

서울특별시영등포구도로점용료징수조례중개정조례(안) 심사보고서

1996. 12. 10.
도시건설위원회

1. 審査經過

- 가. 제출일자 및 제출자 : 1996년 11월 16일
- 나. 회부일자 : 1996년 12월 3일 회부
- 다. 상정일자 : 1996년 12월 10일 제46회(정기회) 제4차 도시건설위원회 상정 의결

2. 提案說明의 要旨 (제안설명자 : 건설국장 남승운)

가. 제안이유

도로법시행령이 개정('96. 7. 1 대통령령 제15100호)되어 도로 점용료 산정기준이 일부 변경됨에 따라 이에 맞추어 그 내용을 조례에 반영하고 그간 도로점용료 부과 징수시 나타난 일부 문제점을 보완하려는 것임.

나. 주요골자

- 건설교통부에서 정하던 "건설부표준품셈"을 "건설표준품셈"으로 변경함(안 제6조 제3항 제1호)
- 점용료의 소액점용료의 점위를 500원미만에서 5,000원 미만으로 함(안 제7조 제1항)
- 환급이자율에 관하여 지방세법의 과오납금의 처리의 예에 의하도록 함(안 제7조 제2항)
- 도로법시행령의 개정내용에 맞추어 도로점용료산정기준 변경함.

3. 專門委員의 檢討報告 要旨 (專門委員 : 유 재한)

도로법시행령이 일부 개정됨에 따라 우리구 조례를 법령의 내용과 맞게 개정한 내용으로 개정하려는 조항은 첫째, 제4조 제4항의 점용료등의 부과징수채납처분에 관련된 것이며 둘째, 제6조 제3항 명칭이 건설표준품셈으로 부자를 삭제하였으며, 셋째, 제7조 제1항은 점용료 또는 부당이득금이 500원에서 5,000원 미만으로 부과되며 넷째, 제10조(세입구분) 제11조(징수교부금)는 20m이상의 도로를 점용하는 자에게 법에 의거하여 점용료와 부당이득금 및 과태료를 부과징수 한다는 것임.

4. 審査結果 : 원안의결

서울특별시영등포구도로점용료징수조례중개정조례(안)

| | |
|----------|----|
| 의안 번호 | 96 |
|----------|----|

제출년월일 : 1996. 11. 16.
제 출 자 : 영등포구청장

1. 제안이유

도로법시행령이 개정('96. 7. 1. 대통령령 제15100호)되어 도로점용료 산정기준이 일부 변경됨에 따라 이에 맞추어 그 내용을 조례에 반영하고 그간 도로점용료 부과·징수시 나타난 일부 문제점을 보완하려는 것임.

2. 주요골자

- 가. 건설교통부에서 정하던 건설표준품셈이 '96년부터 대한건설협회에서 정하게 됨에 따라 "건설부 표준품셈"을 "건설표준품셈"으로 변경함(안 제6조제3항제1호)
- 나. 점용료의 미부과 소액점용료의 범위를 현행 500원미만에서 5,000원미만으로 확대함(안 제7조제1항)
- 다. 점용료의 반환 및 과오납금의 환급시에 적용하는 환급 이자율에 관하여는 지방세법의 과오납금의 처리의 예에 의하도록 명문화 함으로서 해석상의 논란을 방지함(안 제7조제2항)
- 라. 도로법시행령의 개정내용에 맞추어 도로점용료산정기준을 변경함(안 별표1)
 - (1) 수도관·하수도관·전기관·전기통신관·가스관·송유관 및 송열관의 점용료 산정기준을 규격(구경)에 따라 세분화 함(안 별표1 제2호)

(단위 : 원)

| 현 | 행 | 개 | 정 | 안 |
|------------|----------|----------------|-----------|---|
| • 직경 1m 초과 | : 17,500 | • 직경 1m초과 2m이하 | : 13,000원 | |
| | | • 직경 2m초과 3m이하 | : 21,850원 | |
| | | • 직경 3m초과 | : 30,600원 | |

