

제157회 영등포구의회
2010년도 제2차 정례회

『교육 복지 사람중심 새 영등포』 실현을 위한

주요 업무 보고



재무과

순서

- 일반 현황 1
- 2010 주요업무 추진실적 3
- 2011 주요업무 계획 9
- 특수사업 14

I. 일반 현황

1 인 력

구 분	계	일 반 직						기능직		
		4급	5급	6급	7급	8급	9급	7급	8급	9급
정 원	22	1	1	5	8	5	1		1	
현 원	21	1	1	5	12		1	1		
과부족	△1				4	△5		1	△1	

2 조 직



3

예산 현황

□ 예산 현액

(단위 : 천원)

단위사업명	예산액	집행액	집행율(%)
계	15,575,948	1,065,998	6.8
효율적인 국·공유재산 관리	15,337,233	900,682	5.9
공정한 계약업무 운영	28,900	17,672	61.2
효율적인 자금운용 관리	66,058	59,244	89.7
행정운영경비	115,448	88,400	76.6
보전지출	28,309	0	0

Ⅱ. 2010 주요업무 추진실적

1 국·공유재산 관리

국·공유재산의 지목 현황 일치와 합병, 불법 점유 및 유희지등에 대한 실태를 조사하여 공유재산의 효율적인 관리와 더불어 고부가가치화와 세외수입 확충

□ 사업개요

- 국·공유 재산의 보존·유지·운영 등 효율적이고 적절한 관리
- 미활용 재산의 대부 및 매각을 통하여 세외수입 확충

□ 추진실적

- 국·공유재산 관리 현황(10.31 현재) (단위:필지/㎡)

계	국유지(90.8%)	시유지(3.5%)	구유지(5.7%)
1,832/178,725	1,445/162,427	98/6,213	289/10,085

※ 행정재산 - 토지 2,259필지 1,128,727㎡, 건물 154동 147,021㎡

○ 국·공유재산 실태조사

- 기간 : 연2회(상반기 : 공유재산, 하반기 : 국유재산)
- 내용 : 지목현황, 불법점유, 대부재산 적정사용, 유희지 등
- 조사결과 : 점유자에 대한 대부계약 체결안내 및 변상금 부과

- 세외수입 징수현황(9.30현재) (단위:㎡/천원)

구분	계	징수실적			비고
		매각	대부	변상금	
계	18,233/17,016,941	5,831/16,398,835	7,393/344,328	5,009/273,778	
국유재산	8,157/5,733,355	1,796/5,462,041	6,130/256,014	231/15,300	
시유재산	1,291/1,281,130	320/1,233,533	361/17,652	610/29,945	
구유재산	8,785/10,002,456	3,715/9,703,261	902/70,662	4,168/228,533	

□ 향후계획

- 보존부적합 재산 매각 추진
 - 당산동5가7-66 외 5필지 117.6㎡ (구수입 예상액 176백만원)

2 장래 행정수요를 대비한 공용재산 매입

국립농산물품질관리원 지방 이전에 따라 동 토지 및 건물을 매입하여 종합적인 공공시설(복지·문화시설 등)로 활용하고자 함

□ 사업개요

- 위 치 : 영등포구 평화길 1(당산동 3가 560)
- 규 모 ㄱ 토 지 : 8,730.5 m^2 (2,640평)
 - ㄴ 건 물 : 10동 6,135.68 m^2 (1,856평)
- 소유자(관리청) : 국(농림수산식품부)
- 매입금액 : 총 49,990백만원, 3년 연부계약(분납)

□ 추진실적

- 2009.12.22 : 국립농산물품질관리원(시험연구소) 매매계약 체결
- 2009.12.28 : 계약금 5,000백만원 납부
- 2010.12.20 : 1차 분납금 15,000백만원 납부 예정

□ 향후계획

- 2011.12.20한: 2차 분납금 15,000백만원 납부 예정
- 2012.10.31한 : 잔금 14,990백만원 납부 예정

3

공정하고 투명한 계약업무 추진

공사·용역·물품 등 발주사업에 대하여 국가종합전자조달시스템(G2B)을 이용하여 입찰에서 대금지급까지 전면 공개하고, 부실공사 방지를 위해 적격심사를 강화 하며 불법하도급을 근절하는 등의 공정하고 투명한 계약 업무추진.

