

서울특별시영등포구구유재산관리계획(안) 심 사 보 고 서

2004. 12. 9.
행 정 위 원 회

1. 심사경과

가. 제출일자 및 제출자 : 2004년 11월 15일 구청장

나. 회 부 일 자 : 2004년 11월 25일 회부

다. 상 정 일 자 : 2004년 12월 9일

제110회(제2차 정례회) 제3차 행정위원회 상정 의결

2. 제안설명의 요지 (제안설명자 : 재무국장 홍성배)

가. 제안이유

- 지방재정법 제77조 및 동법시행령 제84조제2항, 서울특별시영등포구구유재산관리조례 제36조제4항의 규정에 의하여 2005년도 서울특별시영등포구구유재산관리계획을 수립하여 영등포구의회 의결을 얻어 시행하기 위한 것임.

나. 주요내용

- 신길4동 청사(주민자치센터) 신축은 증가하는 인구 및 행정수요에 비해 낡고 협소하여 동청사 환경을 개선하기 위해 주변 건물 2개동을 포함한 토지 3필지 260㎡(78평)를 매입하여 기존 부지를 포함한 총 790㎡(239평)의 부지에 동사무소, 주민자치센터 등 복합기능을 갖춘 건물을 신축하여 지역주민의 편익을 증진하기 위함.
- 대림정보도서관(작은도서관) 신축은 대림동지역은 다른 지역에 비하여 주민을 위한 문화복지시설이 절대적으로 부족한 실정에 있어 대림동 608-2번지 727.9㎡(220평) 부지에 지역주민들에게 필요한 정보를 제공하고 지역주민 상호간 문화교류의 공간으로 활용할 수 있는 종합정보문화센터로 건립, 평생교육 위한 토대를 마련하고 21세기 지식정보화사회를 맞아 접근성이 양호한 생활중심권에서 지역주민들이 손쉽게 도서관을 이용할 수 있도록 복합문화공간으로서의 작은 도서관을 건립하기 위함.
- 구립 영등포노인케어센터 신축은 서울시정 4개년계획의 주요사업으로 추진하고 있는 1구 1노인 전문요양원 건립과 관련하여 문래동 3가 76-2번지 부지에 보건복지부 및 서울시로부터 예산지원을 받아 중증 치매 등으로 고생하는 소외계층의 복지를 위하여 추진하는 사업으로 우리구에 거주하는 중증치매 노인들을 위한 실비전문요양시설인 구립 영등포 노인케어센터를 건립하고자 함.
- 구립 영등포노인종합복지관 시설 증축은 문래동 3가 76-2번지 소재 우리구에서 운영중인 구립 영등포노인종합복지관이 늘어나는 노인들의 복지수요로 이용자가 급격히 증가함에 따라 시설부족에 따른 이용불편을 초래하고 있어 시설확충을 통하여 우리구 어르신들에게 복지서비스 지원을 확대하고자 기존시설에 1개층 증축을 추진하고자 함.
- 구립 당산2동경로당 신축은 당산동 6가 184번지 현 경로당 부지 113.7㎡(34평)에

노후 경로당 이용에 따른 불편사항을 해소하고자 기존 경로당 건물을 철거하고 새로이 재건축을 추진하여 경로당을 이용하시는 어르신들에게 편의를 제공하고자 함.

- 환경미화원 후생관 신축은 양평동 3가 18-1번지 453㎡(137평)와 당산동6가 350-3,4번지 97.1㎡(29평)의 부지를 매입, 건물을 신축하여 환경미화원 후생시설을 보다 깨끗하고 쾌적한 분위기로 조성하여 업무처리에 있어 효율성을 갖고자 함.

3. 전문위원의 검토보고 요지(전문위원 : 김찬재)

가. 신길4동 청사(주민자치센터) 신축

- 현 신길4동 청사는 1979. 11. 27에 준공된 22개 동청사중 다섯 번째로 지은 지 오래된 지하1층, 지상3층, 연면적 600.80㎡(182평) 철근콘크리트조 건물로 행정환경의 변화로 주민자치센터의 기능을 겸하고 있는 동사무소의 기능을 고려할 때 노후된 동청사의 공간확충 및 시설보강은 절실하므로 신길4동 청사의 인근 부지를 매입하여 동청사를 신축하려는 본 계획안은 타당하다고 사료됨.

나. 대림정보도서관(작은도서관)신축

- 우리구의 도서관 현황을 살펴보면 당산동 121의 22 남부교육청 내에 915석 규모의 도서관 1개소가 있을 뿐이며 우리구 관내 학생수는 총 6만 91명임을 감안할 때 도서관 시설의 확충이 시급하다고 봄.
본 사업은 도서관 및 도서진흥법 제21조제1항의 규정에 근거하며, 문화관광부의 “도서관발전종합계획” 서울특별시 “공공도서관 확충계획”에 의하여 신규 건립시 최대 400평까지 자치구 재정지원 기준에 따라 차등지원을 받을 수 있으며, 도서관의 건립은 도서관 및 도서진흥법 제46조에 의하면 지방자치단체의 임무에 속하므로 본 사업은 적법 타당하다고 사료됨.

