

제149회 구의회 임시회

'09.10.23 ~ 11. 2



희망찬 행복도시 살기 좋은 새 영등포

2009년도 주요업무 추진현황



도시환경국

보고 순서

1. 공동주택 관리 지원	2
2. 주택재개발 및 도시환경정비사업 추진(비예산) ·	3
3. 공동주택 건설사업 추진(재건축민영사업분야) ···	5
4. 준공업지역 정비 방안 수립 용역	8
5. 도시 재정비(철도남측) 기본계획 수립	8
6. 신길동 주거 중심형 뉴타운 사업	9
7. 영등포 도심형 뉴타운 사업	10
8. 신길재정비촉진지구 일대 지구단위계획 재정비 용역 ··	11
9. 우신사거리 옹벽 개선 사업	12
10. 당산로 공공디자인거리 시범사업	13
11. 여의도 국제 금융 디자인 거리 조성	13
12. 공개 공지 · 공간 관리 시스템 구축	14
13. 건축시설(영선) 사업	14
14. 신길근린공원 시설개선 공사	16
15. 문래동 차없는 거리 조성 공사	16
16. 양평 상상어린이공원 조성 공사	17
17. 공원녹지 확충을 위한 기본계획 수립 학술용역	17
18. 자매(양카라)공원 시설 개선공사	18
19. 안양천 그린웨이 2차 조성 사업	19
20. 양평제1유수지 생태습지 조성 공사	20
21. 환경경영관리 국제표준 인증 취득	21

1 공동주택 관리 지원

□ 사업개요

- 예산액 : 700,000천원(구비)
- 사업기간 : 2009. 1 ~ 12
- 대상사업 : 공동주택단지 내 공용시설물 보수·정비 지원
 - 단지개방을 위한 담장개방과 관련된 조경·녹화사업
 - 어린이놀이터 및 경로당 보수
 - 도로 및 보안등의 보수, 하수도 준설 및 보수

□ 추진실적

- 지원결정 : 32단지 41개사업 662,260천원(지원율 : 94.6%)
 - 사업별 지원내역 (단위 : 천원)

사업별	합계	어린이놀이터 보수	경로당보수	도로포장 및 보안등 보수	하수도준설
건 수	41	16	7	11	7
금 액	662,260	333,179	15,283	223,324	90,474

- 사업추진
 - 사업완료 : 35개사업 524,356천원
 - ※ 미집행 반납액 : 7,475천원
 - 사업진행 : 2개사업 51,884천원
- 사업포기 : 4개단지 4개사업 78,545천원
(여의도 삼익, 문래2차현대, 신길우창, 대림신동아)

□ 향후 추진계획

- 사업 조기집행 및 정산실시

2 주택재개발 및 도시환경정비사업 추진 (비예산)

□ 사업개요 : 총 10구역 면적 38.3ha

- 주택재개발사업 : 6구역 면적 26.2ha
- 도시환경정비사업 : 4구역 면적 12.1ha (양평동 준공업지역)

