

주요업무추진현황

도시정비국

目 次

1. 국 일 반 현 황

2. 주요업무추진실적 및 계획

○ 주택 행정 분야

○ 도시 정비 분야

○ 운수 교통 분야

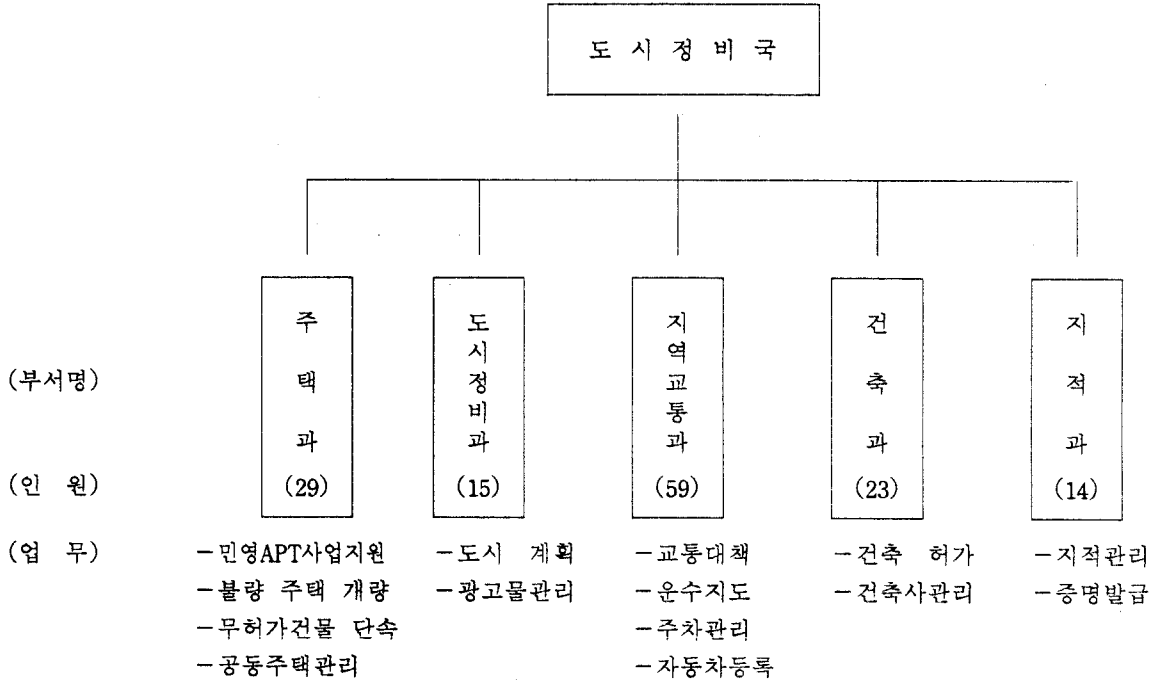
○ 건축 분야

○ 지적 분야

국 일 반 현 황

1. 직제 및 인력

○기구 조직



○ 인력현황

구 분	계	4급	5급	6급	7급	8급	9급	기 능
정 원	139	1	5	16	22	31	17	47
현 원	140	1	5	16	24	34	12	48
과부족	+1	0	0	0	+2	+3	-5	+1

○ 장비공부

차 량	컴 퓨 터	도시계획도	지적공부	지 적 도	항 축 원도
5 대	18 대	1 권	642 권	527 매	106 부

* '93. 장비 취득 : 지역교통과 주차단속 차량 2대 증차

도시정비국 간부직 현황

〈1 국 5 과 16 계〉

부 서 별	직	위	직	명	성	명	현보직일자	전근무부서	비 고
주 택 과	도시정비국장		지방시설서기관		박	희 수	93. 3. 26	강남구청	
	주 택 과 장		지방행정사무관		조	유 근	92. 11. 14	민방위과	
	주 택 계 장		지방행정주사		최	순 오	92. 9. 15	양천구청	
	주택관리계장		지방행정주사		안	만 선	92. 10. 8	가정복지과	
	주택개발계장		지방건축주사		박	내 규	92. 9. 15	성북구청	
	주택정비계장		지방행정주사		황	영 일	92. 10. 8	양평 2 동	
도시정비과	도시정비과장		지방토목사무관		한	금 주	93. 8. 1	시 청	
	도시정비계장		지방토목주사		나	병 주	92. 12. 12	시 청	
	광고물관리계		지방행정주사		김	점 근	93. 9. 15	동작구청	
지역교통과	지역교통과장		지방행정사무관		정	건 수	93. 3. 29	종로구청	
	지역교통계장		지방행정주사		류	재 섭	93. 2. 1	세무 2 과	
	운수지도계장		지방기계주사		김	영 진	92. 9. 18	시 청	
	주차관리계장		지방행정주사		김	홍 수	93. 2. 1	영등포2동	
	자동차등록계		지방행정주사		고	광 돈	92. 7. 1	민방위과	
건 축 과	건 축 과 장		지방건축사무관		진	희 선	93. 3. 29	마포구청	
	건축관리계장		지방건축주사		이	동 연	93. 9. 15	생활체육과	
	건 축 1 계 장		지방건축주사		구	본 균	93. 3. 15	양천구청	
	건 축 2 계 장		지방건축주사		이	준 환	92. 9. 15	동작구청	
지 적 과	지 적 과 장		지방지적사무관		고	한 기	92. 6. 1	종로구청	
	지 적 계 장		지방지적주사		조	성 복	92. 6. 1	강동구청	
	지 적 1 계 장		지방지적주사		김	수 부	92. 6. 1	양천구청	
	지 적 2 계 장		지방지적주사		차	일 호	92. 6. 1	강서구청	

'92 행정사무 감사 지적사항 처리결과 보고

<주 택 과>

제 목	지 적 사 항	처 리 결 과
신길4동 재개발 환지 청산금 상환 방법 변경 요구	○ 이윤중의원이 국회에 청원하여 아래와 같이 처리되었다는 의안 제1269호 국회 의장 명의 공문을 받았음에도 불구하고 당 구청에서는 국회청원 결과를 무시하고 집행한 사유를 물었더니 시에서 통보 받은 바 없다, 시에 확인하고 국회에 확인하여 처리토록 조치함.	○ '93. 6. 5일 시 정책회의 심의 결과 통보 (시청에서 우리구청) • 청산금 미납액에 대해 3년 거치 무이자 12년 분할 상환 조치 ○ '93. 6. 10일 청산금 징수방법 변경 결정 및 변경 안내 해당 주민 통보
신미아파트 관리처분계획 지연	○ 신길5동 신미아파트의 입주자들은 입주 금액을 완료하고 입주해 있는데 아직까지 10년이 넘도록 관리처분 계획이 이루어지지 못하고 있는 실정이며 입주자들의 원성이 많음.	○ '93. 7. 14. 재개발사업 관리처분계획인가 (영등포구고시 제9호 25호) ○ 향후대책 • 확정측량 및 확정처분인가 • 등기 및 청산
무허가 건물 단속 소홀	○ 항측에 적출된 무허가 건물을 철거했다고 보고를 했는데 다음번 항측에 계속 적출이 되고 있으며 이는 철거후 사후 관리가 잘되지 않고 있는 것으로 사료됨.	○ 신발생 무허가 건물의 적출을 관할동, 지역 담당 직원 순찰 및 항측에 의거 적출되어 신발생 무허가 건물을 근절하고 있으며, 무허가 건물 철거후 순찰 강화로 사후 관리에 철저를 기하고 있으나, 일부 건축주의 불법행위와 지역 담당(동) 직원들의 업무폭주로 사후관리에 다소 소홀한 바 담당직원의 특별 직무교육(월1회) 실시와 일일 결산제 확행등으로 업무추진에 철저를 기하고 있음.
무허가 건물 단속형평성 결여	○ 사립학교 장훈중·고등학교 및 장훈여상의 학교건물이 수천평의 무허가 건물인데도 불구하고 단속은 커녕 계속 증축을 해도 이를 영등포구청이 방관하고 있으면서 일반 주민의 불법 행위는 경미하더라도 철저한 단속을 하므로 형평에 맞지 않는 행정에 큰 문제가 있다고 사료됨.	○ 동학교 건물은 현재 비영리 목적에 사용되고 있는 건물로 서울특별시 신발생 무허가 건물단속 규정에 저촉받지 않는 "공익" 건물로 판정되어 단속을 유보하고 있으나, ○ 건축법등 현행법에 적합하게 추진하도록 관할 교육구청에 통보 및 행정지시(안내)하였습니다.

'92 주요 업무 추진 실적

〈주 택 파〉

1. 불량주택 재개발 사업추진

가. 신길 3-1 지구 재개발사업(신미아파트)

- 1993. 7. 14. : 주택개량 재개발사업 관리처분계획 인가
 - 위 치 : 영등포구 신길5동 338번지 일대
 - 면 적 : 13,031㎡
- (서울시 최장기 고질민원 해결 사항)

나. 신길 2-3 지구 재개발사업

- 1993. 11. 9. : 신길 2-3 지구 관리처분계획인가 폐지
 - 위 치 : 영등포구 신길4동 244, 144, 산 96번지 일대
 - 면 적 : 64,696㎡
 - 관리처분 계획인가 년월일 : 1988. 7. 11. (서울시고시 제600호)
 - 관리처분계획인가폐지 년월일 : 1993. 11. 9. (영등포구고시 제1993-42호)
 - 폐지사유 : 재개발 구역내 주민 설문조사 결과를 토대로 주민 절대 다수가 원하는 합동재개발 방식으로 사업을 추진하기 위함임.

2. 주거환경개선사업

지 구 별	'93. 추 진 상 황	비 고
계	6 개 지 구	
대림 3-1지구	공공시설공사 마무리 및 사업완료 추진중	
대림 2-1지구	개선계획 변경 추진중	
대림 2-2지구	서울시 도시계획위원회 지구지정 해제 결정	
양평 1-1지구	사업승인 협의 및 보상심의위원회 개최 예정	
신길 1-1지구	개선계획(안)수립→서울시 진달	
신길 2-1지구	지구지정 중앙도시계획위원회 심의 예정	

3. 저소득 전세입자 전세자금 지원

- 총 3회 444가구 2,055,500천원

4. 무허가 건물 정비

가. 간선도로변 불량가설물 정비 ('93. 구 특수사업 선정)

- 정비대상 : 256건 (12개 간선도로 215건, 지선도로 41건)
- 정비기간 : '93. 1. 5. ~ '93. 10. 31.
- 정비실적 : 231건 (철거 93건, 부분철거정비 12건, 가림막 정비 126건)

○ 미 정 비 : 25건은 추진 실태분석 계속사업으로 추진

※ 영등포3동 농협공판장 불법가설점포 (31개 점포 86년 발생) 완전 철거로 도시미관 제고

나. 건물 철거에 따른 보상금 지급 및 국민주택 특별분양

- 신길동 근린공원 조성공사의 - 8개소
- 철거동수 : 113세대
 - 가 옥 주 : 113세대 (분양주택)
 - 세 입 자 : 34세대 (임대주택)
- 무허가건물 철거 보상금 지급
 - 철거동수 : 101동
 - 보상금액 : 768,669천원

5. 주택조합 설립인가

- 조합인가건수 : 16건

6. 주택건설사업자 등록

- 주택건설사업자 등록건수 : 11건

'94. 주 요 업 무 계 획

1. 불량주택 재개발사업 추진

가. 신길 2구역 3차 지구

- 사업계획변경 (자력 → 합동재개발)후 사업시행인가 처리

나. 신길 3구역 1차 지구 (신미아파트)

- 관리처분계획인가에 따라 환지확정측량 및 용역시행

2. 주거환경개선사업 추진

지 구 별	추진 계획	비 고
대림 3-1지구	환지처분설계, 등기 및 청산완료 (사업완료)	
양평 1-1지구	공동주택 공사 착공 (도시개발공사)	
신길 1-1지구	개선계획고시, 감정평가 및 보상	
대림 2-1지구	개선계획 (변경) 추진	
신길 2-1지구	주민의견반영, 개선계획수립용역 발주	

3. 무허가 건물 정비

가. 기존 무허가 건물 철거

- 대 상 : 4개 구간 ----- 160동
 - 신길동 268~272간 도로개설 : 3동
 - 신길동 209의 102~112간 도로개설 : 2동
 - 영등포역 횡단고가 건설공사 : 20동
 - 대방로~신길로간 지하철 7호선 개설구간 : 135동

나. 신발생 무허가 건물 정비

- 사전예방 순찰강화 및 조기 철거
- 철거완료후 재발생에 대한 강력한 대응
- 신발생 무허가 건물주 의법조치-단전, 단수 및 대집행, 과태료부과징수 병행

