

제157회 영등포구의회  
2010년도 제2차 정례회

『교육 복지 사람중심 새 영등포』 실현을 위한

# 주요 업무 보고



건설국  
(주차문화과)

# 순 서

- 일반 현황 ..... 1
- 2010 주요업무 추진실적 ..... 4
- 2011 주요 업무보고 ..... 1 0

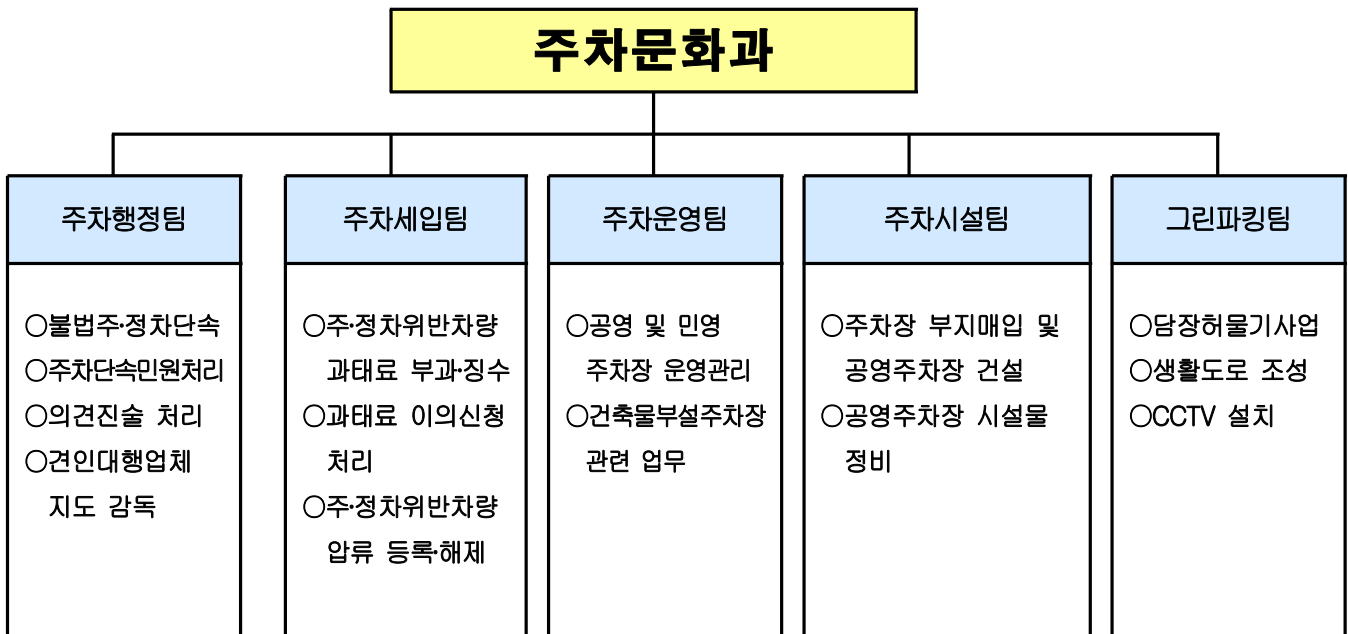
# I. 일반 현황

## 1 인 력

구분	계	일반직					기능직				계약직
		5급	6급	7급	8급	9급	7급	8급	9급	10급	전 임
정원	34	1	5	5	9	1	0	1	5	6	1
현원	29	1	6	9	3	2	1	4	2	0	1
과부족	△5	0	1	4	△6	1	1	3	△3	△6	

※시간제 계약직(주차단속원 : 29명)

## 2 조 직



### 3

## 주요시설 및 장비

### ○ 주차장 현황(2010. 10월)

구분	계	노상 주차장				노외 주차장				건축물 부설주차장				
		소 계	거주자 우선주차	공영 (구)	공영 (시)	소 계	공영 (구)	공영 (시)	민영	소 계	그린파킹	일반 주택	공동 주택	일 반 건축물
개소	9,810	67	18	37	12	134	27	2	105	9,609	1,519	2,614	2,833	2,654
면수	172,216	7,434	6,024	823	587	9,824	2,565	440	6,819	154,958	2,576	9,045	69,070	74,279