□ 추진현황

- 사업총괄

단위:구역

계	공사중	관리처분	사업인가	조합설립인가	구역지정	추진위원회 승인	기본계획 수립단계
10	1		2	1	4	1	1

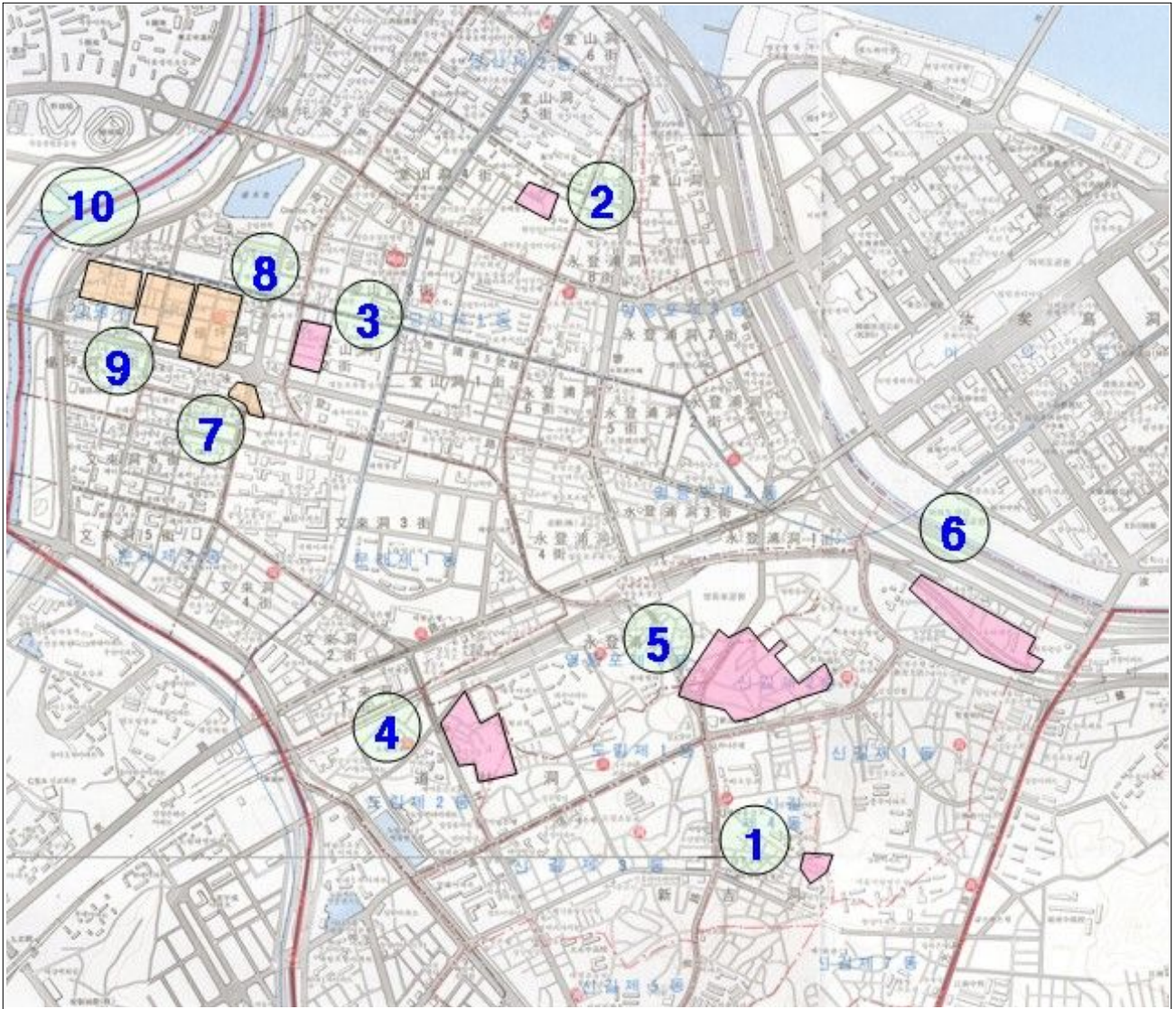
- 사업별 추진현황

구분	연번	구역명	개요		용적률 (%)	'09.10 추진현황	향후계획 (전망)
			면적(m ²)	규모 (동/세대)			
계	10		382,537	60동4820			
주택재개발사업	1	신길제5구역 (신길1동144-363)	11,585	4동 198	240	내부 공사완료(90%)	공사완료
	2	당산제4구역 (당산2동4가21)	11,957	4동 195	219	관리처분계획수립중 (사업인가)	
	3	당산제2구역 (당산1동2가110)	15,764	4동 321	210	정비구역지정	
	4	도림제16구역 (도림2동162-94)	53,378	8동 836	249	관리처분계획수립중 (사업인가)	
	5	신길제2구역 (신길동 190)	115,906	27동1772	225	정비구역지정	
	6	신길제1구역 (신길동 1 번지일대)	53,000	미정		주거환경정비기본계획변경	
도시환경정비사업	7	양평제10구역 (양평동1가9-12)	9,450	미정	230	조합설립추진위원회 변경	건축허가 제한고시
	8	양평제11구역 (양평동2가148-8)	46,474	5동 628	229	정비구역지정 조합설립인가	건축심의
	9	양평제12구역 (양평동2가243-1)	37,588	4동 504	229	정비구역지정	
	10	양평제13구역 (양평동2가35-22)	27,435	4동 366	253	정비구역지정	

□ 향후 추진계획

- 조합설립 3, 구역지정 2, 사업시행인가 2, 관리처분 2, 준공 1

※ 주택재개발, 도시환경정비사업 위치도



범 려

구 분	표 시	비 고
주택재개발사업		
도시환경정비사업		

3 공동주택건설사업 추진(재건축·민영사업 분야)

□ 사업개요(총 21구역 : 49.7ha)

- 재건축정비사업 : 16구역 면적 42.9ha
- 재정비촉진구역 : 1구역 면적 3.6ha
- 민영주택사업 : 1구역 면적 1.9ha
- 지역조합사업 : 3구역 면적 1.3ha

