

2003 主要業務報告

2003. 2.

財 務 課

보 고 순 서

I . 2003 주요업무계획

1. 세외수입 징수계획
2. 국·공유재산 실태조사
3. 변상금 부과 및 체납정리 강화
4. 전자입찰제 정착
5. 2003 자금운용
6. 2002 회계연도 세입세출 결산

II . 2003 비예산 특수사업

1. 준공검사 강화 및 기간단축 시행

1. 2003 주요업무계획

1. 세외수입 징수계획

(단위 : 백만원)

세목	구분	2003년도 목 표	2002년도 예 산	비교증감	비 고
계		3,898	4,177	△279	
임대료	국유	86	60	26	대부금액이 변상금보다 20% 저렴하여 대부계약으로 전환 추세
	공유	22	22	0	
매각대금	국유	319	200	119	자투리땅 등 소규모 토지의 매각 증가 예상
	공유	418	240	178	
변상금	현년도	234	162	72	재산압류 등 체납관리강화로 징수율 증가 예상
	과년도	271	206	65	
증지수입		1,581	1,586	△5	무인증명발급기 도입 관련 감소 예상
이자수입		945	1,682	△737	2002년도 잉여금(이월금) 감소 및 연평균 금리 인하 (6% → 4%)
불용품매각대		22	19	3	

2. 국·공유재산 실태조사

현장중심의 적극적인 국·공유재산 관리를 통해 정확한 점유 실태를 파악하여 누락재산의 발굴, 변상금부과 및 매각, 대부를 유도하여 재산관리에 만전을 기하고자 함.

□ 국·공유지 현황 : 총 6,359필지 1,970,658㎡

· 국유지 : 2,937필지, · 사유지 : 172필지, · 공유지 : 3,250필지

○ 실태조사 대상 (잡종재산) : 3,538필지 310,658㎡

· 행정재산 (청사 및 도로·하천·공원 등 : 2,821필지)은 제외

□ 추진방향

- 실질적이고 현장중심의 적극적인 재산관리
- 무단점유 재산의 신규발굴을 통한 세외수입 증대

□ 추진방법

- 세부계획을 수립 정기(4월중) 또는 수시 조사 실시
- 관련 공부확인 및 현장조사(실사 및 측량)중심으로 조사 시행

□ 결과조치 : 점유실태·결과에 대한 측량 후 변상금 부과(5년 소급)
및 매각,대부토록 안내

※ 현황이 도로,하천 등은 관리부서에서 관리환토록 요청

3. 변상금 부과 및 체납정리 강화

국·공유재산 실태조사를 통하여 무단점유자에 대한 변동사항 정리 및 신규발굴로 변상금을 부과하고, 체계적인 체납정리로 세외수입 증대에 철저를 기하고자 함.

□ 현황 및 문제점

- 현 황 (2002. 12. 31 기준)
 - 체납건수 및 금액 : 2,256건 / 3,349백만원 (구 수입분)
 - 압류건수 및 금액 : 578건 / 2,297백만원 (국·시 수입분 포함)
- 문제점
 - 체납자 대부분이 저소득 서민층으로 채권확보 가능 재산이 없으며 당사자의 경제적 곤란으로 징수에 어려움이 많음

□ 추진방향

- 실질적인 현장중심의 정확한 재산관리를 통한 민원의 최소화
- 적극적인 체납관리로 징수율 제고 및 세외수입 증대

□ 추진목표

- 변상금 부과 : 1,200필지 / 1,077백만원
 - 징수목표 : 323백만원 (부과금액의 30%)
- 체납변상금 징수 : 2,256건 / 3,349백만원
 - 징수목표 : 435백만원 (체납금액의 13%)

□ 추진방법

- 동별 책임제 실시로 체납자에 대한 정기 2회(반기별) 납부독촉 고지의 정례화 (매년 6월, 10월중)
- 무단 점유자에 대한 매각,대부 홍보 강화를 통한 매수 또는 대부 유도
 - 별도의 안내문을 제작하여 적극적 홍보
 - 고지서 뒷면에 매각,대부 안내문을 인쇄하여 발송
- 채권확보를 위한 체납자의 재산·급여내역을 분기별 및 수시 조회

4. 전자입찰제 정착

인터넷을 통하여 입찰의 전 과정을 처리하는 전자입찰제를 조기에 정착시키고 집행과정을 주민에게 공개하여 계약업무의 공정성과 투명성 확보

□ 현 황

○ 전자입찰

- 대 상 : 공사·용역·물품 및 제조구매 경쟁계약 해당
· 공사1억원이상(전문공사7천만원이상), 용역·물품3천만원이상
- 방 법 : 국가종합전자조달시스템 활용

