

제193회 구의회 임시회

2016. 2. 26. ~ 3. 7.

청림 명동포구

2016년 주요업무 보고



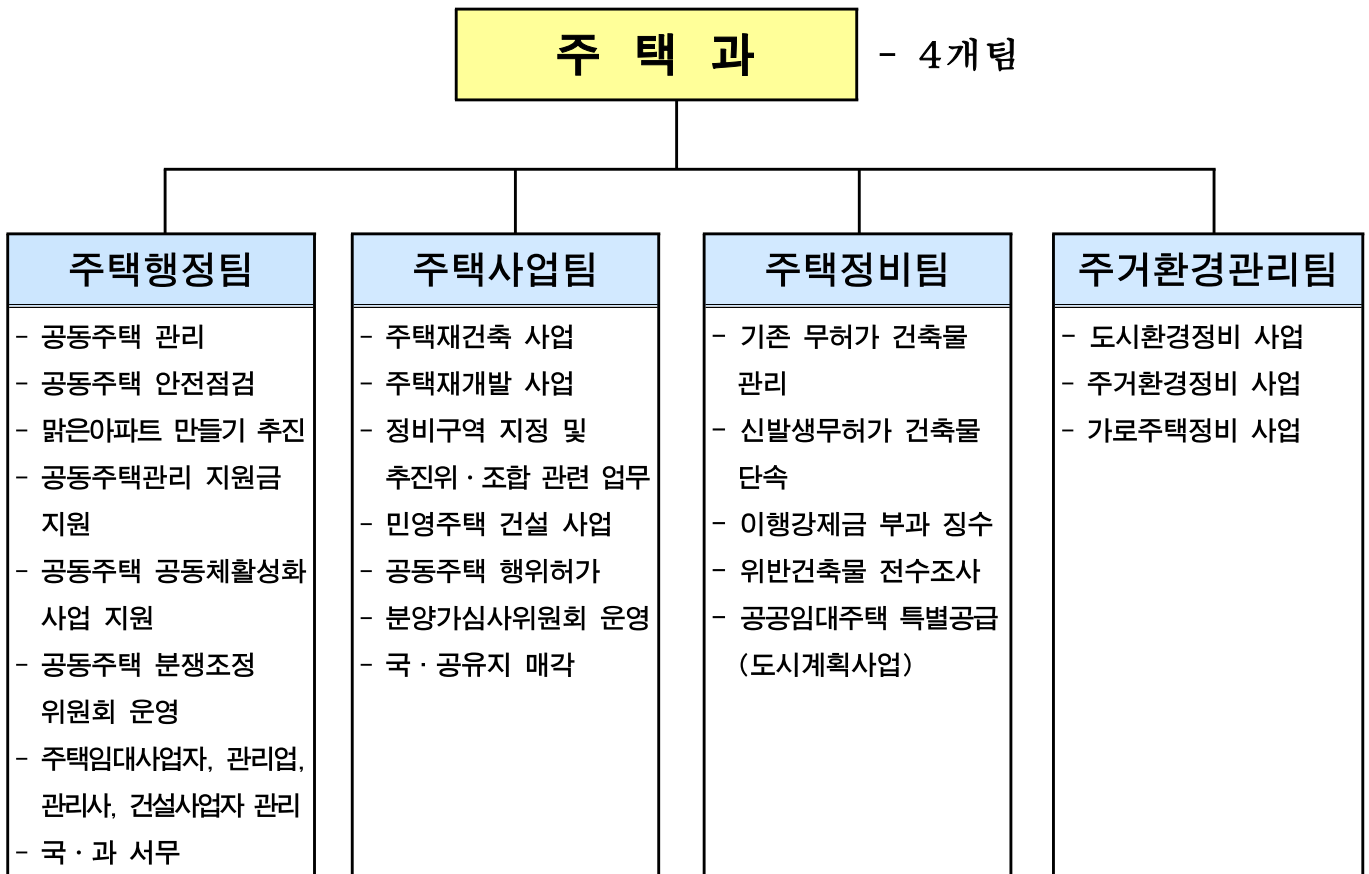
주 택 과

보고 순서

I . 일 반 현 황	•••• 1
II . 2016 주요업무 계획	•••• 3
III . 신규(주요) 투자사업	•••• 17

I. 일반 현황

1 조직



2 인 력

구 분	계	일 반 직						관 리 운 영 직				별 정 직 · 임 기 제				
		4급	5급	6급	7급	8급	9급	6급	7급	8급	9급	6급	7급	8급	9급	
정 원	27	0	1	6	12	5	1	0	0	2	0	0	0	0	0	0
현 원	28	0	1	7	7	5	6	0	2	0	0	0	0	0	0	0
과부족	1	0	0	1	△5	0	5	0	2	△2	0	0	0	0	0	0

