

# 행정구역조정에관한의견청취의견 심사보고서

2004. 5. 12.  
행정위원회

## 1. 심사경과

- 가. 제출일자 및 제출자 : 2004년 4월 26일 영등포구청장 제출
- 나. 회부일자 : 2004년 5월 1일 회부
- 다. 상정일자 : 제103회(임시회) 제1차 위원회(2004년 5월 3일) 상정 의결

## 2. 제안설명의 요지 (제안설명자 : 행정국장 정진)

### 가. 제안사유

- 크로바아파트 재건축 사업으로 신축중인 아파트 사업구역이 2개의 법정동(영등포동8가, 당산동)과 행정동(영등포3동, 당산2동)의 경계에 건축 중에 있어, 주민생활편의 증진 및 행정의 효율성 증대를 위해 사업지역 내 경계조정을 추진하는데 따른 구의회 의견을 청취하고자 함.

### 나. 주요골자

- 당산동(당산2동) 8필지 5,506㎡ ⇒ 영등포동8가(영등포3동)로 편입
- 재건축지역 현황
  - 사업명 : 크로바아파트 재건축 사업
  - 위치 : 영등포동8가 82번지 일대 14필지
  - 토지면적 : 19,917.2㎡
  - 건축규모 : 아파트 건물 9개동(지하2층, 지상 21~25층)
  - 입주예정일 : 2004. 9월경

## 3. 조정의 필요성

- 크로바아파트 재건축사업 지역은 전체 면적 19,917.2㎡중 영등포동8가(영등포3동)지역이 14,411.2㎡, 당산동(당산2동)지역이 5,506㎡으로
- 당산동 지역의 영등포동8가로 편입에 대해 관련 동(영등포3동, 당산2동)에서 찬성하고 있으며 재건축조합에서 신청한 내용과도 일치함에 따라
- 입주민의 생활편의를 도모하기 위하여 당산동 8필지 5,506㎡을 영등포동8가로 편입하는 행정구역 경계조정이 필요함.

## 4. 우리 구 의견

- 크로바아파트 재건축사업이 추진되고 있는 단지가 2개의 법정동, 행정동으로 되어 있어 주민생활편의 증진을 위해 행정구역을 조정함이 합리적이라고 사료됨.

## 5. 심사결과 : 의견 없음

## 행정구역조정에관한의견청취의견

(크로바아파트 재건축 사업)

의안 번호	100
----------	-----

제출년월일 : 2004. 4. 26.

제 출 자 : 영등포구청장

### 1. 제안사유

- 크로바아파트 재건축 사업으로 신축중인 아파트 사업구역이 2개의 법정동(영등포동8가, 당산동)과 행정동(영등포3동, 당산2동)의 경계에 건축 중에 있어, 주민생활편의 증진 및 행정의 효율성 증대를 위해 사업지역 내 경계조정을 추진하는데 따른 구의회 의견을 청취하고자 함.

### 2. 주요골자

- 당산동(당산2동) 8필지 5,506㎡ ⇒ 영등포동8가(영등포3동)로 편입
- 재건축지역 현황
  - 사 업 명 : 크로바아파트 재건축 사업
  - 위 치 : 영등포동8가 82번지 일대 14필지
  - 토 지 면 적 : 19,917.2㎡
  - 건 축 규 모 : 아파트 건물 9개동(지하2층, 지상 21~25층)
  - 입주예정일 : 2004. 9월경

### 3. 조정의 필요성

- 크로바아파트 재건축사업 지역은 전체 면적 19,917.2㎡중 영등포동8가(영등포3동) 지역이 14,411.2㎡, 당산동(당산2동) 지역이 5,506㎡으로
- 당산동 지역의 영등포동8가로 편입에 대해 관련 동(영등포3동, 당산2동)에서 찬성하고 있으며 재건축조합에서 신청한 내용과도 일치함에 따라
- 입주민의 생활편의를 도모하기 위하여 당산동 8필지 5,506㎡을 영등포동8가로 편입하는 행정구역 경계조정이 필요함.

### 4. 추진 경 위

- 2004. 2. 11. 동 경계조정 대상지역 전수조사 시달 및 보고(구↔동)
- 2004. 3. 26. 전수조사결과 대상지역 및 재건축 경계조정대상지역 관련 동 의견제출 시달(구→동)
- 2004. 4. 10. 전수조사결과 대상지역 및 재건축 경계조정대상지역 관련 동 의견제출(동→구)
- 2004. 4. 23. 행정구역 경계변경 계획 수립
- 2004. 4. 26. 행정구역 경계변경 사전협의 (구→시)
- 2004. 5. . 사전협의결과 승인통보 (시→구)  
 당산동 8필지(5,506㎡) ⇒ 영등포동8가 편입

### 5. 우리 구 의견

- 크로바아파트 재건축사업이 추진되고 있는 단지가 2개의 법정동, 행정동으로 되어 있어 주민생활 편의 증진을 위해 행정구역을 조정함이 합리적이라고 사료됨.

별첨)

### 행정구역 경계변경 대상지역 현황

대상지역 현황

(2004. 3. 31. 현재)

동 명		현 재			조 정			조 정 후		
행정동	법정동	면적 (㎡)	세대	인구	면적 (㎡)	세대	인구	면적 (㎡)	세대	인구
영등포3동	영등포동8가	490,000	3,874	10,009	+ 5,506	-	-	495,506	3,874	10,009
당산2동	당산동	1,550,000	10,785	31,564	- 5,506	-	-	1,544,494	10,785	31,564

※ 면적, 세대, 인구수는 행정동 기준임.

지번별 대상지역 현황

### 행정구역 경계변경 지번별조사

현재의 행정구역명			지번	지목	총면적 (㎡)	이동면적 (㎡)	비 고
시군구	읍면동	리					
서울시	당산동		121-169	대	89.00	89.00	
"	"		121-172	대	291.00	291.00	
"	"		121-194	대	529.00	529.00	
"	"		121-195	대	2,056.00	2,056.00	
"	"		121-196	대	182.00	182.00	
"	"		121-197	대	774.00	774.00	
"	"		171- 3	대	889.00	889.00	
"	"		121-302	대	696.00	696.00	
총 계					5,506.00	5,506.00	

# 크로바 아파트 재건축 사업 행정구역변경도