- (2) 작업구(맨홀), 전력구, 통신구, 어스양카의 점용료 산정방식을 현행 정율제에서 정액제로 변경함(안 별표1 제1호, 제8호)
 - ※ 정율제는 인근 토지가격에 일정비율을 적용하는 것으로 점용료 과다부과라는 논란이 있어 정액제로 변경
- (3) 결정된 점용료에서 100원미만 단위는 징수하지 아니함(안 별표1 비고제5호)
- (4) 작업구(맨홀), 전력구, 통신구의 직경산출 방법은 외접하는 직사각형과 같은 단면적을 가진 원의 직경으로 함(안 별표1 비고제6호)

마. 작업구(맨홀), 전력구, 통신구에 대한 점용료의 산정기준은 1996년분 부터 적용하도록 함(안 부칙 제2호)

3. 참고사항

가. 관계법규 : 도로법 제40조, 제43조, 제77조의2, 제80조의2, 제86조의2 도로법시행령 제26조의2

나. 예산조치 : 별도조치 필요없음

다. 합 의 : 필요없음

라. 의 견 : 입법예고 결과 제출된 의견 없음

마. 기 타 : 신·구조문 대비표 별첨

서울특별시영등포구조례 제 호

서울특별시영등포구도로점용료징수조례중개정조례(안)

서울특별시영등포구도로점용료징수조례중 다음과 같이 개정한다.

제4조제4항 “부당이득금의 부과·징수”를 “부당이득금의 부과·징수등”으로 한다.

제6조제3항제1호중 “건설부표준품셈”을 “건설표준품셈”으로 한다.

제7조제1항중 “500원”을 “5,000원”으로 하고, 동조에 제3항을 다음과 같이 신설한다.

③제2항의 규정에 의하여 점용료를 반환할 경우와 과오납으로 인하여 환급할 경우에는 지방세법상의 과오납의 처리의 예에 의한다.

제10조중 “점용료, 부당이득금 및 과태료는”을 “점용료 및 부당이득금은”으로 한다.

제11조제1항중 “점용료, 부당이득금 및 과태료를”을 “점용료 및 부당이득금을”으로 하고, “징수경비로”를 “징수경비등으로”로 한다.

[별표 1]을 별지와 같이 한다.

부 칙

① (시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

② (경과조치) 이 조례 시행전에 납입고지서가 발부된 점용료 및 부당이득금(분납고지서가 발부된 경우에는 징수 결정액을 말한다.)의 징수는 종전의 규정에 의한다. 다만, 작업구(맨홀)·전력구·통신구에 대한 도로점용료 및 부당이득금의 산정기준에 관한 개정규정은 1996년도분부터 적용한다.

[별표 1]

점용료 산정기준표(제3조 관련)

(금액단위 : 원)

| 점 용 물 의 종 류 | | 기 준 단 위 | | 점 용 료 | |
|--|--|------------------|----------------------|-------|-------------------|
| | | 점용단위 | 기간단위 | | |
| 1. 전주·공중전화·송전탑 기타 이와 유사한 것. | 전주 | | 1개 | 1년 | 1,350 |
| | 전주와 유사한 것 | | | | 2,000 |
| | 공중전화 | | | | 54,200 |
| | 송전탑·변압기·저장고·기타 | | 점용면적 1m ² | 1년 | 토지가격에 0.05를 곱한 금액 |
| 2. 수도관·하수도관·전기관·전기통신관·가스관·송유관 기타 이와 유사한 것. | 수도관·하수도관·전기관·전기통신관·가스관·송유관·송열관·작업구(맨홀)·전력구·통신구 | 직경 0.1m이하 | 길이 1m | 1년 | 850 |
| | | 직경 0.1m초과 0.2m이하 | | | 1,750 |
| | | 직경 0.2m초과 0.4m이하 | | | 3,500 |
| | | 직경 0.4m초과 0.6m이하 | | | 5,250 |
| | | 직경 0.6m초과 0.8m이하 | | | 7,000 |
| | | 직경 0.8m초과 1.0m이하 | | | 8,750 |
| | | 직경 1.0m초과 2.0m이하 | | | 13,100 |
| | | 직경 2.0m초과 3.0m이하 | | | 21,850 |
| | | 직경 3.0m초과 | | | 30,600 |
| | 어스양카·기타의 관 | 직경 0.1m이하 | 길이 1m | 1년 | 1,300 |
| | | 직경 0.1m초과 0.2m이하 | | | 2,600 |
| | | 직경 0.2m초과 0.4m이하 | | | 5,200 |
| | | 직경 0.4m초과 0.6m이하 | | | 7,850 |

