

제176회 구의회 제1차 정례회

행복중심 영등포

부패 Zero 청렴 UP

【부서별】

2013년 주요업무 보고



건 설 국

순서

- 건설관리과
- 도로과
- 치수방재과
- 교통행정과
- 자동차관리과
- 주차문화과

제176회 구의회 제1차 정례회



2013년 주요업무 보고



건설관리과

보고 순서

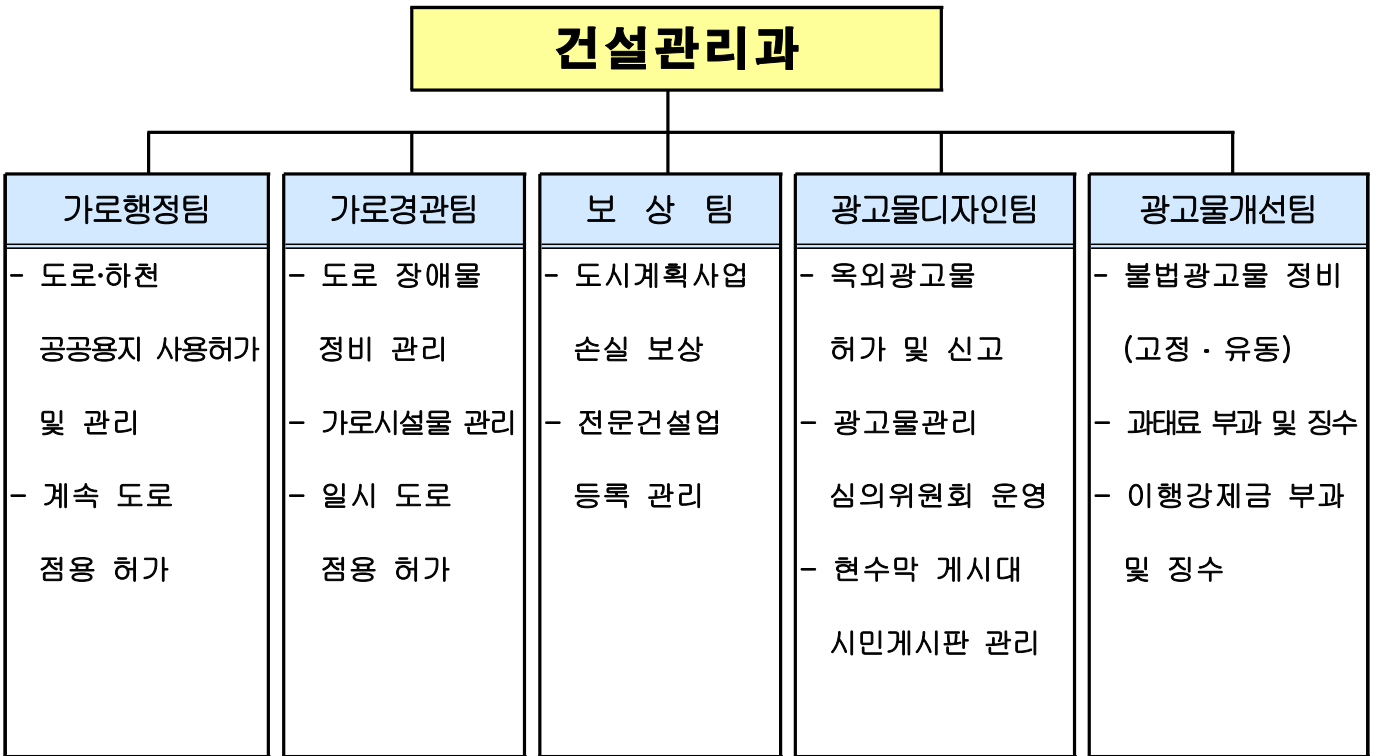
I . 일반 현황	••• 1
II . 주요업무 추진실적	••• 5
III . 신규·주요투자사업 실적	••• 10