3

주요시설 및 장비

구분	차종	차명	차량등록번호	연식	용도
장비	소형화물차	포터2	82가2002	2009	주택정비 등 업무용
	소형화물차	포터2	81도4157	2010	주택정비 등 업무용
	중형승합차	스타렉스	70모4307	2007	주택행정지원 등 업무용

4

예산현황

(단위: 천원)

단위사업명	예산액	전년도 예산액	증(△)감
계	649,471	488,893	160,578
고객만족의 주택행정 구현	263,961	217,404	46,557
맑은 아파트 만들기 실현	76,011	62,862	13,149
무허가 건축물 발생 예방	23,524	21,393	2,131
도시 및 주거환경정비	3,430	4,220	△790
친환경 공동주택 건설	107,784	5,971	101,813
살기 좋은 마을조성	8,070	8,070	0
기본경비(주택과)	166,691	162,642	4,049
보전지출	0	6,331	△6,331

Ⅱ . 2016 주요업무 계획

연 번	사 업 명	쪽
①	공동주택관리 실태조사	4
②	공동주택 관리 지원금 지원	5
③	공동주택 안전점검	6
④	무허가건축물 단속 및 정비 추진	7
⑤	주택재개발·주택재건축 및 민영주택건설사업	9
⑥	도시환경정비사업	12
⑦	주거환경관리사업	14
⑧	가로주택정비사업	15

「영등포의 맑은 아파트 만들기」를 실현하기 위하여 민원이 다수 발생하는 아파트 등에 대하여 실태조사를 실시하여 아파트 관리의 투명성을 제고하고, 민원을 사전 예방하여 살기 좋은 주거환경 조성과 주민화합을 적극 유도하고자 함

□ 추진방향

- 현황 파악 및 예비 조사를 통하여 실태조사의 효율성 제고와 주민갈등 해소
- 조사계획과 결과를 입주민들에게 알려 관심제고 및 투명성 확보
- 행정지도, 시정명령 등 지적사항에 대한 철저한 후속조치

□ 사업개요

- 사업기간 : 2016. 1 ~ 12월
- 관리대상

구 분	계	아 파 트	주상복합	연립주택
계	178	164	8	6
의무관리대상	125	117	8	-
임의관리대상	53	47	-	6

- 조사계획 : 10개 단지
- 조사분야 : 관리비, 공사·용역계약, 입주자대표회의 운영 등 공동주택관리 전반에 걸친 조사 실시
- 근 거 : 주택법 제59조 및 동시행령 제82조(공동주택관리에 관한 감독)

□ 세부 추진계획

- 조사대상 : 실태조사 요청단지 및 민원과다 발생단지 우선 선정
- 조사범위 : 2011년 이후 처리한 관리 업무 전반
- 조사방법 : 예비조사 1주, 현장조사 1주, 조사결과 조치 2주
- 조사반 운영 : 5명(공무원, 공인회계사, 주택관리사 등)
- 행정사항
 - 입주자대표회의 운영 및 윤리교육 개최시 실태조사의 주요 지적사례 교육
 - 공동주택관리 모범사례 발굴 및 우수관리단지 선정 : 하반기 시상

□ 소요예산: 27,316천원(시비 7,500, 구비 19,816)

공동주택 단지 내 설치된 공용시설물, 편익시설, 복리시설 등의 관리에 필요한 비용의 일부를 지원하여 쾌적한 주거환경 조성 및 커뮤니티 활성화를 통해 주민 화합을 도모하고자 함

□ 추진방향

- 재정이 열악한 소규모 단지 및 전년도 미 지원 공동주택 우선 지원
- 안전위해시설물 등 시급을 요하는 공용시설물 유지·보수사업 우선

□ 사업개요

- 사업기간 : 2016. 1 ~ 12월
- 대 상 : 178개 단지(20세대 이상 공동주택)
- 지원사업 : 공동체 활성화 및 공용시설물 유지관리 분야 사업
- 근 거 : 주택법 제43조 제9항 및 영등포구 공동주택 지원 조례