(금액단위 : 원)

| 점 용 물 의 종 류 | | | 기 준 단 위 | | 점 용 료 | |
|---|------------------------------------|-----------------------|-------------------------|------|-----------------------|-----------------------|
| | | | 점용단위 | 기간단위 | | |
| | | 직경 0.6m초과 0.8m이하 | 길이 1m | 1년 | 10,450 | |
| | | 직경 0.8m초과 1.0m이하 | | | 13,100 | |
| | | 직경 1.0m초과 2.0m이하 | | | 19,650 | |
| | | 직경 2.0m초과 3.0m이하 | | | 32,750 | |
| | | 직경 3.0m초과 | | | 45,850 | |
| 3. 광고탑·광고 판·간판· (돌출간판을 포함한다)· 사설안내표지 ·현수막·아 취 기타 이와 유사한 것. | 광고탑·광고 판·간판(돌 출간판을 포함 한다) | 일시 설치한 것 (1월미만 점용) | 표시면적 1m ² | 1일 | 300 | |
| | | 기 타 | | 1년 | 88,400 | |
| | 사 설 안 내 표 지 | | 1개 | | 1년 | 73,650 |
| | 현 수 막 | | 표시면적 1m ² | | 1일 | 300 |
| | 아 취 | 도로횡단 | 표시면적 1m ² | | 1년 | 176,800 |
| | | 기 타 | | | | 88,400 |
| 4. 주유소·주차 장·여객자동 차 터미널·화 물터미널·자 동차수리소· 승강대·화물 적치장·휴게 소 기타 이와 유사한 시설 | 건 축 물 | 1층인 건축물 | 점용면적 1m ² | 1년 | 토지가격에 0.05를 곱한 금액 | |
| | | 2층인 건축물 | | | 토지가격에 0.055를 곱한 금액 | |
| | | 3층인 건축물 | | | 토지가격에 0.06을 곱한 금액 | |
| | | 4층이상인 건축물 | | | 토지가격에 0.065를 곱한 금액 | |
| | 진 입 로 | | | | | 토지가격에 0.025를 곱한 금액 |
| | 기 타 | | | | | 토지가격에 0.05를 곱한 금액 |
| 5. 철도·궤도 기타 이와 유사한 것 | | | 점용면적 1m ² | 1년 | 토지가격에 0.04를 곱한 금액 | |

(금액단위 : 원)

| 점 용 물 의 종 류 | | | 기 준 단 위 | | 점 용 료 |
|---|--------------------|-----------|-------------------------|------|---------------------|
| | | | 점용단위 | 기간단위 | |
| 6. 지하상가·지하실·통로 기타 이와 유사한 것 | 건축물 | 1층인 건축물 | 점용면적 1m ² | 1년 | 토지가격에 0.015를 곱한 금액 |
| | | 2층인 건축물 | | | 토지가격에 0.017를 곱한 금액 |
| | | 3층이상인 건축물 | | | 토지가격에 0.019를 곱한 금액 |
| | 공중 또는 지하에 설치하는 통로 | | | | 토지가격에 0.0075를 곱한 금액 |
| | 육교상가·기타 | | | | 토지가격에 0.02를 곱한 금액 |
| 7. 노점·자동판매기·상품진열대 기타 이와 유사한 것 | 버스표판매대·구두수선대·가로판매대 | | 점용면적 1m ² | 1년 | 토지가격에 0.01을 곱한 금액 |
| | 노점·자동판매기·상품진열대 | | | | 토지가격에 0.05를 곱한 금액 |
| 8. 공사용판자벽·발판·대기소등의 공사용 시설 및 재료, 굴착부분 기타 | 일시 점용한 것 | | 점용면적 1m ² | 1일 | 300 |
| | 기 타 | | | 1년 | 토지가격에 0.05를 곱한 금액 |
| 9. 고가도로의 노면밑에 설치하는 사무소·점포·창고·자동차주차장·광장·공원·기타 이와 유사한 것 | | | 점용면적 1m ² | 1년 | 토지가격에 0.02를 곱한 금액 |
| 10. 제1호 내지 제9호의의 공작물·물건 및 시설 | 농업·주택 및 식물재배 | | 점용면적 1m ² | 1년 | 토지가격에 0.005를 곱한 금액 |
| | 기 타 | | | | 토지가격에 0.05를 곱한 금액 |

