

제235회 구의회 임시회

2022. 2. 4. ~ 2. 14.



2022년 주요업무 보고



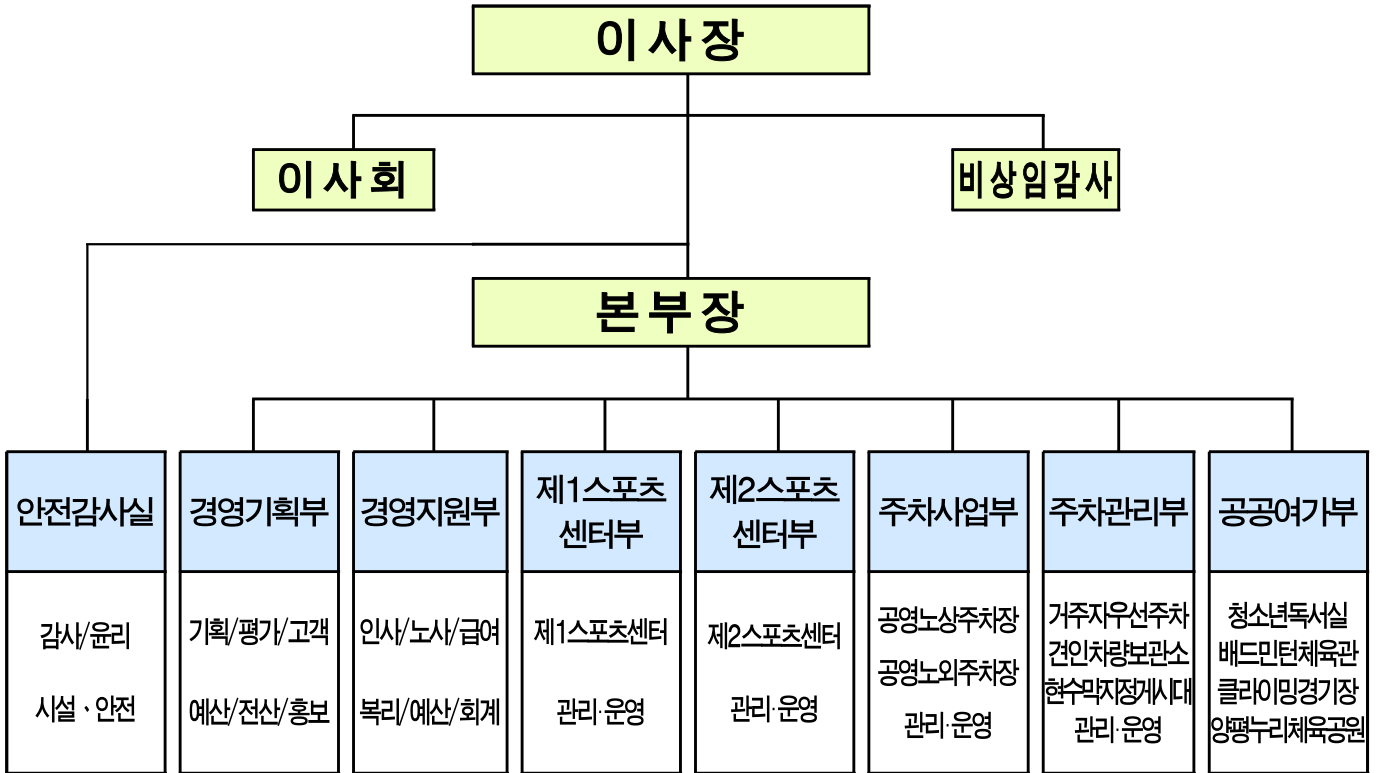
영등포구시설관리공단

보고 순서

I . 일반 현황	...	1
II . 2022년 경영 전략	...	4
III . 2022년 주요업무 추진계획	...	5

I. 일반 현황

1. 조직



2. 인력

2022. 2. 1. 기준

구분	계	임원	일반직			사무직(사무·전산)			전문직(지도·운전·기술)		
			2급	3급	4급	5급	6급	7급	5급	6급	7급
정원	87	2	2	12		30		6	23		12
현원	79	2	1	6	6	11	11	13	5	9	15
과부족	△8	-	△1			△1			△6		

※ 정원 외 인력 190명(업무직 1명, 현업직 189명)