다. 구립 영등포노인케어센터 신축

- 본 사업은 서울시정 4개년 계획의 주요사업으로 추진하고 있는 노인전문요양시설 확충계획에 따라 치매, 중풍으로 고생하시는 노인들을 위한 시설을 문래동 소재 구립 영등포노인 종합복지관 부지에 신축하는 것으로, 늘어나는 노인인구의 증가에 비하여 우리구의 노인요양시설은 신길4동에 소재한 정원 15명의 구립영등포노인단기보호 시설이 있을 뿐이며, 인근 주민의 반대 여론이 예상되나 소의 계층의 노인들을 보호하기 위하여, 우리구 소유의 토지의 적정 이용을 위하여 타당한 사업이라고 봄.
또한 보건복지부에서 추진중인 “공적노인요양보장제도”가 2007년도에 시행될 예정인 바, 2006년도에 사업이 완료되고 2007년도에 개관하게 되면 “공적노인요양보장제도”에 의한 운영비 지원을 기대할 수 있으므로 시기적으로도 타당하다고 사료됨.

라. 구립 영등포노인종합복지관 증축

- 구립 영등포노인종합복지관 시설 증축은 문래동 3가 76-2번지 소재 우리구에서 운영중인 구립 영등포노인종합복지관이 늘어나는 노인들의 복지수요로 이용자가 급격히 증가함에 따라 시설부족에 따른 이용불편을 초래하고 있어 시설확충을 통하여 우리구 어르신들에게 복지서비스 지원을 확대하고자 기존 시설에 1개층 증축을 추진하고자 함.

마. 구립 당산2동경로당 건물 신축

- 당산동6가 184에 위치한 당산2동 경로당은 구립 경로당 38개소중 건립 연도가 가장 오래된 1983년 8월로 주변을 보면 도로부지상에 약 3평 정도의 가건물이 차고 용도로 사용되고 있으며, 건축된 지 21년이 된 본 건물은 노후화가 심하므로 재건축을

하여 지역 어르신들의 편안한 휴식공간으로 제공되어야 한다고 보며, 경로당에 연결한 도로부지상의 가건물을 정비하여 노인들의 경로당 이용에 불편이 없도록 조치하여야 할 것으로 사료됨.

바. 환경미화원 후생관 신축

- 취득대상은 양평동3가 18-1 국유지 453㎡와 당산동6가 350-3 및 당산동6가 350-4 사유지 97.1㎡의 부지와 동 지상에 건물 2개동 575㎡를 신축하는 것으로, 환경미화원 대기실 현황을 보면 우리 구에는 18개소의 대기실이 대부분 도로변, 녹지 등에 컨테이너로 설치되어 있어 도시미관 저해로 민원이 계속 발생되고 있는 실정으로 현대식 친환경적인 청소시설로 신축하여 청소업무의 효율적 추진 및 환경미화원의 사기진작을 하여야 할 것이나 계획안과 같이 27억원에 이르는 일시에 과다한 투자는 우리구 예산의 효율적 집행을 저해할 것으로 사료되므로 사업비의 연차 배분이 요구된다 할 것이며, 지형과 주변 환경을 고려할 때 양 컨테이너 사이에 건물을 신축할 것이 아니라 당산동6가 350-2, 당산동6가 350-5를 포함한 223.7㎡의 부지상에 건물을 신축하는 것이 합리적이라 사료되며 금번의 재산취득의 승인 이후 양 부지에 대한 사용 방안의 강구가 있어야 할 것으로 판단됨.

4. 심사결과 : 원안 가결

- 가. 신길4동청사(주민자치센터) 신축 : 원안가결
- 나. 대림정보도서관(작은도서관)신축 : 원안가결
- 다. 구립 영동포노인케어센터 신축 : 원안가결
- 라. 구립 영동포노인종합복지관 증축 : 원안가결
- 마. 구립 당산2동경로당 건물 신축 : 원안가결
- 바. 환경미화원 후생관 신축 : 보류안 가결

2005년도서울특별시영등포구구유재산관리계획(안)

의안
번호

131

제출년월일 : 2004. 11. 15.

제출자 : 영등포구청장

1. 제안사유

지방재정법 제77조 및 동법시행령 제84조 제2항, 서울특별시영등포구구유재산관리조례 제36조 제4항의 규정에 의하여 2005년도 서울특별시영등포구구유재산관리계획을 수립하여 영등포구의회의 결을 얻어 시행하기 위한 것임.