□ 세부 추진계획

- 사업 설명회 : 2016.02.12.(금) 14:00
- 대 상 : 500여명(공동주택 입주자대표회장 및 감사, 관리사무소장)
- 지원신청 : 2016.03.02. ~ 03.31.
- 제출방법 : 입주자 대표회의 의결을 거쳐 대상사업 선정 제출
- 지원액(세대수별)

세 대 수	150세대 이하	300세대 이하	500세대 이하	500세대 초과
지원금액	1,000만원 이하	1,500만원 이하	2,000만원 이하	2,450만원 이하

- 지원비율 : 구 분담(50%), 공동주택 분담(50%)

※ 단 개방된 어린이 놀이터 유지보수(구 분담 40%, 공동주택 분담60%)

- 사업 타당성 조사 : 2016.04.15. ~04.29.
- 심의 위원회 개최 : 5월중
- 지원금 교부 및 사업 시행 : 2016. 6 ~ 11월

□ 소요예산 : 245,000천원(구비)

공동주택 및 부대시설에 대한 안전점검과 수시 관찰을 실시하여 재해를 사전에 예방하고, 점검을 바탕으로 건축물의 안전한 유지관리를 유도하여 주민의 생명과 재산을 보호 하고자 함

□ 사업개요

- 사업기간 : 2016. 1 ~ 12월
- 점검대상 : 178개 단지(20세대 이상 공동주택)
 - 15년 미만 : 59개 단지(아파트 51, 주상복합 8)
 - 15년 이상~30년 미만 : 80개 단지(아파트 77, 연립주택 3)
 - 30년 이상 : 39개 단지(아파트 36, 연립주택 3)
- 근거 : 재난 및 안전관리기본법 제27조, 주택법 제50조

□ 세부 추진계획

- 점검시기
 - 해빙기(2월~3월), 우기(5월~6월), 동절기(10월~11월)
 - 재난위험시설물(D급) : 월 1회(남서울아파트, 신길연립)
- 점검방법
 - 15년 미만 : 관리주체 자체점검
 - 15년 경과 : 관리주체 및 외부전문가(건축사) 합동점검
 - 30년 경과 : 관리주체 및 외부전문가(건축사) 특별점검
 - 재난위험시설물(D급) : 월1회 담당 공무원 현장방문 점검
- 주요 점검사항
 - 건물 주요구조부, 외벽·담장·옹벽 균열상태, 지반침하 등
 - 소방·전기·가스·재난관리 분야 등
- 결과조치
 - 재난발생 위험이 높아 안전조치가 필요한 경우 즉시 조치
 - 보수·보강이 장기간 소요될 경우 사용금지·제한 등 조치

□ 소요예산: 27,540천원(구비)

무허가건축물 발생을 사전 예방하고, 위반건축물에 대한 체계적인 관리를 통해 올바른 건축문화를 정착시키고 쾌적한 도시환경을 조성하고자 함

□ 추진방향

- 무허가건축물 신발생 억제를 위한 홍보 및 단속 강화
- 위반건축물 자진철거 제도 및 이행강제금 부과 병행

□ 사업개요

- 위반건축물 전수조사 실시(연 1회)
 - 대 상 : 항공사진 판독결과 적발된 위반건축물
 - 조사방법 : 항공사진 판독 및 정리지침에 의거 현지조사 및 관련공부 확인
 - 결과조치 : 시정명령 및 이행강제금 부과 등
 - ※ 2015년 4,259건 전수조사 결과 165건 적발
- 신발생 억제
 - 단속 강화 : 담당별 책임구역 지정 및 일상 순찰
 - 홍보 강화 : 위반건축물에 대한 행정조치 및 신고에 대한 홍보 강화
- 위반건축물 관리 : 자진철거 제도 및 이행강제금 부과
 - 부과대상 : 1982. 4. 8. 이후 신발생 위반 건축물
 - 부과절차 : 시정 요구(1·2차) → 의견제출 및 청문 → 부과(연 1회)
 - 징수방법 : 납부독촉 및 재산압류
 - ※ 2015년 이행강제금 부과·징수 현황

(단위 : 건,백만원)

부 과		징 수		체 납		징수율 (%)
건 수	금 액	건 수	금 액	건 수	금 액	
2,200	2,029	1,743	1,460	457	569	72

□ **추진목표**

- 2016년 건축이행강제금 부과 : 약 2,400건 2,130백만원
 - 반복부과 : 약 2,000건 1,770백만원
 - 민원적발 : 약 200건 180백만원
 - 항측적발 : 약 200건 180백만원