□ 사업목표

- 입찰·계약·대금지급 등 계약업무의 전면공개로 투명성 및 공정성 확보
- 불법하도급 근절 및 부실공사 방지로 구정 신뢰도 구현

□ 추진개요

- 추진기간 : '10. 1. 1 ~ 12. 31(연중)
- 대 상 : 공사, 용역, 물품제조·구매 등 계약업무
- 국가종합전자조달시스템(G2B) 운영
 - 일반공개경쟁
 - 일반공사 : 2억원이상
 - 용역·물품 : 5천만원이상
 - 전문공사 : 1억원이상
 - 전자공개수의계약
 - 소액공사, 물품, 용역 : 2천만원이상
- 청렴계약제 실시 : 모든 공사, 용역, 물품구매
- 사업발주계획 사전공고
 - 공고방법 : 연간 발주계획을 우리구 홈페이지 및 나라장터시스템에 연초 일괄 공고후 변경사항은 추가공고
 - 주요내용 : 사업명, 예산액, 발주예상시기, 발주방법, 발주부서
- 수의계약 내역 공개
 - 대 상 : 1천만원 이상 수의계약
 - 공개내역 : 계약업체 현황, 계약금액, 낙찰률, 계약근거 등
- 전자계약제 전면 시행
 - 대 상 : 전자입찰 및 수의계약 대상
 - 방 법 : 조달청 전자시스템을 이용하여 전자입찰 및 수의계약 대상에 대한 전자계약 처리

□ **추진실적(10.31현재)**

(단위:백만원)

계약 체결 현황			전자계약	수의계약 내역공개	SMS(문자 서비스) 제공	청렴계약이행 서약제 추진
계	입찰	수의계약				
670건	128건(19%)	542건(81%)	546건(81%)	10회	2,010건	670건
36,705	28,970(79%)	7,735(21%)	34,898(95%)	240건		

○ '10년 정기 재물조사 결과

- 기간 : '10.7.7~7.30(23일간)

- 대상 : 구소유 동산 26,398점 27,422백만원

※ 제외물품 : 소모성, 판매용 물품, 시설자재 등

- 조사결과 : 총 재물 : 26,401점 27,451백만원

· 초과품 4점 29.2백만원 · 부족품 1점 0.2백만원

· 불용품 145점 159백만원

※ 초과품은 물품대장에 등재, 부족품은 이중등재로 대장삭제

○ '10년 불용품 처분 결과 : 1,281건 1,201백만원

- 매각 : 156건 127백만원

- 무상 양여 : 126건 180백만원

- 자체 폐기 : 989건 804백만원

- 차량 수시매각 : 10건 90백만원

□ **향후계획**

○ 계약업무 개선 : 수기계약(방문계약) ⇒ 전자계약제 실시(90%이상)

○ 1,000만원이상 수의계약 내역 공개 : 매월초(구 홈페이지)

○ 청렴계약이행서약제 지속 추진 : 금품수수, 담합금지 등

4 2009회계연도 통합 결산 및 재무보고서 작성

□ 세입·세출 결산 현황

(단위 : 백만원)

구분	예산액 (A)	세입결산 (B)	세출결산 (C)	잉여금(B-C)			집행잔액 (A-C-D)	
				소계	이월금 (D)	보조금 잔액		순세계 잉여금
합계	410,780	403,468	341,347	62,121	14,299	5,340	42,481	55,134
일반회계	360,608	353,598	321,255	32,343	14,204	4,615	13,523	25,149
특별회계	50,172	49,870	20,092	29,778	95	725	28,958	29,985

□ 재무제표 현황

○ 재정상태보고서('09.12.31기준)

(단위 : 백만원)

구분	2009회계연도			2008회계연도		
	자산	부채	순자산	자산	부채	순자산
계	2,081,961	29,088	2,052,873	2,078,059	22,890	2,055,169
일반회계	1,864,460	38,715	1,825,745	1,857,522	27,887	1,829,635
특별회계	179,905	473	179,432	180,709	103	180,606
기금	75,321	27,625	47,696	62,572	17,644	44,928
내부거래	△37,725	△37,725	-	△22,744	△22,744	-

○ 재정운영보고서('09.1.1~12.31)

(단위 : 백만원)

구분	2009회계연도			2008회계연도		
	수익	비용	운영차익	수익	비용	운영차익
계	321,102	346,868	△25,766	303,633	272,365	31,268
일반회계	297,136	317,631	△20,495	271,758	256,263	15,495
특별회계	20,020	28,077	△8,057	28,014	15,561	12,453
기금	5,782	2,996	2,786	5,362	2,042	3,320
내부거래	△1,836	△1,836		△1,501	△1,501	

5

구 금고 약정체결

2010. 12. 31일자로 구 금고 약정기간이 만료됨에 따라 자금관리의 효율성 및 안정적 운영을 위하여 관련 규정에 의거 우리구 금고 업무를 취급할 차기 금융기관을 지정·운영하고자 함