'92 행정사무 감사 지적사항 처리결과 보고

〈도시정비과〉

제 목	지 적 사 항	처 리 결 과
<p>광고물심의위원 위촉 부적정</p>	<p>광고물제작업자가 심의위원에 위촉되어 있으므로 공정한 심의가 이루어지지 않을 우려가 있으며, 심의에 있어서 로비 등 문제점이 도출된다고 사료됨.</p>	<p>○ '92. 7. 15. 자치구 광고물심의위원회 운영이 시 광고물심의위원회로 이관됨에 따라 '92. 12. 26. 본 위원회를 해체하고 민간인 심의위원 4명도 전원 해촉하였음.</p> <p>○ '93. 6. 10. 자로 구 광고물심의위원회 재구성</p>
<p>네온싸인광고 및 돌출간판 부착에 대한 개선</p>	<p>건축물 설계시 광고물 설치장소를 상가 건물에 부착할 수 있는 장소를 건축설계에 포함하여 시공할 수 있도록 개선요망</p>	<p>○ 구 행정쇄신심의위원회에 '93. 5. 10. 상정하였으나, 반영되지 아니하였음.</p>
<p>불법간판 단속에 대한 개선</p>	<p>불법간판은 간판제작업자에게 전적으로 책임이 있으므로 위반업자에게 철저한 행정지도 및 교육을 요망.</p>	<p>○ 간판제작업자 교육실시 2회 - '93. 5. 22. 1차 공한문 발송 - '93. 11. 13. 2차 공한문 발송</p>
<p>도시계획위원회 위원 일부 교체 요망</p>	<p>세왕건설 대표이자 서울시 의원인 김용일 의원은 공과 사를 구분할 때 시의원인 공인에 우선하므로 당위원회에서 배제되어야 된다는 것이 도시건설위원회의 의견임.</p>	<p>○ '92. 10. 2일자 영등포구 도시계획위원회 설치 조례가 공포되어 구 도시계획위원회를 구성하였던 바, 본 위원회 구성은 총 17인으로 구 공무원 3명, 구의원 2명, 외부인사 12명을 위촉토록 규정되어 외부인사 12인중 건축분야 기술자로서 김용일 의원을 위촉케 되었으나 '93. 3. 9일자로 해촉하였음.</p>

'92 주요 업무 추진 실적

〈도시정비과〉

1. 자치구 도시기본계획 수립 용역사업 추진……98%

- 용역기간 : '91. 12. ~ '93. 12.
- 용역업체 : (주)제일엔지니어링
- 소요예산 : 181,900천원
- 추진경위
 - 용역계약
 - 1 차 : '91. 12. 13. (175,600천원)
 - 2 차 : '93. 2. 24. (6,300천원)
 - 보고회 개최 (9회)
 - 시청 사전심의 요청 : '93. 2. 2.
 - 사전심의 결과 통보 : '93. 8. 16.
 - 주민설명회 개최 : '93. 11. 15.
 - 주민 의견 수렴 : '93. 11. 20까지 (총 13건 접수)
- 향후 추진 계획
 - 구 도시계획위원회 심의 : '93. 12. 중순
 - 계획안 확정(구방침) : '93. 12. 26.
 - 본청 승인 요청 : '93. 12. 27.

2. 도시계획추진사항

- 도시계획 시설 결정 : 14건
- 도시계획 시설 지적승인 : 14건
- 형질 변경 허가 : 4건

12 (第22回 - 都市建設委員會第1次)

3. 옥외 광고물 정비실적

가. 정비실적 : 493,421건

고 정 광 고 물	계	가로간판	세로간판	돌출간판	지주간판	기타(공연,지주,가로등주)
	1,675	245	46	446	276	662
유 동 광 고 물	계	프랑카드	현 수 막	벽보지류	입 간 판	달 량 간 판
	491,746	1,831	1,691	486,192	1,492	540

나. 인력동원 : 5,213명

— 구·동직원 2,250명

— 취 로 인 원 2,963명

다. 행정처분

○ 계고장 발부 : 651건

○ 과태료 부과 : 100건, 7,200,000원

라. 홍보실적

○ 간담회 개최 및 서한문 발송 : 각 1회 174명 (광고물제작업협회 회원)

○ 홍보안내문 배포 : 2회, 17,000부

○ 반 상 회 회 보 : 1회, 65,000부

4. 옥외광고물 (허가·신고) 현황

(’93. 11월 현재)

종류별 계	가로형 간 판	세로형 간 판	돌출 간판	옥상 간판	지주간판	공공시설물 이용(전주)간판	에드별론	교통수단 이 용	공연 간판	비 고
3,711	373	2	1,851	50	414	1,000	3	1	17	첨지류 등 신고대상 분은 제외

'94. 주요 업무 계획

〈도시정비과〉

추진 목표

- 도시정비계획 수립 구 도시기본계획 세부시행계획 수립
- 광고물정비강력시행 정비구역 등 업무의 현실화

1. 도시재정비계획 수립

가. 시행계획

- 방법 : 단계별 구역 및 사업시행
- 기간 :
 - ┌ 용역 : '94. - '97.
 - └ 사업 : '97. 이후

나. 단계별 추진계획

단계별	계획 수립 명	용역		사업시행	비고
		기간	소요액(억원)		
계			12.7		
1 단계	부도심권 정비계획	'94 - '95	5.0	'97 ~	
2 단계	지역중심 및 역세권정비계획	'95 - '96	2.7	'97 ~	
3 단계	시설 및 준공업지역 정비계획	'96 - '97	5.0	'98 ~	

다. '94. 용역시행계획 (1단계)

- 명칭 : 영등포 부도심권 정비계획 용역
- 범위 : 155ha (47만평)
- 세부시행계획 : 도심재개발, 상세계획, 도시설계 등의 기법 활용
 - 지역특성 고려 설정
- 소요예산 : 5억원 (추경 반영 예정)

2. 불합리한 도시계획 현실화 추진

- 구단위 기본계획을 중심으로 -

- 용도지역 정비 : 주거, 준주거, 공업지역 등 입안
- 도시계획시설 : 도로 등 불합리한 시설 조정-도시계획 결정 권한위임으로 활성화

3. 불법 광고물 정비계획

가. 불법광고물현황

(단위 : 건)

계	돌출간판	가로형간판	지주간판	기타
6,672	4,121	968	193	1,390

나. 기본 목표

- 불법(불량)광고물의 정비·관리로 가로환경과 도시경관 제고
- 도시미관저해 및 시민생활 불편요인 해소

다. 추진방법 ----- 연중 지속정비추진

- 불법광고물의 발생예방활동 강화
- 불법광고물에 대한 자율정비 분위기 확산
- 정비체제 확립
 - 기동정비반운영 — 일일순찰활동으로 유동간판 (현수막, 입간판, 달랑간판 등) 및 신발생 불법광고물 신속정비
 - 10명 (일반직 5명, 기능직 4명, 기사 1명)
 - 특별정비실시 — 상습·장기 고질화된 불법광고물 특별정비
 - 정비용역 계약하여 기동정비반과 합동정비 (중·고층건물의 돌출, 가로, 세로, 대형 불법광고물 등)

라. 특수 사업 추진

- 광고물관리업무 전산화
 - 동별, 광고물 종류별의 총 10종류 관리대장 작성
 - 1 단계 : '93. 11월 ~ 12월
 - 2 단계 : '94. 1월 ~ 2월
 - 인력지원 : 전산 전문 일용요원 확보 (예산지원)
- 광고물설치 집중지역 (삼각지구변) 특별정비
 - 대 상 : 장기, 고질, 고정 불법광고물 등 총 1,500여건
 - 지 역 : 영등포동 일대 (유흥·상업 집중지역 삼각지 일대)
 - 정비방법 : 특수인력, 특수장비, 용역계약하여 합동 정비

'92. 행정사무 감사 지적처리 결과 보고

<지역 교통과>

제 목	현 황 및 문 제 점	조 치 결 과	비고
불법주·정차단속과태료 조정 징수 실적	<ul style="list-style-type: none"> ○ 불법주·정차과태료 징수 실적이 44.5%, 체납이 56.5%로 세외수입증대가 많은 문제점이 도출되고 있음. 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 징수율을 높이기 위해 적발분에 대한 입력기간을 종전의 2개월 소요되던 것을 지금은 20일이내로 입력기간을 단축하여 운영하고 있으며, ○ 체납자에 대하여는 지속적으로 압류예고 하여 심리적부담을 주고, 압류예고 이후에도 납부하지 않을 경우 자동차와 부동산에 대해 압류조치하고 있으며, 압류징수반을 편성하여 징수에 철저를 기하고 있음. 	
불법주·정차과태료 징수업무 소홀	<ul style="list-style-type: none"> ○ 불법주·정차 단속에 대한 과태료 징수에 만전을 기하여야 함에도 불구하고 '90년도부터 현재까지 불법주·정차 단속에 대한 체납징수실적이 극히 저조하여 세외수입증대에 막대한 지장을 초래하고 있음. 	<ul style="list-style-type: none"> ○ '93. 7. 1~9. 30(3개월간)까지 체납과태료 특별징수 기간을 설정하여 체납과태료 압류예고장 및 독촉고지서 약 70,000건을 발송하여 금년도에 17,744건에 615,988,150원의 징수실적을 거양하였으며, 앞으로는 주차과징계를 신설(예정)하여 체납분 징수에 더욱더 박차를 가할 예정입니다. 	
노상주차장 지도 단속업무 소홀	<ul style="list-style-type: none"> ○ 노상주차 민간위탁자에 대한 지도감독업무를 소홀히 하여 구획선 폭이 일부규정과 상이하고 구획선의 차도에 이중 불법주차한 사례가 있었음에도 이를 단속하지 않고 방치하였음. ○ 주차금지표지판에 대하여 현재 설치된 곳은 어디 어디이며 그 실효성은 어느정도이고 내년도 추가로 설치하려고 하는것은 예산 낭비의 소지가 많다고 사료됨. 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 지교30400-544('93. 6. 7) 및 지교 30400-141('93. 2. 15)호 2회에 걸쳐 노상주차장 관리자에 대한 제반규정을 교육 실시한 바 있으며, 노상주차장 주변의 불법주차 등은 수시로 단속을 하고 있으며, 앞으로는 계속 지도 감독을 실시하여 노상주차장 관리에 철저를 기하겠습니다. ○ 주차금지표지판은 도로교통법 시행규칙제3조에 의한 안전표지의 일부로써 설치하도록 되어 있으며, 주차로 인한 교통상의 위험 장애를 제거 방지하고 주차금지지역을 지정고시하여 불법주차로 인한 민원의 발생을 해소하기 위하여 본청 계획에 의거 시행하고 있으며, ○ 설치장소는 주간선 도로 및 보조간선도로(경인로, 영등포로, 노량진로, 신길로, 양평로, 도신로, 선유로, 버드나룻길)등에 설치되었으며, 이는 앞으로 주요이면도로에도 확대설치하여 주차질서확립에 만전을 기하겠습니다. 	

'93. 주요업무 추진실적

1. 불법주·정차 단속

- 단속실적-총 204,854건 (단속 194,231건, 견인 10,523건)
- 과태료 부과징수 실적

(단위: 천원)

조 정		징 수		체 납		징수율(%)
건 수	금 액	건 수	금 액	건 수	금 액	
131,810	3,954,303	64,211	1,931,700	67,599	2,022,603	48.9

※ 과년도분: 19,744건 615,988천원 징수

2. 주택가 주차질서 확립

- 금지표지판 설치: 220개소 360개
- 주차구획선 설치: 193개소 2,258대분

3. 주차장시설 확충

계	영 남 국 교	영등포구청역(5호선)	도림고가길
1,077대 (166억)	825대 (123억)	161대 (40억)	101대 (3억)

4. 시범정류장 설치운영

- 설치장소: 당산역앞, 영등포R 보람은행앞, 여의도 순복음교회앞
- 설치방법: 종전에 1개로 설치된 버스표지판을 버스노선 방향별로 분리설치하여 운영
- 효 과: 승·하차 질서 준수로 교통질서 확립에 기여

5. 교통유발부담금 부과징수

(단위: 천원)

조 정		징 수		체 납		징수율(%)
건 수	금 액	건 수	금 액	건 수	금 액	
6,527	1,665,070	5,138	1,551,974	1,389	113,096	93

※ 과년도분: 702건, 79,378천원 징수

6. 법규위반차량 단속

(단위 : 건수)

계	버 스				택 시				교통불편 신 고
	소계	정류장외정차	안내방송미실시	기타	소계	승차거부	합승	기타	
5,828	1,223	697	172	354	4,194	370	1,536	2,288	411

○ 행정조치사항

- 운행정지 : 421건, 경고 190건.
- 자격정지 : 1,275건, 과징금부과 824건, 130,000천원

7. 방치차량 수거

- 발생건수 : 807건
- 처리건수 : 폐차 328건, 자진이동 479건
- 고발건수 : 114건

8. 자동차등록 업무 추진

○ 등록현황

(단위 : 대)

계	승 용 차	승 합 차	화 물 차	특 수 차
83,010	57,940	5,378	19,498	194
(100%)	(69.8%)	(6.5%)	(23.5%)	(0.2%)

※ 자동차 보유 : 5인당(1.78 가구당) 1대

- 자동차증가 : 월 588대(1일 20대)

○ 과태료 징수 실적

- 4,535건 878,320천원 (일일 18건 3,600천원)

9. 교통난 완화를 위한 5대시민운동 추진

- 대중교통이용하기 : 4,399대 참여, 자전거보관소 설치 2개소
- 승용차 함께타기 : 9,525팀 15,903명 참여
- 10부제 참여하기 : 35,929대 참여
- 가까운거리걷기 : 다중집합업소 민원창구 개설 3개소(롯데, 신세계, 보람은행)
- 교통질서 지키기 : 전단배포 261,487매.