※ 비 고

1. 토지가격은 인접한 토지의 지가공시및토지등의평가에관한법률에 의한 개별공시지가로 한다. 이 경우 인접토지가 2필지 이상인 경우에는 각 필지가격의 산술평균 가격으로 한다.
2. 점용료를 연액으로 산정하는 경우로서 그 산정기간이 1년미만인 경우에는 매 1월을 12분의 1년으로 하고 1월미만의 단수는 계산하지 아니한다. 다만, 총점용기간이 1월미만인 경우에는 1일을 365분의 1년으로 한다.
3. 점용면적 점용물의 길이, 표시면적등이 1평방미터 또는 1미터미만의 단수가 있는 경우에는 이를 산정하지 아니한다. 다만, 총 점용면적·길이·표시면적등이 1평방미터 또는 1미터미만의 경우에는 1평방미터 또는 1미터로 산정한다.

4. “표시면적”은 광고탑·광고판·간판등의 표시부분의 합계 면적을 말한다.
5. 단위당 점용료는 1원단위까지 산정하되, 그 산정한 점용료중 100원미만은 절사한다.
(1,950원 → 1,900원)
6. 위 표 제2호의 점용물중 작업구(맨홀)·전력구·통신구의 직경은 외접하는 직사각형과 같은 단면적을 가진 원의 직경으로 한다.
7. 위 표 제2호의 점용물중 전기관·전기통신관등과 같이 동일한 목적으로 설치하는 것으로 기능유지 및 관리상 부득이한 사유로 2이상의 관을 병행하여 설치하는 경우의 관직경은 도로점용허가 건별로 전체관을 외접하는 직사각형과 같은 단면적을 가지는 원의 직경으로 한다.
8. 위 표 제3호에서는 같은 호에서 규정한 점용물을 지하에 설치하는 경우를 포함한다.
9. 위 표 제6호의 “기타”에는 다음 점용물을 지하에 설치하는 경우를 포함한다.
 - 가. 위 표 제1호에서 규정한 점용물중 “송전탑·변압기·저장고·기타”의 점용물
 - 나. 위 표 제4호·제5호에서 규정한 점용물
 - 다. 위 표 제7호에서 규정한 점용물중 “버스표판매대·구두수선대·가로판매대”이외의 점용물
 - 라. 위 표 제8호에서 규정한 점용물중 “일시 설치한 것”이외의 점용물
 - 마. 위 표 제10호에서 규정한 점용물중 “농업·주택 및 식물재배”이외의 점용물
10. 위 표 제6호의 경우로서 지하점용물의 상단의 깊이가 지하20미터 이상인 경우에는 그 점용료의 2분의1을, 지하40미터 이상인 경우에는 그 점용료의 5분의4를 각각 감액한다.
11. 위 표 제7호에서 규정한 점용물중 버스표판매대·구두수선대 및 가로판매대는 점용료 산정 총액이 연간 700,000원을 초과할 때에는 700,000원으로 한다.
12. 위 표중 정액으로 부과하는 점용료는 지가변동률이 10퍼센트 이상 변동된 경우에 한하여 3년마다 이를 재조정할 수 있다.

