

2007. 제132회 임시회

2007. 11. 2 ~ 11. 12



2007년도

주요사업 추진실적



2007. 11.

부 과 과

순 서

- 일반현황 2
- 사업추진 개요 4
- 2007 사업추진 실적 5

I. 일반 현황

1 인 력

구 분	계	일 반 직						기능직(기타)		
		4급	5급	6급	7급	8급	9급	7급	8급	9급
정 원	48	-	1	6	7	23	11	-	-	-
현 원	45	-	1	6	17	17	4	-	-	-
과부족	△3	-	-	-	10	△6	△7	-	-	-

2 조 직

부 과 과

재산1팀	재산2팀	주민세팀	자동차세팀	법인조사팀	주택평가팀
<ul style="list-style-type: none"> ○ 재산세총괄 ○ 부동산관련 세원관리 ○ 세입분석 및 조례관리 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 부동산취득·등록세총괄 ○ 지역개발세 ○ 부동산관련 세원관리 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 주민세 ○ 사업소세 ○ 국세청과세 자료관리 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 자동차세 ○ 차량취득세·등록세총괄 ○ 면허세 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 법인조사 ○ 법인세원관리 ○ 법인세원발굴 인센티브사업 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 개별주택가격 조사·공시 ○ 지방세 과표 업무 총괄

3

세원현황

- 토 지 : 45,159필지 24,566천㎡ (과표:158,071억원)
- 건 축 물 : 135,119호 23,633천㎡ (과표:306,644억원)
 - ▷주택 35,481호 ▷아파트 58,631호 ▷상가·사무실등 41,007호
- 법 인 : 8,055업체(영리 7,959 비영리 96)
- 사 업 장 : 2,526업체(종업원할 484 재산할 2,042)
- 면허건수 : 37,928건
- 자 동 차 : 142,060대(승용 109,259 화물 23,383 승합등 9,418)
- 주민세원 : 개균(159,218세대), 개인사업자(22,173업체), 소득할(33,683명) 등

4

예산현황

예산현액

(단위 : 천원)

구분	예산현액 (①+②)	①예 산 액		②이월액		비 고
		당초예산	추경등	명시	사고	
계	733,156	733,156	-	-	-	
일반회계	733,156	733,156	-	-	-	
특별회계	-	-	-	-	-	
기 금	-	-	-	-	-	

