

〈建設局 業務報告〉

## 目 次

---

1. 일 반 현 황
2. '92 주 요 업 무 실 적
3. '93 주 요 업 무 추 진 계 획

# 1. 일반 현황

## 1. 직원현황

- 총인원 : 136명(행정직 25명, 기술직 40명, 기능직 71명)
  - 건설관리과 : 40명(행정직 18명, 기술직 1명, 기능직 21명)
  - 토목과 : 32명(행정직 1명, 기술직 15명, 기능직 16명)
  - 하수과 : 44명(행정직 6명, 기술직 15명, 기능직 23명)
  - 공원녹지과 : 20명(행정직 0명, 기술직 9명, 기능직 11명)

## 2. 분야별 주요 현황

### <건설 관리 분야>

- 공공용지
  - 보유 — 4,374필지 12km<sup>2</sup>(점용 : 6.3km<sup>2</sup>)
- 지하상가 — 3개소 398개 점포
- 가로시설물 — 245개소
  - 가로판매점 87, 버스표판매소 42, 구두담기박스 116
- 중기차량수 — 26종 12,734대
- 전문 건설 업체 — 118개 업종, 414개 업체(면허수 : 524개)

### <토목분야>

- 차도육교 — 5개소 1,204m
- 교량 — 4개소 1,893m<sup>2</sup>
- 보도육교 — 12개소 373.4m
- 지하보도 — 3개소 91.3km<sup>2</sup>
- 지하차도 — 6개소 2,015m
- 지로 등 — 5,361등
- 보안 등 — 8,178등

### <치수·하수분야>

- 하수도 — 417,212m
  - 압거 — 46,170m
  - 관거 — 371,042m
  - 하수도보급율 : 99.8% (서울시 : 98.3%)
- 하천 — 4개소 16.94Km(한강, 안양천, 도림천, 대방천)
- 빗물 펌프장 — 8개소
  - 안양천 : 2개소
  - 도림천 : 3개소

- 한강 : 2개소
- 대방천 : 1개소
- 수문 — 21개소 34문
  - 안양천 : 3개소
  - 도림천 : 9개소
  - 한강 : 6개소
  - 대방천 : 3개소

### <공원녹지분야>

- 공원 — 15개소 85,217m<sup>2</sup>
  - 근린공원 : 2개소 40,111m<sup>2</sup>
  - 어린이공원 : 13개소 45,106m<sup>2</sup>
- 가로수 — 38개노선 15,107주
- 녹지대 — 54개소 537,992m<sup>2</sup>

# 2. '92주요업무실적

## <공공용지 사용료 징수>

- 현년도
  - 목표액 — 2,142,551천원
  - 징수액 — 2,414,571천원(징수율113%)
- 과년도
  - 목표액 — 59,600천원
  - 징수액 — 177,479천원(징수율298%)

## <가로 환경 정비>

- 포장마차 정리 — 717개소
- 노상적치물 및 노상작업 행위 단속
  - 건수 — 98,180건
  - 부당이득금 — 643건 10,545천원
- 시장주변 특별정비 — 2개지역 40개소(신풍시장 14, 대림시장 26)

## <토목 분야>

- 사업실적 — 43건 7,370,000천원(추진중 2건 250,000천원)

- '91이월사업 : 18건 4,974,000천원
- '92본 사업 : 22건 2,174,000천원(추진중 2건 250,000천원)
- '92추경사업 : 3건 222,000천원

## <치수·하수 분야>

- 시설공사 — 45건 7,285,568천원(추진중 5건 3,002,000천원)

- '92본 사업 : 22건 1,557,896천원
- '92추경사업 : 12건 540,461천원(추진중 4건 242,000천원)
- '92시비지원사업 : 11건 5,187,211천원

(추진중 1건 2,760,000천원)

○하수도준설 — 9,241㎡(직영 : 1,715㎡, 민영 : 7,526㎡)

○하수세입

- 목표액 — 7,364,000천원
- 징수액 — 5,886,000천원(징수율93.4%)