신·구 조문 대비표

| 현행 | 개정 (안) |
|---|---|
| <p>제4조(점용료등의 부과·징수) ① ~ ③ (생략) ④ 점용료 및 <u>부당이득금의 부과·징수에 관하여</u> 이 조례에 규정된 것 이외에는 지방세 징수의 예에 의한다.</p> | <p>제4조(점용료등의 부과·징수) ① ~ ③ (현행과 같음) ④ <u>부당이득금의 부과·징수 등</u>.....</p> |
| <p>제6조(점용료등의 감면) ① ~ ② (생략) ③ 제1항과 제2항의 규정을 적용함에 있어 별표1 제8호에서 규정한 점용물의 경우에는 다음 각호에 의한다. 1. 공사용시설은 <u>건설부 표준품셈</u> 의하여 시행청의 발주설계서에 가설물 계상된 면적범위로 한다.</p> | <p>제6조(점용료등의 감면) ① ~ ② (현행과 같음) ③ 1.건설표준품셈..... 2. ~3.(현행과 같음)</p> |
| <p>제7조(점용료등의 소액 부정수 및 반환) ① 제3조의 규정에 의한 점용료 및 부당이득금의 산정액이 <u>500원미만인</u> 경우에는 이를 부과하지 아니한다. ② (생략) <신설></p> | <p>제7조(점용료등의 소액부정수 및 반환) ①<u>5,000원</u>..... ② (현행과 같음) ③ 제2항의 규정에 의하여 점용료를 반환할 경우와 <u>과오납으로 인하여 환급할 경우에는 지방세법상의 과오납의 처리의 예에 의한다.</u></p> |
| <p>제10조(세입구분) 자치구가 징수한 <u>점용료, 부당이득금 및 과태료</u>는 다음 각호에 의하여 시 또는 구수입으로 한다. 1. ~ 2. (생략) 2. (생략)</p> | <p>제10조(세입구분) <u>점용료, 및 부당이득금</u>은 1. ~ 2. (현행과 같음) 2. (현행과 같음)</p> |
| <p>제11조(징수교부금) ① 자치구가 <u>점용료, 부당이득금 및 과태료</u>를 징수하여 납입한 때에는 징수금액의 100분의 30에 해당하는 금액을 <u>징수 경비</u>로 해당구에 교부한다. ② (생략)</p> | <p>제11조(징수교부금) ① <u>점용료 및 부당이득금</u>을 <u>징수 경비</u>등으로 ② (현행과 같음)</p> |