2. 주요골자

- ①신길4동 청사(주민자치센터) 신축은 증가하는 인구 및 행정수요에 비해 낡고 협소하여 동청사 환경을 개선하기 위해 주변 건물 2개동을 포함한 토지 3필지 260㎡(78평)를 매입하여 기존 부지를 포함한 총 790㎡(239평)의 부지에 동사무소, 주민자치센터 등 복합기능을 갖춘 건물을 신축하여 지역주민의 편의를 증진하기 위함.
- ②대림정보도서관(작은도서관) 신축은 대림동지역은 다른 지역에 비하여 주민을 위한 문화복지시설이 절대적으로 부족한 실정에 있어 대림동 608-2번지 727.9㎡(220평) 부지에 지역주민들에게 필요한 정보를 제공하고 지역주민 상호간 문화교류의 공간으로 활용할 수 있는 종합정보문화센터로 건립, 평생교육 위한 토대를 마련하고 21세기 지식정보화사회를 맞아 접근성이 양호한 생활증심권에서 지역주민들이 손쉽게 도서관을 이용할 수 있도록 복합문화공간으로서의 작은 도서관을 건립하기 위함.
- ③구립 영등포노인케어센터 신축은 서울시정 4개년계획의 주요사업으로 추진하고 있는 1구 1노인 전문요양원 건립과 관련하여 문래동 3가 76-2번지 부지에 보전복지부 및 서울시로부터 예산지원을 받아 증중 치매 등으로 고생하는 소외계층의 복지를 위하여 추진하는 사업으로 우리구에 거주하는 증중치매 노인들을 위한 실비전문요양시설인 구립 영등포 노인케어센터를 건립하고자 함.
- ④구립 영등포노인종합복지관 시설 증축은 문래동 3가 76-2번지 소재 우리구에서 운영중인 구립 영등포노인종합복지관이 늘어나는 노인들의 복지수요로 이용자가 급격히 증가함에 따라 시설부족에 따른 이용불편을 초래하고 있어 시설확충을 통하여 우리구 어르신들에게 복지서비스 지원을 확대하고자 기존시설에 1개층 증축을 추진하고자 함.
- ⑤구립 당산2동 경로당 신축은 당산동 6가 184번지 현 경로당 부지 113.7㎡(34평)에 노후 경로당 이용에 따른 불편사항을 해소하고자 기존 경로당 건물을 철거하고 새로이 재건축을 추진하여 경로당을 이용하시는 어르신들에게 편의를 제공하고자 함.
- ⑥환경미화원 후생관 신축은 양평동 3가 18-1번지 453㎡(137평)와 당산동6가 350-3,4번지 97.1㎡(29평)의 부지를 매입, 건물을 신축하여 환경미화원 후생시설을 보다 깨끗하고 쾌적한 분위기로 조성하여 업무처리에 있어 효율성을 갖고자 함.

3. 2005년도 구유재산관리계획 계상 재산(목록 : 별첨)

□ 취득(매입·신축·증축)

①신길4동 청사(주민자치센터) 신축

- 위 치 : 신길동 209-102
- 대지면적 : 790㎡(239평)=기존 530㎡+매입260㎡
- 건물·토지 매입 : 건물 2개동 252.55㎡(76평) 매입비 8,800만원+ 토니 3필지(신길동 209-101,210-9, 209-157) 260㎡(78평) 매입비 6억 100만원+ 6억 8,900만원

- 건축규모 : 지하1층 지상5층 연면적 1,983㎡(600평)
- 소요예산 : 39억 7,600만원

②대림정보도서관(작은도서관) 신축

- 위 치 : 대림동608-2
- 대지면적 : 727.8㎡(220평)
- 건축규모 : 지하2층 지상4층 연면적 1,824㎡(552평)
- 소요예산 : 45억 700만원
(국비 9억원, 시비 7억 2,000만원, 구비 28억 8,700만원)

③구립 영등포노인케어센터 건물 신축

- 위 치 : 문래동 3가 76-2
- 대지면적 : 2,669㎡(807평)
- 건축규모 : 지하1층 지상3층 연면적 2,446㎡(740평)
- 소요예산 : 49억 2,500만원
(국비 7억 7,600만원, 시비 32억 2,400만원, 구비 9억 2,500만원)

④구립 영등포노인종합복지관 증축

- 위 치 : 문래동 3가 76-2
- 대지면적 : 2,669㎡(807평)
- 건축규모 : 증축 1개층(지상4층), 연면적 576.42㎡(174평)+
기존시설 지하 1층 지상3층, 연면적 2,611.33㎡(790평)
=총면적 3,187.75㎡(964평)
- 소요예산 : 9억 9,865만 4,000원

⑤구립 당산2동경로당 건물 신축

- 위 치 : 문래동 6가 184
- 대지면적 : 113.7㎡(34평)
- 건축규모 : 지상2층, 연면적 134㎡(40평)
- 소요예산 : 2억 6,478만원

⑥환경미화원 후생관 신축

- 위 치 : 양평동 3가 18-1외 1
- 토지매입 : 양평동 453㎡(137평), 당산동 97.1㎡(29평)
- 건축규모 : 양평동 지층2층 463㎡(140평), 당산동 지상2층 112㎡(34평)
- 소요예산 : 27억 2,485만 3,000원
- 환경미화원 후생관 신축 세부내역 (단위 : 천원)