□ **세부 추진계획**

- 2016. 3 ~ 8월 : 위반건축물 전수조사(항공사진 판독조사 등)
- 2016. 9월 : 2016년 이행강제금 반복부과
- 2016. 9 ~ 12월 : 항측조사 결과 위반건축물 행정조치

□ **소요예산: 23,524천원 - 구비 100%**

도시·주거환경정비기본계획에 반영된 정비사업 예정구역 내에서 정비사업 절차 이행 및 공동주택건설 사업을 적극 추진하여 주택의 노후화와 토지 이용의 극대화로 주거환경을 개선하여 양질의 공동주택을 공급하고자 함

□ 추진현황

- 총 21개 구역(594,962.4㎡) 7,786세대
 - 주택재개발사업 : 3개 구역(144,617㎡)
 - 재건축정비사업 : 14개 구역(426,836.8㎡)
 - 지역조합사업 : 2개소(11,853.4㎡)
 - 민영주택사업 : 2개소(11,655.2㎡)

□ 사업개요

(단위 : 개소)

사업추진 방식	계	정비구역 지정	추진위 승인	조합설립 인가	사업시행 인가	착공
계	21	3	10	1	2	5
재개발 사업	3	-	2 (당산2, 신길2)	-	-	1 (당산4)
재건축 사업	14	3 (유원제일2차, 진주, 삼성)	8 (시범, 목화, 광장, 미성, 수정, 신동아, 남성, 유원제일1차)		2 (상아현대, 대림3)	1 (대림1)
지역 조합	2			1 (당산)		1 (당산2)
민영 주택	2					2 (문래동 민영, 양평3가 임대)

□ 세부 추진계획

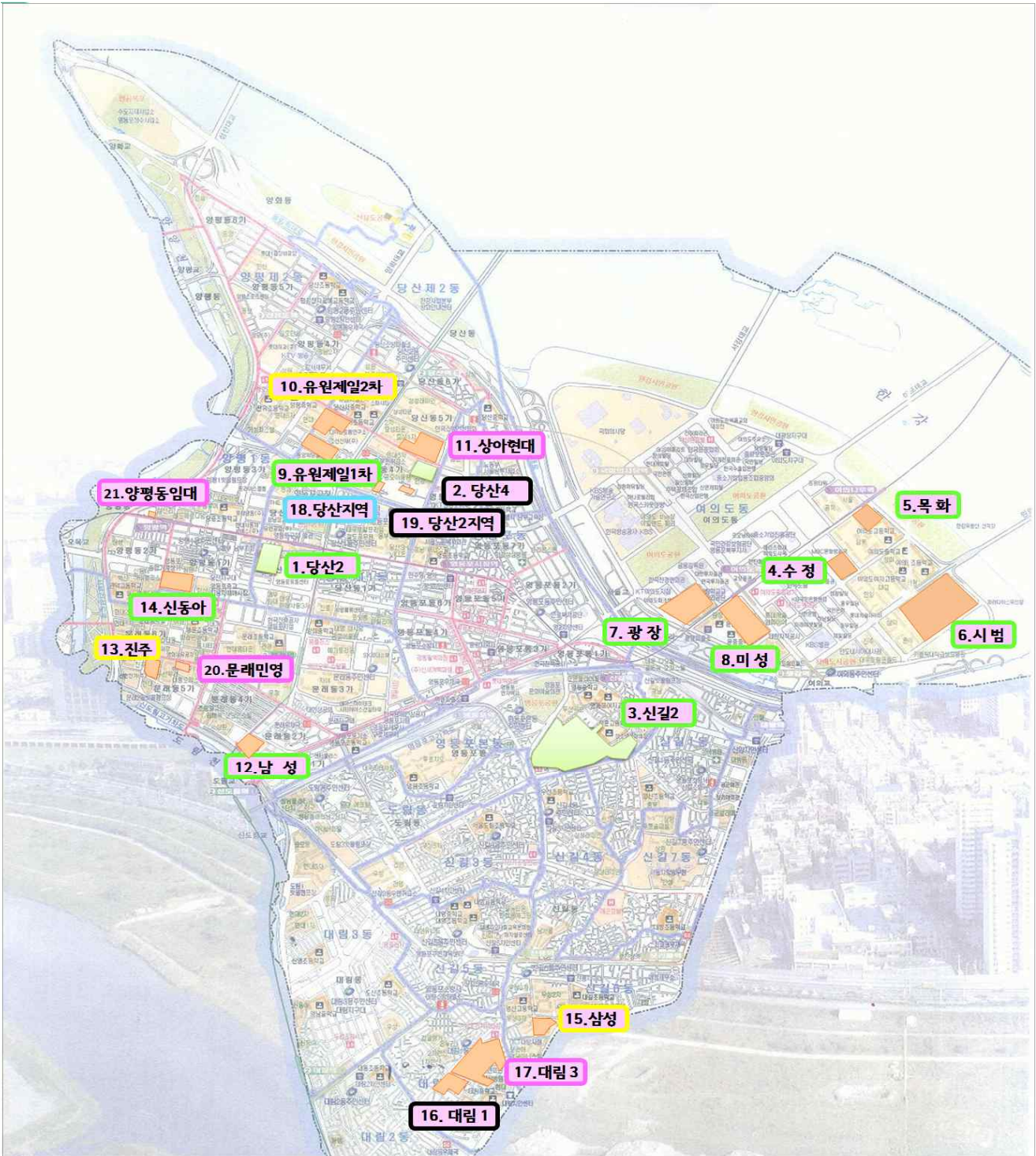
- 대림3주택, 상아현대 관리처분계획인가 : 2016. 2/10월
- 유원제일2차·삼성아파트 추진위원회 승인 : 2016. 5월
- 대림1주택 준공인가 : 2016. 8월
- 문래진주아파트 조합설립을 위한 공공지원 : 2016. 1 ~ 12월
- 당산2주택재개발 구역 해제 신청 : 2016. 4월

