
부서별 주요업무 보고



재무과

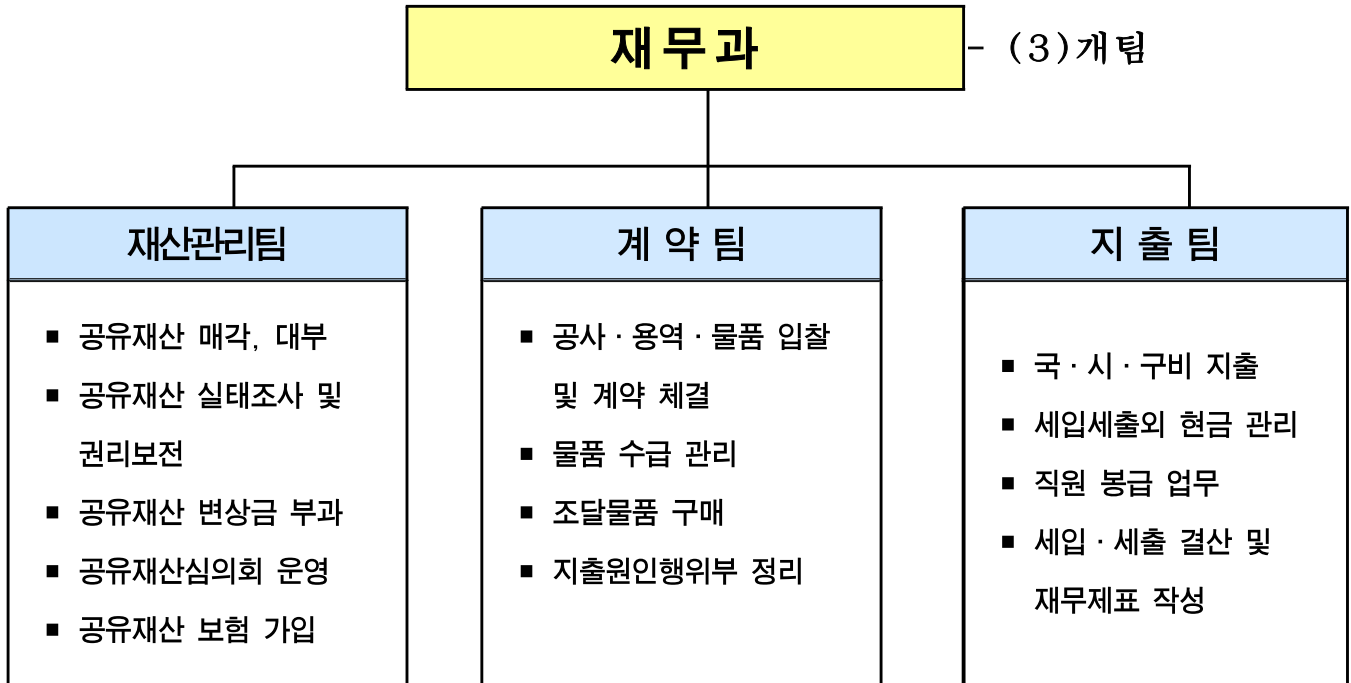
보고 순서

1. 일반 현황
2. 주요업무 추진실적
3. 2016 주요업무 추진계획
4. 신규·주요투자 사업

1. 일반 현황

1

조직



2

인력

구분	계	일반직					
		4급	5급	6급	7급	8급	9급
정원	18	0	1	5	7	4	1
현원	15		1	4	9	1	0
과부족	△3			△1	2	△3	△1

3

주요시설 및 장비

구 분	명 칭	현 황	비 고
주 요 장 비	그랜드카니발	공유재산 현장 출장용 차량	재무과

4

예산현황

(단위 : 천원)

단위사업명	예 산 액	집 행 액		예 상 잔 액
		10.31까지	12.31까지 (집행예정액)	
계	437,940	368,111	43,521	26,308
효율적인 공유재산관리	213,896	181,603	13,064	19,229
공정한 계약업무 운영	30,776	20,963	8,600	1,213
투명한 재무회계운영	56,303	48,445	4,551	3,307
기본경비	85,496	65,632	17,306	2,558
보전지출(보조금반환)	51,469	51,468	0	1

2. 주요업무 추진실적

연 번	사 업 명	쪽
①	효율적인 공유재산 관리	4
②	공유재산 관련 세외수입 징수 강화	5
③	공정한 계약업무 운영	6
④	2014 회계연도 통합결산 추진	7
⑤	보유자금의 효율적 운용 및 관리	8