※ 서울시 상반기 구별평가결과 장려구로 선정되어 시상금 300만원 수상한 바 있음.

'94 주 요 업 무 계 획

〈지역 교통 과〉

1. 불법주·정차 단속

- 단속반 운영 — 상설반 : 16개조 32명
— 특별반 : 22개실과 22개동
- 단속목표(과태료 부과) : 240,000건, 3,400,000천원
- 중점단속 지역 : 주요간선변, 백화점, 카센타 주변 등 주·정차 유발업소 주변

2. 운행질서 확립

- 단속반 운영 — 상 설 반 : 2개조 4명
— 합동단속반 : 2개조 6명(구지원 4, 경찰 2)
- 단속목표(과징금 부과) : 1,200건 144,000천원

3. 시내버스 전용차선제 실시

- 실시목적 : 대중교통의 우선이라는 정부시책에 따라 폭25m이상도로에 버스전용차선을 설치하여 교통난해소
- 설치노선수 : 4개노선
 - 경 인 로 : 도림교-영등포역-마포대교(4Km)
 - 당 산 로 : 양화교-성산대교(1km)
 - 시흥대로 : 강남성심병원-구로교(2.5Km)
 - 노량진로 : 도로공원-신길1동-대방교(1.7Km)
- 실시시기 : '94. 상반기

4. 도로안내표지판 정비

- 실시목적 : 건설부 도로규칙 개정 및 도로표지판 일제개선 정비계획('91. 9. 25)에 따른 안내체계개선 및 관리를 위함.
- 추진기간 : '94. 1. ~ '94. 12. 31.
- 정비계획 : 449개소
- 소요예산 : 150,000천원

5. 5대시민운동의 지속적 추진

- 대중교통이용하기 : 구민자전거 타기 행사 실시(건강달리기와 병행)
- 승용차 함께 타기 : 직장중심 중개소 설치 참여유도(841 → 1,000)
- 10부제 참여하기 : 기업체 등 권고공문 발송 100인이상업체(145업체 → 245업체)
- 가까운 거리 걷기 : 자전거보관소 확대설치
- 교통질서 지키기 : 불편신고엽서제 활성화

6. 시내버스 시범정류장 확대실시

- 정류소수 : 10개소
- 설치장소 : 승·하차 질서혼잡지역으로 선정하여 추진
- 실시시기 : 94. 상반기

7. 주차질서 확립

- 주차금지표지판 설치 : 502개
- 견인지역표지판 설치 : 440개

8. 이면도로 소방진입훈련 실시

- 대상동 : 22개동
- 실시회수 : 년 2회이상(상·하반기)
- 실시방법 : 소방서와 협의하여 주요이면도로에서 실시

9. 이삿짐센터 지도단속

- 대상 : 80개업소
- 기간 : 94. 4월, 10월(이사철)
- 중점단속사항
 - 부당요금징수 및 작업인부 수고비 요구
 - 운반도중 파손 등으로 인해 피해보상회피 등
- 위반업소 조치 : 등록취소, 과징금 처분 등

'93 주요업무 추진실적

<건 축 과>

1. 건축허가 및 준공

(단위: 동, m², %)

구분	'93 ('93. 1. 1 ~ 10. 31)				'92년도 허가 대 비 ('93. 10. 31)
	건 축 허 가		건 축 준 공		
	동 수	연 면 적	동 수	연 면 적	
계	1,023 (1,150)	263,975 (240,569)	1,029	306,961	9.6% 증가
단 독 주 택	11 (605)	1,403 (134,261)	28	3,672	98% 감소
다 가 구 주 택	754 (320)	142,218 (62,309)	766	143,610	128% 증가
다 세 대 주 택	75 (4)	6,822 (2,512)	22	11,800	171% 증가
일 반 건 물	183 (221)	113,432 (41,487)	213	147,879	173% 증가

※ ()는 92년 10. 31 현재

2. 건축 진정처리

구분	진 정 건 수	진 정 내 용					비 고
		일 조 권	사 생 활	인 접 건 물	소 정 거 리	기 타	
		피 해	침 해	피 해	미 확 보		
'93	754 (453)	134	151	64	54	351	66% 증가

※ ()는 92년 10. 31 현재 실적임.

3. 건축심의 실적

구분	신 청 건 수	심 의 결 과			비 고
		가 결	조 건 부 가 결	부 결	
'93	528 (626)	119	278	131	

※ ()는 92년 10. 31 현재 실적임.

4. 위법건축물 조치현황

가. 상설점검

구분 년도	점 검 건 수	적 출 건 수	위 법 내 용					조 치		조 치 중
			지 하 층 노 출	무 단 증 평	소 정 거 리 미 확 보	무 단 용 도 변 경	주 차 장 위 반	강 제 시 정	자 진 시 정	
'93	332 (497)	204 (120)	93	85	8	15	3		173	31

* ()는 '92년 10. 31 현재 실적임.

나. 건축물 부설주차장 정비실적

총 대 상	점 검 건 수	정 상 건 수	적 출 건 수	시 정	미 시 정		
					계	고 발	조 치 중
2,811 (2,711)	867 (317)	703 (244)	164 (73)	103 (46)	61 (2)	61 (27)	45

* ()는 '92년 10. 31 현재 실적임.

5. 재해(사설)위험시설물 정비(해빙기, 우기)

구 분 종 류	점 검 건 수	적 출 건 수	조 치 건 수	비 고
계	27	1		
건물	11			
담장	6			
축대	2	1		C급 1건 (정비촉구중)

'94 주 요 업 무 계 획

〈건 축 과〉

1. 위법 건축물 근절

가. 상설점검 강화

- 대 상 : 건축사 조사대상 건축물
(단독주택 및 근린생활시설로 2층이하 4,000㎡ 미만)
- 점검시기 : 매분기 착공계 제출건수의 30%를 다음 분기 점검
- 조 치
 - 위반사항 적출 — 1 차 : 시정지시 및 시정촉구 지시
 - 2 차 : 건축주고발, 단전, 단수, 단전화 조치의뢰
 - 3 차 : 건축 이행강제금 부과
 - 건축사 행정조치 (감리자)

나. 기존건축물 부설주차장 실태조사 및 조치

- 총 건물 동수 : 2,811동 ('93. 8. 20 현재 기존건물 동수)
- 조 사 대 상 : 440동 (연면적 1,000㎡ 이상)

다. 장기미준공 정리

- 대 상 : 243건 (88년~90년까지 허가를 받고 사용검사 하지 않는 건물)
- 점검방법 : 담당동별 조사 복명
- 조치계획 — 위법사항으로 미준공시 행정조치
 - 경미한 사항은 설계변경 등 절차안내 → 준공처리

라. 위법 방지를 위한 홍보 및 계도

- 대 상 : 건축주, 시공자, 건축사
- 방 법 — 건축허가시 안내문 배포
 - 착공시 감리건축사에게 시공자로 하여금 허가대로 시공하도록 계도
 - 시공자 및 건축주 위반시 감리건축사 즉시보고 및 시정조치

마. 건축사 교육

- 대 상 : 관내 등록된 건축사 (80명)
- 방 법 : 분기별 1회 (년 4회)
- 교육내용
 - 건축민원 사전예방, 관계법규 및 변경사항 교육
 - 건축부조리 방지

2. 건축공사장 안전관리 및 주변환경정비

- 대 상 : 관내 건축공사장
- 정비 및 안전관리사항
 - 공사장 주변 가설울타리 및 가림막 설치
 - 철재파이프 비계사용 의무화
 - 지하굴토사 안전시설 설치
 - 분진방지시설(세륜시설)
 - 도로무단점용 방지(자재, 토사)
- 점검 및 정비
 - 정기점검 : 분기별 지역담당이 전수 점검
 - 수시점검 : 각종 검사시(착공, 중간검사시)

3. 재해(사설)위험시설물 정비

- 대 상 : 사설축대, 옹벽, 담장, 건물 등
- 일제조사
 - 정 기 : 연 2회 (해빙기, 우기)
 - 수 시 : 동사무소 순찰 적발시 보고에 따라 안전진단 실시
- 조 치
 - 위험시설물 관리카드 작성 - 기록보존, 매건별 관리책임자 지정 보수독려
 - 불이행시 : 고발 및 단전, 단수 조치 등 사용제한

4. 건축허가준공 업무자료 전산화

가. 현 황

- 건축허가·준공 미준공 현황 입력
 - 대 상 : 88년 이전분 건축허가, 준공현황 및 미준공분 전산입력
 - 내 용 : 건축주, 설계자, 대지조건, 용도, 규모, 구조, 준공일시, 오수정화시설 등 전산입력
 - 효 과 : 대민행정 신속처리 및 지속적인 건축행정 관리의 능률화

'93 주요업무 추진실적

<지 적 과>

1. '93 지적민원업무 처리현황

가. 일반 민원업무

'93. 11. 20. 현재

()은 공용실적

구 분	업 무 명	처 리 실 적			비 고
		건 수	통 수	증 지 수 량 (천 원)	
합	계	104,633 (7,557)	131,101 (16,269)	67,168	562 통
제증명발급	소 계	92,500 (7,006)	118,968 (15,718)	66,817	514 통
	토지(임야)대장 등본	59,687 (6,030)	69,199 (7,710)	31,706	-
	도시계획사실관 계 확인원	29,723 (240)	42,090 (1,088)	31,515	-
	지적(임야)도 등본	2,924 (49)	7,105 (170)	3,561	-
	공 부 열 략	166 (687)	660 (6,750)	35	-
유기한민원	소 계	660 (551)	660 (551)	351	5 건
	토지이동 신청	660 (551)	660 (551)	351	-
지적공부 정리현황	소 계	11,473	11,473		
	소유권 변동	11,393	11,393		
	등기등급수정	80	80		-

※ 실적대비 (93년/92년) 131,878/138,736 (감 12%)

나. 주요 추진사업

업 무 명	실 적	추 진 내 역	지출예산	비 고
홍보책자 제작 영등포명소화지리	5,000권	- 조달청에 인쇄 및 발간용역 계약 - 책자 배포 완료(5,000권)	2,500만원	
지적 기초점 관리	822점	- 지적기초점 실태조사 822점 - 실태조사카드 정비 822매 - 망실기초점 복원 100점	334만원	재설비(복구비) 부과내역: 별첨
집합건물대장정비	30,269호	- 등기열람 30,269호 - 공부정리(전산입력) 30,269호		
지적도 재조제	244매	- 지적도 자료정비 - 전산개조(본청 지적과) - 대사 및 시행공고(시행)		
지적 전산자료 논리오류 정비	6,191필	- 토지(임야)기본화일 조회 및 화면 복사 - 오류정비 완료		

※ 망실기초점부 재설치 부과부 내역

사업 시행자	망 실 점 수	부 과 금 액	비 고
6	22	810,740	정수실적: 737,040원

'94 주 요 업 무 계 획

〈지 적 과〉

1. 지적 기초점 관리및 재설치

- 정밀 측량을 시행함으로써 토지경계에 대한 분쟁 해소
- 관리점수 : 822점 (지적삼각점 822점, 지적도근점 807점)
- 망실 및 훼손분에 대하여 원인자 부담으로 복구 재설치
- '94 지적기초점 재설치분 - 도근점 100점
- 소요예산 450만원

2. 도시계획 열람도 재조제

- 도시계획사실확인원 증명 교부용인 도시계획열람도의 마모 서순에 따른 재조제 작성 : 신속하고 정확한 제증명 교부
- 대 상 : 지적도 505매 (80년 제작 현재까지 시행되고 있음)
- 추진방법
 - 도면의 제작
 - 도시계획사항의 정리 및 정비
 - 도시계획사항 원본 대조 협조 부서인 도시정비과
- 추진기간 : '94. 2. 1 - '94. 12. 30
- 소요예산 : 4천5백만원 (1매당 85,000원 소요)

3. 지적공부 소유자 정비

- 토지기록 전산화에 따른 행정전산망 구축
- 소유자 및 주민등록 등재 정비
- 대 상
 - 접합건물 대장 : 30,269호
 - 공유토지 : 4,259인
- 비예산사업(등기열람, 주민등록번호 추적)

4. 지적공부의 등록 전화

- 일부 임야도에 등재되어 있는 잔여지에 대하여 지적도상에 등록하고 임야도 폐쇄(효율적 공부관리)
- 사업내역
 - 1/3,000임야도를 1/1,200 지적도에 등록
 - 영등포동 132㎡ (2필) : 지적도 14호에 등록
 - 양 화 동 53,221㎡ (21필) : 11, 12호에 등록
- 비예산 사업