취득재산의 표시				취득예정 가 격	소 유 자	비고
소재지	지 목	토지면적	건물면적			
양평동3가 18-1	대 지	453㎡		1,370,000	관세청	
당산동6가 350-3 350-4	건물신축		463㎡	970,000	영등포구	
	대 지	97.1㎡		138,853 (공시지가)	서울특별시	
	건물신축		112㎡	246,000	영등포구	

2005구유재산관리계획안①

1. 안 전 : 신길4동청사(주민자치센터) 신축

2. 해당부서 : 자치행정과

3. 세부내역

가. 취득 대상

(단위 : 천원)

취득재산의 표시				취득예정 가 격	소 유 자	비고
소재지	지 목	토지면적	건물면적			
신길동 209-101 210-9 209-157	대 지	3필지 260㎡		601,000	토지 3필지 260㎡ =사유지	매입
	건 물		2개동 252.55㎡	88,000		
신길동 209-102	건 물		지하1층 지상5층, 연면적 1,983㎡ (600평)	3,976,000	신길동209- 102(대) 530㎡ 영등포구	신축

나. 취득사유

- 신길4동 청사는 증가하는 인구 및 행정수요에 비해 낡고 협소하여 동청사 환경을 개선하기 위해 주변토지(3필지)를 매입하여 동사무소, 주민자치센터 등 복합기능을 갖춘 건물을 신축하여 지역주민의 편익을 증진하기 위함.

다. 취득방법 : 건물 및 토지 3필지 260㎡ 매입, 건물 1,983㎡ 신축

라. 취득예정가격 및 산출근거

- 건물 2개동 및 토지 3필지 260㎡ 매입 = 689,000천원
- 건물 (지하1층, 지상5층) 신축(1,983㎡) = 3,976,000천원

마. 취득시기

- 2005년 하반기 ~ 2007년

바. 취득 후 활용방안

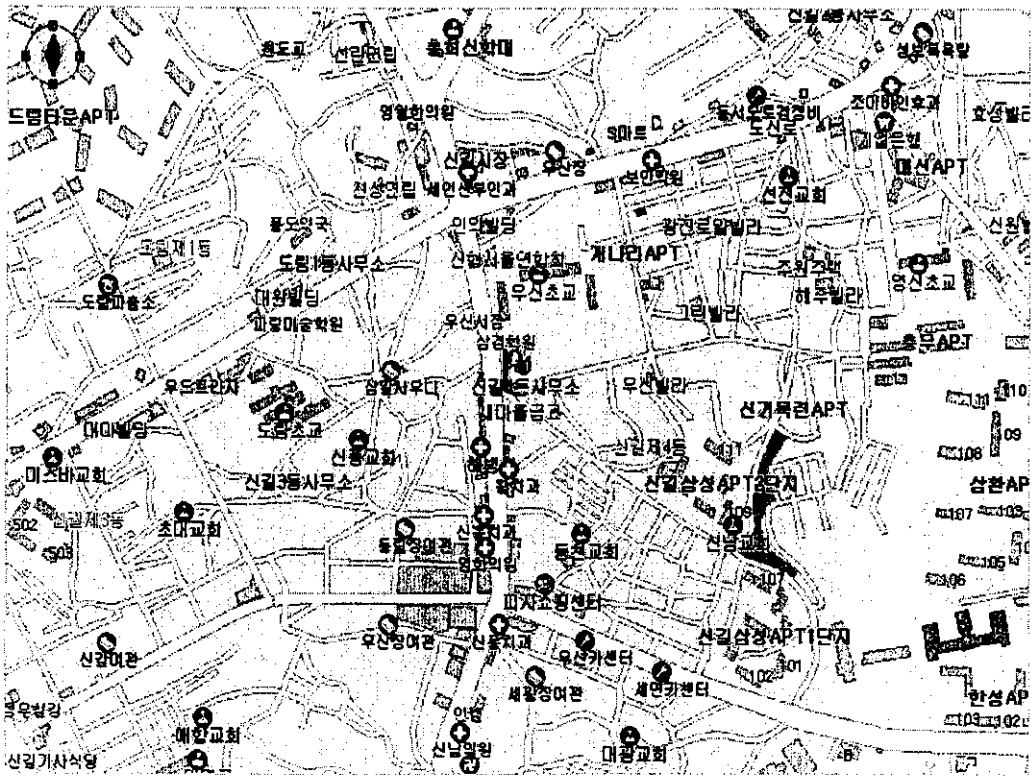
- 신길4동청사(주민자치센터)로 활용

사. 기타사항 : 2005년도에는 건물 및 토지매입비 689,000천원만 계상, 건축물은 2006년 이후 신축

취득(신축)재산내역

구 분	사 업 별	소 재 지	취득(매입·신축)재산	추정가액	비고
취득 (매입)	신길4동청사 (주민자치센터) 신축건물 및 부지 매입	신길동 209-101	건물 : 2개동 252.55m'	601,000천원	일반 회계
		210-9 209-157	토지 : 3필지 260m'	88,000천원	
취득 (신축)	신길4동청사 (주민자치센터) 신축	신길동 209-102	지하1층 지상5층 연면적 1,983m' (600평)	3,976,000천원	