□ 소요예산 : 총366,704천원(시비 183,352, 구비 183,352)

□ 사업별추진계획

구분	연번	대 상 지	개 요		추진경위	향후단계	현안사항		
			면적 (㎡)	규모 (동/세대)					
계			594,962.4	102/7,786					
도시 및 주거 환경 정비 법에 의한 사업	주택 재개발 사업	1	당산2구역 (선유동1로 14)	15,764.0	4/321	2015.12.10 추진위 해산	2016 하반기 정비구역 해제	-	
		2	당산4구역 (영신로 235)	11,957.0	2/198	2014.11.20 착공	2017 하반기 준공인가	-	
		3	신길2구역 (신길로58길 1-3)	116,896.0	28/1,772	2009.09.08 추진위변경승인	2016하반기 조합설립인가	-	
	주택 재건축 사업	4	수정아파트재건축 (여의도동 32)	15,537.0	-	2014.02.24 추진위승인	2016 하반기 조합설립인가	-	
		5	목화아파트재건축 (여의도동 30)	11,570.0	-	2009.03.16 추진위승인	2016 하반기 조합설립인가	-	
		6	시범아파트재건축 (여의도동 50)	98,843.0	-	2008.05.14 추진위승인	2016 하반기 조합설립인가	-	
		7	광장아파트재건축 (여의도동 28)	53,209.0	-	2009.07.27 추진위승인	2016 하반기 조합설립인가	-	
		8	미성아파트재건축 (여의도동 37)	40,882.0	-	2009.09.16 추진위승인	2016 하반기 조합설립인가	-	
		9	유원제일1차아파트재건축 (당산동4가 91)	17,693.6	7/434	2009.09.03 추진위승인	2016 하반기 조합설립인가	정비계획변경 준비중	
		10	유원제일2차아파트재건축 (당산동5가 7-2)	28,654.1	10/708	2015.07.30 정비구역지정	2016 상반기 추진위승인	추진위구성 준비중	
		11	상아·현대아파트재건축 (당산동5가 4-13)	29,428.9	7/785	2015.02.03 사업시행인가	2016 하반기 관리처분인가	시공사선정중	
		12	남성아파트재건축 (문래동2가 35)	17,147.1	4/505	2009.08.26 추진위승인	2016 상반기 조합설립인가	조합설립 동의서 징구	
		13	진주아파트재건축 (문래동5가 22)	11,188.1	4/259	2015.11.19 정비구역지정	2017 상반기 조합설립인가	조합설립 준비중	
		14	신동아아파트재건축 (양평동1가 20)	20,619.0	4/614	2009.04.24 추진위승인	2016 하반기 조합설립인가	-	
		15	삼성아파트재건축 (신길6동 4759)	15,945.0	5/499	2015.08.13 정비구역지정	2016 상반기 추진위승인	추진위구성 준비중	
		16	대림1 주택재건축 (대림1동929-56)	12,827.0	4/247	2011.12.05 착공	2016. 8. 준공인가	공사 중	
		17	대림3 주택재건축 (대림1동 917-49)	53,293.0	13/852	2012.02.27 사업시행인가	2016 상반기 관리처분인가	관리처분인가 검토중	
	주택 법에 의한 사업	지역 조합	18	당산동 지역주택조합 (당산동4가1-114)	3,881.3	2/80	2008.12.01 조합설립인가	2016 하반기 사업계획승인	-
			19	당산2지역주택조합 (당산동4가 1-5)	7,972.1	3/162	2015.11.24 사용검사	2016 상반기 조합해산	조합해산 준비중
		민영 주택	20	문래동민영주택 (문래동5가13외2)	8,301.7	4/222	2015.09.15 착공	2018.02 사용검사	공사 중
			21	양평동3가임대아파트 (양평동3가 29-1)	3,353.5	1/128	2016.01.22 착공	2017 상반기 준공	공사 중