5. 외국인 토지취득 실태 일제 조사

- 외국인 및 외국법인의 부적합한 토지취득 억제
- 대 상 : 97필
 - 허가시 취득목적과 이용실태 일치 여부
 - 법인의 변경사항 허가여부 및 등기부 대조
- 위법사항에 대하여 행정지도후 실태조사 보고(본청 지적과 계획에 따라 일정 조정)

主 要 業 務 報 告

建設管理課

보 고 순 서

- 구의회 행정 사무 감사 지적사항 처리 결과 보고
- 행 정 여 건
- '93 주 요 실 적
- '94 주 요 업 무 계 획
 1. 공 공 용 지 사 용 료 과 징
 2. 중 기 관 리 업 무 수 행
 3. 보 상 업 무 추 진
 4. 공 도 상 불 법 행 위 단 속 강 화
 5. 가 로 영 업 시 설 물 의 관 리 수 준 향 상
 6. 이 면 도 로 특 별 정 비
 7. 영 등 포 로 타 리 주 변 노 점 상 정 비
- 당 면 주 요 현 안 사 항
 1. 가 로 환 경 특 별 정 비 지 역 사 후 관 리
 2. 동 절 기 도 로 불 법 점 용 행 위 단 속 강 화
 3. 도 로 상 무 단 적 치 물 일 제 정 비

행정 사무 감사 지적사항 처리 결과 보고

제 목	지 적 사 항	조 치 결 과	비고
<p>1. 감사수감 자료 준비 미흡 및 수감태도 불량</p>	<p>감사 자료는 당일 09:00까지 감사 위원에게 감사자료를 배부하여야 하나, 각국 공통 사항으로 기본적인 감사자료준비가 전혀 되어 있지 않음. 피수감자 질의 답변 불성실</p>	<p>○ 직원 교육 실시 - 일 시: '92. 12. 8. (화) 09:00 - 장 소: 건설국장실 - 참석대상: 건설국 각 과장 및 주무계장 - 교 관: 건설국장 - 교육내용 • 사무감사 지적사항에 대한 전반 사항 주지 교육</p>	
<p>2. 노점상 단속 업무 소홀</p>	<p>영등포 신한은행 앞 인도에서 각종 의류와 가방을 판매하고 있는데도 단속이 이루어지지 않고 있으며, 가로판매대에서는 판매 품목이 아닌 떡볶기를 판매하고 있어 주민 보건 위생상에도 문제점이 야기되고 있음</p>	<p>○ '92 정비실적 - 노 점 상: 51,039건 - 노상적치물: 97,492건 ○ '93 정비실적 - 노 점 상: 29,926건 - 노상적치물: 50,333건 ○ 가로 판매점에서 떡볶기 판매 등 조리행위 근절</p>	

행 정 여 건

- 직 원
 - 정 원 : 41명 (일반직 21, 기능직 20)
 - 현 원 : 42명 (일반직 21, 기능직 21)
- 공 공 용 지
 - 보 유 : 4,374필지 12km²
 - 소 유 별 : 국유지 7km², 사유지 3km², 구유지 2km²
 - 지 목 별 : 도 로 3km², 하 천 8km², 구거,제방 1km²
 - 점 용 : 6.31km²
 - 주 거 : 3.60km²
 - 점 포 : 0.60km²
 - 공 장 : 2.10km²
 - 구 조 물 : 0.01km²
- 지 하 상 가 : 3개소 398점포
- 도 로 시 설 물
 - 육 교 : 12개소
 - 가 로 시 설 물 : 242개소 (가로판매점 86, 버스표판매소 43, 구두닦기박스 113)
- 차 량 출 입 시 설 : 577개소 21,496.15m²
- 중 기 차 량 : 총 13,993대
- 전 문 건 설 업 체 : 19개 업종, 면허수 464개 (348업체)
- 여 의 도 광 장 : 333,000m² (114천평)
 - 순 수 광 장 : 241,000m² (72천평)
 - 녹 지 대 : 87,000m² (26천평)
 - 도 로 광 장 : 5,000m² (16천평)
- ※ 인 지 책 - H=1.2m L=1,600m, 화분-122개 250m
- 노 점 상 : 364개 (손수레 280, 좌판 84)
 - ※ 용 역 배 치 : 6개소 20명(영등포, 대방, 당산역, 신풍, 중앙, 조광, 영일시장)
- 물 품 보 관 창 고 : 1개소 (건물 130m², 대지 1,200m²)

'93 주 요 실 적

1. 세입 및 세출

- 세 입 : 목표 3,077,549천원, 정수 2,919,029천원 (94.8%)
※ 결산전망 —— 3,600,000천원 (세입목표액의 117%)
- 세 출 : 예산 761,769천원, 집행 525,182천원 (69%)

2. 보상업무추진

- 추 진 현 황
 - 사 업 장 : 35개소 (완료 24, 재결신청 9, 협의진행 2)
 - 진 도 : 93.4% (대상 742, 완료 693, 진행 49)
- 사업장별 실적 : 별첨

3. 노점상 및 노상적치물 정비

- 정 비 내 용
 - 노 점 상 : 29,996건
 - 노상적치물 : 50,333건
- 조 치 사 항
 - 부당이득금부과 : 755건 41,292천원
 - 고 발 : 201건 (포장마차 128, 적치물 42, 작업행위 31)

4. 취약 지역 특별 정비

- 대 상 : 7개소 (조광시장, 영일시장, 영등포교회 앞길 등)
- 주요 정비 사항 : 2,609건
 - 가설 건물 : 309건
 - 적 치 물 : 973건
 - 기 타 : 1,246건
- 투입인원및차량 : 연 1,640명 168대

5. 여의도 광장 사용 허가 : 3건 (신청 32건, 불허 29건)

'93 보상 업무 추진 상황

○ '92년 이후 계속 사업

1993. 11.27 현재

번 호	사 업 명	규모 (M)	공사기간	예산액 (백만원)	대 상		실 적		진도 (%)	주요진행사항(대책)
					토지 (필)	건물 (동)	토지 (필)	건물 (동)		
계				19,770	260	150	236	137	91.0	
1	영등포역횡단고가 도로건설공사	B= 25 L=370	91. 1. ~ 94. 12. 31	4,700	66 (영업)	44 (68)	60 (영업)	39 (56)	90.0 (82.4)	• 93. 1. 14 협의통지 • 93. 4. 30 협의촉구문발송(1차) • 93. 7. 2 협의촉구문발송(2차)
2	해군본부-신길로간 도로개설 공사	B= 25 L=1000	92. 7. ~ 93. 12. 31	4,140	26	3	17	1	62.1	• 93. 9. 8 협의통지 • 재결신청 준비중
3	신길로278-290간 도로개설 공사	B= 8 L=600	92. 12. ~ 93. 12. 31	730	11	8	11	8	100	
4	도림동238-247간 도로개설 공사	B= 6 L=260	92. 1. ~ 93. 12. 31	300	7		4		57.1	• 93. 3. 18 협의통지 • 93. 9. 25 재결신청
5	영등포동 620번지 도로개설 공사	B= 12 L=210	92. 7. ~ 93. 12. 31	1,300	9	14	9	14	100	
6	신길동3409-3183간 도로개설 공사	B= 8 L=250	92. 7. ~ 93. 12. 31	300	4	4	4	3	87.5	• 93. 3. 28 협의통지 -답장(계단)1건 협의진행중
7	신길동268-272간 도로개설 공사	B= 8 L= 40	92. 1. ~ 93. 12. 31	1,260	8	2	8	2	100	
8	신길동 209번지 도로개설 공사	B= 8 L=190	92. 7. ~ 93. 12. 31	300	3	3	3	3	100	
9	영등포동7가 5-142 간 도로개설공사	B= 15 L=250	92. 7. ~ 93. 12. 31	2,400	29	19	29	19	100	
10	신길동190-220간 도로개설 공사	B= 4 L= 90	92. 7. ~ 93. 12. 31	300	7	5	6	4	83.3	• 93. 4. 1 협의통지 • 93. 7. 23 재결신청
11	신길동 336-337간 도로개설 공사	B=2-4 L=260	92. 12. ~ 93. 12. 31	300	7	3	7	3	100	
12	신길동 329-253간 도로개설 공사	B= 6 L=410	92. 1. ~ 93. 12. 31	300	6	4	6	4	100	
13	신길동 2772-247간 도로개설 공사	B= 6 L=510	92. 12. ~ 93. 12. 31	1,460	49	29	44	25	88.5	• 93. 1. 12 협의통지 • 93. 11. 22 재결신청
14	도림동 138-147간 도로개설 공사	B= 8 L=170	92. 1. ~ 93. 12. 31	300	2		2		100	
15	도림동152의89-147간 도로개설 공사	B= 6 L=100	92. 1. ~ 93. 12. 31	1,080	26	12	26	12	100	

○ '93년 신규 사업

1993. 11.27 현재

번호	사업명	규모 (M)	공사기간	예산액 (백만원)	대상실적				진도 (%)	주요진행사항(대책)
					토지 (필)	건물 (동)	토지 (필)	건물 (동)		
계				13,440	57	29	53	26	91.9	
1	서강대로 확장공사	B=35-45 L=470	93. 1. ~ 93. 12. 31	5,000	1	2	1	2	100	
2	노량진로 확장공사	B=25-35 L=540	93. 1. ~ 93. 12. 31	2,400	11	7	10	5	83.3	• 93. 5. 14 협의통지 • 93. 10. 8 재결신청
3	영등포동8가85-86간 도로개설공사	B=25-35 L= 60	93. 1. ~ 93. 12. 31	3,000	6	1	6		85.7	• 93. 1. 8 협의통지 • 93. 11. 22 재결신청
4	대림동 971-974 도로개설공사	B= 8 L= 90	93. 7. ~ 93. 12. 31	690	3	2	3	2	100	
5	신길동 205번지 도로개설공사	B= 8 L=150	93. 1. ~ 93. 12. 31	540	16	7	16	7	100	
6	신길동 314-320간 도로개설공사	B= 6 L=170	93. 1. ~ 93. 12. 31	150	1	1	1	1	100	
7	신길동2264-1993간 도로개설공사	B= 6 L=292	93. 7. ~ 93. 12. 31	100	2	1	2	1	100	
8	도림동141의20-141 간 도로개설공사	B= 6 L=240	93. 1. ~ 93. 12. 31	300	3					• 93. 3. 10 협의통지 • 93. 7. 23 재결신청
9	신길동337의258~ 337의 7간 도로개설공사	B=2-4 L=567	93. 1. ~ 93. 12. 31	300	5	3	5	3	100	
10	당산동 255-257간 도로개설공사	B= 8 L= 90	93. 1. ~ 93. 12. 31	500	7	5	7	5	100	
11	신길동 404간 도로개설공사	B= 6 L= 47	93. 1. ~ ~	460	2		2		100	

○ 공원 녹지 사업

1993. 11. 27 현재

번호	사업명	규모(M)	공사기간	예산액 (백만원)	대상실적				진도 (%)	주요진행사항(대책)
					토지 (필)	건물 (동)	토지 (필)	건물 (동)		
계				4,872	21	12	17	11	84.8	
1	신길 근린공원 시설		93. 1.~ 93. 12. 31	2,500	1		1		100	
2	철도연변 시설 녹지조성 공사		〃	980	15	10	11	9	80.0	• 93. 5. 10 협의통지 • 93. 10. 4 재결신청
3	삼지공원 조성		〃	892	1		1		100	
4	도림3 어린이공원 시설		〃	500	4	2	4	2	100	

○ 지하철 5호선 공사

1993. 11. 27 현재

번호	사업명	규모 (㎡)	공사기간	예산액 (백만원)	대상실적				진도 (%)	주요진행사항(대책)
					토지 (필)	건물 (동)	토지 (필)	건물 (동)		
계		11,799 (4,719)		21,140 (1,809)	114 (77)	99	114 (65)	99	100 (84.4)	
1	13 공 구 (양 평 역)	1,542 (1,112)	92-94	2,775 (354)	16 (10)	15	16 (10)	15	100 (100)	
2	14 공 구 (영등포구청역)	2,698 (214)	〃	5,041 (327)	22 (1)	24	22 ()	24	100 ()	• 92. 10. 31 협의통지(지하구간) • 93. 6. 26 재결신청(지하구간)
3	15 공 구 (시 장 역)	(2,143)	〃	(492)	(57)		(47)		(82.5)	• 93. 2. 19 협의통지 • 93. 7. 24 재결신청
4	16 공 구 (신 길 역)	7,559 (1,106)	〃	13,324 (306)	74 (7)	60	74 (7)	60	100 (100)	
5	17 공 구 (여 의 역)	(144)	〃	(330)	(2)		(2)	(1)	100 (50)	• 미협의분(지하구간) 공사 시행동의-보상불요

※ () 안은 지하구간 보상 대상임.