□ 추진실적

사업추진 방향	계	기본계획 입안	안전진단	추진위원회 승인	조합설립 인가	관리처분 인가	공사 진행	준공
계	14	3	0	7	0	1	2	1
재건축 사업	13	3		7		1	1	1
민영 주택사업	1						1	

※ 21구역 중 7구역 사업 준비중

□ 향후 추진계획

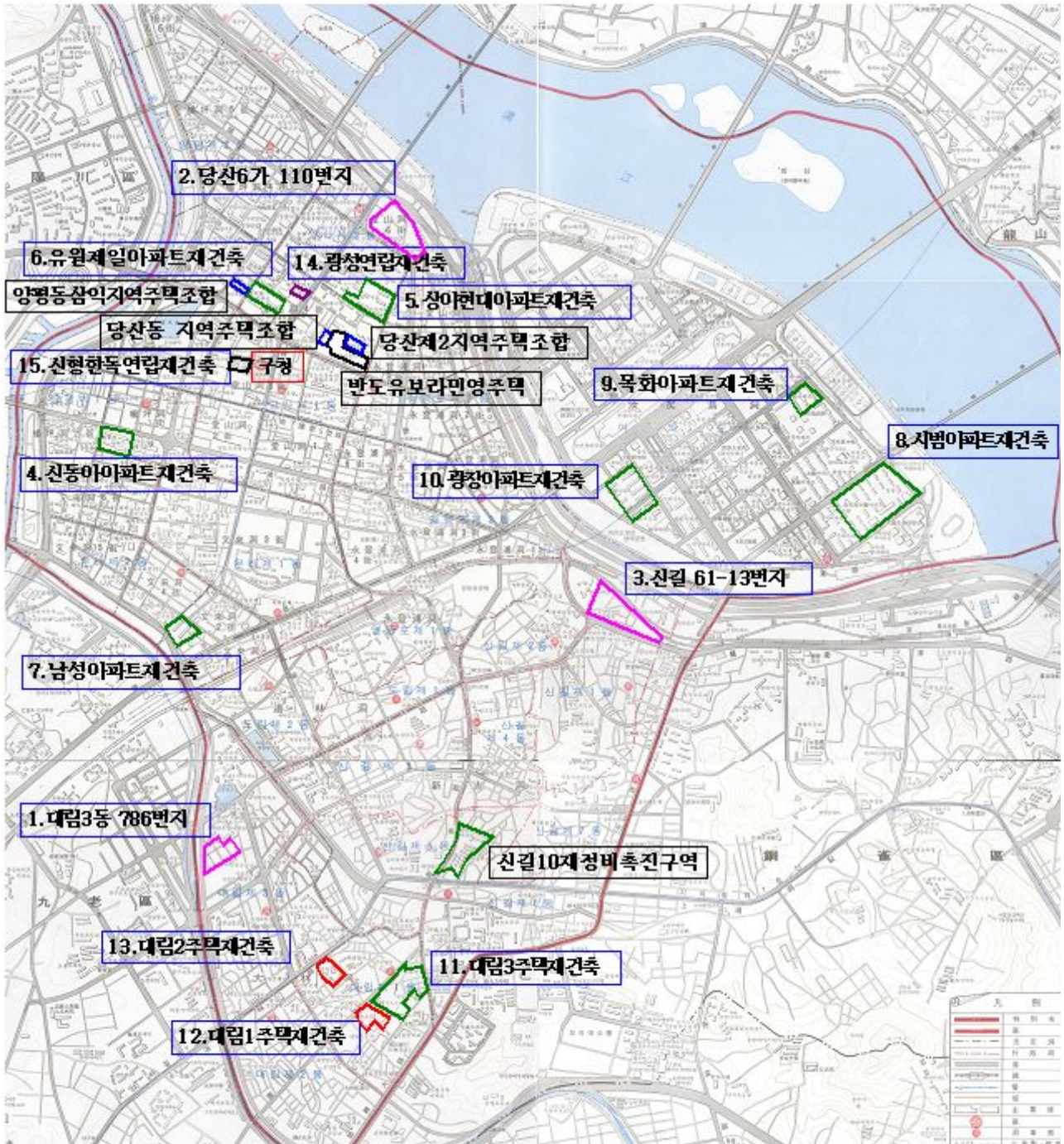
사업추진 방향	계	기본계획 수립	안전진단 (및 준비중)	추진위원회 승인	조합설립 인가	관리처분 인가	공사 진행	준공
계	13	3	6	0	1	0	2	1
재건축 사업	12	3	6	0	1	0	1	1
민영 주택사업	1						1	

※ 14구역 중 1구역 사업 완료(제왕연립재건축)