공동주택사업 현황도



범례			
●	정비계획수립	●	사업시행인가
●	추진위원회 승인	●	관리처분인가
●	조합설립인가	●	착공

상업·공업지역 등으로서 토지의 효율적 이용과 도심 또는 부도심 등 도시 기능의 회복이나 상권 활성화 등이 필요한 지역에서 도시환경을 개선하여 쾌적한 도시환경을 조성하고자 함

□ 추진방향

- 토지의 합리적인 이용과 가치의 증진을 도모하고 도시의 건전하고 균형적인 발전과 공공복리 증진, 도시환경의 개선을 통하여 주민들의 쾌적한 생활 환경과 안락한 주거환경 창출

□ 사업개요 : 총 5개 구역(132,288 m^2) 1,732세대

연번	구역명	주소	개요		진행상황	비고
			면적(m^2)	규모(동/세대)		
	계		132,288	17/1,732		
1	양평제10구역	선유로22길 7일대	9,450	-	추진위승인	
2	양평제11구역	영등포로13길 14일대	46,727	5/610	조합설립인가 취소	
3	양평제12구역	영등포로11길 13일대	37,588	4/504	사업시행인가	
4	양평제13구역	선유서로25길 6-5일대	27,441	4/360	사업시행인가	
5	양평제14구역	선유서로 89일대	11,082	4/258	추진위승인	

○ 위치도



□ 세부 추진계획

연번	구역명	추진현황	향후계획	현안사항
1	양평제10구역 (선유로22길 7)	- '06.08.18 추진위원회승인 - '08.03.20 기본계획고시 - '09.06.05 추진위원회변경	정비구역지정	주민 대다수 사업 반대로 사업추진 불투명
2	양평제11구역 (영등포로13길 14)	- '10.05.24 사업시행인가 - '13.01.17 감정평가완료 - '15.12.10 조합인가 취소고시	정비구역 해제신청 (구→시)	조합인가 취소에 대한 행정소송 진행 중
3	양평제12구역 (영등포로11길 13)	- '09.12.23 조합설립인가 - '11.01.20 사업시행인가 - '12.09.27 감정평가완료 - '15.12.30 사업시행(변경)인가신청	관리처분 계획인가	사업성 검토중
4	양평제13구역 (선유서로25길 6-5)	- '10.04.12 조합설립인가 - '10.11.30 사업시행인가 - '14.04.03 감정평가완료	관리처분 계획인가	사업성 검토중
5	양평제14구역 (선유서로 89)	- '10.03.18 기본계획고시 - '13.11.07 정비구역지정 - '14.08.21 추진위원회승인	조합설립 인가	주민총회 개최 예정

□ 소요예산 : 비예산

전면 철거 중심의 재개발·재건축사업으로 양호한 저층주택지 감소에 따른 서민 주거생활의 불안정 및 주민공동체 파괴를 최소화하고자 함

□ 추진방향

- 단독 및 다세대주택 밀집지역에 대한 정비기반 시설과 공동이용시설의 확충을 통하여 주거환경을 보전·정비·개량하여 주민공동체 회복

□ 사업개요

- 사업기간 : 2012년 ~ 지속 추진
- 사업대상 : 2개 지역(대상지)

구분	대림동2(대상지)	도림동(대상지)
위치	대림1동 877-22 일대	도림동 152-76 일대
면적	55,670.12㎡	70,519㎡
지역	제1종·제2종일반주거지역	제2종일반주거지역