3

주요시설 현황

※ 체육시설 및 문화시설 임시운영(정원 제한) 중

구분	명칭	현황	(2022.2.1. 기준)
체육시설	제1스포츠센터	[규모] 지하2층 ~ 지상3층(9,169㎡) [시설] 수영장, 헬스장, 골프연습장 등	
	제2스포츠센터	[규모] 지하3층 ~ 지상5층(6,674㎡) [시설] 수영장, 헬스장, 문화강좌실 등	
	다목적배드민턴체육관	[규모] 지상1층 ~ 지상3층(2,999㎡) [시설] 배드민턴12코트, 농구장1코트, 스포츠샵 등	
	스포츠클라이밍경기장	[규모] 지상1층 ~ 지상3층(492㎡) [시설] 실내암벽장, 실외암벽장, 프로그램실 등	
	양평누리체육공원	[규모] 양평누리 체육공원(42,660.8㎡) [시설] 축구장, 파크골프장, 야구장, 테니스장	
공공문화시설	청소년독서실	[규모] 구민회관독서실 등 11개소 총 661석 [시설] 개방형독서실 5개소, 칸막이독서실 6개소	
	현수막게시대	[규모] 50개소 204면(상업용 131면, 공공용 73면) [시설] 상업용 게시대 39개소, 공공/국회전용 게시대 11개소 [현황] 상업용 75건/월, 공공용 40건/월	
	시민게시판	[규모] 18개소 216면 [시설] 구형 게시판 12개소, 신형 게시판 6개소 [현황] 19건/월	
주차시설	공영노상주차장	[규모] 30개소 629면 [시설] 1급지 26개소, 2급지 2개소, 4급지 2개소 [현황] 정기주차 128건/월, 시간주차 1,789건/일	
	공영노외주차장	[규모] 29개소 2,757면 [시설] 2급지 3개소, 3급지 6개소, 4급지 9개소, 5급지 11개소 [현황] 정기주차 2,419건/월, 시간주차 2,110건/일	
	거주자우선주차	[규모] 18개동 4,420면 [현황] 시간주차 4,804건/월	
	견인차량보관소	[규모] 1개소 75면 [현황] 월평균 입고대수 200대	

4

예산 현황

□ 대행사업비 예산현황

(단위: 천원)

부서명		예산액	전년도 예산액	증(△)감
합계		20,395,619	20,326,846	68,773
제1스포츠센터부	제1스포츠센터	3,812,651	3,816,508	△3,857
제2스포츠센터부	제2스포츠센터	3,258,886	3,161,086	97,800
공공여가부	청소년독서실	1,158,174	1,116,330	41,844
	배드민턴체육관	743,933	836,333	△92,400
	클라이밍경기장	187,668	182,421	5,247
	양평누리체육공원	578,339	342,665	235,674
주차사업부	주차사업공통	569,732	530,566	39,166
	공영노상주차장	2,847,705	2,902,068	△54,363
	공영노외주차장	1,856,581	2,363,349	△506,768
주차관리부	주차관리공통	765,825	725,551	40,274
	거주자우선주차	1,432,360	1,249,125	183,235
	견인보관소	402,520	566,590	△164,070
	현수막게시대	28,148	0	28,148
안전감사실·경영기획부·경영지원부		2,753,097	2,534,254	218,843

□ 區 세입목표 및 사업수지

(단위: 백만원, %)

구분	수입목표	수입실적	목표달성률	사업수지	구분	수입목표	수입실적	목표달성률	사업수지
합계	15,538	245	1.6	203	제1스포츠센터	2,560	4	0.2	△1
공영노상주차장	3,700	125	3.4	114	제2스포츠센터	2,398	4	0.2	△4
공영노외주차장	4,180	93	2.2	93	청소년독서실	61	1	1.6	△3
거주자우선주차	1,872	15	0.8	6	배드민턴체육관	367	1	0.3	△1
견인·견인보관소	105	1	1.0	1	클라이밍경기장	71	0	0.0	0
현수막게시대	61	3	4.9	3	양평누리체육공원	163	△2	△1.2	△2
본부 등	-	-	-	△3	(□: 임시운영 사업장)				