□ 사업별 추진 현황

구분	연번	구역명	개요		'09.10 추진 현황	향후 계획 (전망)		
			면적(m ²)	규모 (동/세대)				
계		21	497,882.2	34/1,943				
도시 및 주거 환경 정비 법에 의한 사업	주택 재건 추 사업	1	대림3동786재건축	18,900.0	-	기본계획 입안	기본계획수립	
		2	당산6가110재건축	37,250.0	-	기본계획 입안	기본계획수립	
		3	신길동61-13재건축	33,928.0	-	기본계획 입안	기본계획수립	
		4	신동아아파트재건축 (양평동1가 20)	20,567.6	-	추진위원회 승인	안전진단	
		5	상아·현대아파트재건축 (당산동5가 4-13)	27,435.0	-	추진위원회 승인	안전진단	
		6	유원제일아파트재건축 (당산동4가 91)	29,428.9	-	추진위원회 승인	안전진단 준비중	
		7	남성아파트재건축 (문래동2가 35)	17,147.1	-	추진위원회 승인	안전진단 준비중	
		8	시범아파트재건축 (여의도동 50)	90,734.7	-	정비계획 (준비중)	-	
		9	목화아파트재건축 (여의도동 30)	11,570.0	-	추진위원회 승인	안전진단 준비중	
		10	광장아파트재건축 (여의도동 28)	53,209.0	-	추진위원회 승인	안전진단 준비중	
		11	대림3 주택재건축 (대림동 917-49)	53,289.0	11/681	추진위원회 승인	조합설립인가	
		12	대림1 주택재건축 (대림동 929-56)	12,816.0	3/251	착 공 (준비중)	-	
		13	대림2 주택재건축 (대림동 886-12)	11,252.0	4/181	관리처분인가	공사진행	
		14	광성연립재건축 (당산동4가 74)	2,577.4	1/54	관리처분 (준비중)	-	
		15	신형한독연립재건축 (당산동3가 396-1)	5,586.6	2/125	공사진행 (98%)	준공인가	
		16	제왕연립재건축 (양평동4가 104)	2,903.3	1/70	준공인가	사업완료	
	재정 비	17	신길10재정비촉진구역 (신길동 3590)	36,635.0	-	조합설립 (준비중)	-	
주택 법에 의한 사업	민영 사업	18	반도민영주택사업 (당산동4가 1-3)	19,067.6	6/299	공사진행 (80%)	공사진행	
		지역 조합	19	양평동 지역주택조합 (양평동3가 78-7)	1,731.6	1/38	사업시행 (준비중)	-
			20	당산동 지역주택조합 (당산동4가 1-114)	3,881.3	2/88	사업시행 (준비중)	-
			21	당산2지역주택조합 (당산동4가 1-5)	7,972.1	3/156	사업시행 (준비중)	-

공동주택사업 추진현황도



범례			
● (pink)	기본계획 수립 요청	● (purple)	사업시행인가
● (green)	추진위원회 승인	● (red)	관리처분인가
● (blue)	조합설립인가	● (black)	공사 진행

4 준공업지역 정비방안 수립용역

□ 사업개요

- 위 치 : 문래동, 양평동, 당산동, 영등포동, 도림동 일대
- 규 모 : 5.48 km^2
- 사 업 비 : 300,000천원(구50%, 토지공사50%)
- 사업기간 : 2008. 5. 9 ~ 2009. 12. 31

□ 추진실적

- 08. 5. 9 : 용역계약 및 착수
- 08.11.20 : 구의회 보고
- 09. 4. 9 : 2차중간보고회 개최
- 09. 6. 3 : 전문가 자문회의 개최
- 09. 7.27 : 영등포상공회 간담회 개최

□ 향후 추진계획

- 09.11월 : 최종 보고회 개최
- 09.12.31 : 준공예정

5 도시재정비(철도남측) 기본계획 수립

□ 사업개요

- 위 치 : 영등포구 대림동, 도림동, 신길동, 영등포본동 일부 지역
- 규 모 : 4.6 km^2
- 사 업 비 : 250,000천원(구비)
- 사업기간 : 2007. 12. 21 ~ 2009. 2. 20

□ 추진실적

- '09. 1 : 최종 보고회 개최
- '09. 2 : 과업완료(준공)
- '09. 4 : 서울시에서 추진 중인 도시 및 주거환경정비사업 기본 계획에 재개발, 재건축 등 반영토록 요청

□ 향후 추진계획

- '09. 12 : 도시 및 주거환경 정비기본계획 반영(서울시 주거정비과)
- '10. 3 ~ : 도시 및 주거환경 정비기본계획에 의한 정비사업 추진