### ○ 자동차 및 주차장 증가율

구 분	2005	2006	2007	2008	2009.10	2010.10
자동차(A)	133,529	137,035	143,269	146,586	146,771	144,990
주차장(B)	155,104	162,140	166,221	170,267	172,462	172,216
확보율(B/A, %)	116.2	118.3	116.0	116.1	117.5	118.7

### ○ 견인대행업체

대 행 업 체 명	대표자	소유차량	소 재 지	전화번호
영등포구도시 시설관리공단	변영철	7	신길7동 869	2650-1452
국제자동차공업(주)	김월례	5	당산동3가 2-7	2676-2828
해밀 자동차(주)	유승일	5	당산동6가 121-144	2678-1100

### ○ CCTV 현황 : 158대

- 불법 주·정차 단속용 : 80대
- 그린 파킹 감시용 : 78대

## 4

## 예산 현황

## □ 예산 현액

(단위 : 천원)

단위사업명	예산액	집행액	집행율(%)
계	47,565,593	12,925,926	27.2%
주차시설확충	33,572,769	1,040,501	3.1%
주차문화개선	2,838,599	1,853,593	65.3%
주차운영관리	8,388,589	7,896,862	94.1%
인력운영비	2,427,090	1,887,110	77.7%
기본경비	338,546	247,860	73.2%

## Ⅱ. 2010주요업무 추진실적

### 1 신길1·7동 주택가 공영주차장 건설

주차난이 심각하고 주차장확보율이 낮은 주택밀집지역에 주차장을 건설하여 주택가의 부족한 주차시설을 확보함으로써 지역주민들의 편의를 증진시키고자 함

#### □ 사업개요

- 위 치 : 신길1동 120-82, 신길7동 1166-1
- 기 간 : 2009. 2월 ~ 2010. 6월
- 규 모(2개동 2개소 총 38면 건설)
  - 신길1동 : 부지면적 540㎡, 평면식 노외주차장 18면
  - 신길7동 : 부지면적 529㎡, 평면식 노외주차장 20면
- 사 업 비 : 4,299백만원(부지매입비 + 공사비)
  - 신길1동 : 2,290백만원
  - 신길7동 : 2,009백만원

#### □ 추진일정

##### 〈신길1동〉

- '10. 1.26 : 주차장 건설공사 실시설계
- '10. 3.12 : 주차장 건설공사 착공
- '10. 6.29 : 신길1동 주택가 공영주차장 준공

##### 〈신길7동〉

- '09.12.31 : 건축물 철거 완료
- '10. 3.17 : 주차장 건설공사 착공
- '10. 6.29 : 신길7동 주택가 공영주차장 준공

주택가 담장과 대문을 허물어 부족한 주차장과 녹지를 확보하여 안전하고 쾌적한 생활환경 조성으로 자연친화적인 주거환경 개선

### □ 사업개요

- 선진적 주차복지 실현으로 주거환경 개선
- 주민자율 참여로 미래지향적 녹색주차마을 실현
- 방법기능 강화 등 다양한 설비 설치로 주민참여 유도
- 다양한 홍보매체 활용 등 대면적 접촉으로 사업홍보 전개

### □ 추진실적

- 담장허물기 사업추진 : 69가구 92면
- 주민자율조직 구성운영 : 7개동 66명(21회 개최)
- 사업홍보활동
  - 사진전시회, 주민설명회 등 현장홍보활동 전개(47회)
  - 각종 홍보물 등 제작 및 계첩
- 특수사업 개발시공 등
  - 오픈락, 무인자가방범시스템 등 방범시설 설치(69가구)
- \* 2010년 서울시 인센티브 평가결과 : 장려구 수상(5위)