Ⅱ . 2022년 경영 전략

- 영등포구청 비전 달성 -

구민과 함께! 더 나은 미래, **탁트인** 영등포

미션 공공시설의 효율적 운영으로 구민 생활편익과 행복증진에 기여

비전 공감과 소통, 사회적 가치 실현으로 신뢰받는 최우수 공기업

**핵심
가치**

청렴실천

주민중심

전문역량

일터혁신

경영 방향

조직문화 개선

공정하고 투명한 인사행정
일하고 싶은 직장문화 조성

사업운영 혁신

이용자 중심 공공서비스 제공
시설관리 고도화 및 역량 집중

사회적 가치 실현

공정·복지·안전·상생경영
영등포구청 정책 적극 동참

[목표] 주차사업 주차장 이용률 증대 및 주차공유 문화 확산하여 주차난 해소

체육사업 주민 삶의 질 향상을 위한 생활체육의 메카로 자리매김

지원분야 안전한 사업장 조성 및 근무여건 개선으로 지속가능 성장기반 확립

Ⅲ . 2022년 주요업무 추진계획

연번	사 업 명	쪽
①	예방중심의 안전관리 강화	6
②	공영주차장 지능형 스마트 주차관리시스템 구축	7
③	이용하고 싶은 주차장 환경조성	8
④	주차구획 감소 극복을 위한 공유주차 제도 개선	9
⑤	고객 편의 제공을 위한 즉시감면 서비스 활성화	10
⑥	비대면 스포츠 체험 및 소규모 프로그램 확대	11
⑦	신규 수탁사업 조기 안정화	12
⑧	청소년독서실 무인결제시스템 확대	13

적극행정을 통한 소극행정 근절 및 예방중심의 안전관리를 강화코자 함

□ 추진방향

- 일하는 분위기 조성 및 부패 리스크 선제적 발굴 등 적극행정 장려
- 주민 불편요소(안전, 시설관리, 민원) 상시 점검을 통한 주민 만족도 향상
- 예방 중심의 안전사고 관리로 ‘안전사고 ZERO’ 사업장 달성

□ 추진계획

- 코로나19 대응 강화
 - 재난안전대책본부 운영, 직장 내 거리두기 및 개인 방역활동 지속 추진
- 예방 중심의 재난안전 관리로 안전사고 Zero 추진
 - 안전보건관리(중대재해예방) TF 구성·운영: 2022. 1. 1.
 - 본부장 및 부서장, 담당자 총 16명
 - 시설별 중대재해 발생 우려 상황을 도출하여 예방 및 대응
 - 작업중지 요청제, 도급사업 시 위험성 평가, 현장 감독자 운영
 - 재난안전 예측상황 분석 및 시기별 중점 관리 예방 활동
- 지역주민과 함께하는 주민점검단 운영
 - 공단운영 시설의 점검 및 개선에 주민이 참여
- 적극행정 분위기 확산하여 부패 리스크 선제적 발굴
 - SNS(Social Network Service·익명) “소극행정” 신고센터 상시운영
 - 적극행정 우수 직원 및 우수사례 발굴 포상

□ 소요예산: 총 69,000천원

2 공영주차장 지능형 스마트 주차관리시스템 구축 주차사업부

입·출차 전 과정을 스마트한 주차환경 구축으로 고객편의 제공, 비대면 무정차 출차시스템을 통해 출구 혼잡도 개선 및 탄소저감을 실현하고자 함

□ 추진방향

- 입·출차 전 과정에 대한 스마트한 주차환경 구축으로 고객편의 극대화
- '위드 코로나'시대 비대면 무정차 출차시스템을 통한 출구 혼잡도 개선 및 탄소저감

□ 사업개요

- 공영노외주차장 스마트 주차관리시스템 구축
- 지능형 주차시스템 구축으로 비대면 및 무정차 출차편의 제공

□ 세부추진계획

- 입차 단계: 방문 전 주차장 혼잡여부 확인, 입차 시 빈자리 신속 유도
 - 주차면 안내: 초음파센서 주차유도시스템 도입
 - 혼잡도: 서울시 주차장 교통정보 및 카카오T 연계 혼잡도 안내
- 출차 단계: 무정차 자동정산, 즉시감면 할인대상차량 확대
 - 자동정산 결제시스템: 카카오T 및 서울시바로녹색결제 도입
 - 자동할인: 행안부 즉시감면시스템 연동 할인대상 추가 확대
- 전자영수증 도입: 기존 종이 영수증을 카카오T와 연동하여 제공