'94주요업무계획

1. 공공용지 사용료 과징

<'94 징수 계획>

(단위:천원)

구 분	'94 목표	'93. 목표	증 감		비 고	
			금 액	비 율 (%)		
계	5,058,043	3,077,549	1,980,494	64.3		
현 년 도	소계	4,801,493	2,836,822	1,964,671	69.2	
	시	1,825,600	1,309,000	516,600	39.5	
	구	2,975,893	1,527,822	1,448,071	74.8	
과 년 도	소계	256,550	240,727	15,823	6.5	
	시	53,450	41,000	12,450	30.4	
	구	203,100	199,727	3,373	1.7	

<과 징 대 책>

○ 과징 체계 확립

- 납기내징수율제고 : 95% 이상
- 체납액 정리 강화 : 담당자별 징수목표액 시달, 재산압류 이행
- 공공용지관리 전산화추진 : 1단계(차량출입시설), 2단계(부당이득금부과대상)

○ 신규 세입원 발굴

- 과다 점유 여부 수시 확인
- 불법 시설물 주기적 조사 실시
- 노상 상품적치 및 작업행위 부과 엄정

○ 탈루 세원 색출

- 무단 점유 현황 조사 : 연 2회
- 방 치 지 역 부 과
- 과표의 정확한 적용

<행 정 사 항>

- 월별 분기별 심사 분석 이행
- 체납부 관리 엄정
- 징수 유공자 우대

2. 중기 관리 업무 수행

추진방향

- 중기민원 사무처리 전산화 신속, 공정한 대민봉사
- 중기 등록계 직제 신설 효율적 업무 수행
- 법규 위반 중기 단속 엄정한 사회기강 확립

<중기 현황>

- 등록대수 : 13,993대 (자가용 1,200, 영업용 12,793)
- 주 기 장 : 4개소, 2,796㎡
- 정비업소 : 3개소

<관리 및 운영 현황>

- 인 력 : 9명 (6급 1, 7급 1, 8급 2, 기능직 3, 일용직 2)
- 장 비 : PC컴퓨터 2대, 프린터 2대, 모뎀 2대
- 민원창구 : 시민봉사실내 4개 창구 설치 운영
- 일일민원 처리실적 : 평균 160건

<문 제 점>

- 중기업무 수기처리 : 부조리 개연성, 민원지연
- 민원 창 구 협 소 : 민원인 장시간 대기
- 인력관리의 비효율 : 직제 신설 필요
- 중기 무단정차 및 불법정비 : 사회기강 및 도시 미관 저해

<추진대책>

- 인력 관리의 효율화 : 우수 인력 배치
- 불법중기 단속반운영 : 경찰서·중기협회·구 합동단속 실시
- 민원사무처리 전산화 : 자료의 정확한 관리, 처리시간 단축
- 민원 창 구 증 설 : 보건소 신축후 이전
- 중기등록계 직제신설 : 효율적인 인력관리

3. 보상 업무 추진

기 본 목 표

- 물건 조사의 정확 보상 대상의 누락 예방
- 매끄러운 업무 처리 가능한 주민의 욕구충족
- 최단기간내 협의종결 공사 장애 요소 제거

<추진상의 문제점>

- 보상 가격의 저렴 : 협의 지연 내지 불응
- 보상 대책의 미비 : 이주와 아파트 입주기간의 지나친 괴리
- 작은규모로장기간보상 : 공사시행의 지연으로 건물철거 곤란
- 보상절차의 흠결 사후 발견 사례 빈번
- 보상 담당업무의 기피

<촉진 대책>

- 성실한 보상 응대
 - 부당한 요구 단호히 거절
 - 가능한 범위내 주민 요구 최대한 지원
 - 제반 보상절차의 면밀한 검토 이행
- 독려 활동 강화
 - 영향력 있는 인사 조기 타결
 - 협의 극렬 반대자 관리층 (국, 과장) 직접 방문 설득
- 재결 신청의 신속한 처리
 - 협의기간 경과분(2월이상) : 협의 기간 경과 즉시
 - 협의기간내 불응 예상분 : 미리 신청 서류 준비

<행정 사항>

- 보상 실적 정기점검 : 주1회
- 잔여지(건물포함) 수용 및 미불보상업무 처리 엄정
- 보상담당 직원의 전문화 : 활동비 지급 및 인사우대

4. 공도상 불법행위 단속강화

추진방향

- 시민생활 불편요소 제거 쾌적한 가로환경 조성
- 계도와 규제 병행 자율정비참여 유도 및 순찰강화
- 기동력있는 정비·단속 장시간 불법사례 방치 예방

<중점 정비사항>

- 대상 : 노점상, 노상적치물 및 작업행위, 포장마차, 노상시설물, 공사장주변
- 구역
 - 주요간선도로 : 영등포로·양평로·경인로 등 23개 노선
 - 취약지역 : 영등포 2·3동, 여의동일원, 기타 다중 이용 장소
- 정비책임
 - 간선도로 : 구청장
 - 이면도로 : 동장

<강화 계획>

- 취약업종 집중 단속 : 가구점, 카센타, 오토바이 등 15개 업종
- 고질 및 상습행위자 특별관리 : 대장비치, 부당이득금부과, 고발
- '93년도 정비 구역 사후 관리 : 조광·영일시장, 영등포교회 앞길 등 7개소
- 기존 노점상 관리 : 규격통일, 신·재발생 방지, 영업시간 조정, 청소, 질서유지
- 야간 불법 포장마차 특별단속 : 월 1회이상 수시실시, 3개월 단위로 영업행위자 고발

<행정 사항>

- 상설 기동반 편성 : 2개반 25명
- 순찰차량 교체 (1대) : 베네트(대우) → 봉고 더블캡
- 통신 장비 보강 : 차량 무선전화기, 일반전화 설치 (1대)
- 용역 인원의 효율적 활용·감독
- 보관 창고 정비·보수

5. 가로 영업 시설물의 관리 수준향상

추진방향

- 미려한 시설물 관리 도시 미관저해 예방
- 주변환경 정비, 정돈 시민 불편요인 제거
- 운영자의 의식 제고 자율 정비 실천 유도

<운영실태>

- 관리대상 : 24개소 (가로판매점 86, 버스표판매소 43, 구두담기박스 113)
- 시설물의 임의 구조 변경 및 확장
- 냉장고, 냉동고, 자판기 무단설치 및 상품외부 과다 적치
- 허용 품목 이외의 상품판매
- 무단 광고물 부착 및 주변 환경 불량

<향상방안>

- 운영자에 대한 교육 및 지도강화
 - 교육 및 방문 지도 : 연2회
 - 정기 점검 실시 : 분기별 1회, 점검표 비치
- 시설물의 유지관리
 - 도색 및 보수 : 연1회
 - 임의변경 등 원상 회복조치
- 외부적치 과다상품 수거 및 부당이득금 부과
- 내·외부 정비·정돈 이행 : 위험시설물 및 무단광고물 제거, 주변청소
- 시설물관리 경진대회 개최 : 연2회, 우수자 표창

<행정사항>

- 운영자의 간편한 지정 제복 착용 권장
- 25M 이상 간선 도로변 구두담기박스 이면도로 이전
- 관리 지침에 의한 행정조치 확행

6. 이면도로 특별정비

추진방향

- 시민 불편 요소 제거 쾌적한 생활 환경 조성
- 계도와 규제 병행 자율정비유도 및 강력한 단속
- 시민 주도로 실시 구·동 행정 지원

○ 정비기간: 연 2회

- 상반기: 4월중

- 하반기: 10월중

○ 정비책임

- 실시: 동장
- 지원: 각 기능별 부서

○ 정비대상

- 노점상 및 포장마차 영업
- 노상물품적치 및 작업행위
- 공동상 불법시설 및 무단 점유
- 쓰레기 및 폐자재 등 투기 행위
- 기타 환경 취약 요소

○ 정비방법

- 동별 시범 사업으로 시행
- 파급 효과 확산 가능한 사업 선정
- 시민의 자율 참여 유도
- 강제 정비에 따른 물의 최소화
- 정비 완료상태의 지속적인 유지관리

○ 행정사항

- 정비에 따른 안내 및 계도 강화
- 필요시 구 인력과 장비 지원
- 정비 실적 평가: 우수동 표창 및 시상

7. 영등포 로타리 주변 노점상 정비

추진 방향

- 시민의 무질서 심리 교정 수준높은 가로환경 제고
- 시민 및 현장감 있는 정비 가시적인 성과 거양
- 시민 참여의 확산 정비의 불가피성 주지

<현황 및 문제점>

- 노점상수 : 330개 (영등포로 좌·우 각 1,800M, 양평로 좌·우 각 1,200M)
- 필요 이상의 많은 공간 점유
- 노점상 장구의 노후 및 규모의 다양각색
- 상품과다 적치 및 불필요한 용구 등 비치
- 영업시간 준수 불이행

<세부 정비 방법>

- 추진 체계 확립
 - 정비반 편성 : 총지휘(건설국장), 현장관리(건설관리과장)
 - 정비책임 담당자 지정 : 구·동직원 복수조 편성, 노점수 배정
 - 월별 종합 정비 실적 평가
- 영업 질서 유지
 - 용구의 규모 통일 유도 : 시민통행 공간 최대한 확보
 - 영업구간 지정 : 일정면적 구획, 상품적치 금지
 - 노점상 주변 청결 유지 : 파라솔, 박스, 진열장, 의자, 쓰레기 등 일소
- 상가 및 노점상 대표 간담회 개최

<행정 사항>

- 「노점상 종합 관리 지침」에 의한 신·재발생 강력조치
- 정비 책임 담당자 신상 필별 강화
- 자율정비위원회 구성 운영

당면 주요 현안 사항

1. 가로 환경 특별 정비 지역 사후관리

○ 관 리 대 상

(정비기간 : '93. 4. 1~9. 30)

구 분	규 모	점 포 수 (노점상)	중점 관리 (정비) 사항
계	7개소 (총연장 2,860m)	1,151 (41)	
1. 조 광 시 장	L = 300m B = 25m	310	적치물, 차광막, 가설물, 질서유지
2. 영 일 시 장	L = 650m B = 20m	256	적치물, 차광막, 가설물, 질서유지
3. 영등포 교회 앞길	L = 800m B = 15m	298	적치물, 작업행위, 차광막, 가설물
4. 우 리 시 장	L = 260m B = 8m	109 (27)	적치물, 차광막, 가설물, 질서유지
5. 양 남 시 장	L = 280m B = 20m	44	적치물, 작업행위, 차광막, 가설물
6. 두 압 시 장	L = 400m B = 8m	98 (14)	노점상, 적치물, 차광막, 가설물
7. 해군본부 터널진입로	L = 170m B = 25m	20	적치물, 작업행위, 차광막, 가설물

※ 투입인원 및 차량 : 연 1,640명 168대, 정비물량 : 총 2,609건

○ 현황 및 문제점

- 공도의 사유지화 : 노상물품적치, 작업행위
- 법준수의 무감각 : 가설 건물 설치 예사
- 공익의 완전외면 : 공공시설 훼손 빈번
- 시민의식의 부재 : 경쟁적인 무질서 형태 야기
- 강력한 단속근란 : 야간을 이용한 농산물의 대량 투입 및 판매지연

○ 사후 관리 대책

- 정기 순찰 노선 지정
 - 일일 순찰 : 조광시장, 영일시장, 영등포교회 앞길
 - 주간 순찰 : 우리시장, 양남시장, 두암시장, 해군본부 터널 진입로
- 단속요원 고정배치 : 7명 (조광·영일시장-5명, 영등포교회 앞길-2명)
- 관리 책임자 지정 : 대상별·구간별 구·동 직원 연대 책임 부여
- 일상 정비와 함께 강제 정비 병행 실시

○ 행 정 사 항

- 관리 실태 수시 점검 : 감시 체계 보완·강화
- 상습 및 고장 위법 행위자 의법 처리 확행 : 부당이득금 부과, 고발
- 영등포로타리 일대 및 대림시장 앞 등 기존노점상 질서 체계 확립

※ '94년도 - 지하철5호선 공사구간, 도림·대신·영진·대림중앙시장, 철도연변뒷길

2. 동절기 도로불법점용 행위 단속 강화

그간 사회기강확립 차원 및 대전 EXOP 행사 기간 가로환경 정비에 치중, 많은 성과를 거두어 왔으나, 동절기를 맞아 계절성 노점상, 포장마차, 점포앞 상품적치 행위 등 도로상에 불법, 무질서 사례가 증가하고 있는 바, 각 실과 및 동장은 도로 불법점용 행위에 대한 단속을 더욱 강화하여 법질서 확립 의지를 구현하기 바랍.