6 신길동 주거 중심형 뉴타운 사업

□ 사업개요

- 위 치 : 영등포구 신길동 236번지 일원(면적 : 1,468,878.8 m^2)
- 기 간 : 2004년 ~ 2015년(중·장기사업)
- 사업내용 : 도시재정비촉진법에 의한 주택재개발, 주택재건축사업 시행
 - ※ 총 16개구역(촉진구역 15개구역, 존치정비구역 1개구역)
 - 인구 및 주택공급계획 : 50,878인 / 18,845세대
 - 공원녹지 : 147,799 m^2 , 공공청사 : 2개소, 문화·복지시설 5개소 등

- **구역별 추진사항 : 조합설립인가 2, 사업협의회 자문 5, 건축, 교통심의 4**
 ※ 신길뉴타운 7구역, 11구역은 사업시행인가 신청중, 12월까지 인가에정임

구역	추진위원회 (변경)승인	조합설립 인가	사업협의회 자문	서울시 건축심의	교통영향 평가	사업시행 인가	관리처분 계획인가	이주 및 착공
1구역	'08.05.09	'09.09.11	준비중					
2구역	'08.06.12	준비중						
3구역	'08.03.18	'08.10.01	완료	완료	준비중	'09.12. (예정)	'10.06. (예정)	'10.12. (예정)
4구역	'08.03.28	준비중						
5구역	'08.03.28	'08.10.07	완료	심의진행중	준비중	'10.06. (예정)		
7구역	'08.04.21	'08.09.18	완료	완료	완료	'09.12. (예정)	'10.06. (예정)	'10.12. (예정)
8구역	'08.03.10	'08.10.27	완료	준비중	준비중	'10.06. (예정)		
9구역	'08.03.18	준비중						
10구역	'08.06.11	준비중						
11구역	'08.03.20	'08.09.05	완료	완료	완료	'09.11. (예정)	'10.06. (예정)	'10.12. (예정)
12구역	'08.03.21	'09.02.20	준비중					
13구역	-	-						
14구역	'08.03.14	준비중						
15구역	'08.03.27	준비중						
16구역	'08.03.28	준비중						

7 영등포 도심형 뉴타운 사업

□ 사업개요

- 위치 : 영등포동 2, 5, 7가 일원(면적 : 226,005.5 m^2)
- 기간 : 2004년 ~ 2012년
- 사업 : 도시환경정비사업(26개 구역, 조합 또는 토지등소유자 시행)
- 개발용도 : 판매/영업, 근린생활, 업무, 주거(1-4,7,26구역)
- 기반시설 : 도로 28개소, 공원 4개소, 광장 1개소, 공공공지 1개소 신설

□ 추진실적

- 영등포1-3구역 도시환경정비사업
 - '08.12.29 ~ '09. 4.28 : 교통영향평가 협의, 건축심의 완료
 - '09. 9. 3 : 영등포1도시환경정비계획 변경 결정(1-3구역 관련)
 - 지적측량에 의한 면적 착오 정정, 지하철역사 출입구(1-3구역 지하 연결) 변경
 - 영등포1-3구역 사업시행인가 신청 : '09. 9. 8
 - 주민공람 및 관련부서 협의중 : '09. 9 ~ 10
- 영등포뉴타운 개발계획 재정비(용역기간 : '09.3월 ~ '10.3월)
 - '09. 3. 6 : 재정비용역발주
[(주)동해종합기술공사,(주)AB라인건축 사사무소]
 - '09. 3.23 : MA팀(3인) 구성 및 위촉장 수여(MA자문 실시 : 총7회)
 - '09.03 ~ 08 : 기초조사·현황분석, 기존계획의 개선점 파악, 주민 설문조사
 - '09. 08 ~ 10 : 경제성 검토 중

□ 향후 추진계획

- '09.11 ~ 12 : 영등포1-3구역 사업시행인가 예정
- '09.12 ~ '10.01 : 영등포 뉴타운(용역) 기본계획 변경안 작성
- '10.02 ~ 06 : 영등포 재정비 계획 변경 절차 진행

8 신길재정비촉진지구 일대 지구단위계획 재정비 용역

□ 사업개요

- 위 치 : 신길동 재정비촉진지구 일대
- 면 적 : $A = 348,484 m^2$
- 사업기간 : '08. 5.28~'10. 2.20
- 사 업 비 : 400,000천원
- ※ 지구단위계획 수립(재정비)

구역명	위치	면적(m^2)	비고
신길지구중심	사러가시장 일대	78,086	재정비
신평지구중심	신평역 일대	73,455	
신길1생활권	대신시장 일대	76,528	
신길6생활권	보라매역 일대	96,685	
도신로	신길동 296-57 일대	23,730	신규