I. 일반 현황

1 인 력

구 분	계	일 반 직						기 능 직				
		4급	5급	6급	7급	8급	9급	6급	7급	8급	9급	10급
정 원	39	1	1	6	9	6	0	0	2	12	2	0
현 원	41	1	1	6	10	3	3	0	5	12	0	0
과부족	2	0	0	0	1	△3	3	0	3	0	△2	0

2 조 직



3

주요시설 및 장비

공공용지 현황(4,947필지 5,242,581㎡)

구분	계		도로		하천		제방		구거		기타	
	필지	면적(㎡)	필지	면적(㎡)	필지	면적(㎡)	필지	면적(㎡)	필지	면적(㎡)	필지	면적(㎡)
계	4,947	5,242,581	3,872	3,693,378	404	1,154,499	137	279,363	115	30,724	419	84,617
국유재산	814	1,073,397	481	267,706	196	614,112	78	164,371	4	2,460	55	24,748
시유재산	2,256	3,413,422	1,665	2,733,802	190	531,727	42	90,147	11	3,369	348	54,377
구유재산	1,877	755,762	1,726	691,870	18	8,660	17	24,845	100	24,895	16	5,492

정비 인력 및 장비

가로 정비						옥외광고물 정비			
인 력			장비 (차량)	보관 창고	이동 초소	인 력			장비 (차량)
소계	공무원	용역				소계	공무원	용역	
29	13	16	3	1	4	10	10	-	2

가로 시설물 현황

[단위:개소]

보도상 영업시설물			광고물 시설물		
소계	가로 판매대	구두 수선대	소계	현수막 게시대	시민게시판
158	80	78	77	35	42

옥외광고물 관리 현황

[단위:개소]

계	옥 상	지 주	돌 출	가로형	세로형	기 타
6,723	56	149	2,571	4,437	57	136

4

예산현황

□ 사업별

(단위 : 천원)

단위사업명	예산액	집행액	집행율(%)
계	660,032	174,943	26.50
도로,하천 등 관리	62,114	13,154	21.17
주민 통행불편사항 개선	345,726	89,255	25.81
공익사업의 효율적 수행	2,410	475	19.71
광고물의 효율적 관리 및 정비	23,226	6,453	27.78
기본경비(건설관리과)	226,556	65,606	28.95

목 차

〈주요업무 추진실적〉

1. 국공유지의 체계적 관리로 세외수입 증대 5
2. 노점 및 노상적치물 등 정비 6
3. 공익사업의 효율적 수행을 위한 손실 보상 7
4. 전문건설업의 체계적 등록 및 관리 8
5. 불법옥외광고물 정비 및 수준향상 9

〈신규·주요투자사업 실적〉

1. 대림로 간판이 아름다운 거리 조성사업 10

II. 주요업무 추진실적

1 국공유지의 체계적 관리로 세외수입 증대

국공유 행정재산의 사용자에게 대한 사용료 부과 및 무단사용자에 대해 권리보존 및 변상금을 부과하여 세원 발굴 및 체계적인 재산관리에 만전을 기하고자 함

□ 추진방향

- 국·공유 무단점용 예상지 실태조사를 통한 신규세원 발굴
- 고액 및 상습체납자에 대한 체계적인 관리로 세외수입 증대
- 징수목표 (단위:천원)

계	도로사용료	하천사용료	과태료	징수교부금	공유재산임대 등
6,944,608	5,208,703	169,980	72,350	1,453,575	40,000

□ 추진실적

- 세외수입 부과·징수 (단위:천원)

구분	계	도로사용료	하천사용료	과태료	징수교부금	공유재산임대 등
부과액	3,191,621	3,128,205	11,352	11,480	-	40,584
징수액	2,993,095	2,943,714	11,352	9,480	-	28,549

□ 향후 추진계획

- 국·공유 행정재산 실태조사 실시(1월 ~ 12월)
- 불법 차량진출입로 및 지하매설물 조사(하반기)
- 무단점유 재산 변상금 부과 자료 조사(10월 ~ 11월)