□ 사업개요

- 지정근거 : 지방재정법 제77조, 동법시행령 제102조 및 우리구 규칙
- 지정방법 : 공개경쟁 또는 수의계약 방법으로 약정기간은 4년임
- 지정절차 : 금고지정심의위원회의 심의·평가를 통하여 구청장이 지정

□ 추진실적

- 2010. 6. 24 서울특별시 영등포구 금고의 지정 및 운영에 관한 규칙 제정
- 2010. 9. 29 금고지정심의위원회 회의
 - 일시 : 2010. 9. 29(수) 11:00
 - 장소 : 혁신상황실
 - 참석대상 : 금고지정심의위원 9명
 - 회의개최결과 : 구 금고 지정방법 수의계약으로 결정
- 2010. 10. 6 구 금고 취급 업무 약정체결
 - 지정은행 : (주) 우리은행
 - 약정기간 : 2011. 1. 1~2014. 12. 31 (4년)
 - 주요취급업무
 - ① 각종 세입금의 수납 및 이체
 - ② 각종 세출금의 지급
 - ③ 세입세출외현금의 수납 및 지급
 - ④ 각종 기금 수입·지출금의 수납 및 지급
 - ⑤ 유가증권의 출납 및 보관
 - ⑥ 수입증지의 출납 및 보관
 - ⑦ 기타 “구청장“이 지정한 업무

Ⅲ. 2011 주요업무 계획

1 국·공유재산 관리

국·공유재산의 지목 현황일치와 합병, 유희지 등의 점유실태 조사를 통하여 불법 사용 방지와 대부·매각 등을 유도하여 세외수입 증대에 기여

□ 추진방향

- 국·공유지 실태조사 실시 : 상,하반기 2회 실시
- 무단 점유재산 발굴 : 신규 변상금 부과 및 대부(임대)유도
- 대부재산의 관리 강화 및 보존부적합 토지 적극 매각

□ 국·공유재산 현황

(2010.10.31 현재)

계	국유지(90.8%)	시유지(3.5%)	구유지(5.7%)
1,832/178,725	1,445/162,427	98/6,213	289/10,085

※ 행정재산 - 토지 2,259필지 1,128,727㎡, 건물 154동 147,021㎡

□ 추진계획

- 실태조사 : 1,832필지 178,725㎡
 - 기 간 : 연 2회(상반기 - 공유재산, 하반기 - 국유재산)
 - 내 용 : 지목현황, 무단점유, 대부재산 적정사용, 유희지 등
- 전산자료 보강 : 일반재산 전체
 - 기 간 : 연중
 - 내 용 : 면적, 지목, 측량도, 지적도, 현장사진, 변상금 부과내용 등
- 변상금 납부자의 대부계약 전환 지속적 안내 및 홍보

□ 기대효과

- 국·공유재산의 불법사용 방지와 대부·매각에 따른 세외수입 증대

□ 소요예산 : 118,368천원

- 국·공유재산 관리 : 22,519천원
- 공유재산 공제보험 가입 : 95,849천원

2 세외수입 및 체납금 징수 강화

2011년도 의존재원의 감소로 우리구 재정여건이 다소 어려워질 것으로 전망되어 신규 세원의 적극 발굴 및 체납금 징수 강화로 구 세입 증대에 기여하고자 함.

추진기간 : '11. 1. 1 ~ 12.31

세외수입 목표액 현황 (단위 : 천원)

세 목	2011년도 목표액(A)	2010년도			전년대비 (A-B)	증·감 사유
		목표액 (B)	징수실적 (10.09.30현재)	진도율(%)		
국·공유재산 매각 외 7	12,023,472	4,599,053	15,400,412	334.9	7,424,419	뉴타운 승인으로 소폭 증가 예상

체납액 현황 : 2,789백만원(09.30현재) (단위 : 백만원)

계		임대료		매각대금		변상금	
건수	금액	건수	금액	건수	금액	건수	금액
1,074	2,789	36	45	40	911	998	1,833

추진계획

- 국·공유재산 실태 조사 시 변상금 신규 부과 대상자 적극 발굴
- 보존 부적합재산(행정재산 포함) 매각 적극 추진
- 장기·상습·고액 체납자를 중점으로 원인분석 및 대책강구
 - 수시 재산조회를 통한 적기 채권확보로 채권일실 방지
 - 무재산자로서 소멸시효가 도래한 체납금에 대한 과감한 결손처분
- 적극적인 체납징수 활동 전개
 - 체납징수 전담반 구성 : 반장 : 재무과장, 반원 : 국·공유재산관리팀 5명
 - 납부 안내문 및 체납 독촉장 일제 발송 : 년 4회(매 분기별 1회)

3 **공정하고 투명한 계약업무 추진**

공사·용역·물품 등 발주사업에 대하여 국가종합전자조달시스템(G2B)을 이용하여 입찰에서 대금지급까지 전면 공개하고, 부실공사 방지를 위해 적격심사를 강화 하며 불법하도급을 근절하는 등의 공정하고 투명한 계약 업무추진.