공유재산에 대한 실태조사, 보존부적합 토지의 적극 매각, 무단점유자의 대부 유도 등 효율적 관리로 구 재정 확충에 기여

□ 사업개요

- 추진기간 : 2015. 1. ~ 연중
- 공유재산 관리현황('15.10.31.기준)

계	구유지	시유지
322필지 26,654 m^2	294필지 21,436 m^2	28필지 5,218 m^2

□ 추진실적

- 공유재산 실태조사('15.1.~3.)
 - 대 상 : 330필지26,806 m^2 (시유지28필지 5,218 m^2 , 구유지302필지21,588 m^2)
 - 결과조치 : 무단점유자 변상금 부과(85건 109백만원)
- 보존부적합 토지 등 매각 : 8필지 335 m^2 (1,119백만원)
- 사업구역내 구유재산 매각 : 30필지 2,783.6 m^2 (8,236백만원)
 - 신길 5구역 : 23필지 2,448.6 m^2 (7,235백만원)
 - 신길14구역 : 7필지 335 m^2 (1,001백만원)
- 대부계약체결 및 대부료 징수 : 37건 981.16 m^2 (72백만원)

□ 향후계획

- 실태조사 후속조치
 - 무단점유 재산 신규 변상금 부과
 - 현재 이용상태 및 지목 불일치 재산에 대한 지목 및 재산관리관 변경
- 구유재산 및 공공시설물에 대한 재해·사고 발생 대비 공제보험 가입
- 사업구역(신길12구역 및 영등포1-3구역)내 토지 변상금 부과 및 매각 추진

□ 소요예산

(단위:천원)

예산액	집행액	집행율(%)
213,896 (시17,965, 구 195,931)	181,603 (시 14,590, 구 167,013)	84.9%

2 공유재산 관련 세외수입 징수 강화

재무과

보존부적합 토지 매각, 무단 점유자 변상금 부과와 대부계약 유도 및 체납금 징수 강화로 구 세입 증대에 기여

□ 사업개요

- 추진기간 : 2015. 1 ~ 연중
- 세외수입 목표액 : 10,987백만원

□ 추진실적

- 세외수입 징수활동('15.9.30.기준)

(단위 : 백만원)

구 분	부 과		징 수		체 납		비 고	
	건 수	금 액	건 수	금 액	건 수	금 액		
합 계	843	9,507	438	3,305	392	6,179		
현 년 도	소 계	468	8,114	382	3,179	86	4,935	
	대부료	41	65	40	64	1	1	
	매각수입	138	7,897	99	3,060	39	4,837	신길5구역 매각대금
	변상금	289	152	243	55	46	97	일시 및 분납
과 년 도	375	1,393	56	126	306	1,244	결손:13건, 23백만원	

- 변상금 등 체납자 재산압류 : 37건, 107백만원
- 교부청구 : 3회, 41백만원
- 납부독려 전화·SMS 발송 : 329건
- 체납 및 독촉고지서 발송 : 1,301건, 15,532백만원(누적)

□ 향후계획

- 보존부적합 토지 적극 매각
- 체납자 수시 재산조회 및 압류·결손 등 체납 관리 및 처분 철저
- 공유재산 실태조사를 통한 신규 변상금 발굴·부과
- 체납고지서 발송(분기별 1회), 납부독려 전화 및 현장방문

□ 소요예산 : 비예산

공사·용역·물품 등 계약업무에 전자조달시스템(G2B)과 e-호조를 이용하여 입찰에서 대금지급까지 투명하게 진행하고, 부실공사 방지를 위하여 적격심사 강화와 정보 제공으로 공정하고 투명한 계약업무 추진

사업개요

- 추진기간 : '15. 1. 1 ~ 연중
- 사업대상 : 공사, 용역, 물품제조·구매 등 모든 계약 업무
- 추진분야
 - 사업발주계획 및 수의계약 내역 공개
 - 소액 수의계약시 관내업체 우선 선정 및 계약대행업무 추진

추진실적

- 연간 발주사업 공고 : 1월중 나라장터(G2B) 및 구 홈페이지 공개
- 수의계약 내역 공개 : 매월초 전월실적 공개(10회 585건 7,919백만원)
- 계약 실적('15.10.31.기준)

(단위:건, 백만원)

구분	합계	공사	용역	물품	비고
건수	734	322	283	129	
금액	38,975	26,611	10,502	1,862	

- 관내업체 소액 수의계약 현황('15.10.31기준) (단위:건)