□ 추진실적

- '08. 5.28 : 계약 및 착수
- '08.10.16 : 개발행위허가제한지역 지정 및 지형도면 고시
- '08.11.28 : 중간보고회 개최
- '09. 1.20 : 사업협의회 자문
- '09. 4 ~9월 : 서울시 부서 협의(균형발전본부, 도시관리과)
- ※ 공정률 : 87 % ⇒ 용역 준공 예정일 : 2010.02.20

□ 향후 추진계획

- '09. 10 : 시·구 합동 보고회(도시관리과) 및
도시 재정비위원회 자문(균형발전본부)
- '09. 11 : 중간보고회 개최
- '09. 12 : 열람공고 및 주민설명회
- '10. 1 : 구 도시계획위원회 자문
- '10. 2 : 용역 준공 및 서울시 결정 요청
- '10. 3 : 도시·건축 공동위원회 및 도시재정비위원회 심의
- '10. 4 : 결정고시

□ 사업개요

- 위 치 : 서울시 영등포구 도림동, 신길3동 우신사거리 일대
- 사업대상 : 옹벽개선
- 규 모 : $h = 2.5 \sim 5m$, $L = 316m$
- 사업예산 : 350백만원

□ 추진실적

- '09. 1 : 개선 사업대상지 주민 아이디어 공모(대상지 5개소 선정)
- '09. 2 : 사업대상지 현황조사 및 선정(우신사거리 옹벽 “그린 갤러리화”)
- '09. 3 : 지식경제부, 한국디자인진흥원 주관 2009년 공공디자인 개발사업 공모 참여 및 선정
- '09. 4 : 2009 공공디자인개발사업 3자 협약
(한국디자인진흥원, 영등포구청, JSB용역업체)
- '09. 5 : 「우리동네디자인프로젝트」 용역 진행
- '09. 4~7 : 관계공무원·MP·용역사 3자 워크숍 10회
- '09. 7 : 우신사거리 옹벽 기본 설계 완료
- '09. 7. 27 : 한국기술관리평가원에 중간평가
- '09. 9. 3 : 한국기술관리평가원 중간평가 결과 통보
- '09. 9. 16 : 「우신사거리 옹벽 개선사업」 실시설계 용역 시행

□ 향후 추진계획

- '09. 10. 23 : 「우신사거리 옹벽 개선사업」 실시설계 용역 준공
- '09. 10. 26 : 「우신사거리 옹벽 개선사업」 공사 발주
- '09. 11~12월초 : 「우신사거리 옹벽 개선사업」 공사 시행

□ 사업개요

- 사업구간 : 당산로(현대해상 ~ 친수공간, 400m)
- 사업기간 : '06. 6 ~ '09. 9
- 소요예산 : 3,258 백만원 (국비1,270, 시비787, 구비1,201)
- 사업내용 : 공공시설물 통합디자인 및 개선, 한전 지중화
 - ※ 가로구조물 제작/설치 : 가로등, 보행등, 지하철환기구 개선, 공중전화부스, 버스정류장, 사인안내 설치 등

□ 추진실적

- '06. 6.13 : 시범사업 공동시행계획 통보(문화관광부 공간문화과-848)
- '08. 6.30 : 공공디자인거리 지중화사업 협약서 체결
- '09. 2.06 : 공사착공
- '09. 9.18 : 준공

□ 사업개요

- 대상구간 : 여의나루길 (여의도역 ~ 한국증권거래소)
- 사업기간 : '08. 4. ~ '09. 10.
- 사업규모 : 연장L=450m(양측), 도로폭45m(6차선), 보도폭 5~16m
- 주요내용 : 공공가로시설물의 통합디자인 (Total Design) 및 개선
- 총사업비 : 3,175백만원(시비 2,797. 구비 378)

□ 추진실적

- '08. 1. 30 : '디자인서울거리' 확대시행에 따른 제안서 공모(2차)
- '08. 9. 19 : 기본 및 실시설계 용역발주
- '09. 4. 6 : 공사계약 및 착공 ※ 9.30일 현재 공정률 90%

□ 향후 추진계획

- '09. 10. 31 : 준공 예정

12 공개 공지·공간 관리 시스템 구축

□ 사업개요

- 공개 공지 현황 : 71개소, 47,000 m^2 (14,217평)
- 년차별 사업계획 : 3개년

구 분	총 계	2009년	2010년	2011년	비 고
정비대상	71개소	4개소 이상	34개소	33개소	100%

- 사업비 : 80,000천원

□ 추진실적

- '09. 2.16 : 참여신청 8개소 접수 및 공사발주(년간 단가계약)
- '09. 2.27 : 사업대상지 4개소 선정 및 공사계약
- '09. 7.16 : 공개 공지·공간시설 디자인 가이드라인 수립
- '09. 9.30 : 공사 실시