<공원 녹지 분야>

○총사업 — 23건 2,430,000천원

- 보상비 — 1,540,000천원
- 시설비 — 890,000천원

○주요 사업 실적

- 양카라 전통주택 신축공사 — 322,113천원  
(사업기간 : 91. 12. 19~92. 8. 28)
- 철도 연변 시설 녹지 보상 — 250,000천원  
(토지보상 2필지 168㎡, 건물보상 2동 128㎡)
- 삼지 마당 조성 토지 보상 — 543㎡ 800,000천원
- 양평로 공원 조성 — 120,400천원  
(사업기간 : 92. 4. 14~92. 6. 30)
- 신길근린공원보상 — 500,000천원  
(건물보상 : 24동, 토지보상 : 100㎡)

### 3. '93주요업무계획

#### 1. 공공용지 사용료 부과 징수

○목표 — 2,960,549천원('92년도비 14% 증가)

<과징대책>

- 과징체계 확립
- 신규세입원 발굴
- 탈루세원 색출

#### 2. 보상 업무 추진

○대상 — 588건(토지 : 371필지, 건물 : 217동)

- '92계속사업 : 183필지 98동
- '93신규사업 : 76필지 20동
- 지하철 5호선 : 112필지 99동(지하보상, 74필지)

<촉진대책>

- 독려활동 강화

• 재결처리 신속

#### 3. 노상 적치물 일제 정비

<대상>

○상품적치, 노상작업, 불법시설물등

<추진계획>

- 일제조사 및 자율정비 제도 — '93. 3. 11~3. 20
- 강제정비 — '93. 3. 21~3. 31
- 사후관리 — '93. 4. 1~계속

#### 4. 도로망 확충 및 시설물 공사

○총사업 — 35건 23,402백만원

- 공사비 : 11,292백만원
- 보상비 : 12,110백만원

<도로확충>

- 해군본부~도림로간 도로개설 — 440m 5,000백만원(시비)
- 노량진로확장 — 540m 3,200백만원(시비)
- 영등포역앞 횡단 고가 차도 — 1,300m 7,000백만원(시비)

<도로 정비 및 시설 공사>

- 여의도 광장 방호 시설 — 100백만원(구비)
- 기타공사 — 31건 8,102백만원(구비)

#### 5. 치수·하수 공사

○총사업 — 24건 6,091백만원

- 하 수 : 15건 1,946백만원
- 기 전 : 6건 595백만원
- 시비사업 : 3건 3,550백만원

<하수사업>

- 신길5동 지역 침수 해소 공사 — 100백만원
- 영등포공고~철우아파트간외1개소 — 140백만원
- 기타하수공사 — 13건 1,706백만원

<기전설비>

- 여의도육갑문설치공사 — 72백만원
- 양평1펌프장 배수 펌프 예비변압기 설치 공사 — 150백만원
- 문래 펌프장 배수 펌프 설치 공사 — 142백만원
- 기타설비공사 — 3건 231백만원

<시비사업>

- 문래 5련 수문 확장 공사 — 2,200백만원
- 안양천 개방 보강 공사 — 1,200백만원
- 신길6동 우창APT 주변 하수도공사 — 150백만원

6. 공원·녹지사업

- 총사업 — 14건 6,657백만원(시비: 2,500백만원 포함)
  - 보상비: 4,872백만원(시비포함)
  - 시설비: 1,785백만원

<공원조성>

- 쌈지마당 — 1,000㎡ 1,942백만원
- 신길근린공원 — 13,211㎡ 3,200백만원  
(시비: 2,500백만원, 구비: 700백만원)
- 도립3어린이공원 — 3,071㎡ 500백만원
- 공원내 노후시설물 교체공사 — 120백만원
  - 경계석: 654㎡
  - 브릭교체: 1,810㎡
  - 의자: 191조
- 공원내 공원등 노후 교체공사 — 45백만원
  - 공원등 26본

<녹지조성>

- 철도 연변 시설 녹지 — 1,000백만원
- 여의도 광장 녹지대 정비 — 355백만원
- 가로수 수종 갱신 — 140백만원