위 치 도



2005구유재산관리계획안②

1. 안 전 : 대림정보도서관(작은도서관) 신축

2. 해당부서 : 문화체육과

3. 세부 내역

가. 취득 대상

(단위 : 천원)

취득재산의 표시				취득목적 (취득용도)	취득예정 가 격	소유자	비 고
소재지	지목	토지면적	건물면적				
대림동 608-2	대지	727.8㎡	지하2층 지상4층 1,824㎡ (552평)	대림정보문화 도서관신축	4,507,000천원 (국비 900,000) (시비720,000) (구비2,887,000)	영동포구	대림동현대3차 (아)기부채납부지

나. 취득사유

- 대림동지역은 다른 지역에 비하여 문화복지시설이 절대적으로 부족한 실정으로 지속적인 구립도서관 건립 민원이 발생하여 주민생활권증심에 쉽게 이용가능한 작은 도서관을 신축하여 지역주민의 편익을 증진하기 위함.

다. 취득방법 : 신축

라. 취득예정가격 및 산출근거

- 건물(지하2층, 지상4층) 신축(1,824㎡) = 4,507,000천원

마. 취득시기

- 2005년 상반기 ~ 2006년 상반기

바. 취득 후 활용방안

- 대림정보문화도서관으로 활용

사. 기타사항 : 2005년도 시비지원 5억원, 2006년도 국비 9억원 및 시비 2억 2,000만원 지원 예정

2005구유재산관리계획안③

1. 안 진 : 구립영동포노인케어센터 건물 신축

2. 해당부서 : 사회복지과

3. 세부 내역

가. 취득 대상

(단위 : 천원)

취득재산의 표시				취득목적 (취득용도)	취득예정 가 격	소유자	비 고
소재지	지목	토지면적	건물면적				
문래동 3가 76-2	건물		2,446㎡ (740평) 지하1층 지상3층	구립노인 케어센터	4,925,000 (국비 776,000) (시비3,224,000) (구비925,000)	토지 2,669㎡ (807평) 영동포구	

나. 취득사유

- 서울시정 4개년계획의 주요사업으로 추진하고 있는 1구 1노인전문요양원 건립과 관련하여 보건복지부 및 서울시로부터 예산지원을 받아 중증치매 등으로 고생하는 소외계층의 복지를 위하여 추진하는 사업으로 우리구에 거주하는 중증치매노인들을 위한 실비전문 요양시설인 구립영동포노인케어센터를 건립하고자 함.