□ 소요예산: 총50,000천원

그린뉴딜 정책실현을 위한 친환경 주차장 조성, 노후 시설보수 및 조명 개선으로 안전사고를 사전에 예방하고자 함

□ 추진방향

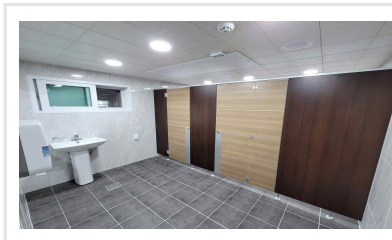
- 노후 시설 보수 및 주차장 조명 개선으로 안전사고 사전 예방
- 그린뉴딜 정책실현을 위한 주차장 실내 친환경 조성

□ 사업개요

- 노후 시설물 개선으로 주차장 환경 개선 및 고객만족 실현

□ 세부추진계획

- 노외주차장 노후 시설물 보수 및 개선
 - 노후 화장실 리모델링 추진(신길4마을공원, 영등포본동 제1공원)
 - 에너지절약 및 환경개선을 위한 조명교체(대림운동장, 도림초교)
 - 주차위치를 쉽게 찾을 수 있는 기둥번호 기재 및 실내 도색(신길4동마을공원)
- 소방시설 보완을 위한 캐비닛형 소화 시스템 교체
- 실내 수직정원 조성으로 주차장 내부환경 개선



□ 소요예산: 총126,100천원

4 주차구획 감소 극복을 위한 공유주차 제도 개선 주차관리부

매년 감소중인 거주자우선주차구역에 공유주차 운영시간 확대를 통한
주민불편 감소 및 수입확대 기틀 마련

□ 추진방향

- 관내 지속적인 주차면 감소 해소를 위한 공유주차 제도 개선

□ 사업개요

- 도로교통법 개정에 따른 어린이보호구역, 소화전 등으로 주차면 매년 감소 중

□ 세부추진계획

- 공유주차 운영시간 확대 관련 업무협약: 區, 파킹프렌즈, 공단
 - 시범운영 주차장 · 운영시간, 운영시기 등 결정
 - 자투리 주차장(양평역, 양남시장, 펠리체웨딩홀 등) 시범운영 검토
 - 운영시간: 09:00 ~ 18:00 → 09:00 ~ 23:00
- 전산(부정주차, 시간주차)프로그램 개선 및 테스트
- 시범운영 지역 홍보: 안내표지판 · 현수막 교체, 홈페이지 팝업안내
- 현장직원 업무기준 마련 및 교육: 고객안내 및 홍보, 견인·부정주차 단속

□ 주요 추진실적

- 區 주관부서 업무협약: 2022. 1.
 - 협의내용: 자투리땅 확대 및 시간주차 활성화, 주차면 신규 발굴 등

□ 소요예산: 총 1,000천원

5 고객 편의 제공을 위한 즉시감면 서비스 활성화 제1스포츠센터부

공공체육시설 이용요금 즉시감면 서비스를 활성화하여 장애인, 국가유공자, 저소득층 등의 이용편의 제공 및 공공기관으로서의 책임을 다하고자 함

□ 추진방향

- 행정정보공동이용시스템 연동으로 인증 절차를 통한 원스톱 감면 조회
 - 온라인: 공단 홈페이지를 통한 “이용요금 즉시감면 서비스” 적용
 - 오프라인: 행정정보공동이용시스템을 통한 “이용요금 즉시감면 서비스” 적용

□ 사업개요

- 즉시감면 시스템 도입 현황

구분	현장(오프라인)	인터넷(온라인)	키오스크	비고
내용	- 일일입장 - 재등록 - 신규가입	- 재등록 - 신규가입	- 일일입장 - 재등록 - 신규가입	즉시감면 프로그램 보완 작업 시행 중

- 할인대상자 서류 전산화를 통한 이용고객 편의 및 업무 효율성 향상
 - 감면대상: 각종 할인대상자(국가유공자, 장애인, 다둥이, 기초생활수급자 등)
- 즉시감면 서비스 활성화를 통한 이용고객 편의성 확보 및 행정 신뢰성 제고

