

제 156회  
영등포구의회 임시회



『교육 복지 사람중심 새 영등포』 실현을 위한

# 구정 현안업무 보고



도 시 국

# 순 서

- 대림역일대 도시환경정비계획 수립용역 .. 2
- 신길역주변 경관개선사업 ..... 4
- 2010 공원시설물 정비 ..... 6

# 대림역 일대 도시환경정비계획 수립 용역

대상지역은 지하철 2·7호선 대림역에 인접한 역세권의 낙후 불량 주거 지역으로 토지의 고도 이용과 건축물의 복합개발을 통한 건설 공급이 필요한 지역으로서 역세권 장기전세주택 건립을 위한 도시환경정비계획을 수립하고 정비구역을 지정하는데 있음

## □ 추진개요

- 용역명 : 대림역 일대 도시환경정비계획 수립 용역
- 용역범위 : 영등포구 대림동 1056-72번지 일대(약20,000㎡)
- 용역기간 : 계약일로부터 12개월
- 용역비 : 300백만원(구비150, 시비150)

## □ 추진사항

- '07.05.28 : 대림2생활권 지구단위계획 재정비 용역착수
- '09.09.04 : 도시환경정비계획 수립 대상구역 제출(구→시)
- '10.03.18 : 도시환경정비계획 수립 용역 보조금 지원(시)
- '10.07.14 : 서울시 도시·건축 공동위원회 심의
- '10.09.09 : 지구단위계획 재정비 결정 및 지형도면 고시  
※ 지구단위계획구역 내 특별계획구역(Shift 대상지) 결정
- '10.09.27 : 용역 입찰 공고
- '10.10.08 : 용역 입찰 및 제안서 접수
- '10.10.20 : 제안서 평가위원회 개최

## □ 향후추진계획

- '10.11월 : 용역 계약 및 착수
- '11. 5월 : 중간보고회
- '11. 6월 : 주민열람공고 및 구의회 의견청취

## □ 위치도



# 신길역 주변 경관개선사업

신길역 주변은 주민 통행량이 많은 지역으로 이곳에 삶과 지역 문화가 공존하는 쾌적한 광장을 조성함으로써 시민들에게 머물고 즐기는 휴식공간을 제공하고자 함

## □ 사업목표

- 공간의 정비를 통한 보다 친숙하게 이용할 수 있는 공간 조성
- 이용이 편리하고 손쉽게 접근하는 신길역 조성
- 지역공동체의 장으로서 만나고 교류할 수 있는 상징적 공간 조성
- 이웃과 이용자들의 쉼터로서 여가생활을 누리는 공간으로 조성

## □ 추진개요

- 사업구간 : 노량진로(신길역주변⇔경남아파트입구) L=350m(편측)
- 사업기간 : '09. 7월 ~ '11. 12월
- 사업비 : 2,087백만원(시비)
- 산출내역 : 설계용역287백만원, 공사비1,800백만원
- 사업내용
  - 광장조성 및 지하차도 정비
  - 보도·가로시설물·녹지대 등 공공시설물 토탈디자인 및 개선

## □ 추진실적

- '09.05.27 : 영등포구 '경관시범사업' 대상지 제안 공모
- '09.07.14 : 기본계획수립 및 기본설계용역 착수
- '10.04.12 : 실시설계용역 착수
- '10.10.08 : 실시설계용역 최종보고회