※ 간주처리, 이체 등으로 증감된 예산액은 “추경 등”란에 기재

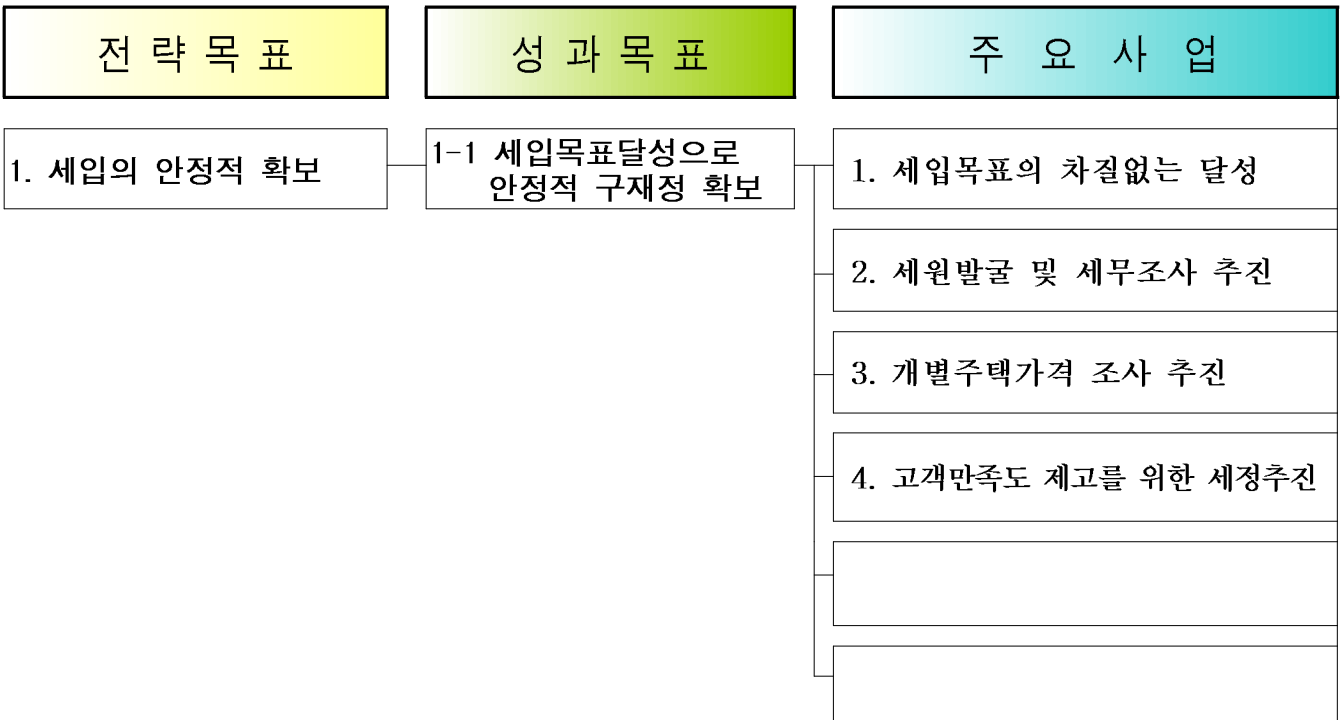
집행예상액

(단위 : 천원)

구 분	①예산현액	②집 행 액		③이월 예상액	불용 예상액 (①-②-③)
		집 행 액	집행예정액		
계	733,156	514,420	218,736	-	-
일반회계	733,156	514,420	218,736	-	-
특별회계	-	-	-	-	-
기 금	-	-	-	-	-

II. 사업추진 개요

미션 **성실한 납세의무를 지원하고 지방세 세입을 안정적으로 확보**



주요사업 추진 총괄

(단위 : 건)

구분	대상사업			추진 실적					
	당초 사업	2006년 이월사업	2007년 추가사업	계	완료 사업	추진중 사업	2008년 이월사업	취소 및 불가사업	기타
계	4	-	-	4	1	3	-	-	

Ⅲ. 2007 사업추진 실적

추진 현황

(단위 : 건)

구분	계	완료사업	추진중인 사업	2008년 이월대상	취소(불가) 사업
계	17	1	16	-	-
재 산 1 팀	3	-	3	-	-
재 산 2 팀	3	-	3	-	-
주 민 세 팀	3	-	3	-	-
자동차세팀	3	-	3	-	-
법인조사팀	3	-	3	-	-
주택평가팀	2	1	1	-	-

※ 추진중인 3개사업은 팀 공통 추진사업

완료사업 : 1 건

연번	팀별	사 업 명	예산액	집행액	비고
1	주택평가	개별주택가격 조사 추진	110,080	110,080	

완료사업 내역

1. 개별주택가격 산정 및 결정·공시

재산세 과세표준이 되는 개별주택가격을 객관적으로 조사하여 공정한 주택가격을 산정·공시하였고, 이를 근거로 조세의 형평성을 제고하고 세입확보에 만전을 기하고자 함

사업개요

- 추진기간 : '06. 11. 1 ~ '07. 9.28.
- 조사대상 : 18,760호(단독·다가구14,039호, 주상복합등 4,721호)
- 참여인원 : 주택평가팀장 외 4명, 조사원 10명

추진경위

- 조사대상 선정 및 특성조사 : '06. 11. 1 ~ '07. 1. 31.
- 가격산정 및 의견제출 검증 : '07. 2. 1 ~ 4. 26
- 가격결정공시 : '07. 4. 30
- 이의신청 처리 및 재조정공시 : '07. 5. 1 ~ 6. 29
- 신축주택 등 조사 및 공시 : '07. 6. 1 ~ 9. 28

추진실적

- 가격공시 : 18,760호(단독·다가구14,039호, 주상복합등 4,721호)
- 의견제출 처리 : 19건(상향 3, 하향 1, 미조정 15)
- 이의신청 처리 : 83건(상향 7, 하향 14, 미조정 62)
- 공시결과 : 재산세·취득세 및 종부세 과표 제공

향후계획

- 주택가격 「인터넷 이의신청」 제도를 추진 구민이 신속하고 편리하게 이의신청을 할 수 있도록 하여 고객만족 서비스 제공에 만전

추진중인 사업 : 3건

연번	팀별	사업명	예산액	집행액	비고
1	재산1팀	세입목표의 차질없는 달성	-	-	비예산
2	법인조사팀	세원발굴 및 세무조사 추진	-	-	비예산
3	재산1팀	고객만족도 제고를 위한 세정 추진	-	-	비예산

추진중인 사업 내역

1. 세입목표의 차질없는 달성

정부의 강력한 부동산대책 추진 등으로 세입여건이 어려울 것으로 전망되었으나, 적극적이고 체계적인 세원관리로 세입목표 달성은 무난할 것으로 예상됨

추진현황(9.30현재)

(단위:백만원)