구분	합계	공사	용역	물품	비고
총 건수	570	225	233	112	
관내업체	281	166	77	38	
비율(%)	49	74	33	34	

- 계약대행업무 추진 : 당산치매센터 리모델링 공사 등 5건 1,204백만원

향후계획

- 계약대행 업무 및 소액 수의계약시 관내업체 우선 선정사업 지속 추진

소요예산

(단위:천원)

예산액	집행액	집행율(%)
30,776(구비)	20,963(구비)	68.1%

2014회계연도 세입·세출 결산 및 예산집행 결과에 따라 연계되어 발생한 자산, 부채, 수익, 비용 등 재정운영 성과에 대해 종합적으로 분석·고시함으로써 재정운영의 투명성과 효율성 제고

□ 사업개요

- 기 간 : 2015. 1 ~ 7월
- 대 상 : 일반회계, 특별회계(3), 기금(14)
- 추진내용 : 2014회계연도 예산결산 및 재무회계 결산
 ※ 단식인 세입·세출 결산과 발생주의 복식부기 회계결산 병행 실시

□ 추진실적

- 결산자료 수집 및 대사 : 1 ~ 2월
- 세입·세출 출납사무 완료 : 2. 28
- 2014회계연도 결산서(안) 작성 : 3 ~ 4월
- 재무제표 공인회계사 검토 : 5월
- 결산검사 실시(검사위원 3명) : 5. 14 ~ 6. 12
- 결산서(안) 구의회 승인 : 7.14
- 결산 승인내역 고시 : 7.16

□ 향후계획

- 예산결산 결과를 다음연도 예산편성에 환류함으로써 재정운영의 효율성 제고
- 결산내용을 공개함으로써 재정의 투명성과 책임성 확보

□ 소요예산

(단위:천원)

예 산 액	집 행 액	집행율(%)
44,615 (구비)	39,269 (구비)	88.0

공금 자금집행의 정확한 분석을 통하여 보유자금의 효율적이고 계획적인 관리로 구 재정 수요에 안정적으로 대처하고자 함

□ 사업개요

- 사업기간 : 2015. 1. 1. ~ 연중
- 운용대상 : 일반회계 및 특별회계
- 추진내용
 - 연간 자금관리 기본계획 수립(월·분기별 세입·세출 분석)
 - 세출예산의 부서별, 사업별 지출시기 적정성 검토
 - 정기예금 만기도래 자금관리 강화(금리변동을 파악 적기 재가입)

□ 추진실적

- 세출예산 자금 지출계획 수립 : 2월
- 자금보유 현황(2015. 10. 31 기준)

(단위:백만원)

회계구분	예산현액	총수입액	총지출액	자금 보유액			예산현액대비 지출비율(%)
				계	공금예금	정기예금	
합계	507,454	446,394	363,602	82,792	56,992	25,800	71.7
일반	470,099	413,737	349,327	64,410	54,410	10,000	74.3
특별회계	37,355	32,657	14,275	18,382	2,582	15,800	38.2
의료급여	468	439	267	172	172	0	57.1
생활폐기물	202	199	61	138	138	0	30.2
주차장	36,685	32,019	13,947	18,072	2,272	15,800	38.0

□ 향후계획

- 자금수급 상황을 정확하게 예측하여 안정적인 재정 운영
- 효율적인 자금관리를 하여 이자수입 증대로 구 재정에 기여

□ 소요예산

(단위:천원)

예산액	집행액	집행율(%)
11,688 (구비)	9,176 (구비)	78.5

3. 2016 주요업무 추진계획

연 번	사 업 명	쪽
①	효율적인 공유재산 관리	10
②	공유재산 관련 세외수입 징수 강화	11
③	공정한 계약업무 운영	12
④	2015 회계연도 통합결산 추진	13
⑤	보유자금의 효율적 운영 및 관리	14

공유재산에 대한 실태조사, 보존부적합 토지의 적극매각, 세외수입 징수 강화 등 효율적이고 체계적인 관리로 구 재정 확충에 기여

추진방향

- 정기적인 공유재산 실태조사 실시
- 무단점유 재산 발굴 : 신규 변상금 부과 및 대부 유도
- 대부재산의 관리강화 및 보존부적합 토지의 적극 매각

사업개요

- 기 간 : 2016. 1. 1.~ 12. 31.
- 공유재산 관리현황('15.10.31.기준)

(단위: 필지/ m^2)