○ 위치도



□ 세부 추진계획

- 주거환경관리사업 정비구역 지정
 - 2016. 1 ~ 3월 : 서울시 도시계획위원회 정비구역 지정 심의 및 고시
 - 2016. 3월 : 주민공동체운영회 구성 지원 및 승인
- 주거환경관리사업 주민공동이용시설 및 가로환경개선 공사
 - 2016. 3 ~ 9월 : 기본 및 실시설계용역
 - 2016. 9월 ~ 2017. 3월 : 공사시행 및 준공

□ 소요예산 : 2,550,000천원(시비)

노후·불량건축물이 밀집한 가로구역에서 종전의 가로를 유지하면서 단독주택과 아파트의 장점을 결합한 소규모 공동주택 건설로 효율적인 주거환경 개선

□ 추진방향

- 단독주택과 아파트의 장점을 결합한 공동주택으로 1만 m^2 미만의 대상지에서 소규모로 시행
- 정비계획수립 및 정비구역 지정, 조합설립 추진위원회 구성없이 조합이 시행하거나, 조합원 과반수의 동의를 받아 시장, 주택공사 등과 공동시행

□ 사업개요

- 위 치 : 영등포구 영등포동2가 439일대(영등포1-26재정비촉진구역 해제지역)
- 신 청 인 : 영등포동2가 439일대 가로주택정비사업조합(가칭)
- 조 합 원 : 총 32명(대표 이남훈)
- 면 적 : 3,133.90 m^2
- 위 치 도



□ 추진현황 : 조합설립 인가 준비 중

□ 세부 추진계획 : 법적 동의율 확보 후 조합설립 인가

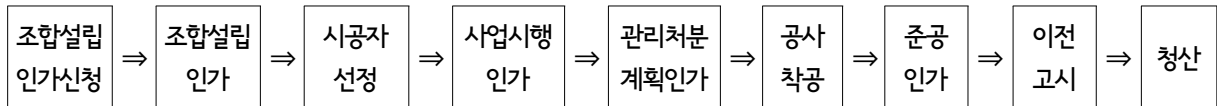
□ 소요예산 : 비예산

가로주택정비사업

• 정의

노후·불량건축물이 밀집한 가로구역에서의 종전의 가로를 유지하면서 소규모로 주거환경을 개선하기 위하여 시행하는 사업(도시및주거환경정비법 제2조2호 바목)

• 업무처리 절차



※ 주택재개발 및 주택재건축과 달리 정비계획 수립 및 정비구역 지정, 조합설립 추진위원회 구성을 하지 않음

• 가로구역의 범위

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 따라 도시·군계획시설로 설치된 도로로 둘러싸인 일단의 지역(해당 지역의 일부가 광장, 공원, 녹지, 하천, 공공공지 및 공용주차장 등에 접한 경우에는 해당 시설을 도로로 본다)으로서 다음 각 호의 요건을 모두 갖춘 구역을 말한다.(도시 및 주거환경정비법 시행령 제1조의2)

1. 해당 지역의 면적이 1만제곱미터 미만일 것
2. 해당 지역을 통과하는 도로(너비 4미터 이하인 도로는 제외한다)가 설치되어 있지 아니할 것

• 시행범위

가로주택정비사업은 가로구역이 다음 각 호의 요건을 모두 갖춘 경우에 그 전부 또는 일부에 대하여 시행할 수 있다.

1. 노후·불량건축물의 수가 전체 건축물의 수의 3분의 2 이상일 것
2. 해당 구역에 있는 기존 단독주택의 호수와 공동주택의 세대수를 합한 수가 20 이상일 것

• 조합설립인가

토지등소유자가 조합을 설립하려면 토지등소유자의 10분의 8 이상 및 토지면적의 3분의 2 이상의 토지소유자의 동의를 얻어 시장·군수의 인가를 받아야 함(도시 및 주거환경정비법 제16조 제1항)

• 가로주택정비사업의 장점

- 소규모 개발사업으로 신속한 의사결정과 주민의견 반영 용이
- 정비구역지정 및 추진위원회 구성단계 생략으로 사업기간 단축 및 비용절감 가능
- 1가구당 최대 3주택까지 공급가능(거주이외 임대목적 주택공급 가능)
- 건축규제 완화 및 금융지원

