모하고 공익사업을 신속하고 효율적으로 추진코자 함

## □ 사업개요

- 총 3개 사업(계속사업)
- 소요예산 : 16,160백만원(시비)
- 집행액 : 5,095백만원

## □ 보상대상 사업현황(6.30현재)

(단위 : 백만원)

연번	사업명	규모	소요예산	집행액	추진사항
계	5건		16,160	5,095	
1	도림로 확장공사	B = 35m L = 330m	11,000 (시비)	1,984	- 1구간 보상 완료 보상액 : 20억 - 2구간사업인가(3.27) 보상액 : 90억 - 보상계획열람공고(5.2) - 감정평가 의뢰(5.25) - 계속 사업
2	경부제3녹지 조성공사	A = 7,912m <sup>2</sup>	3,900 (시비)	3,111	- 12건 보상 완료 - 2건 수용재결금 보상 신청통지 - 계속 사업
3	대방천변도로 개설공사	B = 6m, L = 130m	1,260 (시비)		- 2구간사업인가(1.13) - 보상계획열람공고(3.11) - 감정평가 의뢰(4.28) - 감정평가기간 연장 - 계속사업