□ 기대효과

- 국·공유 행정재산 체계적 관리
- 신규 세원 발굴로 구세입 증대

□ 소요예산 : 비예산

2 노점 및 노상적치물 등 정비

도로상 불법 노점상 및 노상 적치물의 효율적인 정비로 도로기능 회복 및 도로 보행권 확보로 쾌적하고 편리한 가로환경을 조성코자 함

□ 추진방향

- 노점상에 대한 정비 방법을 세분화하고 선별적·탄력적으로 정비
- 도로변 점포의 무단 점유행위 집중 제도·단속
- 반복·상습적 위반 행위자에 대한 과태료 부과 등 행정 조치

□ 추진실적

- 가로정비 단속 실적
 - 과태료 및 변상금 부과 : 36건 / 12,859천원
 - 노점 및 노상적치물 단속 : 9,581건
 - 강제수거 : 475건 / 이동조치 : 9,106건
- 가로정비 단속업무 추진 현황
 - 공휴일·야간 등 근무시간 외 노점상 특별 정비 : 21회
 - 영일(마늘)시장 특별 정비 : 5. 27 ~ 6. 28
 - 제9회 한강 여의도 봄꽃축제 가로정비 : 4. 11 ~ 4. 21
 - 영등포역 주변 포장마차 주류판매 단속 : 3. 26 ~ 4. 30
 - 시흥대로 노점상 일제 정비 : 3. 5 ~ 3. 15
 - 신학기 학교주변 노점상 및 노상적치물 정비 : 2. 25 ~ 3. 8
- 보도상 영업시설물 관리
 - 도로점용료 부과 : 158건, 34,745천원
 - 시설대부료 부과 : 156건, 80,586천원

□ 향후 추진계획

- 대형·기업형 포장마차 집중 단속 및 대집행
- 반복·상습적 불법행위 지역은 가로정비 용역 인력 고정배치 및 순찰을 강화하여 불법노점 행위 사전 차단

□ 소요예산

(단위:천원)

예산액	집행액	집행율(%)
345,726 (구비 100%)	105,634 (구비 100%)	30.5%

3 공익사업의 효율적 수행을 위한 손실보상

공익사업 편입 물건에 대한 손실보상을 적정하고 신속하게 추진함으로써 공공복리의 증진과 재산권의 적정한 보호를 도모하고 공익사업을 신속하고 효율적으로 추진하고자 함

□ 추진방향

- 추진기간 : 2013. 1월 ~ 12월(12개월)
- 대 상 : 2개 도로 사업 분야
- 보상대상 사업현황 (단위 : 백만원)

연번	사 업 명	규 모	소요예산	비 고
계	2건		2,400	
1	도림로 확장공사	B=35m, L=120m	2,300(시비)	계속사업
2	대림동 812-12 도로 개설공사	B=6m, L=14m	100(구비)	신규사업

□ 추진실적

연번	사 업 명	진행 단계
1	도림로 확장공사	- 사업인가 : 서울특별시고시 제2013-87호('13.3.28) - 보상계획수립(건설관리과-10754/'13.5.2.) - 감정평가업자 선정(6월중)
2	대림동 812-12 도로 개설공사	- 사업(변경)인가 : 영등포구고시 제2012-91 호('12.9.20) - 수용재결 신청(5월) - 수용재결 보상금 지급 통지(6월중)

□ 향후 추진계획

- 감정평가법인에 평가 의뢰하여 평가금액의 산술평균으로 보상액 결정
- 물건소유자와 보상 협의계약 체결 후 현금으로 보상
- 수용재결 신청 : 협의 불성립 이후

□ 소요예산

(단위:천원)

예산액	집행액	집행율(%)
2,400,000 (시 2,300,000, 구비 100,000)	-	0%

전문 공사를 시공하는 업체등록 신청시 등록 기준 적합여부 심사를 통한 부적격 업체의 난립을 방지하고 건설산업 기본법의 적용으로 도급에 의한 적절한 시공이 되도록 함으로써 중소기업체의 건전한 발전을 도모하고자 함.