□ 향후 추진계획

- '09. 12월 : 준공 예정

13 건축시설(영선)사업

【재활용센터 및 경로당 신축공사】

□ 공사개요

- 위 치 : 영등포구 당산동3가 408번지 외 11필지
- 규 모 : 지하2층/지상5층, 연면적 2,591.⁶⁸ m^2
- 용 도 : 근린생활시설 및 노유자시설

□ 공사기간 : '09. 2. 2 ~ '10. 4. 28

□ 총공사비 : 5,404,179천원

□ 공 정 율 : 57% (내,외부 마감 공사)

【여의동청사 신축공사】

- 공사개요
 - 위 치 : 영등포구 여의도동 53-22, 5-8
 - 규 모 : 지하2층/지상5층, 연면적 2,142.²⁹m²
 - 용 도 : 근린생활시설 및 노유자 시설
- 공사기간 : '09. 2. 2 ~ '10. 4. 28
- 총공사비 : 4,454,000천원
- 공 정 율 : 33% (5층 골조 공사중)

【구) 영등포3동 유희청사 리모델링 공사】

- 공사개요
 - 위 치 : 영등포구 영등포7가 59-2
 - 규 모 : 지하1층/지상4층, 연면적 944m²(4층증축 149.88m²)
 - 용 도 : 근린생활시설
- 공사기간 : '09. 6. 5 ~ '09. 12. 2
- 총공사비 : 1,315,000천원
- 공 정 율 : 67% (내부 마감 공사 중)

【구) 도림1동 유희청사 리모델링 공사】

- 공사개요
 - 위 치 : 영등포구 도림동 75
 - 규 모 : 지하1층/지상3층, 연면적 680m²(3층증축 169.89m²)
 - 용 도 : 근린생활시설
- 공사기간 : '09. 7. 20 ~ '10. 1. 15
- 총공사비 : 1,241,000천원
- 공 정 율 : 43% (내부 마감 공사 중)

14 신길근린공원 시설개선 공사

□ 사업개요

- 위 치: 신길동 341-3일대
- 사업내용: 자연학습장 1개소, 팔각정 1개소, 황토 경화포장 220 m^2
- 면 적: 19,782 m^2
- 사업기간: 2009.1~2009.6
- 소요예산: 638백만원 (구비)

□ 추진실적 : 완료 ('09. 6. 30)



15 문래동 차없는 거리 조성 공사

□ 사업개요

- 위 치 : 서울시 영등포구 문래동 6가 25-1(영문초등학교 옆)
- 규 모 : 696 m^2 (연장 87m/폭8m)
- 사업기간 : 2009. 6. 8~ 8. 21
- 소요예산 : 300백만원(구비)
- 주요공정 : 감나무 등 9종 57주, 시계탑1, 안내판1, 의자 등

□ 추진실적 : 완료 ('09. 8.21)



16 양평 상상어린이공원 조성공사

□ 사업개요

- 위 치 : 양평공원(양평동4가 301-7)
- 면 적 : 2,845 m^2
- 사업기간 : 2009. 5 ~ 12월
- 사업예산 : 700천원(시비, 구비)

□ 추진실적

- 2009. 5.28 / 6.11 주민 설명회 개최 및 의견수렴
- 2009. 9. 28 : 서울시 계약심사 요청

□ 향후 추진계획

- 2009. 10 ~ 12 : 양평공원 공사발주 및 준공

시공(전)



마스터플랜



17 공원녹지 확충을 위한 기본계획 수립 학술용역

□ 사업개요

- 대 상 : 영등포구 전지역(24.56 km^2)
- 용역기간 : 2009. 3.2. ~ 11.27
- 사업예산 : 118백만원 (구비)

□ 추진실적

- 2009. 3. 2 : 학술용역 계약
- 2009. 3 ~7월 : 학술용역 착수보고회 및 중간보고회
- 2009. 8.10 : 설문조사(18개동)

□ 향후 추진계획

- 2009.10 ~11월 : 최종보고 및 준공

18 자매(앙카라)공원 시설개선공사

□ 사업개요

- 목 적 : 자매공원의 시설개선,수목재배치,하층식재,주변정비 등을 통하여 구민이 즐겨 찾는 쾌적한 공원으로 조성
- 위 치 : 서울시 영등포구 여의도동 56번지
- 규 모 : 16,500 m^2
- 사업기간 : 2009. 1~ 2010. 5월
- 소요예산 : 1,656백만원(시비)
- 주요공정 : 소나무(장송) 외 70종/ 파고라 외 35종/ 점토포장 등