다. 취득방법 : 신축

라. 취득예정가격 및 산출근거

- 건물(지하1층, 지상3층) 신축(2,446㎡) = 4,925,000천원

마. 취득시기

- 2005년 상반기 ~ 2006년 하반기

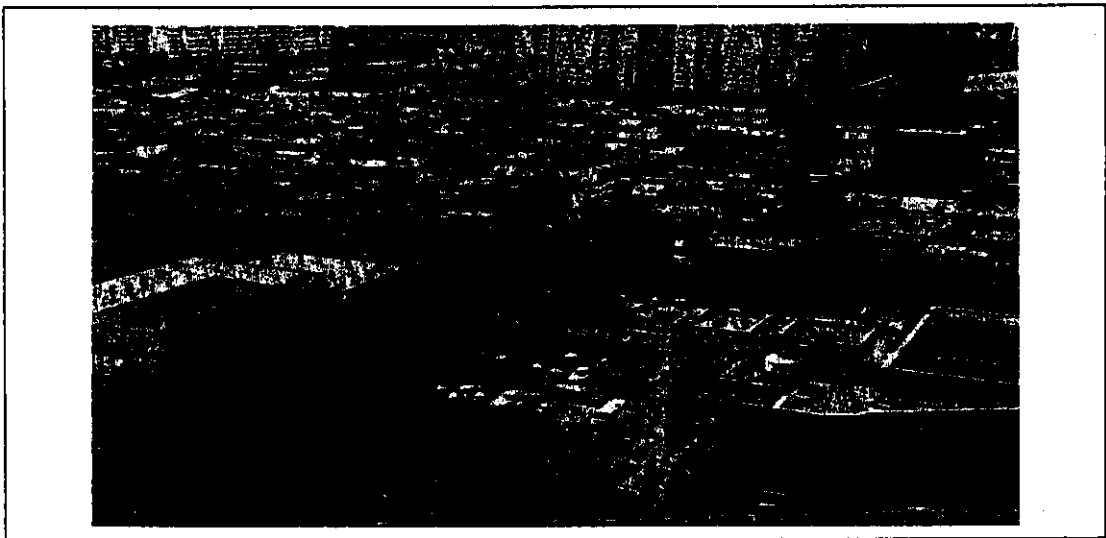
바. 취득 후 활용방안

- 구립영동포노인케어센터 운영

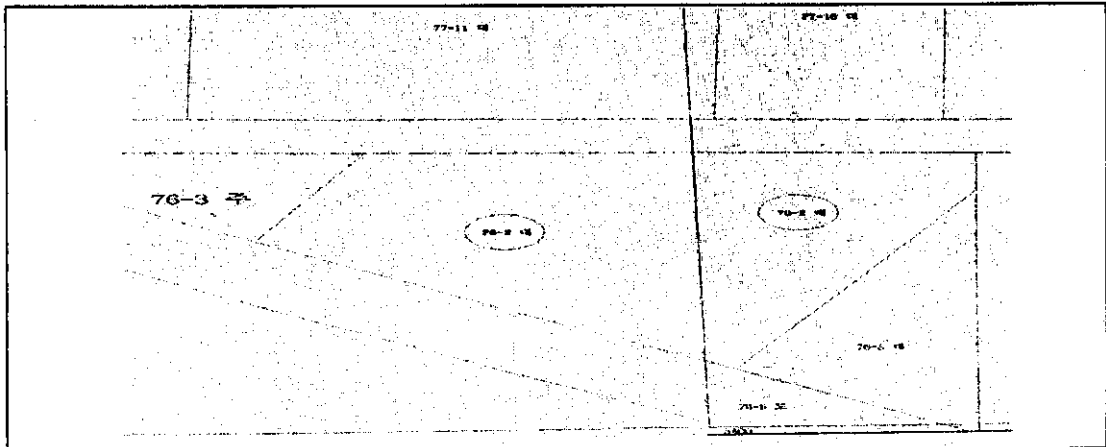
취득(신축)재산내역

구 분	사 업 별	소 재 지	취득(매입·신축)재산	추정가액	비고
취득 (신축)	구립영동포노인 케어센터 건립	영동포구 문래동 3가 76-2	지하1층 지상3층 연면적 2,446㎡ (740평)	4,925,000천원	일반 회계

(위 치 도)



(지 적 도)



2005구유재산관리계획안④

1. 안 건 : 구립영등포노인종합복지관 증축

2. 해당부서 : 사회복지과

3. 세부 내역

가. 취득 대상

(단위 : 천원)

취득재산의 표시				취득목적 (취득용도)	취득예정 가 격	소유자	비 고
소재지	지목	토지면적	건물면적				
문래동 3가 76-2	건물		증축1개층 지상4층 연면적 576.42㎡(174평)	구립영등포 노인종합복지관 시설확충	998,654	토지 2,669㎡ (807평) 영등포구	
			기존시설 지하1층 지상3층, 연면적 2,611.33㎡(790평)				
			기존+증축지하1층 지상4층, 연면적 3,187.75㎡(964평)				

나. 취득사유

- 우리구에서 운영중인 구립영등포노인종합복지관이 늘어나는 노인들의 복지수요로 이용자가 급격히 증가함에 따라 시설부족에 따른 이용불편을 초래하고 있어 시설 확충을 통하여 우리구 어르신들에게 복지서비스 지원을 확대하고자 기존 시설에 1개층 증축을 추진하고자 함.