□ **사업목표**

- 입찰·계약·대금지급 등 계약업무의 전면공개로 투명성 및 공정성 확보
- 불법하도급 근절 및 부실공사 방지로 구정 신뢰도 구현

□ **추진기간 : '11.1.1 ~ 12.31**

□ **대 상 : 공사, 용역, 물품제조·구매 등 계약업무**

□ **추진계획**

- 계약업무 개선 : 수기계약(방문계약) ⇒ 전자계약제 실시(90%이상)
- 청렴계약제 실시 : 모든 공사, 용역, 물품구매
- 연간 발주사업 공고 : 연초 우리구 홈페이지
- 1,000만원이상 수의계약 내역 공개 : 매월초(구 홈페이지)
- 지방계약법 및 행정안전부 예규 규정에 의거 공정한 계약업무 추진
 - 계약방법 이행 준수(일반, 전자공개수의, 소액수의 계약 등)
 - 협상에 의한 계약시 규정에 의거 사전검토 및 시행 철저
 - 동일사업내 분할발주 금지
 - 동일 구조물공사 및 단일공사로서 사업내용이 확정된 공사는 시기적으로 분할하거나 공사량을 분할하여 계약할 수 없음
- 회계분야 담당 공무원 교육 실시 : 연 2회(상·하반기)
 - 대 상 자 : 각종 공사 및 물품 구입과 관련된 회계담당 공무원
 - 교육내용
 - 설계서 및 원가 계산서 작성 방법
 - 산출기초조사서 작성 및 가격조사 방법
 - 기타 회계 및 지출과 관련된 업무처리 방법 등

4 보유자금의 효율적 운용 및 관리

공금 자금집행의 정확한 분석을 통하여 보유자금의 효율적이고 계획적인 관리로 구 재정 수요에 안정적으로 대처하고자 함.

□ 사업목표

- 보유자금의 효율적인 관리로 구 재정 운용 안정성 제고
- 여유자금의 정기예금 예치로 이자수익 증대 도모

□ 추진개요

- 2010 예산규모 : 403,539백만원
 - 일반회계 : 352,851백만원(지방세 126,536, 세외수입 73,021, 보조금 등 153,294)
 - 특별회계 : 50,688백만원(주차장 48,668, 주민소득 1,505, 의료급여 515)

□ 추진현황

- 자금 보유현황(9.30현재) (단위: 백만원)

구 분	예산현액	총수입액 (A)	총지출액 (B)	자금 보유액		
				계(A-B)	보통예금	정기예금
계	403,539	319,008	266,288	52,720	620	52,100
일반회계	352,851	275,805	253,381	22,424	224	22,200
특별회계	50,688	43,203	12,907	30,296	396	29,900

- 연간 자금관리 기본계획을 수립(월·분기별 세입·세출 분석) : 2011. 1월
 - 세출예산의 부서별, 사업별 지출시기 적정성 검토
- 철저한 자금분석으로 유휴자금 최소화
- 대기성자금(공금예금)은 최대한 고금리 정기예금으로 예탁하여 이자율 증대
- 자금수요의 안정적 대처를 위한 세계현금의 전용계획 수립 : 2011. 3월

□ 향후계획

- 자금의 효율적 운영을 위해 구 수입과 국·시비보조금 등 세입증가 추세를 파악하고,
- 부서별 지출계획에 의거 자금 소요액을 분석·관리하여 자금을 효율적으로 운용

□ 소요예산 : 10,923천원

5 | 2010회계연도 통합결산 추진

2010회계연도 세입·세출 예산집행 결과에 따라 연계되어 발생한 자산, 부채, 수익, 비용 등 재정운영 성과에 대해 종합적으로 분석·공시함으로써 재정운영의 투명성과 효율성 제고.