### □ 향후계획

- 사업대상 지역 특성을 감안하여, 적극적인 담장허물기사업 지속적 추진
- 월동기 대비 담장허물기사업 공사현장 마무리 철저

### 3

## 주차장 시설물 정비

공영(거주자·노상·노외)주차장의 효율적인 운영을 위하여 주차구획선·안내 표지판·보수공사 등 시설물을 정비하고, 주차관제시스템 구축·CCTV 추가 설치 등 시설장비 구매 및 시스템 구축으로 이용주민에게 편의를 제공

### □ 사업개요

- 사업기간 : '10. 1월 ~ 12월
- 사업내용
  - 거주자· 공영주차장(노상주차장 등) 주차구획선 정비
  - 주차관련 안내표지판 정비
  - 주차관제시스템 등 기타시설물 정비
- 사업비 : 537백만원(구비)

### □ 추진실적

- 주차구획선 정비 : 총 4,979면

신설	삭제	재도색	재설치	안내문구
21면	241면	4,700면	17면	3,776M

- 주차관련 안내표지판 정비 : 총 108개

안내표지판 설치	안내표지판 이설	안내표지판 철거
50개	19개	39개

- 공영주차장 주차관제시스템 설치 : 총 3개소
- 주차부스 교체 : 총 17개소

### □ 향후계획

- 주민민원 및 영등포구도시시설관리공단 요청 등 현장조사에 의거 정비공사 시행



## 4 주차질서 확립으로 주민 불편 해소

도로 본래의 기능 및 원활한 차량소통의 확보를 위해 지속적으로 불법 주·정차 단속을 실시하여 스쿨존 지역의 어린이 안전 및 주민의 불편을 해소하고자 함.

### □ 사업개요

- 주차질서 확립을 위한 탄력적인 단속 행정 수행
- 불법주차 관련 주민의견 적극 수렴으로 주민편익 향상
- 다양한 고기능 단속 장비의 효율적 운용으로 불법주차 근절

### □ 추진실적

(단위 : 건수)

구 분	우리구			서울시			타부서 및 기관
	소 계	인 력	CCTV	소 계	인 력	CCTV	인 력
총 계	84,768	43,211	41,557	23,624	14,537	9,087	25

### □ 향후계획

- 차별화된 단속 및 탄력적인 제도·단속으로 주차질서 확립
- 주민불편 및 민원사항 적극 해소
  - 기동단속반 3개조 편성운영(직원 3명, 공익 10명)
  - 야간(17:00~22:00), 공휴일(09:00~18:00) 특별근무로 민원 신속조치
- 단속공무원 견인대행업체 종사자 직무 및 친절교육 강화
- 단속장비의 효율적 운영
  - CCTV : 총 80대
  - 실시간 모니터링을 통한 사각지대 단속 및 가로변 교통정체 해소

## 5 **어르신 주차질서 계도 활동 사업**

관내 거주하는 어르신의 주차질서 계도활동을 통하여 어르신 사회참여 지원 및 지역사회 유대감을 형성하고 주차질서를 개선함으로써 주민 편의를 증진코자 함

### □ **사업개요**

- 추진근거 : 노인복지법 제23조, 구청장방침 제8호(2010. 1. 6)
- 사업목적 : 어르신 일자리창출과 사회참여, 선진주차질서 확립
- 사업기간 : 2010. 2월 ~ 12월(11개월)
- 사업규모 : 1일 264명('10.5월부터 확대운영)
- 사업수행 : (사)대한노인회 영등포구지회
- 기대효과
  - 올바른 주차질서의식 고취 및 기초질서지킴이 공감대 확산
  - 고령자 유희인력의 사회참여 확대 및 지역 공동체의식 함양

### □ **추진실적**

- 참여인원 : 연인원 24,768명  
( '10.2~4월 1일 160명, '10.5~10월 1일 264명, 월 12회)
- 예 산 : 349,044천원(추경 123,804천원)
- 실 적 : 117,415건(계도 및 이동조치)