계	구유지	시유지
322필지 26,654 m^2	294필지 21,436 m^2	28필지 5,218 m^2

추진계획

- 공유재산 실태조사 실시 : 연 1회 이상
 - 공부와 현황 정비, 무단점유, 대부재산 적정여부, 유희지 활용방안 등
- 보존부적합 토지 및 사업 구역토지의 적극적인 매각 추진
- 구유재산 및 공공시설물에 대한 재해·사고 발생 대비 공제 보험 가입

소요예산 : 총 215,110천원 (구비)

- 공유재산 관리 : 41,039천원(구비)
- 공유재산 공제보험 가입 : 174,071천원(구비)

사업구역 및 보존부적합 토지의 적극적인 매각과 무단점유자 변상금 세원 발굴·부과 등 징수활동 강화로 구 세입 증대에 기여

□ 추진방향

- 세입목표 달성을 위한 징수대책 추진
- 사업구역 및 보존부적합 토지 적극 매각으로 세입 확충
- 공유재산 실태조사를 통한 신규·누락 세원 발굴

□ 사업개요

- 대 상 : 공유재산(일반) 세외수입(대부료, 매각수입, 변상금 등)
- 추진기간 : 2016. 1. 1. ~ 12. 31.
- 세외수입 목표액 현황 (단위 : 백만 원)

세 목	2016년도 목표액(A)	2015년도			전년대비 (A-B)	증감 사유	
		목표액(B)	징수실적 (9.30.현재)	징수율(%)			
계	17,215	10,866	3,179	29.25	△6,349	재개발 사업 구역 토지 매각	
현 년 도	대 부 료	74	69	64	92.75		5
	매각수입	17,097	10,732	3,060	28.51		6,365
	변 상 금	44	65	55	84.61		△21

□ 세부 추진계획

- 사업구역 및 보존부적합 토지 매각 : 신길8·9·12재정비, 대림3재건축 등
- 공유재산 실태조사를 통한 신규·누락 세원 발굴 : '16.1.~'16.2.
- 징수활동 강화
 - 신규 체납발생 최소화 : 납부독려 전화·SMS발송, 현장방문 등
 - 체납금에 대한 채권확보 : 재산 조기 압류, 공매 예고 등
 - 체납·독촉고지서 발송 및 재산 조회 실시 : 분기별 1회 이상

□ 소요예산 : 비예산

공사·용역·물품 등 계약업무에 국가종합전자조달시스템(G2B)을 이용하여 입찰에서 대금지급까지 투명하게 진행하고, 부실공사 방지를 위해 적격심사를 강화하며 불법하도급 근절 및 신뢰받는 계약문화를 정착하고자 함

사업목표

- 입찰·계약·대금지급 등 계약업무의 전면공개로 투명성 및 공정성 확보
- 불법하도급 근절 및 부실공사 방지로 구정 신뢰도 구현

추진기간 : 2016. 1. 1~12. 31

대 상 : 공사, 용역, 물품제조·구매 등 계약업무

추진계획

- 계약업무 개선 : 수기계약(방문계약) ⇒ 전자계약제 실시(90%이상)
- 청렴계약제 실시 : 모든 공사, 용역, 물품제조·구매
- 연간 발주사업 사전공고 : 매년 1월중 나라장터(G2B) 및 구 홈페이지
- 수의계약 내역 공개 : 매월 10일까지 전월실적 공개(구 홈페이지)
- 계약심의위원회 구성·운영 : 추정가격 50억원 이상공사 등 심의
- 지역경제 활성화를 위한 관내업체 우선 선정
 - 대상 : 2천만원 이하 소액 공사, 용역, 물품의 제조·구매 계약
 - 방법 : 소액수의계약 발주시 관내업체 발굴 및 우선 선정 계약
- 대금e바로시스템 이용 활성화
 - 대상 : 공사기간 30일 이상인 사업
 - 방법 : 원도급사, 하도급사, 건설근로자, 장비/자재업체간에 공사대금이 적기에 적정하게 지급되도록 처리
- 계약업무 대행 서비스 추진
 - 대상 : 국·시·구비 보조금을 받아 집행하는 민간기관 및 단체 계약대행
 - 범위 : 추정가격 3천만원 이상의 공사 및 2천만원 이상의 물품, 용역

소요예산 : 32,521천원(구비)

2015회계연도 세입·세출 결산 및 예산집행 결과에 따라 연계되어 발생한 자산, 부채, 수익, 비용 등 재정운영 성과에 대해 종합적으로 분석·고시함으로써 재정운영의 투명성과 효율성 제고