○ 중점 정비 대상

- 주요 간선도로변 음식물 조리판매 포장마차 영업행위
- 지하철역, 업무용빌딩 밀집지역 등 시민다중 사용장소 주변의 계절성 노점상행위
- 오토바이상, 가구판매점, 가스판매업소 등 12개 취약업종
- 이면도로, 소방도로상 점포의 가설물설치 및 천막(비닐)설치 행위
- 영등포로타리 주변 및 대림시장 앞 노점상 질서 유지

○ 정 비 방 법

- 주요 간선도로에 대한 순찰을 강화, 발견 즉시 철거하고 고질적인 상습 위반자는 고발 등 강력한 행정 조치 확행
- 특히 지하철역 등 취약지역에 대해서는 초기단계에서 발생요인 제거
- 가로환경을 저해하는 점포 앞 불법 가설물 및 천막(비닐)은 발생 즉시 제거
- 정비지역에 대해서는 지속적인 사후관리를 통해 정비 수준 유지

○ 행 정 사 항

- 기 지정된 각 실과 및 동별 책임 구간 순찰 확행 - 불법 사례 제거
- 동별 취약 지역 특별 정비반 편성 운영
- 구·동 합동 강제 정비 실시 - 대상 지역 선정 보고
- 시 및 구 자체 확인 점검 대비
- 단속 및 정비 실적 '93 상반기 행정실적 심사 반영

3. 도로상 무단 적치물 일제 정비

'93. 10. 21 ~ 10. 27 (7일간) 관내 일원에 방치된 기계류 등 대형 적치물(60점)을 제거함으로써 깨끗한 주거 환경과 명랑한 시민 생활을 영위하는데 일조한 바 있거니와
 때마침 범 국민적으로 전개되고 있는 국토 대 청결 운동에 발맞추어 관내 구석 구석에 쌓여 있는 크고 작은 무단 적치물들을 일제히 정비하여 맑고 밝은 도시환경 조성에 이바지하고자 함.

- 정 비 기 간 : '93. 11. 16 - 12. 30 (45일간)
 - 1 단 계 : '93. 11. 16 - 11. 30 (15일간)
 - 2 단 계 : '93. 12. 1 - 12. 30 (30일간)
- 정 비 대 상
 - 일시 적치물 : 기계, 박스, 철재, 제품, 각종 자재 등
 - 폐 기 물 : 타이어, 드럼통, 전자제품, 가구, 목재, 건축자재, 토사 등
- 정 비 책 임
 - 간 선 도 로 : 건설관리과장
 - 이 면 도 로 : 동 장
- 정 비 방 법
 - 계도와 강제 정비 병행
 - 원인자 수거 원칙
 - 필요시 구·동 인력과 장비 동원
 - 유관부서 지원 체계 유지
 - 상습 및 고질 행위자 부당이득금 과징 및 고발
- 행정사항
 - 동 단독 처리 곤란시 구 소관 기능별 부서 지원 요청
 예 : 산업폐기물(산업과), 재활용품(청소과), 간판류(도시정비과), 폐·주차장(지역교통과), 건축공사장(건축과), 기계·박스(건설관리과), 토사(토목과) 준설토(하수과)
 - 정비 실태 확인 점검-감사실·건설관리과 합동·취약 지역 중심 실시
 - 책임 정비 구간별 순찰 및 예방 활동 강화
 - ※ 야간 불법 포장마차 영업행위 특별 단속 및 계속 고발 준비 (11~12월중)

主 要 業 務 報 告

土 木 課

보 고 순 서

- '92 행정사무감사 지적사항 처리결과
- 일 반 현 황
- '93 주 요 업 무 추 진 실 적
 - 가. 사 업 추 진 현 황
 - 나. 완 료 사 업
 - 다. 추 진 중 사 업
- '94 주 요 업 무 계 획
 - 가. 분 야 별 투 자 계 획
 - 나. 완 료 사 업
 - 다. 도 로 정 비 및 기 전

'92행정사무감사 지적사항 처리결과

연 번	지 적 사 항	조 치 결 과
1	대림동 766의 57번지에서 750번지 구간 소방도로 미개설	대림동 770-5호 건물철거후 도로포장공사 완료 ('92. 12. 10)
2	○ 건설공사비 절감 - 콘크리트 경계석을 화강석으로 교체하여 공사비 낭비 - 기존경계석 보도블럭 교체시 이용가능한 것을 전체적으로 교체 하여 공사비 낭비	- '93 본청 지침에 의거 간선변 이상 및 고궁, 공원 등 특수지역인 경우에만 화강석을 사용토록 설계에 반영 공사비 절감 - '93도로정비사업 분야 설계 및 발주시 기존도로 시설물중 사용이 가능한 것에 대해서는 설계에 반영 시공함으로써 공사비 절감.
3	대림지역 시흥대로변 보도블럭 관리 보수를 동작구청에서 관리함으로써 민원발생	○ 시설물 관리규정 변경에 따라 '93. 1. 1이후부터 우리구에서 유지관리하고 있음 (우리구 관내 보도)
4	신길4동장이 감사자료 허위작성(보안등 자재 수불대장)	○ '92. 3. 1부터 보안등 보수자재를 구청에서 보수 업체에게 직접 지급하여 보수하고 있음. (보수업체가 자재 수불대장 비치)

일 반 현 황

○ 인원현황

- 정 원 : 36명 (일반직 13명, 기능직 23명)

- 현 원 : 32명 (일반직 14명, 기능직 18명)

○ 시설현황

시 설 물 명	수 량	비 고
도 로 (연 장)	371.09Km	도로율 : 21.67% (서울시 : 18.3%)
도 로 포 장 (연 장)	331.309Km	포장율 : 93.34% (서울시 : 91.27%)
간선도로(23개노선)	63.4Km	여의서로의 22개소
교 량	4 개소	• 양화대교, 서울교, 여의교, 여의2교
차 도 육 교	5 개소	• 문래, 도림, 영등포, 도림천, 신길
보 도 육 교	12 개소	• 우신국교 앞 보도육교의 11개소
지 하 차 도	6 개소	• 대방, 영등포, 여의교, 여의도, 여의2교, 서울교
지 하 보 도	3 개소	• 여의국교앞, 원효사거리, KBS별관앞
입 체 교 차 로	4 개소	• 성산대교, 양화대교, 영등포, 원효대교
공 동 구	6.18Km	• 수용시설물-전력선, 통신선, 난방배관, 상수도관
가 로 등	5,888 등	• 93년 신설 : 527 등
보 안 등	8,258 등	• 93년 신설 : 80 등

'93주요업무 추진실적

가. 사업추진현황

(단위:천원)

구분	계		완료		추진중		'94 이월 예상	
	건	공사비	건	공사비	건	공사비	건	공사비
계	35	4,962,663	20	1,707,536	15	3,255,127	2	378,000
'92 이월	3	330,263	1	68,536	2	261,727		
'93 본 사업	28	4,159,000	18	1,585,000	10	2,574,000		
'93 추경	2	95,400	1	54,000	1	41,400		
구복지사업	1	104,000			1	104,000	1	104,000
주차장조성사업	1	274,000			1	274,000	1	274,000

나. 완료사업

(단위:천원)

구분	공사명	개요	공사비	공사기간	비고
총계	20건		1,707,536		
'92 이월	문래2가13~문래5가14의102호외 5개소 도로정비공사	B=2~6m, L=380m	68,536	92. 12 ~ 93. 6	
'93 본 사업	남성APT주변의 3개소 도로정비공사	B=2.4~4m, L=1,075m	88,000	93. 3. 10~ 6. 1	
	신길5동 337주변의 3개소 도로정비공사	B=2~4m, L=892m	88,000	93. 3. 19~ 7. 10	
	대림동665일대 도로정비공사	B=3m, L=300m	22,000	93. 3. 4~ 6. 3	
	관내 지하보차도 정비공사	배수펌프4개소 8대 집수정 4개소=17㎡	63,000	93. 3. 13~ 5. 15	
	지하보차도 부대시설 정비공사	지하보도 천정 2개소	36,000	93. 7. 17~	
	가로등수신기교체공사	수신기 8개소	45,000	93. 3. 8~5. 6	
	양평2동 8번지앞 방음벽 설치	H=4m, L=130m	417,000	92. 11. 14~	

구 분	공 사 명	개 요	공 사 비	공 사 기 간	비 고
	문래동2가13의5-14의 102의 5개 APT 도로 정비공사	A=25.4a A=17.8a	68,000	92. 12. 28~ 6. 30	
	관내 보안등 개량공사	보안등신설80등 보안등374등 개량	90,000	93. 3. 8~ 6. 5	
	여의도광장 방호시설 설치공사	H=21m L=1,700m	100,000	93. 5. 20~ 12. 31	
	관내 지하보차도 부대 시설 정비공사	지하보도천정보수 2개소 880㎡ 분점합정비 7개소 13면	36,000	93. 3. 17~ 4. 12	
	여의도 지하보차도 조명등 정비공사	나트륨400W 126 등 설치 나트륨250W 74 등 설치	75,000	93. 2. 5~ 2. 22	
	대방지하보차도 조명 등 개량공사	나트륨400W 82 등 설치 케이블 포설 320M	40,000	93. 4. 19~ 5. 15	
	도림1동141의20~141 의45간 도로개설공사	B=6m, L=240m	70,000	93. 3. 19~ 12. 31	
	영등포7가94의94~94의 179간의 3개소 도로 정비공사	B=3~24m L=1,120m	130,000	93. 3. 22~ 8. 30	
	도림1동152~147간 도로개설공사	B=6m, L=100m	30,000	93. 4. 3~ 8. 30	
	가로등 도색 및 세척 공사	도색 2,970주 세척 3,830주	45,000	93. 3. 13~ 4. 29	
	양평로 시범가로 조성공사	B=4.5m, L=1300m 소형고압브릭 포장59.8a	142,000	93. 6. 10~ 10. 30	
'93 추 경	대방천 복개도로의 1 개소 가로등 설치공사	매탈등400W-26등 정원등250W-10등	54,000	93. 9. ~ 10. 12	

다. 추진중사업

(단위: 천원)

구분	공 사 명	개 요	공 사 비	공 사 기 간	진도	비 고
총계	15 건		3,255,127			
'92 이월	대신시장~신길동1212 간 도로개설공사	B=15m, L=200m	170,000	92. 12. 25~ 93. 12. 30	98%	
'93 본 사 업	영등포동 620번지 도로개설공사	B=12m, L=100m	91,727	92. 7. ~ 93. 12. 31	95%	
	해군본부~신길로간 도로개설공사(시비)	B=25m, L=440m	860,000	93. 4. 8~ 12. 31	70%	
	노랑진로 확장공사 (시 비)	B=25m → 35m L=540m	800,000	93. 4. 10~ 12. 30	70%	
	영등포7가 5-142간 도로개설공사	B=15m, L=250m	60,000	93. 4. 9~ 12. 31	65%	
	영등포동 620번지 도로개설공사	B=12m, L=110m	270,000	93. 4. 10~ 12. 31	65%	
	신길동 268~272간 도로개설공사	B=8m, L=320m	140,000	93. 4. 3~ 12. 31	70%	
	신길동 190~220간 도로개설공사	B=6m, L=90m	30,000	93. 3. 19~ 12. 31	65%	
	대림동 971~974간 도로개설공사	B=6m, L=90m	30,000	93. 3. 19~ 12. 31	80%	
	도림2동 238~247간 도로개설공사	B=8m, L=90m	30,000	93. 3. 30~ 12. 31	70%	
	가로동 정비공사	사고등주 정비 50분	54,000	93. 3. 12~ 12. 31	90%	
	관내 도로개설구간 건물철거공사	1 식	300,000	93. 4. 12~ 12. 31	70%	
	'93 추 경	관내 가로동 도색 및 글러브 세척공사	가로동주 도색 - 2,161주 가로동글러브 세척 - 4,207개	41,400	93. 9 ~ 11. 30	90%
구 복 지 사 업	당산동3가 398-1~47의 2간 보도정비공사	B=4.5m L=800m	104,000	93. 11 ~ 12. 31	5%	절대공기 부족 이월예상
주 차 장 조 성 사 업	도림교 고가차도밑 주차장 조성공사	B=20m L=134m (주차대수101대)	274,000	93. 11. 3~ 94. 3. 31	20%	절대공기 부족 이월예상

'94 주요업무계획

가. 분야별 투자계획

(단위: 천원)

구분	계	도로개설	도로정비	기전	비고
건수	50	26	16	8	93대비 6% 감소
투자액	12,546,000	10,965,000	1,070,000	511,000	

나. 도로개설

○ 도로사업 투자현황

(단위: 천원)

총대상		'93 투자		'94 투자		장래		비고
노선	사업비	노선	사업비	노선	사업비	노선	사업비	
84	156,792,000	18	11,122,000	26	10,965,000	57	134,705,000	1%

○ '94 투자계획사업 내역

(단위: 천원)

사업명	개요	사업비					장래고
		총계	기투자	'94 투자			
				계	공사비	보상비	
계	26건	47,041,000	11,518,000	10,965,000	425,000	10,540,000	24,558,000
신길3동 278~290 도로개설공사	B=8m L=180m	2,130,000	730,000	500,000	-	500,000	900,000
도림1동 138-147간 도로개설공사	B=8m L=170m	1,543,000	1,198,000	345,000	85,000	260,000	-
당산1동 255-257간 도로개설공사	B=8m L=90m	1,745,000	500,000	500,000	-	500,000	745,000
영등포1동 620번지 도로개설공사	B=12m L=280m	4,400,000	3,450,000	500,000	-	500,000	450,000
신길3동 253의 9~329의 21간 도로개설공사	B=6m L=60m	625,000	-	625,000	25,000	600,000	-
도림2동 242의 5~243의 3간 도로개설공사	B=6m L=40m	400,000	-	400,000	20,000	380,000	-

(단위 : 천원)