### □ **향후 추진계획**

- 주요 계도활동 지역 범위 확대
  - 이면도로 및 골목진입로, 일방통행로, 보도, 거주자우선구차구역
  - 어린이 보호구역 및 그린파킹사업지구 주변 중점 순찰

불법 주·정차 위반 과태료 징수율 제고를 위하여 체납고지서 송달에 철저를 기하고 전산자료 정비 등 합리적인 징수활동을 전개하여 과태료 징수율 향상에 최선을 다하고자 함

#### □ 사업개요

- 체납고지서 송달에 주력하여 체납과태료 납부 독려
- 압류를 통한 채권확보 노력
- 압류 등 시효중단 사유 없으면서 징수율 소멸시효가 완성된 경우 결손처분을 실시하여 체납액 정리

#### □ 추진실적

- 체납고지서 발송 : 1,206,512건 51,231백만원(2005~2009년 고지분)
- 압류시행
  - 자동차압류 : 39,840건 1,837백만원
  - 급여압류 : 예고장 발송 1,154명/4,670건/196백만원,  
최종 압류 258명/ 1,064건/45백만원
  - 부동산압류 : 예고장 발송 263명(개인,법인)/10,968건/462백만원  
압류 진행중  
(현재 47명(개인,법인) 3,045건 128백만원 압류)
- 고지서 수납자료 압류해제 : 84,298건 3,540백만원
- 시효결손 정비 대상자료 : 245,000건 10,290백만원(2004년 이전 체납)
  - 정리 135,420건 5,688백만원, 결손처분 32,141건 1,290백만원

#### □ 향후 추진계획

- 과년도 체납고지서 지속적 발송
- 고액체납자 부동산압류 연내 완료
- 시효결손 자료 정비 및 결손 처분 지속적 시행

# Ⅲ. 2011 주요 업무계획

## 1 공영주차장 건설 사업

주차장 확보율이 낮아 주차난이 심각한 주택 밀집지역 및 공영주차장 미설치 지역에 공영주차장을 건설하여 주차난 해소로 주민생활 편의 증진

### □ 사업개요

- 사업기간 : 연중
- 사업위치 : 영등포구 전지역(뉴타운, 재개발사업구역 제외)
- 사업내용
  - 주택 밀집 지역내 주차장 건설부지 확보
  - 기존 공영주차장 증축

### □ 주차장 건설 추진현황

구분	계		'09년까지 누계		2010년		비고
	개소	면수	개소	면수	개소	면수	
계	28	2,662	26	2,624	2	38	
주택가	20	1,349	18	1,311	2	38	신길1,신길2
공공용지(학교, 공원)	7	1,141	7	1,141			
민간(기부채납)	1	172	1	172			

### □ 향후 추진계획

- 주차장 건설부지 확보 : 주택 밀집지역 및 공장부지, 공공용지 활용
- “평면식 → 입체식” 으로 증축하여 기존 공영주차장 공간 이용 극대화

## 2 Green Parking(녹색주차마을)사업(시비-주차계획담당관)

주택가 담장과 대문을 허물어 부족한 주차장을 확보하고 쾌적한 생활도로를 조성하여 자연친화적인 주거환경으로 전환

### □ 추진방향

- 홍보전략 변화 모색  
일방적·대중적 방법 ⇒ 사업추진 가능지역을 압축 선정 후 개별적 대주민 설득
- 방법기능 등의 다양한 부수 설비 강화로 주민 참여 유도

### □ 추진계획

- 추진 목표 (단위:백만원)

담장 허물기		생활도로	CCTV	사 업 비
100동	150면	500m	5개소	1,377(시비 612, 구비 765)

## 3 주·정차위반 과태료(세외수입)징수율 향상

불법 주·정차 위반 과태료를 적기에 부과·징수하여 세외수입을 안정적으로 확보하고 상습 및 고액체납자에 대하여는 부동산 압류 등 적극적인 체납관리로 세외수입 징수율을 향상시키고자 함