신·구 조문 대비표

【별표 1】

| 현행 | 개정안 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--------------------|---------------------------------|--|--|-------------|----------|---------------------------------|--------------------|--------------------|-------|-----|--------------------|-------|-----|--------------------|-------|------|--------------------|-------|-----|--------------------|-------|------|----------|--------|------|----------|----------|-------|--------------------------|--------------------|-------|---|-------------|--|--|-----|--|-----|----------|-----|------|--------------------|-------|-----|--------------------|-------|-----|--------------------|-------|------|--------------------|-------|-----|--------------------|-------|------|--------------------|--------|------|--------------------|--------|------|----------|--------|------|----------|----------|-------|----------|--------------------|-------|
| <p>1.</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2" style="text-align: center;">점 용 물 의 종 류</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="width: 50%;">전주·공중전화 · 송전탑 기타 이와 유사한 것</td> <td style="width: 50%;">송전탑·변압기·저장 고·공동구·전력구· 통신구·작업구(맨홀) ·기타</td> </tr> </tbody> </table> | 점 용 물 의 종 류 | | 전주·공중전화 · 송전탑 기타 이와 유사한 것 | 송전탑·변압기·저장 고·공동구·전력구· 통신구·작업구(맨홀) ·기타 | <p>1.</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2" style="text-align: center;">점 용 물 의 종 류</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="width: 50%;">전주·공중전화 · 송전탑 기타 이와 유사한 것</td> <td style="width: 50%;">송전탑·변압기·저장 고·기타</td> </tr> </tbody> </table> | 점 용 물 의 종 류 | | 전주·공중전화 · 송전탑 기타 이와 유사한 것 | 송전탑·변압기·저장 고·기타 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 점 용 물 의 종 류 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 전주·공중전화 · 송전탑 기타 이와 유사한 것 | 송전탑·변압기·저장 고·공동구·전력구· 통신구·작업구(맨홀) ·기타 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 점 용 물 의 종 류 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 전주·공중전화 · 송전탑 기타 이와 유사한 것 | 송전탑·변압기·저장 고·기타 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>2.</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3" style="text-align: center;">점 용 물 의 종 류</th> <th style="text-align: center;">점용료</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="7" style="width: 15%;">수도관 · 하수 도관· 전기관 · 전기 통신관 · 가스 관· 송 유관 기 타 이와 유사한 것</td> <td style="width: 15%;">수도관</td> <td style="width: 20%;">직경0.1m이하</td> <td style="width: 50%;">850</td> </tr> <tr> <td>· 하수</td> <td>직경0.1m초과 0.2m이하</td> <td>1,750</td> </tr> <tr> <td>도관·</td> <td>직경0.2m초과 0.4m이하</td> <td>3,500</td> </tr> <tr> <td>전기관</td> <td>직경0.4m초과 0.6m이하</td> <td>5,250</td> </tr> <tr> <td>· 전기</td> <td>직경0.6m초과 0.8m이하</td> <td>7,000</td> </tr> <tr> <td>통신관</td> <td>직경0.8m초과 1.0m이하</td> <td>8,750</td> </tr> <tr> <td>· 가스</td> <td>직경1.0m초과</td> <td>17,500</td> </tr> <tr> <td>관· 송</td> <td rowspan="2" style="width: 15%;">기타의 관</td> <td>직경0.1m이하</td> <td>1,300</td> </tr> <tr> <td>유관 기 타 이와 유사한 것</td> <td>직경0.1m초과 0.2m이하</td> <td>2,600</td> </tr> </tbody> </table> | 점 용 물 의 종 류 | | | 점용료 | 수도관 · 하수 도관· 전기관 · 전기 통신관 · 가스 관· 송 유관 기 타 이와 유사한 것 | 수도관 | 직경0.1m이하 | 850 | · 하수 | 직경0.1m초과 0.2m이하 | 1,750 | 도관· | 직경0.2m초과 0.4m이하 | 3,500 | 전기관 | 직경0.4m초과 0.6m이하 | 5,250 | · 전기 | 직경0.6m초과 0.8m이하 | 7,000 | 통신관 | 직경0.8m초과 1.0m이하 | 8,750 | · 가스 | 직경1.0m초과 | 17,500 | 관· 송 | 기타의 관 | 직경0.1m이하 | 1,300 | 유관 기 타 이와 유사한 것 | 직경0.1m초과 0.2m이하 | 2,600 | <p>2.