□ 세부추진계획

- PC 및 모바일 기기 활용을 통한 온라인 이용신청



□ 비예산사업

제2스포츠센터 프로그램 운영 개선을 통해 지속가능한 운영 방안을 모색하고자 함

□ 추진방향

- With 코로나19 대비 프로그램 운영 개선을 통한 이용고객 만족도 제고
- 지속가능한 운영 방안 모색으로 성장 가능성 확보

□ 세부추진계획

○ 가상(비대면) 스포츠체험교실 운영

- 장 소: 3층 문화강좌실
- 서울시 공모 선정
- 세부내용

- 운영방안 수립 및 리모델링: 2022. 6.
- 운영개시: 2022. 7.

- 체험방법: 야구, 축구, 사격, 양궁 등 가상현실 스포츠 체험

○ 소그룹 프로그램 확대



프로그램	내 용		비 고
	변경 전	변경 후	
수 영	· 초등 및 성인 단체반 (레인별 15명)	· 소수반 신설 (레인별 7명)	· 소수반 신설로 수업의 질을 높여 고객만족도 및 수입 증대
생활체육	· 농구 단체반 (팀별 30명)	· 소수반 신설 (팀별 10명 내외)	
헬 스	· 1:1 개인레슨반	· 2:1 개인레슨반 신설	· 강사 채용으로 고용 장려

□ 비예산사업(공모)

대림운동장(축구장, 테니스장) 등 신규 수탁 사업의 조기 안정화 추진으로 쾌적한 체육시설 이용환경 지속 제공

□ 추진방향

- 시설관리 전문 인력 및 노하우로 관내 공공시설의 효율적 통합 관리
- 효율적인 수탁 준비로 야외체육 활성화 및 높은 수준의 시설 서비스 제공

□ 사업개요

- 신규 수탁사업의 조속한 안정화를 통한 쾌적한 생활체육 이용환경 지속 제공
- 신규 수탁대상: 대림운동장 축구장 및 테니스장, 안양천(신정교) 농구장 등

□ 세부추진계획

- 신규 추가수탁 추진
 - 區(문화체육과) - 공단 위수탁 협약 체결: 2022. 3.(예정)
 - 운영개시: 2022. 4. ※ 이용자 의견 및 시행초기 발생문제 적극 해결
- 대상시설(예정)
 - 대림운동장: 축구장(1), 테니스장(3), 배드민턴장(2), 농구장(1), 게이트볼장(1)
 - 안양천 체육시설: 인라인장(1), 농구장(2), 축구장(3), 게이트볼장(7), 족구장(4)
 - 도림천 체육시설: 농구장(1)
- 예상수입(區): 38,026천원(대림운동장 축구장, 테니스장 등 운영)



〈대림운동장 조감도〉



〈축구장 1면〉



〈테니스장 3면〉

□ 비예산사업

청소년독서실 무인시스템을 도입하여, 위드 코로나 시대에 맞춰 비대면 운영을 선호하는 청소년과 일반인 이용자의 만족도 향상 및 청소년독서실의 효율적 운영을 위해 최선을 다하고자 함

□ 추진방향

- 무인시스템(키오스크) 도입을 통한 코로나19 대응 비대면 서비스 강화
- 다양한 주민 욕구 맞춤형 서비스 제공으로 내·외부 고객의 만족도 충족

□ 사업개요

- 대상 청소년독서실: 영등포본동, 도림2, 신길7동, 청소년문화의집

□ 세부추진계획

- 청년독서실 무인결제시스템(키오스크) 운영 및 비대면 서비스 확대
 - 무인결제시스템(키오스크, 지문인식기, 발열장비 등) 설치
 - 단독형 독서실 시행 후 복합형(작은 도서관 통합) 독서실 확대
 - 청소년독서실 무인결제시스템(키오스크) 도입 시범운영: 2021. 4분기
 - 대상시설(2개소): 영등포본동 청소년독서실, 도림2 청소년독서실
 - 무인결제시스템(키오스크) 확대 운영: 2022. 1분기
 - 대상시설(2개소): 신길7동 청소년독서실, 청소년문화의집(2022. 1.)
- ※ 4개소 도입 운영 후 전면 확대 검토



□ 소요예산: 총 9,600천원