### □ 추진방향

- 적기에 정확한 고지서 송달로 현년도 징수율 제고
- 체납독려방안 다각화 : 체납 독촉고지, 부동산·급여·차량 압류 등

### □ 추진계획

- 전산 오류자료 등 전산자료 정비로 합리적인 징수기반 마련  
- 주민등록번호, 사업자 및 법인번호 오류 등
- 과년도 체납자 연차별 체납독촉고지서 발송
- 고액체납자 관리 철저
- 3건 이상 체납자 거주자우선주차 배정 제외 : 반기별 1회
- 시효결손 처분 지속적 시행  
- 징수 불가능한 체납자료 정비

## 4 주차장 운영 및 관리 방안

불법 용도변경 된 부설주차장의 기능을 회복하여 주택가 주차난을 해소하고, 주차장 시설물을 유지·보수하여 쾌적하고 깨끗한 주차환경을 조성하여 구민의 편익을 증진하고자 함

### □ 추진방향

- 주차장 본래의 기능유지를 위한 운영관리시스템 수시 점검 정비
- 이용고객을 위한 쾌적하고 깨끗한 주차장 환경 조성

### □ 추진계획

- 공영주차장 시설물 정비 (단위:천원)

정비 대상	목표 물량	일 정	사업비	비고
계			761,170	
주차구획선 정비	4,000면	연 중	256,000	
주차안내표지판 설치 및 보수	500개소	2월 ~ 5월	50,000	
주차장 시설물 긴급 보수	25개소	연 중	47,500	
공영주차장 누수공사	27개소	3월 ~ 9월	80,000	
공영주차장 무인화시스템 (주차관제, CCTV, DVR)	6개소	3월 ~ 9월	186,600	
주차부스 등 기타시설물 정비	9개소	3월 ~ 9월	141,070	

- 건축물 부설주차장 전수점검
  - 불법용도변경, 기능유지, 기타 주차장법 준수 여부 점검
  - 대 상 : 2,700개소('87~'92, '95~'00 준공건축물)
  - 일 정 : 상반기 3~6월, 하반기 9~12월
- 주차장 방범설비(CCTV) 점검
  - 방범설비(CCTV) 설치, 녹화시간 준수 여부 등 점검
  - 대 상 : 총 156개소(주차대수 30대를 초과하는 주차장)
  - 일 정 : 2011.08.01 ~ 08.31

## 5

# 주차질서 확립으로 주민 불편 해소

도로 본래의 기능 및 원활한 차량소통의 확보를 위해 지속적으로 불법주·정차 단속을 실시하여 스쿨존 지역의 어린이 안전 및 주민의 불편을 해소하고자 함.

### □ 추진방향

- 불법주차 관련 주민의견 적극 수렴으로 주민편익 향상
- 다양한 고기능 단속 장비의 효율적 운용으로 불법주차 근절

### □ 추진계획

- 차별화된 단속 및 탄력적인 제도·단속으로 주차질서 확립
  - 집중 단속 : 출·퇴근시간 및 어린이 스쿨존
  - 우선 단속 : 간선도로(23개소), 보조간선도로(36개소)
  - 제도 단속 : 교통 혼잡도가 적은 주택가 이면도로는 제도 위주 단속
- 주민불편 및 민원사항 적극 해소
  - 기동단속반 3개조 편성운영(직원 3명, 공익 10명)
- 단속공무원 견인대행업체 종사자 직무 및 친절교육 강화
- 단속장비의 효율적 운영
  - CCTV : 총 80대
  - 실시간 모니터링을 통한 사각지대 단속 및 가로변 교통정체 해소
- 어르신 주차질서 제도활동 사업
  - 추진기간 : 2011. 2월 ~ 11월
  - 참여인원 : 1일 180명 (연인원 18,000명)
  - 소요예산 : 294,240천원 (인건비 272,520천원, 기타운영비 21,720천원)