</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3" style="text-align: center;">점 용 물 의 종 류</th> <th style="text-align: center;">점용료</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="13" style="width: 15%;">수도관 · 하수 도관· 전기관 · 전기 통신관 · 가스 관· 송 유관 기 타 이와 유사한 것</td> <td style="width: 15%;">수도관</td> <td style="width: 20%;">직경0.1m이하</td> <td style="width: 50%;">850</td> </tr> <tr> <td>· 하수</td> <td>직경0.1m초과 0.2m이하</td> <td>1,750</td> </tr> <tr> <td>도관·</td> <td>직경0.2m초과 0.4m이하</td> <td>3,500</td> </tr> <tr> <td>전기관</td> <td>직경0.4m초과 0.6m이하</td> <td>5,250</td> </tr> <tr> <td>· 전기</td> <td>직경0.6m초과 0.8m이하</td> <td>7,000</td> </tr> <tr> <td>통신관</td> <td>직경0.8m초과 1.0m이하</td> <td>8,750</td> </tr> <tr> <td>· 가스</td> <td>직경1.0m초과 2.0m이하</td> <td>13,100</td> </tr> <tr> <td>관· 송</td> <td>직경2.0m초과 3.0m이하</td> <td>21,850</td> </tr> <tr> <td>유관 기</td> <td>직경3.0m초과</td> <td>30,600</td> </tr> <tr> <td>타 이와</td> <td rowspan="2" style="width: 15%;">어스양 카</td> <td>직경0.1m이하</td> <td>1,300</td> </tr> <tr> <td>유사한 것</td> <td>직경0.1m초과 0.2m이하</td> <td>2,600</td> </tr> </tbody> </table> | 점 용 물 의 종 류 | | | 점용료 | 수도관 · 하수 도관· 전기관 · 전기 통신관 · 가스 관· 송 유관 기 타 이와 유사한 것 | 수도관 | 직경0.1m이하 | 850 | · 하수 | 직경0.1m초과 0.2m이하 | 1,750 | 도관· | 직경0.2m초과 0.4m이하 | 3,500 | 전기관 | 직경0.4m초과 0.6m이하 | 5,250 | · 전기 | 직경0.6m초과 0.8m이하 | 7,000 | 통신관 | 직경0.8m초과 1.0m이하 | 8,750 | · 가스 | 직경1.0m초과 2.0m이하 | 13,100 | 관· 송 | 직경2.0m초과 3.0m이하 | 21,850 | 유관 기 | 직경3.0m초과 | 30,600 | 타 이와 | 어스양 카 | 직경0.1m이하 | 1,300 | 유사한 것 | 직경0.1m초과 0.2m이하 | 2,600 |
| 점 용 물 의 종 류 | | | 점용료 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 수도관 · 하수 도관· 전기관 · 전기 통신관 · 가스 관· 송 유관 기 타 이와 유사한 것 | 수도관 | 직경0.1m이하 | 850 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | · 하수 | 직경0.1m초과 0.2m이하 | 1,750 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 도관· | 직경0.2m초과 0.4m이하 | 3,500 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 전기관 | 직경0.4m초과 0.6m이하 | 5,250 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | · 전기 | 직경0.6m초과 0.8m이하 | 7,000 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 통신관 | 직경0.8m초과 1.0m이하 | 8,750 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | · 가스 | 직경1.0m초과 | 17,500 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 관· 송 | 기타의 관 | 직경0.1m이하 | 1,300 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 유관 기 타 이와 유사한 것 | | 직경0.1m초과 0.2m이하 | 2,600 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 점 용 물 의 종 류 | | | 점용료 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 수도관 · 하수 도관· 전기관 · 전기 통신관 · 가스 관· 송 유관 기 타 이와 유사한 것 | 수도관 | 직경0.1m이하 | 850 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | · 하수 | 직경0.1m초과 0.2m이하 | 1,750 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 도관· | 직경0.2m초과 0.4m이하 | 3,500 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 전기관 | 직경0.4m초과 0.6m이하 | 5,250 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | · 전기 | 직경0.6m초과 0.8m이하 | 7,000 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 통신관 | 직경0.8m초과 1.0m이하 | 8,750 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | · 가스 | 직경1.0m초과 2.0m이하 | 13,100 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 관· 송 | 직경2.0m초과 3.0m이하 | 21,850 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 유관 기 | 직경3.0m초과 | 30,600 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 타 이와 | 어스양 카 | 직경0.1m이하 | 1,300 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 유사한 것 | | 직경0.1m초과 0.2m이하 | 2,600 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