사업명	개요	사업비						비
		총계	기투자	'94 투자			장래	
				계	공사비	보상비		
도림1동 246~147간 도로개설공사	B=8m L=150m	2,000,000	-	400,000	-	400,000	1,600,000	
영등포1동602의67 ~602의5간 도로개 설공사	B=12m L=170m	1,950,000	-	300,000	-	300,000	1,650,000	
신길3동307~324간 도로개설공사	B=6m L=250m	2,076,000	-	400,000	-	400,000	1,676,000	
신길3동296~298간 도로개설공사	B=6m L=160m	2,060,000	-	300,000	-	300,000	1,760,000	
신길2동167-21~ 177-5간 도로개설 공사	B=6m L=150m	340,000	-	340,000	40,000	300,000	-	
신길2동31의19~38 의1간 도로개설공사	B=3m L=150m	732,000	-	732,000	32,000	700,000	-	
신길4동209의102 ~202의55간 도로 개설공사	B=8m L=210m	1,540,000	1,440,000	100,000	100,000	-	-	
신길5동329의32~ 253의21간 도로개 설공사	B=8m L=230m	3,010,000	600,000	500,000	-	500,000	1,910,000	
신길6동3409~3183 간 도로개설공사	B=6m L=210m	1,680,000	600,000	500,000	-	500,000	580,000	
신길4동205번지 도로개설공사	B=8m L=150m	960,000	540,000	420,000	70,000	350,000	-	
신길5동336~337 도로개설공사	B=6m L=130m	1,650,000	600,000	500,000	-	500,000	550,000	
신길5동337-258~ 337-7간 도로개설 공사	B=6m L=300m	2,940,000	300,000	500,000	-	500,000	2,140,000	
신길1동92의64~ 92의182간 도로 개설공사	B=6m L=70m	570,000	-	570,000	20,000	500,000	-	
대림1동931~942간 도로개설공사	B=8m L=230m	2,200,000	-	500,000	-	500,000	1,700,000	

(단위 : 천원)

사업명	개요	사업비					비고	
		총계	기투자	'94 투자				장래
				계	공사비	보상비		
신길1동463-9~463 -1간 도로개설공사	B=6m L=35m	63,000	-	63,000	13,000	50,000	-	
신길1동153-9~157 도로개설공사	B=6m L=80m	370,000	-	370,000	20,000	350,000	-	
대림1동942~918간 도로개설공사	B=6m L=180m	1,522,000	-	300,000	-	300,000	1,222,000	
신길6동3517~3187 간 도로개설공사	B=6m L=180m	1,515,000	-	300,000	-	300,000	1,215,000	
영진시장~해군본부 간 도로개설공사	B=15m L=270m	6,000,000	100,000	500,000	-	500,000	5,400,000	
신길6동2772~247간 도로개설공사	B=6m L=510m	3,020,000	1,460,000	500,000	140,000	360,000	1,060,000	

다. 도로정비 및 기전

(단위 : 천원)

구분	계	도로정비	기전	비고
건수	24	16	8	'93대비 27% 감소
투자액	1,581,000	1,070,000	511,000	('93투자액 2,163,577)

○ 도로정비사업 투자계획내역

(단위 : 천원)

사업명	사업개요	사업비	비고
계	16 건	1,070,000	'93대비 13% 감소 ('93투자액 1,235,177)
신길3동 370번지 일대 콘크리트포장공사	B=4~6m L=200m	35,000	
문래1동 문래2가4번지 아스콘 덧씌우기공사	B=6, L=180m A=	40,000	
문래1동 문래5가3-11간 콘크리트포장공사	B=4m, L=180m A=7.2a	22,000	

(단위: 천원)

사 업 명	사 업 개 요	사 업 비	비 고
양평1동 164~116간 아스콘 덧씌우기공사	B=8m, L=280m A=22a	22,000	
도림동141-138간 도로정비 공사	B=8m L=60m A=4.8a	20,000	
신길5동419-421일대 콘크리트 포장공사	B=2-4m L=170m	30,000	
대림3동776-778일대 보도정비 공사	B=4m L=340m A=13.6a	40,000	
신길6동4540-4523간 콘크리트 포장공사	B=6m L=90m A=5.4a	22,000	
여의도동43번지 홍우B/D~ 미원B/D 고압블럭 포설공사	B=4.5m L=160m A=7.2a	22,000	
관내 도로시설물 도색공사	보도육교도색 12개소 4개 공종	80,000	
도로시설물 보수공사	가드레일 보수의 13개 공종	60,000	
장애인 편의시설 설치공사	경계석 턱낮춤의 2개 공종	50,000	
관내 포장도로 소파보수공사	도로경계블럭 설치 의 9개공종	150,000	
관내 도로계획사업 철거공사	1 식	400,000	
문래중학교 주변 보도개설 공사	B=2m L=260m A=5.2a	21,000	
문래동4가47-40번지 콘크리트 포장공사	B=2.5m L=450m A=11.25a	56,000	

○ 기전사업 투자계획 내역

사 업 명	사 업 개 요	사 업 비	비 고
계	8 건	511,000	'93대비 45% 감소 ('93 투자액 928,400)
관내 보안등 신설 및 개량 공사	신설-170등 개량-180등	73,000	
가로등 도색 및 세척공사	가로등도색 및 세척 4,950주	99,000	
가로등 정비공사	사고 가로등주 정비 - 60	78,000	
관내 지하보차도 정비공사	수중펌프정비 21대 집수정준설 300㎡ 관리실정비 9개소 절전제어기 4개소	65,000	
가로등 수신기 교체공사	디지털 수신기 교체 51대	36,000	
가로등 베이스카바 설치공사	베이스카바 설치 - 900개	20,000	
관내 가로등 분전함 개량공사	분전함개량 20면 절전제어장치 20개소	100,000	
관내 보안등 자동점멸기 개량 공사	프로그램식 자동 점멸개량 1,200개	40,000	

主 要 業 務 報 告

下 水 課

보 고 순 서

- 일 반 현 황
- '93 주 요 업 무 추 진 실 적
 1. '93 년 예 산 집 행 현 황
 2. '93 년도 공사 추진실적(3,000만원이상)
 3. 하 수 도 세 입 징 수 실 적
- '93 주 요 업 무 계 획

일 반 현 황

○ 인원현황

정 원 : 49명 (일반직 23명, 기능직 26명)

현 원 : 47명 (일반직 23명, 기능직 24명)

○ 하 수 도 : 417.2Km (암거 : 54.9Km, 관거 : 362.4Km)

○ 하수도 보급율 : 99.8% (서울시 : 98.3%)

○ 하 천 : 4개소, L=16.8Km (한강, 안양천, 도림천, 대방천)

○ 빗물펌프장 : 8개소 44대

위 치	펌 프 장 명	펌프시설용량	몽 리 면 적	몽 리 동 수	비고
한 강	신 길 빗물펌프장	350HP× 5대	13ha	3,200등	
	영등포 빗물펌프장	800HP× 3대	11ha	1,600등	
안 양 천	양평 1 빗물펌프장	630HP× 12대	63.3ha	9,000등	
	양평 2 빗물펌프장	900HP× 3대	13.4ha	1,600등	
도 립 천	문 래 빗물펌프장	900HP× 4대 250HP× 1대	30.7ha	2,400등	
	도림 1 빗물펌프장	500HP× 6대	56ha	5,300등	
	대 립 빗물펌프장	250HP× 3대	12ha	2,060등	
대 방 천	도림 3 빗물펌프장	250HP× 3대 500HP× 4대	21ha	6,900등	

○ 수 문 : 22개소 34문

• 한 강 : 7개소, 안양천 : 3개소, 도림천 : 9개소, 대방천 : 3개소

○ 지 하 수 : 869개소 (시간계설치 : 833개소)

93주요업무추진실적

1. 93년도 예산 집행 현황

(단위:천원)

구분	건수	사업비	완료	진행	이월(예정)	비고
계	26	8,104,400	20	5	1	
93 본 사업	18	2,576,400	15	3		
93 추경 사업	3	225,000	2	1		
시비지원사업	5	5,303,000	3	1	1	

2. 93년도 공사의 추진실적

(단위:천원)

구분	공사명	공사개요	사업비	공사기간	공사진척도(%)		입찰방법
					준공	진행중	
계			8,104,400				
소계(18건)			2,576,400				
93 본 사 업	관내 하수도 준설공사 (연간 단가계약)	바켓준설 994㎡ 흡입준설 3,050㎡ 인력준설 7,950㎡	800,000	93. 03. 20 ~ 93. 12. 31	○ (90%)		경쟁
	관내 하수도 시설물보수공사 (연간단가계약)	하수도공사 540m 맨홀보수 66개 빗물받이 200개소	183,000	93. 03. 27 ~ 93. 12. 31	○ (98%)		〃
	관내 하수도 TV 조사	TV촬영 9,816m 보고서 9,816m	50,000	93. 03. 26 ~ 93. 12. 31	○ (95%)		〃
	관내 빗물받이 개량조사	빗물받이 신설190 빗물받이개량 100 U형측구 개량 70	108,000	93. 04. 10 ~ 93. 11. 10	○		〃
	여의도동 21번 지 주변의 3개 소 하수도공사	D=450m/m L=692m 포장 A=19a	110,000	93. 03. 26 ~ 93. 06. 05	○		〃
	영등포공고~철우 APT간의 1개소 하수도공사	D=600~1500m/m L=216m 포장 A=9.1a	140,000	93. 03. 08 ~ 93. 08. 02	○		〃

(단위:천원)

구분	공 사 명	공 사 개 요	사 업 비	공 사 기 간	공사진척도(%)		입찰 방법
					준 공	진행중	
93 본 사 업	여의도동13번지 외 2개소 하수도 공사	D=450~600m/m L=431m	70,000	93. 03. 10 ~ 93. 05. 27	○		경쟁
	신길2동 192의 40~80의 4개소 하수도공사	D=300~600m/m L=525m 포장A=14a	105,000	93. 03. 10 ~ 93. 05. 27	○		〃
	신길5동지역 침수해소공사	D=450~600m/m L=128m 포장A=8.1a	100,000	93. 03. 10 ~ 93. 08. 02	○		〃
	신길동 92의 142 ~148의 2개소	D=450~800m/m L=277m 포장A=8.4a	66,000	93. 03. 24 ~ 93. 07. 08	○		〃
	대림2동 1035~ 1068간의 2개소 하수도공사	D=450~600m/m L=397m 포장A=23.4a	117,000	93. 03. 27 ~ 93. 06. 26	○		〃
	도림천정비공사	L=580m A=1129㎡	95,000	93. 04. 02 ~ 93. 06. 26	○		〃
	신길3동 347 주변 의 4개소 하수도 공사	D=300~1000m/m L=616m 포장A=15.6a	130,000	93. 04. 11 ~ 93. 07. 08	○		〃
	당산2동 6가 289 ~104간의 3개소 하수도공사	D=450~800m/m L=477m 포장A=19.6a	118,000	93. 04. 11 ~ 93. 07. 08	○		〃
	영등포2동 5가 72~62간의 5개 소 하수도공사	D=250~1000m/m L=532m 포장A=17.9a	167,000	93. 04. 10 ~ 93. 07. 08	○		〃
	여의도 육갑문 설치공사	육갑문 1문 토목구조물 1식	72,400	93. 04. 14 ~ 93. 08. 12	○		〃
당산2동 104의 38~184간의 3개 소 하수도공사	D=300~600m/m L=327m 포장A=3.4a	63,000	93. 06. 12 ~	○		〃	
도림1 빗물펌프 장 배수문 이설 공사	토목구조물 1식 기계 1식	82,000	93. 04. 23 ~	○		〃	

(단위 : 천원)

구분	공사명	공사개요	사업비	공사기간	공사진척도(%)		입찰방법
					준공	진행중	
93 추 경 사 업	소 계		225,000				
	양평2동 6가 38 ~간 하수도 공사	D=800 L=440m 포장A=18a	130,000	93. 10. 04 ~ 93. 11. 10	○		경쟁
	신길3동 320 주변의 1개소 하수도공사	D=450~1000m/m L=256m 포장con'c A=6.41a	55,000	93. 09. 28 ~ 93. 12. 06		○ (98%)	〃
	신길6동 2761 주변의 2개소 하수도공사	D=300~450m/m L=230m 포장con'c A=5.07a	40,000	93. 09. 28 ~ 93. 11. 26	○		〃
시 비 지 원 사 업	소 계 (5건)		5,303,000				
	안양천 제방 보강공사(3차)	제방보강 1180m 호안공A=21.6㎡ 옹벽L=96m	1,200,000	93. 03. 13 ~ 93. 12. 07		○ (98%)	경쟁
	신길6동 우창 APT주변 하수도 공사	D=1200m/m L=263m 포장A=18a	150,000	93. 04. 05 ~ 93. 07. 01	○		〃
	문래5련수문 확장공사	교량B=8m L=68m 복개B=18.5m L=65m 옹벽L=132m	3,810,000	93. 05. 04 ~ 94. 12. 30		○ (35%)	〃
	도림3 빗물펌프 장 진입로 장비 공사	D=450m/m L=87m 포장A=17.8	98,000	93. 08. 16 ~ 93. 10. 21	○		〃
	신길1동 92~120 간의 2개소 하수도공사	D=450~600m/m L=215m 포장A=5.5a	45,000	93. 08. 21 ~ 93. 10. 28	○		〃