다. 취득방법 : 증축

라. 취득예정가격 및 산출근거

- 건물(지상4층) 증축(576.42㎡) = 998,654천원

마. 취득시기

- 2005년 상반기 ~ 2006년 상반기

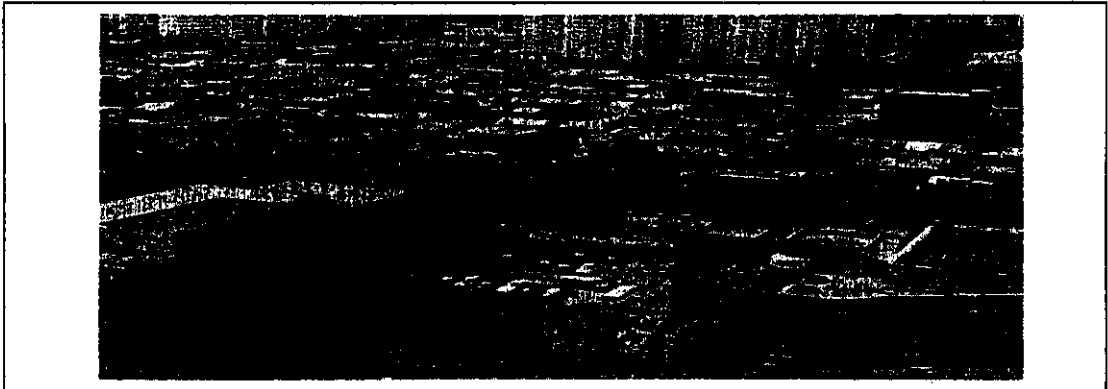
바. 취득 후 활용방안

- 구립영등포노인종합복지관 운영

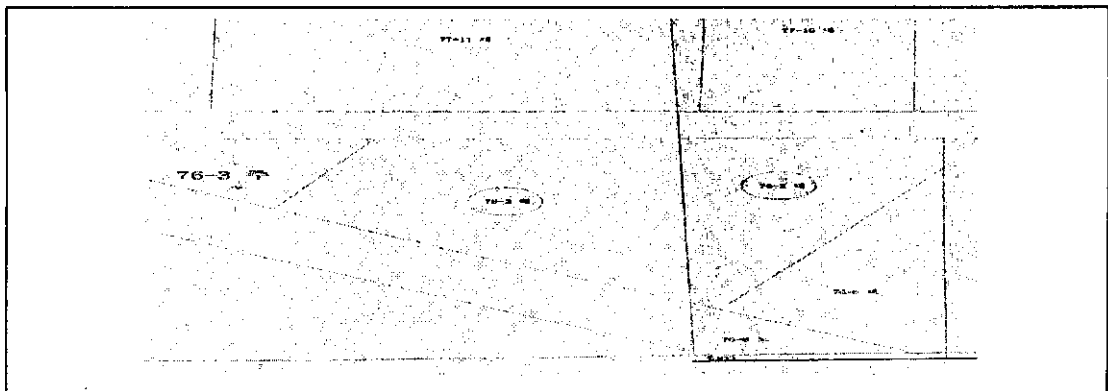
취득(증축)재산내역

구분	사업명	소재지	취득(매입·신축)재산	추정가액	비고
취득 (신축)	구립영등포노인 종합복지관 증축	영등포구 문래동 3가 76-2	증축1개층 지상4층, 연면적 576.42m ² (174평)	998,654천원	일반 회계
			기존시설 지하1층 지상3층 연면적 2,611.33m ² (790평)		
			기존+증축 지하1층 지상4층 연면적 3,043.75m ² (964평)		

(현 장 사 진)



(지 적 도)



2005구유재산관리계획안⑤

1. 안 건 : 구립당산2동경로당 건물 신축

2. 해당부서 : 사회복지과

3. 세부 내역

가. 취득 대상

(단위 : 천원)

취득재산의 표시				취득목적 (취득용도)	취득예정 가 격	소유자	비 고
소재지	지목	토지면적	건물면적				
당산동 6가 184	건물		지상2층, 연면적 134㎡(40평)	구립당산2동 경로당	264,780	토지 113.7㎡ (34평) 영등포구	

나. 취득사유

- 노후 경로당 이용에 따른 불편사항을 해소하고자 기존 경로당 건물을 철거 새로이 재건축을 추진하여 경로당을 이용하시는 어르신들에게 편의를 제공하고자 함.