신·구 조문 대비표

【별표 1】

| 현 | 개정안 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|-------------------------|--------|-----|--|--------------------|-------|--|--------------------|-------|--|--------------------|--------|--|--------------------|--------|--|----------|--------|-------------|--|--|-----------------|--|-------------|--|-----|--|-------------------------|-------|--|--------------------|-------|--|--------------------|--------|--|--------------------|--------|--|--------------------|--------|--|--------------------|--------|--|----------|--------|-------------|--|---|-----------------|
| <p>2.</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2" style="text-align: center;">점 용 물 의 종 류</th> <th style="text-align: center;">점용료</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="width: 20%;"></td> <td style="width: 60%;">직경0.2m초과 0.4m이하</td> <td style="text-align: center;">5,200</td> </tr> <tr> <td></td> <td>직경0.4m초과 0.6m이하</td> <td style="text-align: center;">7,850</td> </tr> <tr> <td></td> <td>직경0.6m초과 0.8m이하</td> <td style="text-align: center;">10,450</td> </tr> <tr> <td></td> <td>직경0.8m초과 1.0m이하</td> <td style="text-align: center;">13,100</td> </tr> <tr> <td></td> <td>직경1.0m초과</td> <td style="text-align: center;">26,200</td> </tr> </tbody> </table> <p>8.</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2" style="text-align: center;">점 용 물 의 종 류</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="width: 60%;">공사용판자벽·발판· 대기소 등의 공사용시 설 및 재료·굴착부분 ·어스양카·기타</td> <td style="width: 40%;">일시점용 한 것 기 타</td> </tr> </tbody> </table> | 점 용 물 의 종 류 | | 점용료 | | 직경0.2m초과 0.4m이하 | 5,200 | | 직경0.4m초과 0.6m이하 | 7,850 | | 직경0.6m초과 0.8m이하 | 10,450 | | 직경0.8m초과 1.0m이하 | 13,100 | | 직경1.0m초과 | 26,200 | 점 용 물 의 종 류 | | 공사용판자벽·발판· 대기소 등의 공사용시 설 및 재료·굴착부분 ·어스양카·기타 | 일시점용 한 것 기 타 | <p>2.</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2" style="text-align: center;">점 용 물 의 종 류</th> <th style="text-align: center;">점용료</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="width: 20%;"></td> <td style="width: 60%;">기타의관 직경0.2m초과 0.4m이하</td> <td style="text-align: center;">5,200</td> </tr> <tr> <td></td> <td>직경0.4m초과 0.6m이하</td> <td style="text-align: center;">7,850</td> </tr> <tr> <td></td> <td>직경0.6m초과 0.8m이하</td> <td style="text-align: center;">10,450</td> </tr> <tr> <td></td> <td>직경0.8m초과 1.0m이하</td> <td style="text-align: center;">13,100</td> </tr> <tr> <td></td> <td>직경1.0m초과 2.0m이하</td> <td style="text-align: center;">19,650</td> </tr> <tr> <td></td> <td>직경2.0m초과 3.0m이하</td> <td style="text-align: center;">32,750</td> </tr> <tr> <td></td> <td>직경3.0m초과</td> <td style="text-align: center;">45,850</td> </tr> </tbody> </table> <p>8.</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2" style="text-align: center;">점 용 물 의 종 류</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="width: 60%;">공사용판자벽·발판· 대기소 등의 공사용시 설 및 재료·굴착부분 ·기타</td> <td style="width: 40%;">일시점용 한 것 기 타</td> </tr> </tbody> </table> | 점 용 물 의 종 류 | | 점용료 | | 기타의관 직경0.2m초과 0.4m이하 | 5,200 | | 직경0.4m초과 0.6m이하 | 7,850 | | 직경0.6m초과 0.8m이하 | 10,450 | | 직경0.8m초과 1.0m이하 | 13,100 | | 직경1.0m초과 2.0m이하 | 19,650 | | 직경2.0m초과 3.0m이하 | 32,750 | | 직경3.0m초과 | 45,850 | 점 용 물 의 종 류 | | 공사용판자벽·발판· 대기소 등의 공사용시 설 및 재료·굴착부분 ·기타 | 일시점용 한 것 기 타 |
| 점 용 물 의 종 류 | | 점용료 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 직경0.2m초과 0.4m이하 | 5,200 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 직경0.4m초과 0.6m이하 | 7,850 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 직경0.6m초과 0.8m이하 | 10,450 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 직경0.8m초과 1.0m이하 | 13,100 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 직경1.0m초과 | 26,200 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 점 용 물 의 종 류 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 공사용판자벽·발판· 대기소 등의 공사용시 설 및 재료·굴착부분 ·어스양카·기타 | 일시점용 한 것 기 타 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 점 용 물 의 종 류 | | 점용료 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 기타의관 직경0.2m초과 0.4m이하 | 5,200 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 직경0.4m초과 0.6m이하 | 7,850 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 직경0.6m초과 0.8m이하 | 10,450 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 직경0.8m초과 1.0m이하 | 13,100 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 직경1.0m초과 2.0m이하 | 19,650 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 직경2.0m초과 3.0m이하 | 32,750 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 직경3.0m초과 | 45,850 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 점 용 물 의 종 류 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 공사용판자벽·발판· 대기소 등의 공사용시 설 및 재료·굴착부분 ·기타 | 일시점용 한 것 기 타 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

신·구 조문 대비표

【별표 1】 비교

| 현 | 개 정 (안) |
|--|---|
| <p>1. 토지가격은 인접한 토지의 <u>공시지가(지가공시 및토지등의평가에관한법률에 의한 공시지가를 말한다)</u>로 한다. 이 경우 인접토지가 2필지 이상인 경우에는 각 필지가격의 산술평균가격으로 한다.</p> | <p>1. <u>지가공시 및토지등의평가에관한법률에 의한 개별공시지가로 한다.</u></p> |
| <p>5. 단위당 점용료는 1원단위까지 산정하되, <u>기간단위가 1년인 경우의 산정총액은 50원단위로, 기간단위가 1일인 경우의 산정총액은 10원단위로 끊어서 부과한다.(기간단위가 1년인 경우의 예: 1,455원 → 1,400원, 1,955원 → 1,950원)</u></p> | <p>5. <u>그 산정한 금액중 100원미만은 절사한다. (예 : 1,950원 → 1,900원)</u></p> |
| <p>6. <u>위 표의 1호에는 수도·하수도·전기·통신·가스·송유·송열·기타 이와 유사한 시설중 관시설이 아닌 점용물을 포함한다.</u></p> | <p>6. <u>위 표 제2호의 점용물중 작업구(맨홀)·전력구·통신구의 직경은 외접하는 직사각형과 같은 단면적을 가진 원의 직경으로 한다.</u></p> |