□ 추진실적

- 2009. 2.20 : 주민설명회 개최
- 2009. 4. 3 : 서울시 기술심의
- 2009. 4.23 : 서울시 계약심사
- 2009.10.12 : 공사발주

□ 향후 추진계획

- 2009. 11. : 공사 시행
- 2010. 5월 : 공사완료(사고이월예정)



19 안양천 그린웨이 2차 조성 사업

□ 사업개요

- 위 치 : 영등포구 안양천 우안(양화교 ~ 양평교) 제방사면
- 규 모 : $8,933m^2$ (L=0.6km)
- 사업기간 : 2009. 1 ~ 12월
- 총사업비 : 1,460백만원 (시비)
- 주요사업내용
 - 식재기반조성 : $7,891m^2$, 시설물 : 진입계단, 휴게데크 설치 등
 - 포 장 공 사 : 산책로조성(탄성포장 $1,042m^2$)
 - 식 재 공 사 : 식생매트(물억새 외 3종), 수목 : 산철쭉 외 2종
 - 관 로 공 사 : U형측구 490M, 유공관 1,046M 등

□ 추진실적

- 설계용역 : 2009. 1. 30 ~ 6. 29
- 자문회의 및 용역보고회 : 2009. 3. 24 ~ 3. 27
- 설계심의 : 2009. 4. 6(서울시 푸른도시국)
- 주민설명회 : 2009. 4. 14(양평동 한신APT 관리사무소)
- 기술심의 : 2009. 6. 4(서울시 기술심사담당관)
- 계약심사 : 2009. 6. 17(서울시 계약심사과)
- 공사발주 : 2009. 6. 18
- 공사계약 및 착공 : 2009. 7. 10 ~ 7. 13

□ 향후추진계획

- 2009. 7. 13 ~ 10 : 기반시설 조성 및 시설물 설치 ※공정율 70%
- 2009. 11 ~ 12. : 식재공사 및 준공



□ 사업개요

- 위치 : 영등포구 양평동3가 57번지 일대(양평1 유수지)
- 규모 : 2,718 m^2
- 사업기간 : 2009. 1 ~ 10월
- 총사업비 : 420백만원(시비)
- 사업내용
- 식재공사 : 덩굴장미 외 3종 1,943주
 - 교 목 : 메타세콰이아 51주, 관목 : 국수나무 1,430주
 - 식생매트 : 부처꽃 외 3종 645 m^2 (3,224매), 초화 : 4,000본
 - 시설물 설치 : 데크로드 70m, 등의자 외 8종

□ 추진실적

- 실시설계 : 2009. 1. 20 ~ 3. 30
- 용역보고회 : 2009. 2. 19
- 설계심의 : 2009. 2. 25(서울시 자연생태과)
- 주민설명회 : 2009. 3. 12(대우, 경남아파트)
- 일상감사 : 2009. 3. 20
- 공사발주 : 2009. 3. 30
- 공사계약 및 착공 : 2009. 4. 14 ~ 4. 15

□ 향후 추진계획

- 2009. 8. 15 ~ 10. 31 : 공사시행 및 준공 ※ 공정율 90%
- 2009. 10. 31 : 식재공사 및 현장 뒷정리



21 환경경영관리 국제표준 인증 취득

□ 사업개요

- 환경행정 표준화 대상업무(환경, 청소, 공원녹지 및 하수분야) 선정
- 환경업무별 진단 및 표준화 방안 자문
- 환경경영구축(안) 제출·심사 및 인증서 취득

□ 추진경과

- 환경경영관리 국제표준 인증서 취득대행 용역사 선정 및 계약
 - 일 시 : 4. 1 - 용역사 : 21C환경
- 인증취득기관 교육실시 : 4. 28(화)
 - 대 상 : 환경, 폐기물, 하수, 공원녹지 관련 공무원
- 환경경영관리 지침서 작성 : 6월 ~ 8월
- 환경경영 시스템 문서화 : 8~9월
 - 내 용 : 업무별 표준 매뉴얼 작성, 예비시행 및 보완
- 인증기관에의 환경경영구축(안) 제출 및 현장심사 : 9월

□ 인증서 취득

- 취득일자 : 2009. 10. 12(월)
 - 인증유효기간 : 2009. 10. 12 ~ 2012. 10. 11
- 인증기관 : 한국생산성본부인증원(KCP-QA)

□ 향후계획

- 환경경영관리 국제표준(ISO 14001)에 부합하는 환경경영시스템의 지속적인 정비와 개선 추진