□ 추진방향

- 단식인 세입·세출 결산과 발생주의 복식부기 회계결산 병행 실시
- 구 재정운영 실태와 운영성과를 공개하여 행정에 대한 신뢰성 확보
- 결산결과를 다음연도 예산편성과 재정운영에 환류

□ 사업개요

- 기 간 : 2015. 1월 ~ 9월
- 대상회계 : 총17개(일반회계 1, 특별회계 3, 기금 13)
- 내 용 : 2015회계연도 예산회계 및 재무회계 결산

□ 세부 추진계획

- 결산 기초자료 대사 및 지출 오류자료 정비
- 「지방자치단체 결산작성통합기준」 의거 결산서 작성
- 결산서 3종 및 결산서 첨부서류 26종
- 공인회계사의 결산검사 및 회계처리 적정성 검토

□ 추진일정

- 세입·세출 출납사무 완료(전부서) : 2015. 12. 31.
- 2015회계연도 결산서(안) 작성 : 2016. 1 ~ 2월
- 재무회계결산(안) 공인회계사 검토 : 2016. 3월
- 결산검사 실시(검사위원) : 2016. 3월 ~ 4월
- 결산(안) 구의회 승인 : 2016. 7월 제1차 구의회 정례회
- 결산 승인내역 고시 : 구의회 승인 후 홈페이지 고시
- 결산자료 지방재정연감 작성 : 2016. 9월

□ 소요예산 : 총46,164천원(구비)

공금 자금집행의 정확한 분석을 통하여 보유자금의 효율적이고 계획적인 관리로 구 재정 수요에 안정적으로 대처하고자 함

□ 추진방향

- 경기 침체 장기화에 따른 어려운 세입여건 대비 자금 긴축관리
- 계획적인 예산집행 및 고액 지출 사전협의로 예측 가능한 자금운영 추진
- 유휴자금의 효율적인 운영으로 자금유동성 확보 및 이자수입 증대

□ 사업개요

- 사업기간 : 2016. 1. 1. ~ 12. 31.
- 운용대상 : 일반회계 및 특별회계
- 추진내용
 - 자금수급계획에 의한 적정한 자금배정
 - 세출예산의 부서별, 사업별 지출시기 적정성 검토
 - 정기예금 만기도래 자금관리 강화(금리변동을 파악 적기 재가입)

□ 세부 추진계획

- 자금관리 기본계획 수립(월·분기별 세입·세출 분석)
 - 고액지출 및 대규모 자금이체 시기 조정
- 자금부족으로 인한 지급유예 발생의 적극 대처
 - 회계 간 자금 전용 활용
 - 금고지정 은행 일시 차입금 운영
- 매월 이자 변동률 및 자금수급 상황을 분석하여 탄력적 자금운용
 - 자금수요 사전파악으로 정기예금 중도해지 최소화
- 법인카드 포인트 현금전환 세입조치 : 연 1회 이상

□ 소요예산 : 총11,726천원(구비)

4. 신규·주요투자 사업

연 번	사 업 명	쪽
-----	-------	---

①	대금e바로시스템 이용 활성화	16
---	-----------------------	----

금융기관과 연계하여 공사대금이 최하위의 건설근로자, 장비·자재업체까지 적기에 대금 지불이 가능한 대금e바로시스템 이용을 활성화하여 임금 및 공사대금의 체불 제로(ZERO)는 물론 사회적 약자를 보호하고자 함

□ 사업개요

- 대상사업 : 공사기간 30일 이상인 사업
- 우리구 도입 : 2013.7월
- 부서별 업무추진 내용
 - 계약담당(재무과) : 계약체결시 원도급자 대금e가입안내 및 고정계좌 승인
 - 공사담당(발주부서) : 대금(하도급,노무비,장비/자재)청구내역 확인 및 승인

□ 이용실태

- 시스템 운영을 위한 업무부담 증가
- 인력 부족을 이유로 관련업체(원,하도급자)에서 사용 기피

□ 활성화 계획

- 조례 개정으로 의무사용 확대
 - 「영등포구 공정 하도급 및 상생협력 및 불법하도급 신고포상금 지급에 관한 조례」 개정
- 관련업체(원,하도급자) 교육과 홍보를 통한 제도인식 개선
- 입찰공고문 명시
 - 최종 계약자 계약체결시 10일 이내에 대금e바로 가입하도록 안내

□ 기대 효과

- 대금결제 투명성 확보에 따른 공정거래 기반 확립
- 하도급 대금 등 대금지급 확인 자동화로 업무 효율성 제고
- 사회적 약자 보호 및 중소건설사에 대한 자금 유동성 지원

□ 소요예산 : 비예산