□ **추진기간** : '11. 1 ~ 8월

□ **추진개요**

- 발생주의 복식부기 회계결산과 단식인 세입·세출 결산 병행 실시
- 재정관리시스템(e-호조)의 회계검증 관리
- 공인회계사의 결산검사 및 회계처리 적정성 검토
- 예산회계(일반회계, 특별회계, 기금) 및 재무회계 결산결과 공시

□ **세부 추진계획**

- 2010회계연도 종료(출납폐쇄) : '11. 2. 28.
- 결산기초자료 수집 및 분석 : '11. 1. 1 ~ 2.28
- 재무보고서 작성 및 검토용역 : '11. 3. 1 ~ 5.20
- 세입·세출예산 결산서 작성 : '11. 3. 1 ~ 5.20
- 결산검사(구의원, 회계사 등) : '11. 5.20 ~ 6.20
- 구의회 승인 : '11. 7월 제1차 구의회 정례회
- 결산 승인내역 공고·공시 : 구의회 승인후 홈페이지 공시

□ **세부 추진사항**

- 자산, 부채 등 결산 기초자료 수집
- 기초자료 대사 및 오류수정 분개
- 지방세, 보조금 등 수입 거래자료 수집 및 자료연계
- 결산정리 분개 및 합계잔액 시산표 작성
- 예산회계 결산서와 재무보고서 대조 검증
- 회계장부의 마감 및 재무제표 확정

□ **소요예산** : 54,825천원

IV. 특 수 사 업

1 계약대행업무 추진

지역내 구의 예산을 보조받아 사업을 하는 민간기관 및 단체에 대하여 일정 규모 이상의 공사·용역·물품의 입찰 및 계약시 수요자의 요청에 의하여 구에서 계약을 대행하는 서비스를 제공하여 민간의 청렴문화 정착 및 사람중심 영등포를 구현하고자 함.

추진근거 : 지방계약법제8조

사업목표

- 민간보조사업비 집행의 투명성 및 공정성 확보
- 민·관과 함께하는 청렴문화 정착

추진기간 : '11. 1 .1 ~ 12.31

대 상 : 구의 보조금을 받는 민간기관·단체

범 위 : 1억(추정가격)이상의 공사 및 5천만원이상의 물품·용역

추진계획

- 자료조사 및 준비(보조사업예산 및 기관 파악) 및 지침마련 : '11. 3.31
- 기관별 역할 분담
 - 보조사업 수행기관 및 단체
 - ▶ 집행품의(설계서, 지침서 규격서 등작성) ▶ 예정금액 결정
 - ▶ 입찰 및 계약대행 요청 ▶ 계약이행 및 대가 지급
 - 구청
 - ▶ 기초금액 결정 및 입찰공고 ▶ 계약체결 대행
 - ▶ 계약관련서류 이관 및 통보
- 시행시기 : 2011. 4. 1. ~

향후계획

- 성과분석 후 공동주택, 학교 등 입찰 대행 대상 확대 운영
- 계약대행에 따른 경비 관련 근거 마련 후 세외수입 확보방안마련

소요예산 : 비예산

2 소액 수의계약시 관내업체 우선 선정계획 추진

전자입찰 등 관련법에 제한되는 계약을 제외한 소액수의 계약 발주시 지역 내 업체를 적극 발굴·관리하고 관내업체와 계약을 장려하여 지역 경제 활성화 및 일자리 창출에 기여하고자 함.

□ 추진방향

- 재정의 간접적 지원을 통한 민간의 일자리 창출 유도
- 지역 중소기업 활성화
- 일자리 창출 우수기업 인증사업과 연계하여 관내업체 계약활성화

□ 사업개요 및 현황

- 추진기간 : '11. 1. 1 ~ 12. 31
- 대 상 : 공사, 용역, 물품제조·구매 계약 중 소액(2천만원 이하)수의계약
- 근거법령 : 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 제9조 및 같은법 시행령 제25조, 행정안전부 예규 제322호
- 추진방법 : 소액 수의계약 시 관내업체 우선 선정 계약
- 소액수의 계약현황('10. 1. 1 ~ 10.31현재)

(단위 : 건/백만원)

구분	합계	공사	용역	물품
건수	504	204	149	151
금액	4,910	2,280	1,216	1,414

□ 추진내용

- 부서에서 발주 시 소액 수의계약대상은 관내업체를 우선 선정의뢰
- 관내업체 미 선정 시 사유서 첨부 발주의뢰
- 관내업체 현황을 전 부서에서 시행(배부)하여 발주 시 자료 활용

□ 문제점 및 대책

- 관내 업체수가 적은 업종일 경우 가격, 품질 등 경쟁력 저하 우려
- 향후 부실업체는 우선 선정 배제하고 타 지역 자격업체 선정

□ 기대효과

- 건설경기 침체에 따른 관내업체의 일자리 창출 제고
- 지역경제 활성화에 기여

□ 소요예산 : 비예산