□ 사업개요

- 전문건설업 : 총 639개 업체 (29개 업종 / 990개 등록)
- 골재채취업 : 총 8개 업체 (8개 업종 / 8개 등록)
- 전문건설업 실태조사 실시(5월~8월) : 133개 업체

□ 추진방향

- 업종별 등록기준 처리에 의한 등록업무 신속 처리
- 법령개정사항 등을 업체에 안내하여 불이익 처분 사전 방지
- 업종별 등록 기준 관리에 의한 등록 업무 적정성 유지

□ 추진실적 (2013. 5월말 기준)

- 신규등록 31건, 등록사항 갱신 79건, 영업정지 12건, 등록말소 28건

□ 향후 추진계획

- 전문건설업 업무 처리
 - 전문건설업체 등록 신청 접수
 - 전문건설업 주기적 신고(3년 마다) 안내문 분기별 통보 및 처리
 - 실태조사 업체에 대하여 자료요구, 현장점검, 제재 조치 실시
 - 등록기준 미달 업체에 대한 영업정지 처분(또는 과징금 부과)

□ 기대효과

- 전문 건설업의 체계적 관리로 부적격 업체의 난립 방지
- 중소 건설업체의 건전한 발전 도모

□ 소요예산 : 비예산

5 불법 옥외광고물 정비 및 수준향상

불법 옥외광고물 정비와 지속적인 관리 등을 통하여 경관이 아름다운 도시 이미지를 창출하고 불법광고물 신규 발생을 억제하고자 함

사업목표 (단위 : 건)

구 분	정비물량	정비대상	비고
고정 광고물	2,000	무허가·신고, 표시위반 광고물	
유동 광고물	12,000	불법현수막, 벽보, 에어라이트 등	

추진방향

- 사전에 충분한 안내 홍보로 자율정비 유도
- 『불법광고물이 없는 거리』 조성
- 불법광고물 단속 및 사후 관리 체계 강화

추진실적 (2013. 5월말 기준)

- 불법광고물 정비실적 : 10,929건
 - 가로형간판 등(83건), 현수막(10,226건), 입간판(290건), 에어라이트(140건), 전단지·벽보 등(190건)
- 공공근로자 활용 불법첨지류(전단지·벽보 등) 정비실적 : 56,591건

향후 추진계획

- 취약시간대(야간, 주말) 불법광고물 특별정비
- 불법광고물 제거 용역 및 사설안내표지판 정비
- 학교주변 청소년 유해광고물 등 집중 정비로 청소년 보호 예방
- 불법광고물 및 광고주에 대한 행정처분 확행으로 불법 행위 근절

기대효과

- 쾌적한 생활환경 조성과 아름다운 도시 이미지 창출
- 도시미관 수준 향상과 불법광고물 신규 발생 억제

소요예산 (단위:천원)

예산액	집행액	집행율(%)
23,226 (구비 100%)	6,453 (구비 100%)	27.8%

Ⅲ. 신규·주요 투자사업 실적

1 대림로 간판이 아름다운 거리 조성사업

사람 중심의 쾌적하고 아름다운 거리를 조성하고자 무질서하게 난립되어 있는 불법 광고물을 일제 정비하고, 작고 아름답게 디자인된 광고물로 교체 설치함으로써 가로경관을 개선해 나가는데 만전을 기하기 위함.

사업목표

- 노후되고 무질서한 간판을 아름다운 간판으로 교체함으로써 아름다운 도시경관을 조성
- 기존 형광등이나 네온간판을 LED 간판으로 교체함으로써 최대 80% 이상의 에너지 절감

추진방향

- 주민협의회를 구성하여 사업의 민주성 제고
- 간판 디자인 등의 주민의견 수렴을 통한 창의적이고 아름다운 거리 조성

추진실적

- 2013. 2 : 간판이 아름다운 거리 기본계획 수립
- 2013. 5 : 정비시범구역 고시 및 주민협의회 구성
- 2013. 5 : 주민의견 수렴 및 착공

향후 추진계획

- 2013. 8 : 사업 완료

기대효과

- 개선대상 거리의 환경개선과 지역경제 활성화

소요예산

(단위:천원)

예산액	집행액	집행율(%)
940,000 (국 470,000, 시 282,0000, 구비188,000)	-	0%