구분		목표 (A)	부과액 (B)	징수 (C)	진도율 (A:C)	징수율 (B:C)	2007 결산전망
총계		538,270	591,751	572,473	106.35	96.74	591,089
구	소계	86,100	85,419	80,470	93.46	94.21	86,272
	재산세	59,823	62,413	57,585	96.26	92.26	59,823
	면허세	1,117	1,168	1,047	93.73	89.64	1,189
	사업소세	25,160	21,838	21,838	86.80	100.00	25,260
시	소계	452,170	506,332	492,003	108.81	97.17	504,817
	부동산취득세	60,606	65,115	63,434	104.67	97.42	74,006
	부동산등록세	67,341	74,506	74,024	109.92	99.35	82,248
	도시계획세	29,549	33,488	31,768	107.51	94.86	32,034
	공동시설세	9,804	9,502	9,180	93.64	96.61	9,836
	지역개발세	40	29	26	65.00	89.66	40
	차량취득세	8,682	9,214	8,974	103.36	97.40	10,570
	주민세	227,546	235,346	228,429	100.39	97.06	242,834
	자동차세	22,694	17,060	15,696	69.16	92.00	24,793
	차량등록세	13,225	11,229	11,198	84.67	99.72	13,561
	레저세	12,683	11,082	11,082	87.38	100.00	14,895
	지방교육세		39,761	38,192		96.05	

추진일정

- 정기분

[구 세	: 면허세 1월, 재산세 7·9월, 사업소세(재산할) 7월
	시 세	: 자동차세 6·12월, 주민세(균등할) 8월
- 수시분 : 취득세, 등록세, 주민세(소득할) 등 신고납부 불이행 및 추정분 과세

대상세목 : 16개 세목(구세 3, 시세 13)

향후 추진계획

- 자동차세(2기분) 부과 : 12월
- 취·등록세 등 신고납부 및 미납부자 수시부과 : 매월
- 인허가 부서와 외부기관 자료 대사로 철저한 과세자료 관리
- 재산세 공동세 신설 : 세입감소(12억추계) 예상

10. 세원발굴 및 세무조사 추진

'07년도 세원발굴 목표는 전년대비 **16% 증가한 세액**으로 전문적이고 체계적인 세무조사활동을 통한 누락세원을 적극 발굴하여 세입목표는 무난하게 달성할 것으로 전망됨.

목 표 : 11,365백만원('06년도 9,794백만원)

조사대상

- 법 인 : 8,055법인 중 4,713법인(실지조사 10%)
- 개 인 : 사업소세 납부대상자, 비과세 및 중과 대상자

추진실적(10.15현재) : 196건 10,729백만원

- 법인 세원발굴 : 168개법인 10,676백만원
- 개인 세원발굴 : 28명 53백만원 (유흥주점 중과 추정 등)

향후 추진계획

- 10.15이후 법인조사 : 4,713개법인중 미조사 2,551개법인
- 비과세·감면 부동산 취득 법인 일제 조사
- 비과세·감면 부동산 전수조사 및 전산DB 구축 : 93,458건
- 사업소세(종업원할 및 재산할) 일제 조사

11. 고객만족도 제고를 위한 세정 추진

납세자 편의시책을 지속적으로 발굴하고 정확한 과세와 친절한 납세홍보로 구민들로부터 신뢰받는 세무행정을 확립하고자 함

사업개요

- 사업기간 : '07. 1. 1 ~ 12. 31
- 추진내용
 - 납세자 편의시책 지속 추진
 - 납세안내 홍보
 - 지방세 착오과세로 인한 부과취소 최소화

추진실적

- 지방세 인터넷 이의신청 제도 추진
 - 시행시기 [구 세 : '07. 9월~
시 세 : '07. 5월~
 - 효 과 : 신속하고 편리한 이의신청으로 고객만족 서비스 제공
- 부동산취득세 납부고객 감사문자 전송 : 1,000여건
 - 추진시기 : '07. 9월~
 - 효 과 : 납부감사 문자전송으로 세무행정의 신뢰성 제고 및 납부여부의 민원문의 감소로 행정의 효율성 제고
- 납세홍보
 - 지방세 안내책자 『알기쉬운 지방세 길잡이』 발간 : 6,000부('07.6)
 - 정기분 납부홍보 : 면허세(1월), 자동차세(6월), 재산세(7월,9월) 등
· 프랑카드, 입간판, 반상회보, 안내문, 지역신문, 인터넷을 통한 홍보

향후 추진계획

- 주택가격 이의신청 인터넷 One-Stop 서비스 추진
- 주택가격 확인서 영문 병행표기 발급
- 서울시 연계 인터넷 납세증명서 발급