Ⅲ . 신규(주요) 투자사업

연 번	사 업 명	쪽
-----	-------	---

- ① 재건축정비사업 추진을 위한 전문관리용역 18
- ② 여성안전 귀갓길 조성사업 20
- ③ 화재 취약지역 그림문자로 소방도로 확보 21

재건축정비사업이 투명하고 공정하게 시행되도록 조합설립추진위원회 구성을 위한 공공관리지원 정비사업전문관리용역을 추진코자 함

□ 근거

- 도시 및 주거환경정비법 제77조의4(정비사업의 공공관리)
- 서울시 도시 및 주거환경정비조례 제45조(공공관리 적용범위 및 비용부담 등)

□ 사업대상

위 치	구역명	대지면적(m ²)	건축계획	비 고
신길동 4759	삼성아파트	15,945.0	아파트5개동 지상22층 499세대	추진위원회 구성
당산동5가 7-2	유원제일 2차 아파트	28,654.1	아파트10개동 지상22층 708세대	추진위원회 구성
문래동5가 22	진주아파트	17,147.1	아파트4개동 지상21층 259세대	조합 설립

□ 용역개요

- 용역명 : 공공관리자 지원 정비사업전문관리 용역
- 용역기간
 - 추진위원회 구성 : 착수일로부터 5개월
 - 조합설립 : 착수일로부터 14개월

□ 용역업체 선정

- 계약방법 : 협상에 의한 계약
- 선정절차 : 입찰공고 → 제안서 제출 → 제안서 평가 → 협상적격자 선정
→ 협상 → 업체 선정

□ **향후 일정**

○ 추진위원회 구성

- 2015. 12월 : 정비사업전문관리업자 선정 및 계약, 용역 착수
- 2016. 3월 : 예비추진위원회·예비감사 선출
- 2016. 4월 : 주민동의서 징구
- 2016. 5월 : 추진위원회 구성 승인 및 용역 준공

○ 조합설립

- 2016. 3월 : 정비사업전문관리업자 선정 및 계약, 용역 착수
- 2016. 6월 : 주민협의회 구성
- 2017. 3월 : 조합임원 선출
- 2017. 5월 : 조합설립인가 및 용역 준공

□ **소요예산 : 366,704천원(시비 183,352, 구비 183,352)**

외국인 범죄율이 급증하는 지역에 여성안심 귀갓길 조성 및 범죄예방 환경디자인 사업으로 안전한 마을을 조성하고자 함

□ 추진방향

- 치안이 불안한 대림동내 여성안심 귀갓길 조성으로 안전마을 조성
- 위급상황 시 발 빠른 대응이 가능한 범죄예방 환경디자인 사업 시행

□ 사업개요

- 사업위치 : 영등포구 대림로 29라길 일대
- 사업기간 : 2016. 2 ~ 8월
- 사업내용
 - 사각지대 방지용 반사경 및 미러시트, 안전경광등 설치, CCTV 교체
 - 위급 상황 시 골목길의 위치를 알릴 수 있는 가로등 번호와 비상벨 설치

여성안전 가로등 번호와 비상벨 설치 예시도



□ 세부 추진계획

- 2016. 2 ~ 3월 : 영등포경찰서와 사업구간 협의 확정
- 2016. 4 ~ 5월 : 기본계획 수립 및 주민설명회 실시
- 2016. 6 ~ 8월 : 공사시행

□ 소요예산 : 50,000천원(구비)

3 화재 취약지역 그림문자로 소방도로 확보(주민참여예산) 주거환경관리

화재발생시 협소한 도로의 불법 주정차로 인해 지하식 소화전 사용 및 소방차 진입이 곤란한 지역에 픽토그램(그림문자)을 표기하여 불법주정차를 하지 않도록 유도함으로써 화재시 위험 확산 예방

□ 추진방향

- 물건적치 등 통행로 잠식으로 소방차 진입이 곤란한 대림동 일대 이면도로에 소방도로 확보
- 픽토그램(그림문자) 표기로 주의 표시하여 통행 공간 상시 확보

□ 사업개요

- 사업위치 : 대림동(영등포소방서와 세부내용 협의)
- 사업기간 : 2016. 2 ~ 8월
- 사업내용 : 픽토그램(그림문자) 표기 및 안내판 설치

안전한 소방도로 확보를 위한 픽토그램 예시도



□ 세부 추진계획

- 2016. 2 ~ 3월 : 영등포소방서와 사업구간 협의 확정
- 2016. 4 ~ 5월 : 기본계획 수립 및 주민설명회 실시
- 2016. 6 ~ 8월 : 공사시행

□ 소요예산 : 35,000천원(구비)