3. 하수도 세입 집행 실적 (93. 10. 23 기준)

(단위 : 백만원)

구분	조 정 액		징 수 액		체 납 액		징수율
	건 수	금 액	건 수	금 액	건 수	금 액	
하수도 사용료	500,065	4,316	481,502	4,192	18,563	154	96%
과년도체납하수도	33,958	398	14,419	80	19,539	318	20%

94 주요업무계획

○ 치수 및 하수사업

(단위: 천원)

구분	공사명	공사개요	사업비	기간	비고
총계 (26건)			4,021,414		
구 비 사 업	소계 (22건)		2,336,430		
	당산2가 160의 2개소 하수도공사	D=450~1000m/m L=230m 포장A=8a	100,000	94. 3~6	
	여의도동 미주APT 앞의 2개소 하수도공사	D=450m/m L=540m 포장 A=22a	110,000	〃	
	도림1동 80-16~80-6간 하수도공사	D=450~800m/m L=80m 포장 A=3a	25,000	〃	
	도림2동 159-41~160-42간 하수도공사	D=450m/m L=100m 포장 A=4.6a	18,000	〃	
	문래동 4가 18-1~16-6간 하수도공사	D=600m/m L=140m 포장 A=9a	40,000	〃	
	양평동 1가 245~223-3간 하수도공사	D=600~900m/m L=200m 포장 A=10a	60,000	〃	
	신길1동 69-12~69-36간의 3개소 하수도공사	D=450m/m L=460m 포장 A=13a	75,000	〃	
	신길2동 16의3~163의 16간의 1개소 하수도공사	D=450m/m L=240m 포장 A=8a	50,000	〃	
	신길3동 225-1~231-18간의 3개소 하수도공사	D=450m/m L=385m 포장 A=13a	80,000	〃	
	대림1동 858주변 하수도공사	D=450~800m/m L=430m 포장 A=18a	100,000	〃	
	대림2동 834-14~860-4간 하수도공사	D=450m/m L=120m 포장 A=5a	55,000	〃	

구분	공 사 명	공 사 개 요	사 업 비	기 간	비 고
구 비 사 업	영등포동4가 440 번지 주변 하수도 공사	D=700m/m L=80m 포장 A=2.4a	60,000	94. 3~6	
	도림동 217번지 주변 하수도공사	D=450m/m L=150m 포장 A=3a	40,000	〃	
	굴착복구 하수관 개량공사	D=450~800m/m L=600m	50,000	〃	
	관내하수도시설물 보수공사	하수관보수 L=360m 맨홀 44 빗물 133	200,000	〃	
	관내 하수도 준설 공사	바켓준설V=1,057m ³ 암거준설V=8,194m ³ 흡입준설V=2,743m ³	500,000	94. 3~12	
	관내 주요간선 도 로변 빗물받이 개 량및 신설공사	특수빗물받이설치 N=300개소	200,000	〃	년간단가계약
	도림천 정비공사	고수부지정리L=700m 호안공 A=2000m ²	200,000	〃	〃
	예비선로 저압 변압기 설치공사	3φ 100KVA 3대 3φ 75KVA 3대 3φ 50KVA 3대	67,430	〃	〃
	양평2펌프장 수중 펌프설치공사	수중펌프 250HP×1대	180,000	94. 3~ 6	
	관내 빗물펌프장 도색공사	빗물펌프장도색 10,000m ²	40,000	〃	
도림1펌프장의 1 개소 수문폐쇄 공사	수문문비 문틀 5련 (2.0×2.0×2련)	86,000	〃		
본 청 예 산 사 업	소 계 (4건)		1,864,984		
	대림2동709번지 하수암거공사	(2.5×2.0×1련) L=90m	137,224	94. 3~ 6	
	당산2가 161-47간 하수암거공사	(2.5×2.0×1련) L=50m	69,240	〃	
	신길1동 64주변 하수암거공사	(1.5×1.5×1련) L=35m	48,520	〃	
분래5련수문 확장 공사	교량설치B=8 L=68.5 옹벽 H=3.3~13.7 L=35m 포장 A=42.1a	1,610,000	94. 3~ 12	93 계속사업	

主 要 業 務 報 告

公 園 綠 地 課

보 고 순 서

- 구의회 행정사무감사 시정처리 요구사항 조치결과

- 일 반 현 황
 가. 직 원 현 황
 나. 시 설 물 현 황

- '93 주 요 업 무 실 적

- '94 주 요 업 무 계 획

구의회 행정사무감사 시정처리 요구사항 조치결과 보고

실·과명	제 목	현 황	조 치 결 과	비고
공원녹지과	신길근린공원 본예산 5억을 책정하고, 업무 불이행.	○ 신길근린공원내 무허가 건물보상 - 위치: 신길동 342번지 일대 - 대상: 24동 - 대상자 확정기준: 도 시계획사업 실시 계획 인가일(시영아파트 특 별분양지침) • '92. 12. 26.	○ 추진사항 - '92. 12. 11.: 도시계획시설 (신길근린공원)입안 결정 - '92. 12. 26.: 도시계획사업 (신길근린공원)실시계획 인 가 - '92. 12. 28.~'93. 9. 10.: 무 허가건물 24동 보상완료.	

일 반 현 황

가. 직원현황

직렬별	직급별	계		5 급		6 급		7 급 7등급		8 급 8등급		9 급 9등급		10등급		비고
		정	현	정	현	정	현	정	현	정	현	정	현	정	현	
총	계	21	20	1	1	2	2	2	2	1	4	11	8	4	3	
일 반 직	소 계	9	9	1	1	2	2	2	2	1	4	3				
	행 정 직	1	1					1			1					
기 능 직	임 업 직	8	8	1	1	2	2	1	2	1	3	3				
	소 계	12	11									8	8	4	3	
기 능 직	농 림 원	3	3									2	2	1	1	
	사 무 보 조 원	1	-											1		
기 능 직	전 기 원	4	4									4	4			
	지 방 위 생 원	2	2									2	2			
기 능 직	방 호 원	1	1											1	1	
	지 방 사 육 원	1	1											1	1	

나. 시설물 현황

○ 공 원

구	분	개 소	면 적 (㎡)	비 고
계		21	167,394.5	
근 린 공 원	소 계	4	111,169	
	시 설	2	40,111	문래공원, 자매공원
	미 시 설	2	71,058	신길근린공원, 대방공원
어 린 이 공 원	소 계	17	58,225.5	
	시 설	13	45,106.4	영3.6공원, 여의1.2공원, 당산1.2공원, 양평1공원, 대림1.2.3.4.5.6공원
	미 시 설	4	11,119.1	당산6공원, 도림3공원, 신길3공원, 대림3공원

○ 가로수 및 녹지대

구 분	개 소	수 량	시 설 내 역
가 로 수	38개 노선	14,972주	총 14,472주 (11종) ○ 은행나무 4,086 ○ 버즘나무 6,360주 ○ 수양버들 781주 ○ 벗 나 무 1,437주 ○ 은 단 풍 1,467주 ○ 느티나무 588주 ○ 기타(현사시, 포플러, 회화, 당단풍) 253주
녹 지 대	53개소	면적 651,565㎡	○ (총수량 느티나무외 29종 1,652,295주)

○ 지정보호수

지 보 번호	지 정 품 격	수 종	수 량	수 목 현 황				위 치	소 유 자	관 리 자
				수 령	수 고	둘 레	수 관 직 경			
1-22	시 나 무	은 나 행 무	1 주	500년	20.5m	5.4m	10m	당 산 동 10번지	시	당 산 동 2 동 장
1-13- 13-30	동 나 무	느 티 나 무	1 주	200년	18m	3.5m	12m	신 길 동 24	시	신 길 동 1 동 장
1-13- 12-10-25	마 나 울 무	등 근 앞 느 티 나 무	1 주	90년	15m	3.14m	10m	양 평 동 4가184	양 평 동 교 회	양 평 동 2 동 장

○ 분수대

시 설 명 (위치)	시 설 개 요	가 동 시 간
양 화 폭 포 (양화동 153-8)	○ 면적 : 8,542㎡ ○ 시설일자 : '79. 9. 15. 준공(1차) '80. 6. 30. 준공(2차) ○ 시설개요 • 인조바위 : 면적 1,620㎡ • 폭 포 : 6개소 • 기 기 : -모타펌프 9대 -분수노즐 70개 • 매 점 : '80. 6. 30. 준공	○ 기간 - 4. 1. ~ 11. . ○ 시간 - 10:00~13:00 (3시간) 15:00~18:00 (3시간)
영등포 입체교차로 분수대	○ 시설일자 : '76. 4. 1. ○ 대형분수 • 분수조 면적 : 352.81㎡ • 기기 : -모타 2대 -분수노즐 102대 -펌프 1대	
당산1공원 분수대	○ 시설일자 : '72. 5. ○ 분수조 면적 : 211.13㎡ ○ 기기 : 이동식 모타펌프 1대	

'93 주요 업무 실적

◎ 총사업 —— 14건 (완결 12, 추진 2), 6,657백만원 (시비 2,500백만원포함)

- 보상비 : 4,872백만원(시비포함) • 시설비 : 1,785백만원

○ 완료사업 —— 12 건

(단위 : 백만원)

순위	사업명	사업개요	사업비	실적	비고
계	12 건		2,457		
1	여의도광장녹지대 정비 및 광장화분 보호화분 관리	녹지대정비 17,000㎡	355	100%	
2	양평가로공원조경시설보완	쉼터 2동, 팔각정전기수용	20	100%	
3	양화폭포 시설보수정비	기계보수정비	35	100%	
4	양남로타리의 1개소 녹지대정비	자산홍 10,900주, 웬스 360m	42	100%	
5	공원내 노후등 교체	공원등 20본	45	100%	
6	공원내 노후시설물 교체	의자 167개, 경계석 2,300m	120	100%	
7	대림4공원내 토사유출방지	CON.C 169㎡	6	100%	
8	가로수 수종갱신	은행 297주	140	100%	
9	가로수 보식	은행 66주	30	100%	
10	도림3어린이공원에토지보상	토지 416㎡	500	100%	
11	삼지마당조성사업	삼지마당조성 1,234㎡	1,142	100%	
12	가로수 전지사업	노들길외 3개소	22	100%	

○ 진행사업 —— 2 건

(단위 : 백만원)

순위	사업명	사업개요	사업비	진도	비고 (준공 예정일)
계	2 건		4,200		
1	신길근린공원조성	조성 13,211㎡ 보상 2,341㎡	3,200	95%	12. 10. 보상완료
2	경부철도연변시설녹지조성	보상 661㎡ 식재 800주	1,000	90%	12. 30.

'94 주요업무계획

◎ 총 사업 ——— 15건 - 2,938,000천원 - 공원사업 : 7건 1,640,000천원
- 녹지사업 : 8건 1,298,000천원

- 보상비 : 1,780,000천원
- 시설비 : 1,158,000천원

< 공 원 사 업 > 총 7건 1,640,000천원

○ 공원노후시설물 정비 4건 540,000천원

○ 문래근린공원정비 - 경계석 2,150m, 옹벽 350m - 230,000천원
고압블럭 3,380m, 벤스 260m

○ 당산2어린이공원정비 - 정자1동, 관리실1동, 수목보호 - 156,000천원

○ 어린이공원시설물 정비 - 조합놀이대 5조, 의자 100조 - 80,000천원
블라드 14조, 수목(3종) 100주

○ 노후공원등 교체 - 공원등 37본 - 74,000천원

○ 공 원 용 토 지 보 상 3건 1,100,000천원

○ 신길근린공원 - 토지 196㎡ - 300,000천원

○ 도림3어린이공원 - 토지 346㎡ - 500,000천원

○ 대림3어린이공원 - 토지 250㎡ - 300,000천원

< 녹 지 사 업 > 총 8건 1,158,000천원

○ 가로 녹지대 정비 3건 1,053,000천원

○ 국회앞 양측분리녹지대 정비 - 녹지대7,670m, 수목정비 - 273,000천원

○ 경부철도변 시설녹지 조성 - 수목360주, 토지보상427㎡ - 700,000천원

○ 도심에 자연심기 - 면적 : 3,300㎡, 산수유등42종 44,200주 - 80,000천원

○ 가 로 수 정 비 3건 160,000천원

○ 가로수 식재 - 은행나무 95주 - 28,000천원

○ 가로수 전정사업 - 영등포동 8개노선 1,400주 - 28,000천원

○ 시범가로수종갱신 - 이식제거 193주, 은행 200주 - 104,000천원

○ 기타시설물정비(건물보수) 2건 85,000천원

○ 양화폭포외 1개소 전기시설물보수 - 수배전반외8종 13개 - 57,000천원

○ 구유재산(관폭정) 건물 등 보수 - 지붕보수 332㎡, - 28,000천원
양화폭포관리실보수