## □ 향후계획

- '10.11.08 : 실시설계 완료
- '11. 2월 : 공사 발주
- '11.12월 : 공사 완료

## □ 위치도

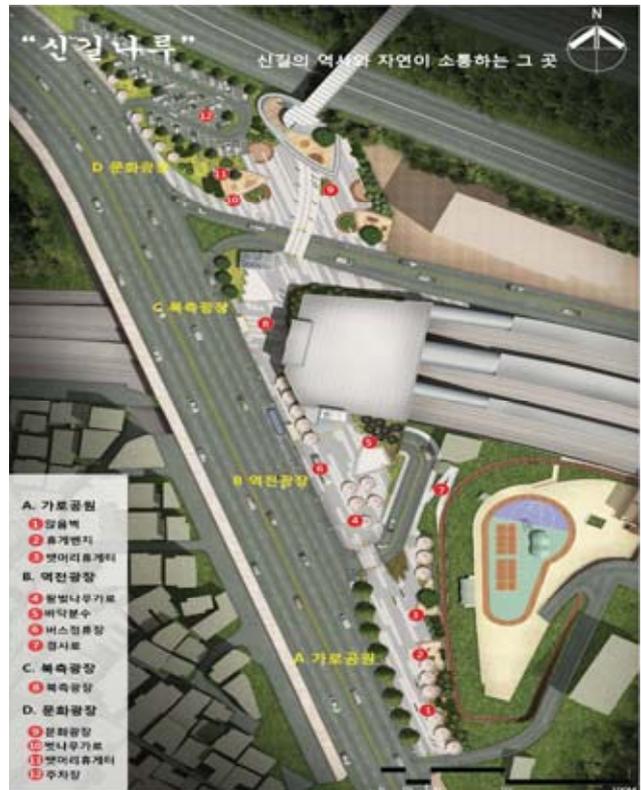


## □ 조감도

개선전



개선후



# 2010 공원시설물 정비

공원 및 마을마당에 설치된 시설물 중 노후화되어 이용에 불편함이 많은 시설물에 대하여 정비를 실시하여 공원 환경개선 및 주민불편사항 해소

## □ 현 황

- 대상공원 : 60개소(근린공원8,어린이공원18,소공원5,마을마당29)
- 사업예산 : 300백만원(구비)
- 사업기간 : 2 ~ 11월

## □ 주요 추진실적

- 당산근린공원 CCTV 설치 : 5. 7 ~ 5.21
  - 공사내용 : 카메라 2대, 중앙감시부, 시스템 부가장비 등
  - 소요예산 : 17백만원
- 공원시설물 정비공사 시행 : 4월 ~ 7.12
  - 대상공원 : 문래공원 외 20개소
  - 공사내용 : 휠스 보수, 조합놀이대 보수, 육각정자 보수  
원주경계목 설치, 차폐 식재, 바닥분수 보수 등
  - 소요예산 : 158백만원
- 공원 전기시설 개선공사 : 7월 ~ 9.14
  - 대상공원 : 신길공원 등 28개소
  - 공사내용 : 방범용 경광등 설치, 조도개선 , 공원등 설치 등
  - 소요예산 : 40백만원

- 하반기 공원시설물 정비공사 발주 : 9.24
  - 대상공원 : 동심공원 외 8개소
  - 소요예산 : 44백만원
  - 공사내용

공 원 명	위 치	공 사 내 용
동심 어린이공원	대림3동 742	파고라 지붕교체, 그네 및 시소 보수
평화 어린이공원	여의도동 50-2	어린이놀이시설(조합놀이대) 보수
동산 마을마당	신길1동 89-137일대	체육시설 설치, 녹지대 정비
꽃담 소공원	당산동5가 4-23	앉음벽 하부타일 보수 등
덕천길 마을마당	신길4동 232-20	점자블럭 설치 등
중앙 어린이공원	영등포동6가 53-1	수목이식
무지개 마을마당	신길3동 268-22	수목 식재, 통돌 의자 철거
놀이소 마을마당	신길2동 41-3	등의자 교체

#### □ 향후 추진계획

- 하반기 공원시설물 정비공사 계약 : 10.12
- 하반기 공원시설물 정비공사 준공 : 11월

#### □ 사업효과

- 노후된 공원시설물 정비로 안전사고 사전예방
- 각종 시설물의 정비 개선으로 이용주민 편의도모
- 아름답고 쾌적한 공원 조성으로 주민 삶의 질 향상에 기여