다. 취득방법 : 신축

라. 취득예정가격 및 산출근거

- 건물(지상2층) 신축(134㎡) = 264,780천원

마. 취득시기

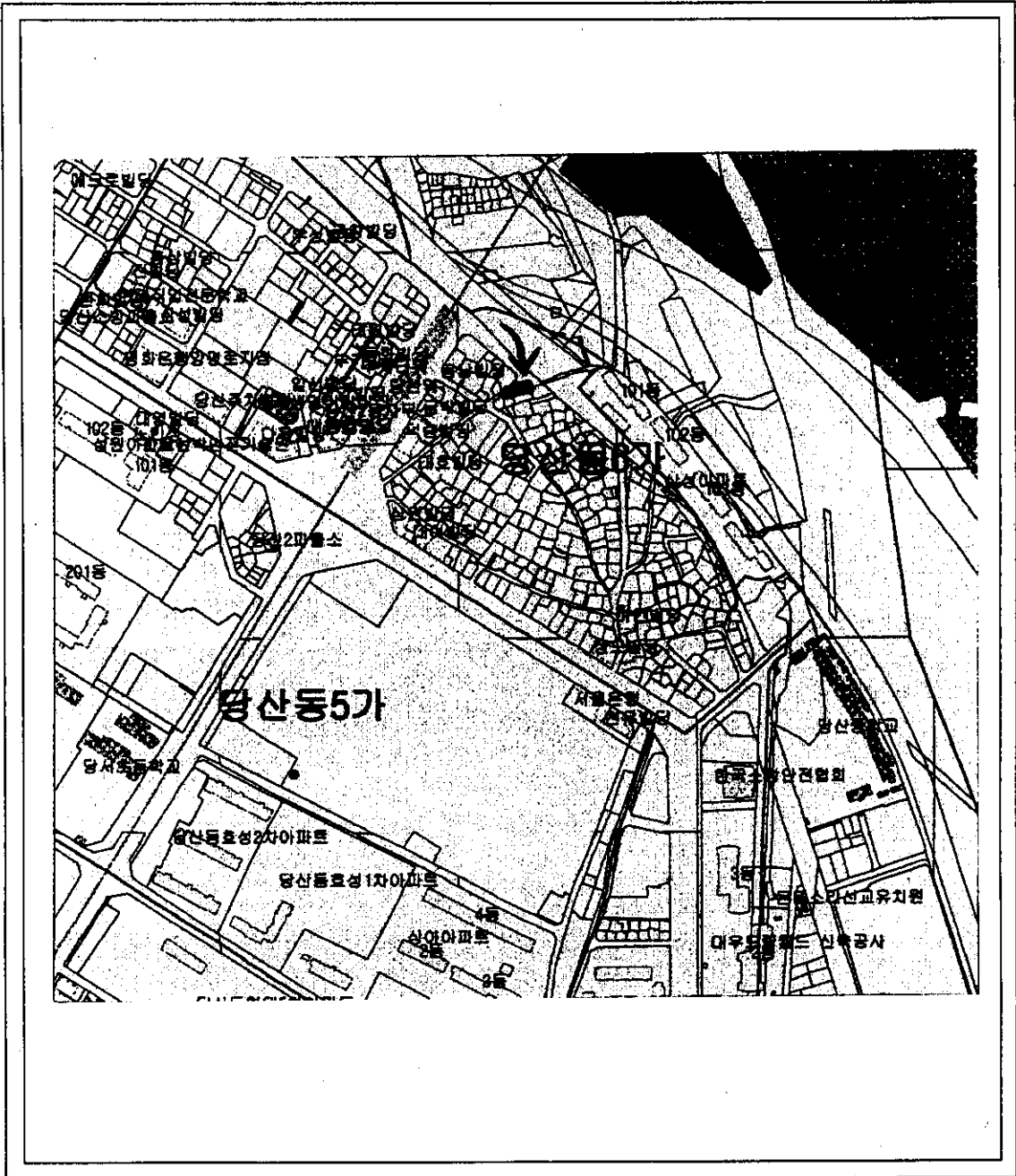
- 2005년 하반기

바. 취득 후 활용방안

- 구립당산2동경로당 운영

구립 당산2동 경로당 건물 신축부지 위치도

○ 당산동 6가 184번지



2005구유재산관리계획안⑥

1. 안 건 : 환경미화원 후생관 신축

2. 해당부서 : 청소과

3. 세부 내역

가. 취득 대상

(단위 : 천원)

취득재산의 표시				취득목적 (취득용도)	취득예정 가 격	소유자	비 고
소재지	지목	토지면적	건물면적				
양평동3가 18-1	건물	453㎡		환경미화원 후생관	1,370,000	관 세 청	
	건물 신축		463㎡	"	970,000	영동포구	
당산동6가 350-3 350-4	대지	97.1㎡		"	138,853 (공시지가)	서울특별시	
	건물 신축		112㎡	"	246,000	영동포구	

나. 취득사유

- 환경미화원 후생관을 보다 깨끗하고 쾌적한 분위기를 조성하여 업무처리에 있어 효율성을 갖고자 함.

다. 취득방법

- 토지 : 토지주와 협의 후 매입 취득
- 건물 : 신축

라. 취득예정가격 및 산출근거

- 토지 2필지 550.1㎡(취득예정가격 : 1,508,853천원)
- 건물신축 2개동 575㎡(취득예정가격 : 1,216,000천원)

마. 취득시기

- 2005년 상반기 : 토지매입 2필지(550.1㎡)
- 2005년 하반기 : 건물신축 2개동(575㎡)

바. 취득 후 활용방안

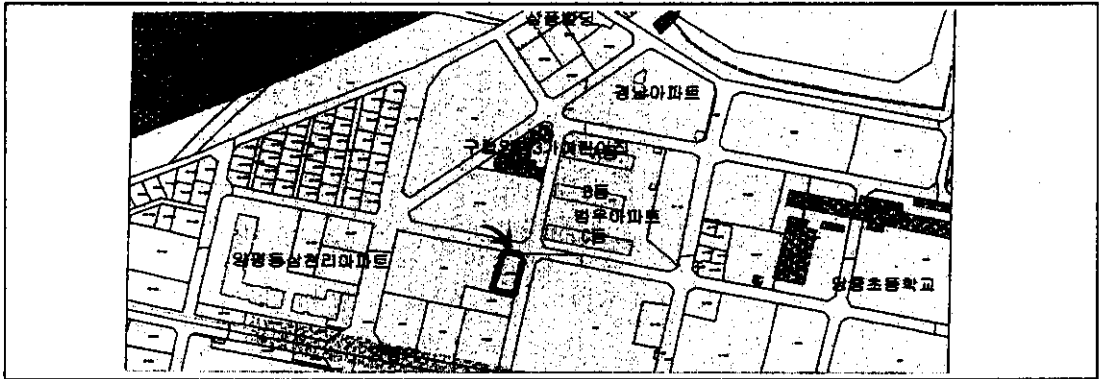
- 환경미화원 후생관으로 활용

취득(신축)재산내역

구 분	사 업 별	소 재 지	취득(매입·신축)재산	취득목적 (취득용도)	추정가액	비고
취득 (매입)	환경미화원 휴게실신축 부지 매입	양평동3가 18-1 당산동6가 350-3,4	토지 : 2필지 550.1㎡	환경미화원 휴게실신축 부지 매입	1,508,853	일 반 회 계
취득 (신축)	환경미화원 휴게실신축	양평동3가 18-1 당산동6가 350-3,4	건물 : 2개동 575㎡	환경미화원 휴게실신축	1,216,000	

환경미화원 후생관 신축부지 위치도

○ 양평동 3가 18-1번지



○ 당산동 6가 350-3,4번지

