

영등포구 장기미집행 도시계획시설 단계별집행계획(안)에 대한 의견청취의 건 심 사 보 고 서

2022. 12. 13.

사회건설위원회

1. 심 사 경 과

가. 제출일자: 2022년 11월 10일

나. 제 출 자: 영등포구청

다. 회부일자: 2022년 11월 18일

라. 상정일자: 제241회 영등포구의회 2022년도 제2차 정례회

사회건설위원회 제4차 회의(2022. 11. 25.) 상정 의결

2. 제안설명의 요지(제안설명자: 도시국장 김창환)

가. 제안이유

- 도시계획시설 결정 후 10년 이상 도시계획시설사업이 시행되지 아니한 영등포구 관내 장기미집행 도시계획시설의 단계별집행계획(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제48조제3항에 따라 구의회 의견을 청취하고자 함.

나. 주요내용

- 장기미집행 도시계획시설 현황
 - 대상시설 현황 : 총 11개소(2022. 11. 현재)
 - 도로 10개소, 공원 1개소
- 장기미집행 도시계획시설 단계별 집행계획 수립에 대한 보고
 - 단계별집행계획 2단계: 도로 10개소, 공원 1개소

3. 위원회 심사방법

- 원안의 세부적인 내용과 도시재생과장의 PT보고 및 보충 설명자료 등을 참고하여 질의·답변 등을 통해 심도 있게 심사함.

4. 심사결과: 의견 없음.

영등포구 장기미집행 도시계획시설 단계별집행계획(안)에 대한 의견청취의 건

의안 번호	제 84 호
----------	--------

제출연월일: 2022. 11. .
제 출 자: 영등포구청장

1. 상정이유

도시계획시설 결정 후 10년 이상 도시계획시설사업이 시행되지 아니한 영등포구 관내 장기미집행 도시계획시설의 단계별집행계획(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제48조제3항에 따라 구의회 의견을 청취하고자 함.

2. 관련근거

가. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제85조

- 도시계획시설 결정 고시일부터 2년 이내에 단계별집행계획을 수립하고 공고하여야 한다. 공고된 단계별집행계획을 변경하는 경우도 이와 같다.

- 1단계: 3년 이내에 시행, 2단계: 3년 후에 시행

- 장기미집행 도시계획시설 단계별집행계획 공고(영등포구공고 제2020-2036호, 2020. 12. 31.)

나. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제48조 및 같은 법 시행령 제42조

- 도시계획시설로 결정 후 10년이 지날 때까지 해당 시설의 설치에 관한 도시계획시설사업이 시행되지 아니한 도시계획시설에 대하여 다음 사항을 매년 지방의회에 보고하여야 한다.

- 장기미집행 도시계획시설 현황

- 장기미집행 도시계획시설에 대한 단계별집행계획 및 해제에 관한 의견 등

- 지방의회에 보고한 장기미집행 도시·군계획시설등 중 도시·군계획시설 결정이 해제되지 아니한 장기미집행 도시·군계획시설등에 대하여 최초로 지방의회에 보고한 때부터 2년마다 지방의회에 보고하여야 한다. 이 경우 지방의회 보고에 관하여는 제2항을 준용한다.

3. 주요내용

가. 장기미집행 도시계획시설 현황

- 대상시설 현황 : 총 11개소(2022. 11. 현재)
 - 도로 10개소, 공원 1개소

나. 장기미집행 도시계획시설 단계별 집행계획 수립에 대한 보고

- 단계별집행계획 2단계: 도로 10개소, 공원 1개소

붙임: 영등포구 장기미집행 도시계획시설 목록 1부.

영등포구 장기미집행 도시계획시설 목록

연번	분류	위 치	시설명	규 모			고시일	해제에 관한 의견	단계별 집행 계획	비 고
				폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)				
1	도로	신길동 263-37~ 321-1	소로2류	8	103	824	2006-02-16	-	2 (비재정)	신길 지구단위계획구역
2	도로	신길동4902-16~ 4092-5	소로3류	6	97	582	2006-02-16	-	2 (비재정)	신길 지구단위계획구역
3	도로	영등포동7가 76~75-3	소로1류	10	43	430	2005-12-22	-	2 (비재정)	영등포 재정비축진지구
4	도로	영등포동5가40-4~ 영등포동5가105-1	소로2류	15	178	2,670	2005-12-22	-	2 (비재정)	영등포 재정비축진지구
5	도로	영등포동5가 41-21 ~ 영등포동5가 20-62	중로2류	15	88	1,320	2005-12-22	-	2 (비재정)	영등포 재정비축진지구
6	도로	영등포동5가 111 ~ 영등포동5가 41-2	중로2류	15	153	2,295	2005-12-22	-	2 (비재정)	영등포 재정비축진지구
7	도로	영등포동5가33-134 ~영등포동5가18-8	소로1류	15	156	2,340	2005-12-22	-	2 (비재정)	영등포 재정비축진지구
8	도로	영등포동5가33-29 ~영등포동5가6-1	중로3류	12	121	1,452	2005-12-22	-	2 (비재정)	영등포 재정비축진지구
9	도로	영등포동5가 13-1~13-1	소로1류	12	69	828	2005-12-22	-	2 (비재정)	영등포 재정비축진지구
10	도로	신길동 424-3~ 340-1	소로2류	8	155	1,240	2007-11-29	-	2 (비재정)	신길 재정비축진지구
11	공원	영등포구 신길동 895일대	근린공원	-	-	4,634	1940-03-12	-	2 (비재정)	메낙골 지구단위계획구역 (일부)