○ 전자공개 수의계약

- 대 상 [소액공사 (500만원 이상)
· 용역·물품구매 (300만원 이상)
- 방 법 : 영등포구 홈페이지 전자공개수의계약 시스템 활용

□ 문 제 점

- 관련업계 종사자 이외는 전자입찰제 인식부족
- 산출기초조사 및 공사설계서 작성에 따른 전문성 결여

□ 추진계획

- 전자공개 수의계약 시스템 수준 향상
 - 우리구 홈페이지 전자공개시스템→국가종합전자조달시스템으로 변경
 - 변경시기 : 2003. 3월중
- 주민참여 입찰 실시
 - 입찰과정을 주민이 이용 및 감시할 수 있도록 관련시스템 홍보
 - 주요공사 입찰과정 희망주민 견학 시행
- 공사설계서 기술부서와 협의체계 구축
- 회계공무원 전문화
 - 회계관련 전문교육과정 활용
 - 국가종합전자조달시스템 사용자 교육

5. 2003 자금운용

전년도 세계잉여금과 2003 회계년도 세입의 월별 징수액을 재원으로, 사업집행시 필요한 자금소요액을 안정적으로 공급하는 방안을 모색하여, 구 재정수요에 안정적으로 대처하고자 함

□ 현 황 (1. 31현재)

○ 자금총액 : 24,604백만원 (단위:백만원)

구 분	합 계	공금예금	정 기 예 금				
			계	1월	3월	6월	12월
금 액	24,604	204	24,400	500	11,000	8,100	4,800
계 좌 수	171	1	170	5	60	65	40
이 자 율		1%		3.9%	4.3%	4.7%	4.9%

○ 자금관리 내역

- 이자수입 : 130백만원

□ 추진개요

○ 2002 자금운용 분석 및 2003 자금수급계획 수립

- 시 기 : 2003. 2월중

- 내 용

- 세입세출 분석 및 자금부족시기·규모 파악
- 자금수급 예측을 정확히 하여 안정적인 재원공급 방안 강구
- 잉여자금을 적기에 고이율 정기에금에 가입함으로써 이자수입을 증대

□ 기대효과

- 자금수급이 정확히 예측되어 구재정의 안전성을 도모
- 이자수입 증대를 통한 구재정의 확충

6. 2002 회계연도 세입세출 결산

2002 회계연도 세입세출 예산의 집행실적을 관계법령이 규정한 일정 서식에 따라 기한내 작성하여, 구의회 결산검사 및 승인업무에 만전을 기하고자 함

- 법적근거 : 지방자치법 제125조 및 지방재정법 제41조
- 결산업무 처리순서
 - 회계연도 종료(12월 31일) → 출납폐쇄(2월말) → 세입세출출납 사무정리(3월 10일까지) → 결산서 작성(4월말) → 구청장 보고(5월 19일까지) → 결산검사 완료기한(6월 20일전) → 구의회 승인신청(6월말)
- 결산서 작성
 - 작성기간 : 2. 1 ~ 4. 30
 - 준비작업 : 2. 1 ~ 2. 28(출납폐쇄 및 구년도 자금지출 마감등)
 - 작 성 : 3. 1 ~ 4. 30(자료입력 및 결산서(안) 작성)
 - 작성내용
 - 세입세출 결산 및 기금결산보고서 등 6종
- 결산서의 확정 절차
 - 결산검사
 - 기 간 : 30일 이내 (6월 20일 이전)
 - 검사위원 : 구의원 및 공인회계사 등 3인
 - 검사내용 : 예산집행의 적정성 등
 - 결산승인
 - 승 인 일 : 제1차 정례회의 기간내
 - 승인대상 : 세입세출 결산서, 기금결산 보고서 등
 - 의회 제출기한 : 6월말
- 결산보고 : 구의회 승인일로부터 5일 이내

Ⅱ. 2003 비예산 특수사업

1. 준공검사 강화 및 기간단축 시행

공사·용역·및 물품의 준공(납품)검사를 강화함과 아울러 검사기간을 단축하여 대금을 신속하게 지급함으로써 신뢰받는 행정구현

□ 현 황

- 현행 준공검사는 준공서류 접수일로부터 14일이내 이행토록 규정
(국가를당사자로하는 계약에관한법률시행령55조)
- 준공검사기간 : 평균 10일소요 (2002년)

□ 추진계획

- 준공(납품)검사 강화
 - 검사공무원 검사기준 확행 및 수준향상
 - 정기적인(년 2회) 하자검사로 사후관리 철저
 - 1억원이상 시비사업은 시설안전관리공단에 감독업무위탁
- 명예감독관제 활성화
 - 대 상 : 구에서 시행하는 모든 소규모 공사
 - 위 촉 : 신망있고 전문성을 갖춘 지역인사 선정
- 준공검사기간 단축
 - 공사·용역 : 14일이내 → 7일이내
 - 물 품 : 14일이내 → 5일이내
 - 천재·지변 등 특별한 경우 예외

□ 시행일 : 2003. 3.

□ 기대효과

- 대금을 신속하게 지급함으로써 중소기업체 편의도모
- 부조리 개연성의 사전차단으로 구정의 신뢰 제고